

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**  
**№UA-PS-2021-03-31-000068-2**

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товарна біржа "Катеринославська"

Організатор аукціону: УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ДЕПАРТАМЕНТУ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ ЛЬВІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 20.04.2021 14:16:14

Дата та час завершення електронного аукціону: 20.04.2021 15:39:15

Найменування лоту: Нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 55,7 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 53

Стартова ціна лоту з ПДВ: 3 574 440.00 грн. (Три мільйони п'ятсот сімдесят чотири тисячі чотириста сорок гривень 00 копійок).

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 5 878 287 грн. 50 коп. (п'ять мільйонів вісімсот сімдесят вісім тисяч двісті вісімдесят сім гривень 50 копійок).

Сума ПДВ: 1 175 657.50 грн. (Один мільйон сто сімдесят п'ять тисяч шістсот п'ятдесят сім гривень 50 копійок).

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 7 053 945.00 грн. (Сім мільйонів п'ятдесят три тисячі дев'ятсот сорок п'ять гривень 00 копійок).

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 357 444.00 грн. (Триста п'ятдесят сім тисяч чотириста сорок чотири гривні 00 копійок).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200.00 грн. (Одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕЙД ХОЛДІНГ", код: 42372570

2. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО - ФІРМА "ПРЕСТИЖ-СЕРВІС", код: 20830732

3. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІРМА "СТИЛЬ-Л", код: 20804539

4. Кондратюк Сергій Валерійович, код: 2752014578

5. Андреев Вадим Владиславович, код: 2165115551

6. Присяжнюк Назарій Миколайович, код: 2932624232

7. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІТАФАРМА», код: 37526877

8. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛІМПЕКС-2", код: 44034971

Закриті цінові пропозиції учасників:

|                                                         |                  |                     |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІТАФАРМА»                       | 3 610 184.40 ГРН | 19.04.2021 16:07:31 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕЙД ХОЛДІНГ" | 3 700 001.00 ГРН | 19.04.2021 17:28:33 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО - ФІРМА "ПРЕСТИЖ-СЕРВІС"          | 3 770 333.00 ГРН | 19.04.2021 19:28:28 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІРМА "СТИЛЬ-Л"                  | 4 101 014.99 ГРН | 19.04.2021 15:23:21 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛІМПЕКС-2"    | 4 210 920.00 ГРН | 19.04.2021 15:46:55 |
| Кондратюк Сергій Валерійович                            | 4 501 000.00 ГРН | 19.04.2021 17:37:37 |
| Присяжнюк Назарій Миколайович                           | 4 508 028.00 ГРН | 19.04.2021 19:27:39 |
| Андреев Вадим Владиславович                             | 4 580 000.00 ГРН | 13.04.2021 11:47:54 |

**Цінові пропозиції учасників:****Раунд 1**

|                                                         |                  |                     |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІТАФАРМА»                       | 5 500 000.00 ГРН | 20.04.2021 14:24:14 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕЙД ХОЛДИНГ" | 3 700 001.00 ГРН | 20.04.2021 14:27:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО - ФІРМА "ПРЕСТИЖ-СЕРВІС"          | 3 770 333.00 ГРН | 20.04.2021 14:30:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІРМА "СТИЛЬ-Л"                  | 4 201 004.00 ГРН | 20.04.2021 14:33:14 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛІМПЕКС-2"    | 5 926 500.00 ГРН | 20.04.2021 14:36:14 |
| Кондратюк Сергій Валерійович                            | 4 501 000.00 ГРН | 20.04.2021 14:39:14 |
| Присяжнюк Назарій Миколайович                           | 5 926 501.00 ГРН | 20.04.2021 14:42:14 |
| Андреев Вадим Владиславович                             | 5 926 502.00 ГРН | 20.04.2021 14:45:14 |

**Раунд 2**

|                                                         |                  |                     |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕЙД ХОЛДИНГ" | 3 700 001.00 ГРН | 20.04.2021 14:51:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО - ФІРМА "ПРЕСТИЖ-СЕРВІС"          | 3 770 333.00 ГРН | 20.04.2021 14:54:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІРМА "СТИЛЬ-Л"                  | 4 201 004.00 ГРН | 20.04.2021 14:57:14 |
| Кондратюк Сергій Валерійович                            | 4 501 000.00 ГРН | 20.04.2021 15:00:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІТАФАРМА»                       | 6 000 000.00 ГРН | 20.04.2021 15:03:14 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛІМПЕКС-2"    | 7 018 200.00 ГРН | 20.04.2021 15:06:14 |
| Присяжнюк Назарій Миколайович                           | 7 018 150.00 ГРН | 20.04.2021 15:09:14 |
| Андреев Вадим Владиславович                             | 6 000 001.00 ГРН | 20.04.2021 15:12:14 |

**Раунд 3**

|                                                         |                  |                     |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕЙД ХОЛДИНГ" | 3 700 001.00 ГРН | 20.04.2021 15:18:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО - ФІРМА "ПРЕСТИЖ-СЕРВІС"          | 3 770 333.00 ГРН | 20.04.2021 15:21:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІРМА "СТИЛЬ-Л"                  | 4 201 004.00 ГРН | 20.04.2021 15:24:14 |
| Кондратюк Сергій Валерійович                            | 4 501 000.00 ГРН | 20.04.2021 15:27:14 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІТАФАРМА»                       | 7 020 000.00 ГРН | 20.04.2021 15:30:14 |
| Андреев Вадим Владиславович                             | 6 000 001.00 ГРН | 20.04.2021 15:33:14 |
| Присяжнюк Назарій Миколайович                           | 7 018 150.00 ГРН | 20.04.2021 15:36:14 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛІМПЕКС-2"    | 7 053 945.00 ГРН | 20.04.2021 15:39:14 |

**Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛІМПЕКС-2"**

Реквізити рахунку оператора електронного майданчика, через який переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку, для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні): ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», ЄДРПОУ 38811542, р/р UA683052990000026004026213773 МФО банку: 305299, Назва банку: АТ КБ «ПРИВАТБАНК», ІПН 388115426564

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 176 348,63 грн.** (Сто сімдесят шість тисяч триста сорок вісім гривень 63 копійки), з ПДВ.

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

№ UA758999980314000544000013933  
Отримувач: ГУК Львів/Львівська тг / 24060300,  
Банк отримувача: Казначейство України,  
Код отримувача (ЄДРПОУ): 38008294

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 200.00 грн.** (Одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:**

№ UA298201720355249006099020947  
Банк: Держказначейська Служба України, м. Київ,  
код ЄДРПОУ 25558625,  
Одержувач: Управління комунальної власності ДЕР ЛМР

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 357 444.00 грн.** (Триста п'ятдесят сім тисяч чотириста сорок чотири гривні 00 копійок).

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт  
Банк: Держказначейська Служба України, м. Київ  
Код ЄДРПОУ: 25558625,  
Розрахунковий рахунок: UA298201720355249006099020947  
Одержувач: Управління комунальної власності ДЕР ЛМР

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску: 6 696 501 грн. 00 коп. (Шість мільйонів шістьсот дев'яносто шість тисяч п'ятсот одна гривня 00 копійок), в тому числі ПДВ: 1 175 657.50 грн. (Один мільйон сто сімдесят п'ять тисяч шістьсот п'ятдесят сім гривень 50 копійок).

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.04.2021 15:39:15

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛІМПЕКС-2"

Директор  
(посада)

(підпис, М.П.)

Каркавчук Є. Д.  
(П.І.Б.)

20.04.2021  
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Представник  
за довіреністю  
(посада)

(підпис, М.П.)

Гриневич О.О.  
(П.І.Б.)

23.04.2021  
(Дата підпису)

Орган приватизації: УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ДЕПАРТАМЕНТУ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ ЛЬВІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Начальник  
управління комунальної  
власності департаменту  
економічного розвитку  
Львівської міської ради  
(посада)

(підпис, М.П.)

Свистун І.В.  
(П.І.Б.)

27.04.2021  
(Дата підпису)