Довгострокова оренда приміщення вільного призначення 14,6 кв.м.







Довгострокова оренда приміщення вільного призначення 14,6 кв. м. у смт Семенівка вул. Воїнів Інтернаціоналісті (Чапаєва 12) 12/9, каб. 31

Приміщення розташоване в триповерховій адміністративній будівлі. В наявності електропостачання та опалення.

Технічний стан задовільний. Будівля розташована в центральній частині міста. Поруч розташовані торговельні та розважальні заклади, фінансові установи.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	**Полтавська обл., смт Семенівка, вул. Воїнів Інтернаціоналістів,12/9 (Чапаєва 12), 38200**
Площа оренди, м² (у т.ч. 10% площі загального користування)	14,6
Початкова ціна оренди, грн. (з ПДВ за місяць)	900
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Комунальні та експлуатаційні платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання. Орендар компенсує Орендодавцю витрати за сплату земельного податку та податку на нерухомість пропорційно площі об’єкта оренди.
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	Не передбачено
Розмір гарантійного внеску, грн.	324
Крок електронного аукціону грн.	50
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщення вільного призначення 14,6 кв.м.

Вимоги до Учасників аукціону:

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності).

Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди:

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов‘язаних з наданням поштових послуг.

2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.

2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.

