

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету
№ 730 від «30» листопада 2021 року

Інформаційне повідомлення
про продаж шляхом викупу об'єкта малої приватизації –
механізованого складу триповерхового з прибудовою літ. «Т3, т1», загальною
площею 861,4 м², що становить 410/10000 частки нежилых приміщень, які
розташовані за адресою: Сумська область, Охтирський р-н., м. Тростянець,
вул. Благовіщенська, 58

1. Інформація про об'єкт малої приватизації

Найменування об'єкта малої приватизації: механізований склад триповерховий з прибудовою літ. «Т3, т1», загальною площею 861,4 м², що становить 410/10000 частки нежилых приміщень.

Місцезнаходження об'єкта: Сумська обл., Охтирський р-н, м. Тростянець, вул. Благовіщенська, 58.

Відомості про об'єкт малої приватизації: Об'єкт приватизації - механізований склад триповерховий з прибудовою літ. «Т3, т1», що становить 410/10000 частки нежилых приміщень, які знаходяться за адресою: Сумська обл., м. Тростянець, вул. Благовіщенська (колишня вул. Горького), будинок 58. Об'єкт продажу є складовою частиною об'єктів нерухомого майна комбінату хлібопродуктів. Загальна площа нежитлової будівлі складає 861,4 кв.м. Стіни будівлі цегляні та частково зруйновані, дах, двері, вікна, міжповерхові перекриття - відсутні. Інженерні комунікації не підведені. Перевагою придбання даного об'єкта є його зручне місцезнаходження – центр міста Тростянець, поруч з основними об'єктами соціальної інфраструктури, закладами торгівлі, адміністративними будівлями, поряд з дорогою державного значення Суми – Полтава.

Державна реєстрація права власності на нерухоме майно: номер запису про право власності 25105156, дата реєстрації 02.03.2018 року.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації відсутні.

Інформація про земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

Земельна ділянка під об'єктом продажу сформована загальною площею 0,2761 га, кадастровий номер 5925010100:00:012:0469.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщено на офіційному веб-сайті Тростянецької міської ради за посиланням:

<http://trostyanets-miskrada.gov.ua>

Найменування балансоутримувача: Тростянецька міська рада, код ЄДРПОУ 24006361.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: Сумська область, Тростянець, вул. Миру, 6, телефон +380545851001.

2. Інформація про приватизацію шляхом викупу

1) Спосіб приватизації: викуп.

2) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Ціна об'єкта продажу шляхом викупу: 511000,00 грн. (п'ятсот одинадцять тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.

Додаткові умови продажу об'єкта приватизації:

1. Витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням та державною реєстрацією договору купівлі - продажу оплачуються Покупцем.

2. Покупець до дати укладення договору купівлі-продажу відшкодовує Тростянецькій міській раді витрати по підготовці об'єкту до продажу в розмірі 8135,09 грн. (вісім тисяч сто тридцять п'ять гривень 09 коп.) та вартість продажу об'єкта - 511000,00 грн. (п'ятсот одинадцять тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.

4. Додаткова інформація

Покупець до дати укладення договору купівлі-продажу перераховує кошти в сумі 511000,00 грн. (п'ятсот одинадцять тисяч гривень 00 копійок) за придбаний об'єкт за такими реквізитами:

МФО 899998

Код отримувача: 37970404

Отримувач: ГУК Сум. обл. /Тростянецька МТГ/ 31030000

Банк одержувача: Казначейство України (єл.адм. подат.)

Рахунок № UA218999980314111905000018518

Покупець до дати укладення договору купівлі-продажу відшкодовує Тростянецькій міській раді витрати по підготовці об'єкту до продажу в розмірі 8135,09 грн. (вісім тисяч сто тридцять п'ять гривень 09 копійок), а саме :

1) За 2021 рік – 4895,09 грн. (чотири тисячі вісімсот дев'яносто п'ять гривень 09 копійок) (в т.ч.: послуги з розміщення інформації в ЗМІ – 155,49 грн.; послуги з виготовлення технічної документації – 2939,60 грн.; послуги з незалежної оцінки земельної ділянки по вул.Благовіщенська,58 –1800,00 грн.).

Підлягає відшкодуванню за такими реквізитами:

Одержувач: Тростянецька міська рада

Р/р: UA738201720344230008000030025

Код: 24006361

МФО: 820172

Банк: ДКСУ м.Київ УДКСУ у Тростянецькому районі

Призначення платежу: КТКВ 0116090 КЕКВ 2240 відшкодування передприватизаційних витрат за 2021 рік по вул. Благовіщенська, 58 в сумі 4895,09 грн. (чотири тисячі вісімсот дев'яносто п'ять гривень гривень 09 копійок).

2) За 2021 рік – 3240 грн. (три тисячі двісті сорок грн. 00 коп.) - послуги розробки технічної документації земельної ділянки по вул. Благовіщенська, 58.

Підлягає відшкодуванню за такими реквізитами:

Одержувач: Тростянецька міська рада

Р/р: UA818201720344250020000030025

Код: 24006361

МФО: 820172

Банк: ДКСУ м.Київ УДКСУ у Тростянецькому районі

Призначення платежу: КТКВ 0117130 КЕКВ 2240 відшкодування передприватизаційних витрат за 2021 рік по вул. Благовіщенська, 58 в сумі 3240,00 грн. (три тисячі двісті сорок гривень 00 копійок)

6. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Ідентифікатор об'єкта об'єкта малої приватизації в електронній торговій системі Prozorro.Продажі: UA-AR-P-2021-08-30-000002-2