

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого
індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної
власності

м. Покров

«15» 12 2020

Фізична особа – підприємець Леонтєва Світлана Анатоліївна, РНКПП 3102103045, що знаходиться за адресою: 53300, Дніпропетровська обл., місто Покров, вул. Центральна, буд. 47 кв. 85, в особі Леонтьєвої Світлани Анатоліївна, яка діє на підставі Свідоцтва ФОП з однієї сторони, та Балансоутримувач Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги Покровської міської ради Дніпропетровської області», код за ЄДРПОУ 37691403, що знаходиться за адресою: 53300, Дніпропетровська обл., м.Покров, вул.Медична, 19, в особі заступника головного лікаря Саламахи Олени Леонідівни, яка діє на підставі Статуту з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від «15» 12 2020 року № 194 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

Для нерухомого майна

Характеристика нерухомого майна	
Поверх	I поверх
Загальна площа об'єкта (кв. м)	19,5
Корисна площа об'єкта (кв. м)	19,5
Назва об'єкта	Нежитлове приміщення будівлі амбулаторії загальної практики сімейної медицини №4
Місцезнаходження об'єкта	м.Покров Дніпропетровської області, вул.Медична, буд. 19с

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Виконавчого комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до

Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрита на сайті Покровської міської ради Дніпропетровської області у Переліку відповідного типу.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

5. Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості 1 штук¹.

Довідково: Відповідно до пункту 12.9 Договору оренди, договір може бути достроково припинений на вимогу Орендаря, якщо протягом одного місяця після підписання Акта приймання-передачі Орендар отримає докази істотної невідповідності об'єкта оренди інформації про нього, зазначеній в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди або в Акті приймання-передачі.

Балансоутримувач
КНП «ЦПМСД Покровської
міської ради»



О.І.Саламаха

М.П. (в разі наявності)

Орендар
ФОП Леонтєва С.А.


С.А.Леонтєва
М.П.(в разі наявності)

¹Цей пункт не включається до Акта, якщо доступ до Об'єкта оренди забезпечується без ключів