

Акт №1

**Приймання-передачі нежитлового приміщення по Договору купівлі-продажу
від 16 жовтня 2020 року**

смт Володарка

16 жовтня 2020 р.

ПРОДАВЕЦЬ: Володарська районна рада Київської області, від імені якого на підставі рішення першої сесії сьомого скликання Володарської районної ради Київської області від 06 листопада 2015 року № 05-01(I)-VII “ Про обрання голови Володарської районної ради VII скликання ” діє голова Володарської районної ради Кузьменко Володимир Михайлович, з однієї сторони, та **ПОКУПЕЦЬ:** Ільченко Юрій Володимирович (податковий номер: 3376404397), який зареєстрований за адресою: Київська область, м. Сквиря, вул. Мічуріна, буд. № 6, з другої сторони (надалі разом Сторони), склали цей Акт про наступне:

1. Відповідно до п.п. 1.1, 4.2 Договору купівлі-продажу від 12 жовтня 2020 року, Продавець зобов'язується передати у власність, а Покупець прийняти наступне нерухоме майно: нежитлову будівлю з підвалом, загальною площею 28,5 кв.м. позначену в плані літ “А/пд”-14,5 кв.м. та літ «А» - 14,0 кв.м., яка розташована за адресою: Київська область, Володарський район, селище міського типу Володарка, вулиця Коцюбинського, будинок № 44а.

1.1. Документ, що підтверджує право власності: Договір купівлі продажу від 12 жовтня 2020 року, посвідчений приватним нотаріусом Володарського районного нотаріального округу Київської області Клочком О.П., та зареєстрований в реєстрі за № 623.

1.2. Покупцем відповідно до п.п. 2.2., 2.3 Договору купівлі продажу від 12 жовтня 2020 року сплачено на розрахунковий рахунок Продавця UA268999980314151905000010220, банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 899998, код одержувача за ЄДРПОУ 37917456, кошти у розмірі 11819,60 (одинадцять тисяч вісімсот дев'ятнадцять) грн. 60 коп., без урахування податку на додану вартість та гарантійний внесок у сумі 410,40 (чотириста десять) грн. 40 коп.

2. Відповідно до п. 3.2 Договору купівлі-продажу від 12 жовтня 2020 року, продавець буде вважатися таким, що виконав свої зобов'язання по передачі нежитлової будівлі у власність Покупця після підписання цього Акту.

3. Нежитлова будівля передається в належному стані, придатному для нормальної експлуатації, відповідно до санітарних, протипожежних, технічних і інших вимог, встановленим чинним законодавством України.

4. З підписанням цього Акту Сторони підтверджують, що в них немає претензій та інших взаємних фінансових і майнових вимог одна до одної.

Продавець:

Володарська районна рада
Київської області
юридична адреса: 09301, Київська область,
Володарський район, смт Володарка,
пл. Миру, 4
ЄДРПОУ: 04054760
р/р: UA268999980314151905000010220
банк одержувач: Державна казначейська
служба України, м. Київ,
МФО: 899998, ЄДРПОУ: 37917456
тел: (04569) 52124

Голова Володарської районної ради

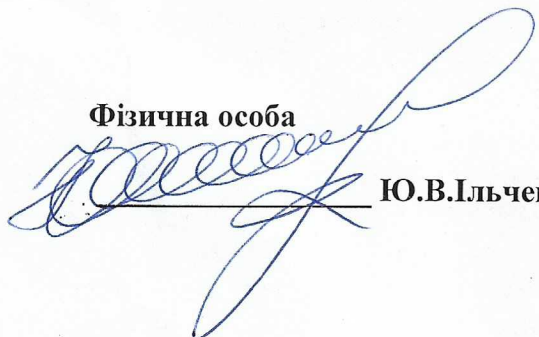
 **В.М.Кузьменко**



Покупець:

Фізична особа:
Ільченко Юрій Володимирович
адреса місця реєстрації: Київська область,
м. Сквиря,
вул. Мічуріна, буд. № 6,
ПІН: 3376404397

Фізична особа

 **Ю.В.Ільченко**



**ВОЛОДАРСЬКА РАЙОННА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок друга позачергова сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

**Про завершення приватизації об'єкта спільної
власності територіальних громад Володарського
району – нежитлової будівлі з підвалом,
загальною площею 28,5м.кв., що знаходиться за адресою:
Київська область, смт Володарка, вул. Коцюбинського, 44а**

Відповідно до статей 43 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», керуючись Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432 (із змінами), на виконання рішення районної ради від 16 червня 2020 року № 464-37-VII «Про надання дозволу на відчуження, шляхом продажу на електронному аукціоні об'єктів та майна, які належать до спільної власності територіальних громад Володарського району в 2020 році», рішення Володарської районної ради від 25 вересня 2020 року № 505-41(П)-VII «Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-08-11-000194-3 з продажу об'єкта спільної власності територіальних громад Володарського району - нежитлової будівлі з підвалом, загальною площею 28.5 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, смт Володарка, вул. Коцюбинського, 44а», на підставі договору купівлі-продажу від 12 жовтня 2020 року за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна 161555232216 (нежитлової будівлі з підвалом, загальною площею 28,5 м.кв., що знаходиться за адресою: Київська область, смт Володарка, вул. Коцюбинського, 44а) та Акту приймання-передачі проданого майна від 16 жовтня 2020 року, об'єкт приватизації – нежитлова будівля з підвалом, що знаходиться за адресою: Київська область, смт Володарка, вул. Коцюбинського, 44а, продано, з урахуванням висновків та рекомендацій постійних комісій районної ради з питань бюджету та фінансів, з питань соціально-економічного, агропромислового розвитку, гуманітарної сфери та комунальної власності, районна рада **вирішила:**

1. Вважати приватизацію об'єкта спільної власності територіальних громад Володарського району – нежитлової будівлі з підвалом, загальною площею 28,5 м.кв., що знаходиться за адресою: Київська область, смт Володарка, вул. Коцюбинського, 44а завершеною.

2. Начальнику фінансово-господарського відділу - головному бухгалтеру виконавчого апарату районної ради Залевській Є.О. зняти нежитлову будівлю з підвалом, загальною площею 28,5 м.кв., що знаходиться за адресою: Київська область, смт Володарка, вул. Коцюбинського, 44а з балансу Володарської районної ради.

3. Начальнику відділу комунального майна виконавчого апарату районної ради Кириченку П.П. підготувати проєкт рішення районної ради щодо внесення змін до переліку об'єктів та майна спільної власності територіальних громад Володарського району та подати його на розгляд і затвердження сесією районної ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного, агропромислового розвитку, гуманітарної сфери та комунальної власності та відділ комунального майна виконавчого апарату районної ради.

Голова ради



В.М.Кузьменко

сmt Володарка
20 жовтня 2020 року
№ 520-42(П)-VII