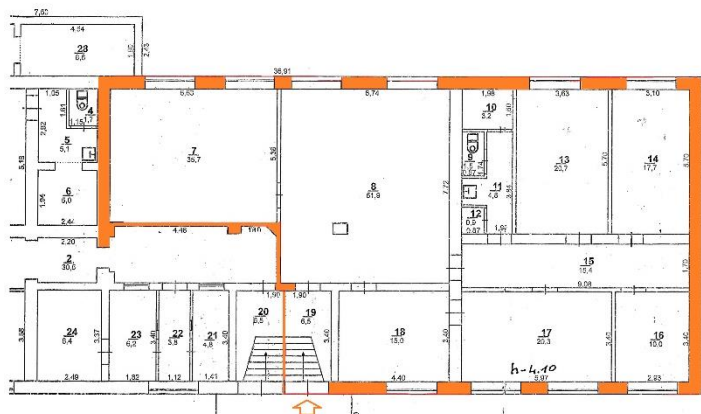


Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 203,6 м.кв. у м. Оріхів Запорізької обл.



Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 203,6 м.кв. у м. Оріхів, Запорізької області

Частина приміщень одноповерхового цегляного будинку, окремий вхід. Наявні комунікації. Технічний стан задовільний. Відсутнє електропостачання.

Будівля розташована в центрі міста. Поруч житлові будинки, торговельні та фінансові установи.

www.ukrposhta.ua/orenda



ОРЕНДА

Гаряча лінійка інформації
0 800 300 545
www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	70504, Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Покровська 36
Площа оренди, м ²	203,6
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	10 000,0
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні послуги оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	6 000,0
Крок електронного аукціону, грн.	500,0
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 203,6 м.кв. у м. Оріхів Запорізької обл.

Вимоги до Учасників:

1. Переможець зобов'язаний підписати договір відповідно Примірної форми договору АТ «Укрпошта» опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності)

Інші вимоги:

Орендар повинен здійснити підключення до електропостачання за власний рахунок.

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:

1. Стратегія з управління нерухомістю товариства та специфіка об'єкта, що пропонується для передачі в оренду, передбачає використання майна потенційними орендарями для цілей не пов'язаних з надання поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в т.ч. і щодо строків укладання договору оренди

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

