КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Область _____
Район Шевченківський

Інвентаризаційна справа № 21345

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

Нежитловий будинок
(призначення)

№ 34 вулиця ~~(провулок, площа)~~ Хмельницького Богдана

місто (~~селище, село~~) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО	м.Київ
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"	вул.Володимирська буд.51А
	код ЄДРПОУ 03366500

Склав _____ Мінько С.Ю.
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 04 " 03 2015 р. Мінько С.Ю.
/ПІБ/

Начальник БТІ _____ Сенчук В.В.
/підпис, прізвище/

Контроль виконав _____ Осипенко О.М.

АЕ №002948
/підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П./

М.П.

ПЛАН

на громадський (~~виробничий~~) будинок (~~приміщення~~)

Нежитловий будинок

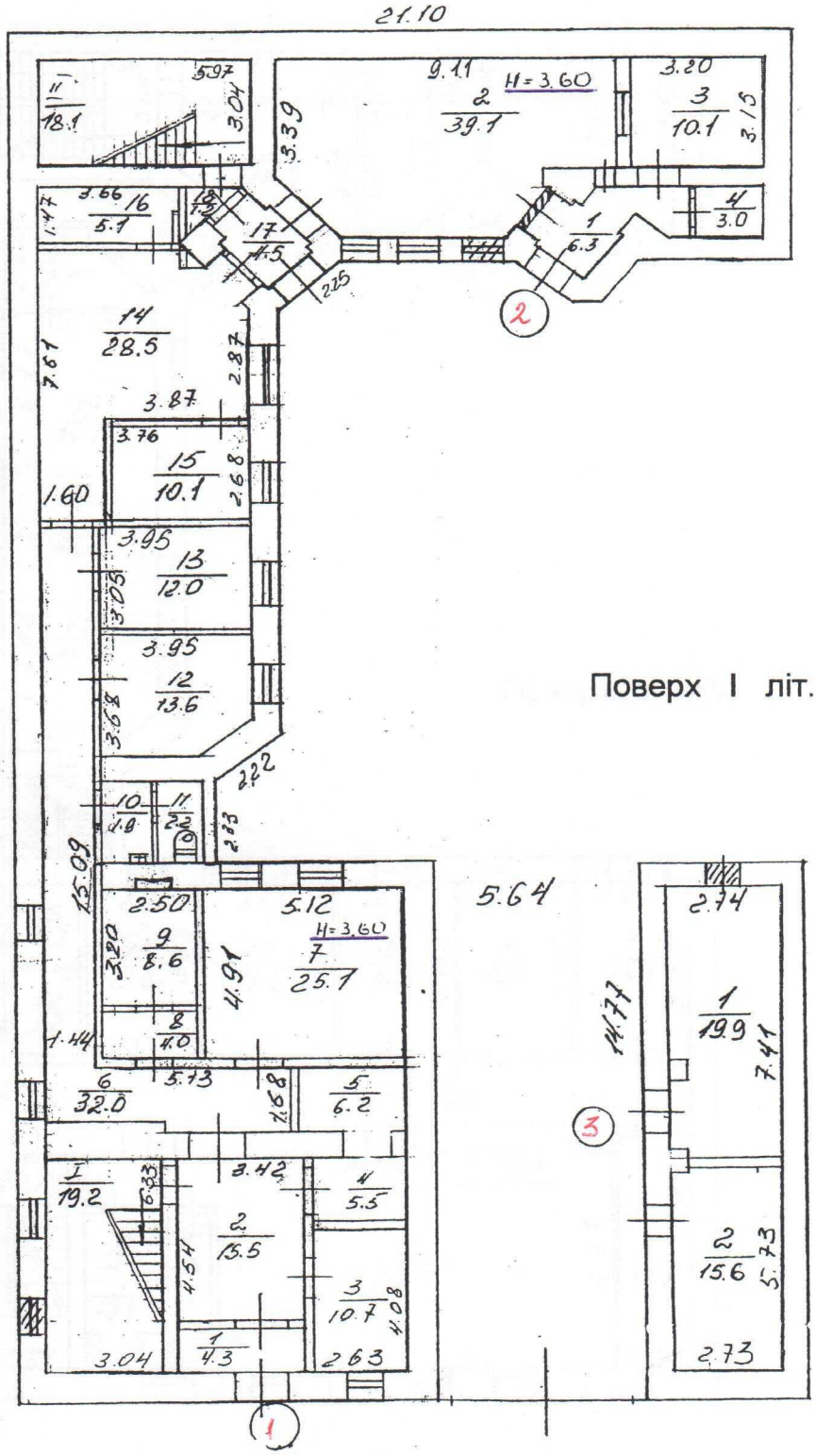
(призначення)

вулиця (~~провулок площа~~) Хмельницького Богдана буд.№ 34

місто (~~селище, село~~) м. Київ

Маштаб 1:200

Поверх І літ. " Б' "



Поверх І літ. " Б "

ПЛАН

на громадський (~~виробничий~~) будинок (~~приміщення~~)

Нежитловий будинок

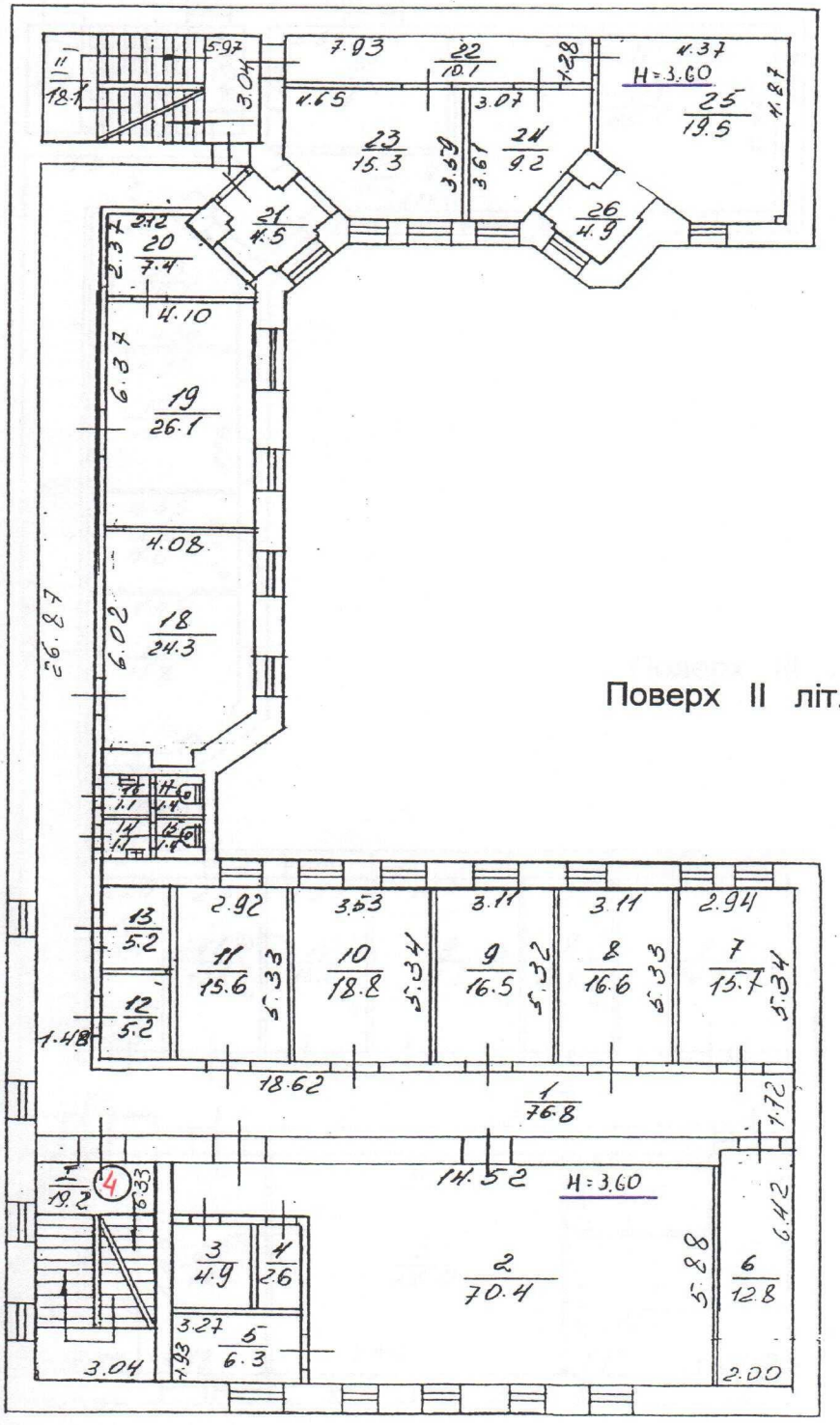
(призначення)

вулиця (~~провулок площа~~) Хмельницького Богдана буд.№ 34

місто (~~селище, село~~) м. Київ

Маштаб 1:200

Поверх II літ. " Б' "



Поверх II літ. " Б "

ПЛАН

на громадський (~~виробничий~~) будинок (~~приміщення~~)

Нежитловий будинок

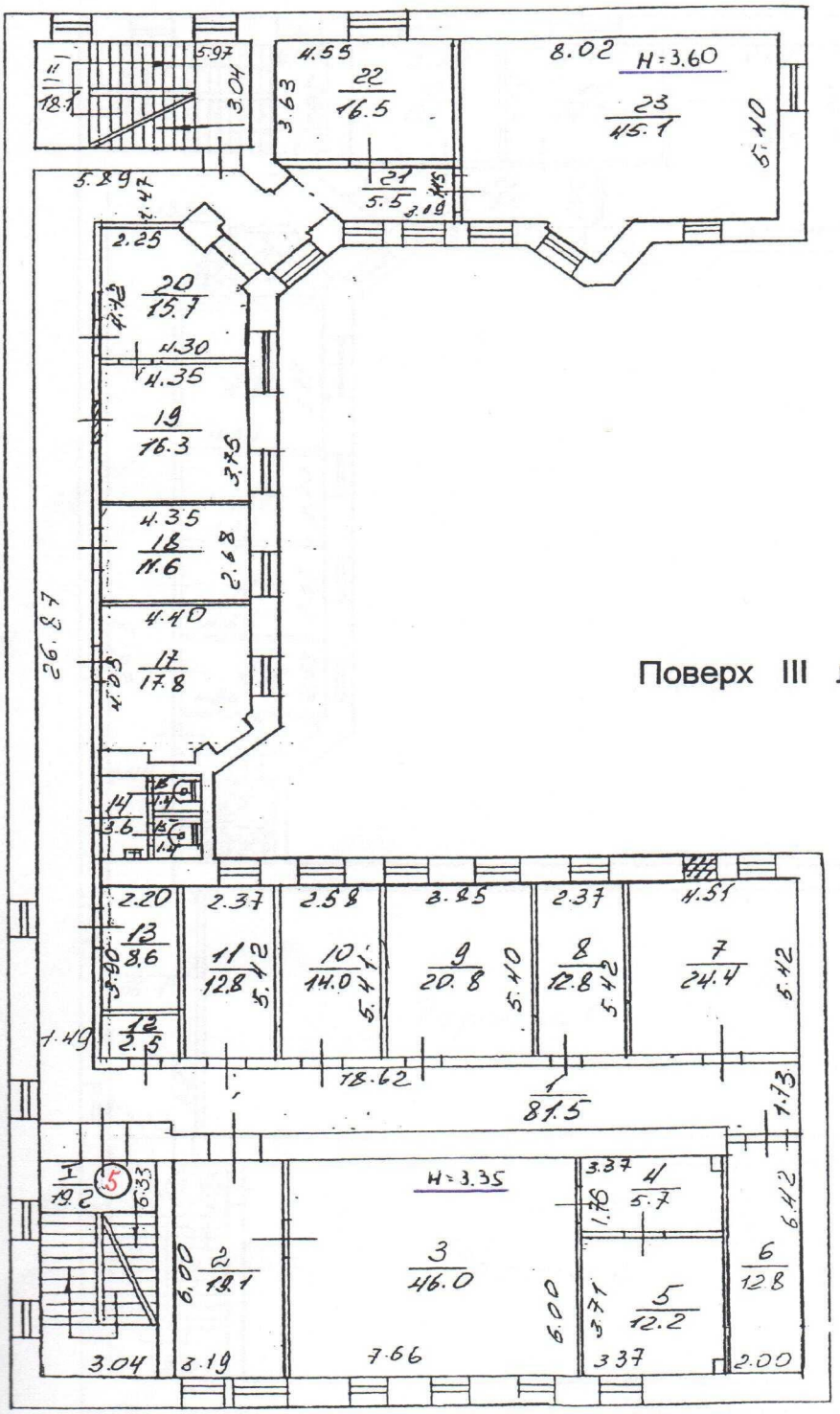
(призначення)

вулиця (~~провулок площа~~) Хмельницького Богдана буд.№ 34

місто (~~селище, село~~) м. Київ

Маштаб 1:200

Поверх III літ. " Б' "



Поверх III літ. " Б "

ПЛАН

на громадський (~~виробничий~~) будинок (~~приміщення~~)

Нежитловий будинок

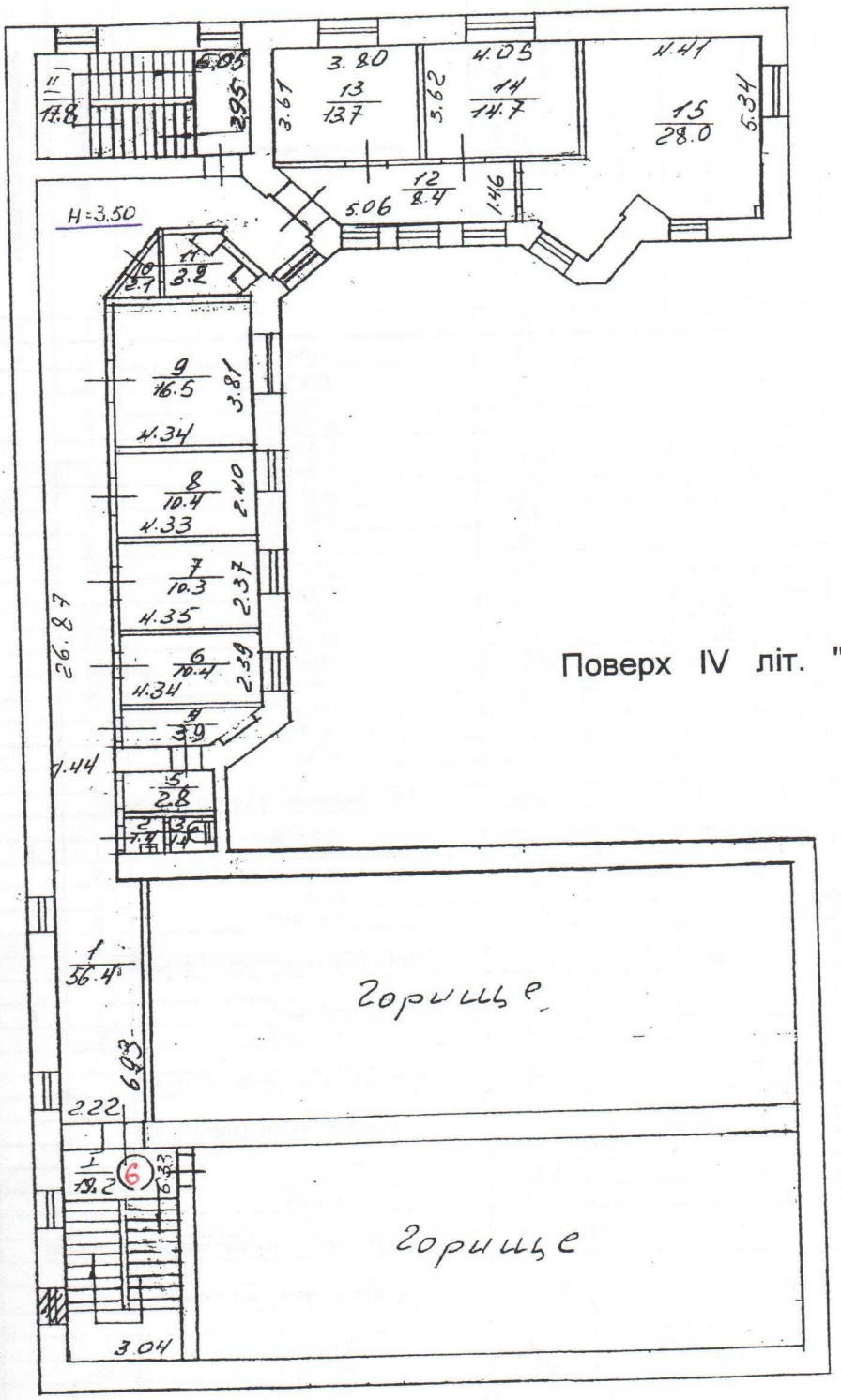
(призначення)

вулиця (~~провулок площа~~) Хмельницького Богдана буд.№ 34

місто (~~селище, село~~) м. Київ

Маштаб 1:200

Поверх IV літ. " Б' "



Поверх IV літ. " Б "

Додаток 8.3

до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об"єктів нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку, № **34.** ,літер **"Б;Б' "**

вулиця (~~провулок, площа~~) **Хмельницького Богдана**

місто (~~селище, село~~) **Київ**

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Б;Б'	**I**	**1**	1	Тамбур	4,3			4,3				
			2	Коридор	15,5			15,5				
			3	Основне	10,7		10,7					
			4	Підсобне	5,5			5,5				
			5	Підсобне	6,2			6,2				
			6	Коридор	32,0			32,0				
			7	Основне	25,1		25,1					
			8	Підсобне	4,0			4,0				
			9	Підсобне	8,6			8,6				
			10	Умивальник	1,9			1,9				
			11	Сан.вузол	2,2			2,2				
			12	Основне	13,6		13,6					
			13	Основне	12,0		12,0					
			14	Основне	28,5		28,5					
			15	Основне	10,1		10,1					
			16	Підсобне	5,1			5,1				
			17	Тамбур	4,5			4,5				
			18	Підсобне	1,2			1,2				
				Всього по групі приміщень №1:	**191,0**		**100,0**	**91,0**				
		2	1	Тамбур	6,3			6,3				
			2	Основне	39,1		39,1					
			3	Підсобне	10,1			10,1				
			4	Підсобне	3,0			3,0				
				Всього по групі приміщень №2:	**58,5**		**39,1**	**19,4**				
		3	1	Підсобне	19,9			19,9				
			2	Підсобне	15,6			15,6				
				Всього по групі приміщень №3:	**35,5**			**35,5**				
				Місця спільного користування.								
			I	Сходи	19,2					19,2		
			II	Сходи	18,1					18,1		
				Всього по місцям спільного користування:	**37,3**					**37,3**		
				Всього по I-ому поверху:	**322,3**		**139,1**	**145,9**		**37,3**		
	II	**4**	1	Коридор	76,8			76,8				
			2	Основне	70,4		70,4					
			3	Підсобне	4,9			4,9				
			4	Підсобне	2,6			2,6				
			5	Підсобне	6,3			6,3				
			6	Підсобне	12,8			12,8				
			7	Основне	15,7		15,7					
			8	Основне	16,6		16,6					

Б;Б'	II	4	9	Основне	16,5		16,5					
			10	Основне	18,8		18,8					
			11	Основне	15,6		15,6					
			12	Підсобне	5,2			5,2				
			13	Підсобне	5,2			5,2				
			14	Умивальник	1,1			1,1				
			15	Сан.вузол	1,4			1,4				
			16	Умивальник	1,1			1,1				
			17	Сан.вузол	1,4			1,4				
			18	Основне	24,3		24,3					
			19	Основне	26,1		26,1					
			20	Підсобне	7,4			7,4				
			21	Основне	4,5		4,5					
			22	Коридор	10,1			10,1				
			23	Основне	15,3		15,3					
			24	Основне	9,2		9,2					
			25	Основне	19,5		19,5					
			26	Підсобне	4,9			4,9				
				Всього по групі приміщень №4:	**393,7**		**252,5**	**141,2**				
				Місця спільного користування.								
			I	Сходи	19,2					19,2		
			II	Сходи	18,1					18,1		
				Всього по місцям спільного користування:	**37,3**					**37,3**		
				Всього по II-ому поверху:	**431,0**		**252,5**	**141,2**		**37,3**		
	III	5	1	Коридор	81,5			81,5				
			2	Основне	19,1		19,1					
			3	Основне	46,0		46,0					
			4	Підсобне	5,7			5,7				
			5	Основне	12,2		12,2					
			6	Підсобне	12,8			12,8				
			7	Основне	24,4		24,4					
			8	Основне	12,8		12,8					
			9	Основне	20,8		20,8					
			10	Основне	14,0		14,0					
			11	Основне	12,8		12,8					
			12	Підсобне	2,5			2,5				
			13	Підсобне	8,6			8,6				
			14	Умивальник	3,6			3,6				
			15	Сан.вузол	1,4			1,4				
			16	Сан.вузол	1,4			1,4				
			17	Основне	17,8		17,8					
			18	Основне	11,6		11,6					
			19	Основне	16,3		16,3					
			20	Основне	15,7		15,7					
			21	Коридор	5,5			5,5				
			22	Основне	16,5		16,5					
			23	Основне	45,1		45,1					
				Всього по групі приміщень №5:	**408,1**		**285,1**	**123,0**				
				Місця спільного користування.								
			I	Сходи	19,2					19,2		
			II	Сходи	18,1					18,1		
				Всього по місцям спільного користування:	**37,3**					**37,3**		
				Всього по III-ому поверху:	**445,4**		**285,1**	**123,0**		**37,3**		
	IV	6	1	Коридор	56,4			56,4				
			2	Умивальник	1,4			1,4				
			3	Сан.вузол	1,4			1,4				
			4	Підсобне	3,9			3,9				
			5	Підсобне	2,8			2,8				
			6	Основне	10,4		10,4					
			7	Основне	10,3		10,3					
			8	Основне	10,4		10,4					
			9	Основне	16,5		16,5					
			10	Підсобне	2,1			2,1				
			11	Підсобне	3,2			3,2				
			12	Коридор	8,4			8,4				

Б;Б'	IV	6	13	Основне	13,7		13,7					
			14	Основне	14,7		14,7					
			15	Основне	28,0		28,0					
				Всього по групі приміщень №6:	**183,6**		**104,0**	**79,6**				
				Місця спільного користування.								
			I	Сходи	19,2					19,2		
			II	Сходи	17,8					17,8		
				Всього по місцям спільного користування:	**37,0**					**37,0**		
				Всього по IV-ому поверху:	**220,6**		**104,0**	**79,6**		**37,0**		
				Всього по літері "Б;Б' ":	**1419,3**		**780,7**	**489,7**		**148,9**		

04.03.2015р.

Виконав **Мінько С.Ю.**
(підпис, прізвище)

Перевірив **Осипенко О.М.**
(підпис, прізвище)

Додаток 6.4
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об"єктів
нерухомого майна

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Площа (кв.м.)	Висота (м)	Об'єм (куб.м.)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	перегородки	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттепров.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Б;Б'	Нежитлова будівля	1959	цегла	цегла	залізо	дерев"янні	плитка паркет	з/б	так	так	так					419,0	15,20	7011*			вартість не визначалась
																		Всього:			

ПРИМІТКА: * --- складна кубатура.