

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-03-01-000048-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕР-ТАС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Реєстраційний номер лота: 4

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Паркулаб Володимир Григорович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 12.03.2021 14:17:35

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 12.03.2021 14:46:35

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Продаж в банкрутстві АТ

«К.ЕНЕРГО», код ЄДРПОУ 00131305, Господ. суд Донецької обл., справа №905/1965/19. Будівля центрального теплового пункту (літ.15 (цифра)) заг. площею 48,1 кв.м. за адресою м. Київ, вул. Промислова, буд. 4 (реєстр. № 2157477780000)

Ліквідатор банкрута АТ «К.ЕНЕРГО», код ЄДРПОУ 00131305, арбітражний керуючий Паркулаб Володимир Григорович (вул. Потебні, 6, м. Харків, 61002, свідоцтво № 983 від 23.05.2013 року), який діє на підставі постанови Господарського суду Донецької області від 24.09.2020 р. по справі

№905/1965/19 оголошує про проведення першого аукціону із продажу майна банкрута, яке увійшло до ліквідаційної маси.

Продавець майна: АТ «К.ЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 00131305), адреса: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, місто Курахове, вул. Енергетиків, 34.

Замовник аукціону: ліквідатор, арбітражний керуючий Паркулаб В.Г.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: надається ліквідатором у відповідь на запит, направлений на електронну пошту ліквідатора - VladimirParkulab@globus.ua. Склад майна: будівля центрального теплового пункту (літера 15 (цифра)) загальною площею 48,1 кв.м. за адресою м. Київ, вулиця Промислова (Голосіївський р-н), будинок 4 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2157477780000) Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону визначаються відповідно до розділу VIII

«Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» від 02 жовтня 2019 р. № 865. Придбане на аукціоні майно, майнове право передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні.

Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 «Порядку організації та

проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» від 02 жовтня 2019 р. № 865.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: відсутня. Посилання на аукціон, що не відбувся: <https://tender.vertas.com.ua/public/view/UA-PS-2021-02-11-000052-1>.

Розмір гарантійного внеску – 10%. Розмір гарантійного внеску – 10% від початкової ціни лота сплачується на поточні рахунки оператора авторизованого електронного майданчика відповідно до розділу V «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» від 02 жовтня 2019 р. № 865. Розрахунок переможцем за лот здійснюється за реквізитами: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «К.ЕНЕРГО», юридична адреса 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, місто Курахове, вул. Енергетиків, 34, код ЄДРПОУ 00131305, № рахунку: IBAN UA193348510000000002600223590 в АТ «ПУМБ».

Обтяження – відсутні.

Порядок ознайомлення з майном: за місцезнаходженням майна (Україна, м. Київ, вулиця Промислова (Голосіївський р-н), будинок 4) з 18 по 22 січня 2020 року з 09:00 до 16:00 за попереднім записом у контактної особи Саєнко Григорій, засіб зв'язку 0503804225 та попереднього самостійного погодження учасником доступу на територію, де знаходиться майно, з КП

«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Відомості про майно:

- вид майна – нерухоме майно;
- найменування майна – Будівля центрального теплового пункту (літера 15);
- відомості про майно, його склад, характеристики, опис, наявність дефектів - нежитловий одноповерховий

будинок з підвалом;

- місцезнаходження майна – м. Київ, вулиця Промислова № 4, будівля № 15;
- розмір площі – 48,10 кв. м.
- матеріали стін – цегляні в 2 цегли;
- кількість приміщень - 5;
- місцезнаходження нежитлового приміщення, будівлі, споруди - м. Київ, вулиця Промислова № 4, будівля № 15;
- призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди - тепловий пункт;
- кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення – 1 поверх;
- відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нежитлове приміщення, о кадастровий номер: 8000000000:90:115:0050

о тип власності: комунальна власність

о цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій для експлуатації та обслуговування майнового комплексу теплоелектроцентральної № 5 КИЇВЕНЕРГО

о площа: 35.497 га

Кількість учасників аукціону: 2

Початкова ціна лота: 119 920.00 грн. (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 207 000.01 грн.

Крок аукціону: 1 199.20 грн.

Розмір гарантійного внеску: 11 992.00 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 3 712.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. Соболев Андрій Володимирович, код ЄДРПОУ: 2918205056
2. Долінський Ілля Олегович, код ЄДРПОУ: 3418211310

Закриті цінові пропозиції учасників:

Соболев Андрій Володимирович	120 123.00 ГРН	10.03.2021 10:38:18
Долінський Ілля Олегович	123 460.99 ГРН	10.03.2021 17:34:03

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Соболев Андрій Володимирович	121 323.00 ГРН	12.03.2021 14:25:35
Долінський Ілля Олегович	123 460.99 ГРН	12.03.2021 14:28:35

Раунд 2

Соболев Андрій Володимирович	177 000.00 ГРН	12.03.2021 14:34:35
Долінський Ілля Олегович	177 000.01 ГРН	12.03.2021 14:37:35

Раунд 3

Соболев Андрій Володимирович	207 000.00 ГРН	12.03.2021 14:43:35
Долінський Ілля Олегович	207 000.01 ГРН	12.03.2021 14:46:35

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Долінський Ілля Олегович

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «К.ЕНЕРГО», код ЄДРПОУ 00131305

№ рахунку: IBAN UA193348510000000002600223590 в АТ «ПУМБ»

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:

25.03.2021 року

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 203 288.01 грн. (Двісті три тисячі двісті вісімдесят вісім гривень 01 копійка)

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 8 280.00 грн. (Вісім тисяч двісті вісімдесят гривень 00 копійок)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору: 0.00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.03.2021 14:46:35

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Долінський Ілля Олегович

	<u>Долінський І. О.</u>	<u>17.03.2021</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)
		(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»)

Представник за довіреністю		<u>Гриневич О.О.</u>	<u>17.03.2021</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)