



ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Чернівці, чотирнадцятого травня дві тисячі двадцять першого року.

Я, **Ченківська Євгена Іванівна**, 01 грудня 1965 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків - **2407617005**, паспорт громадянина України з безконтактним електронним носієм №003571705, виданий 08.07.2019 року, дійсний до 08.07.2029 року, орган, що видав 7324, запис № 19651201-04045, місце проживання зареєстровано за адресою: Чернівецька обл., Хотинський р-н. с. Клішківці, вул. Чапаєва, буд. 15А, діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, ознайомлений з вимогами чинного законодавства щодо недійсності правочинів, уповноважую **Барбороша Сергія Савовича**, 24 квітня 1962 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків - 2275914716, який проживає за адресою: м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, буд. 55, кв. 70,

- **перед всіма фізичними та юридичними особами, у всіх без винятку установах, підприємствах та організаціях, незалежно від форми власності**, в тому числі в органах державної влади та місцевого самоврядування, органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, бюро технічної інвентаризації, архівних установах, в органах нотаріату, органах Державної податкової служби України, банківських установах, комунальних органах, центрах надання адміністративних послуг, у відповідних проектних бюро з питань замовлення та виготовлення проектної документації; органах пожежної охорони; санітарно-епідеміологічних та екологічних станціях; геодезичних службах; управліннях (відділах), підпорядкованих Держземагенству України; відділі Держгеокадастру; відділі архітектури; Державній архітектурно-будівельній інспекції; в органах газопостачання; у відповідних органах енергозабезпечення, у всіх судах, з усіма процесуальними правами та обов'язками, які надано законом позивачу, відповідачу, третій особі, в тому числі з правом пред'явлення позову (адміністративного позову), визнання позову (адміністративного позову) повністю або частково, подання заперечень проти позову (адміністративного позову), відмови від позову в будь-який час до закінчення судового розгляду (в тому числі в суді апеляційної чи касаційної інстанції), визнання позову повністю або частково, зміни підстав або предмета позову, збільшення або зменшення розміру позовних вимог, подання зустрічного позову, укладення мирової угоди (досягнення примирення на будь-якій стадії адміністративного процесу), оскарження судового рішення

вчинити наступні правочини від мого імені:

ПРОДАТИ належні мені нежитлові будівлі, що знаходиться за адресою: **Чернівецька область, Хотинський район, село Клішківці, вулиця Лесі Українки, будинок № 36Г (тридцять шість «Г»)**, за ціну та на умовах за розсудом уповноважених представників;

Для чого уповноваженим представникам надається право: підписувати та подавати від мого імені будь-які заяви, в тому числі (заяви щодо мого сімейного стану, правового режиму майна, заяви про Державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності), картки (в тому числі картки прийому заяви) тощо); подавати від мого імені будь-які документи, клопотання, як усні, так і письмові, в тому числі щодо видачі дублікатів чи повторних документів, виписок, витягів, їх копій; одержувати довідки, документи, рішення, розпорядження, акти, примірники укладених від мого імені правочинів, а також будь-які інші документи, що пов'язані з дорученим та впливають із змісту та суті довіреності; подавати та отримувати необхідні довідки і документи, експертний звіт; розписуватися за мене, в тому числі в отриманні документів; підписувати відповідні договори, в тому числі попередній договір купівлі-продажу, договір купівлі-продажу, інші необхідні документи, правочини; вносити зміни та доповнення у вищезазначені договори, правочини; зареєструвати право власності на нерухоме майно, отримати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно; подавати та отримувати необхідні довідки та документи, оформити та отримати документи, необхідні для відчуження будівлі, а саме: отримати експертну оцінку майна, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, довідку про відсутність заборгованості по сплаті електроенергії та інших комунальних послуг щодо вищезазначеної будівлі, інші необхідні документи, пов'язані з



відчуженням будівлі; замовляти та отримувати необхідні мені документи, включаючи витяг та/або інформаційну довідку з Держаного реєстру речових прав на нерухоме майно, довідки органів земельних ресурсів, отримати грошові кошти за договором купівлі-продажу, і з цією метою відкрити рахунок в банківських установах України на моє ім'я, вносити грошові кошти та розпоряджатися ними; в разі необхідності представляти інтереси з питань зняття заборон та арештів відчуження належного мені нерухомого та рухомого майна, припинення іпотек; укладати договори з органами газо-, енерго-, тепло-, водопостачання, вирішувати питання про встановлення лічильників води, газу та інших засобів обліку їх споживання; укладати договори на виконання ремонтних робіт тощо, на умовах, які нами обумовлені попередньо та моєму представникові відомі, що не потребує доказування третім особам, нотаріусу чи іншому учаснику (учасникам) правочину; представляти мої інтереси у зв'язку з цим в будь-яких установах чи підприємствах незалежно від організаційної форми та підпорядкування з питань, пов'язаних із замовленням, посвідченням, отриманням необхідних для мене документів; зняти мене з реєстрації за місцем проживання та зареєструвати за новою адресою; сплачувати нараховані мені податки та збори та/чи інші обов'язкові платежі, а також виконувати всі необхідні дії, пов'язані з виконанням цієї довіреності.

Нотаріусом роз'яснено зміст статей 237-241, 247-250 Цивільного кодексу України.

Довіреність видана з правом передоручення повноважень третім особам, строком на **три роки** і дійсна до **чотирнадцятого травня дві тисячі двадцять четвертого року**.

Довіritel ь свідчить, що дана довіреність видається ним відповідно до його вільного волевиявлення, що відповідає його внутрішній волі, без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску і не носить характеру фіктивного або удаваного правочину.

Підпис

Ірина Євгенівна Ченківська

Місто Чернівці, Чернівецька область, Україна, чотирнадцятого травня дві тисячі двадцять першого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Савчук В.Г., приватним нотаріусом Чернівецького міського нотаріального округу.

Довіреність підписана Ченківською Євгеною Іванівною у моїй присутності. Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за №2530.

Стягнуто плати у гривнях відповідно до ст. 31 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус

