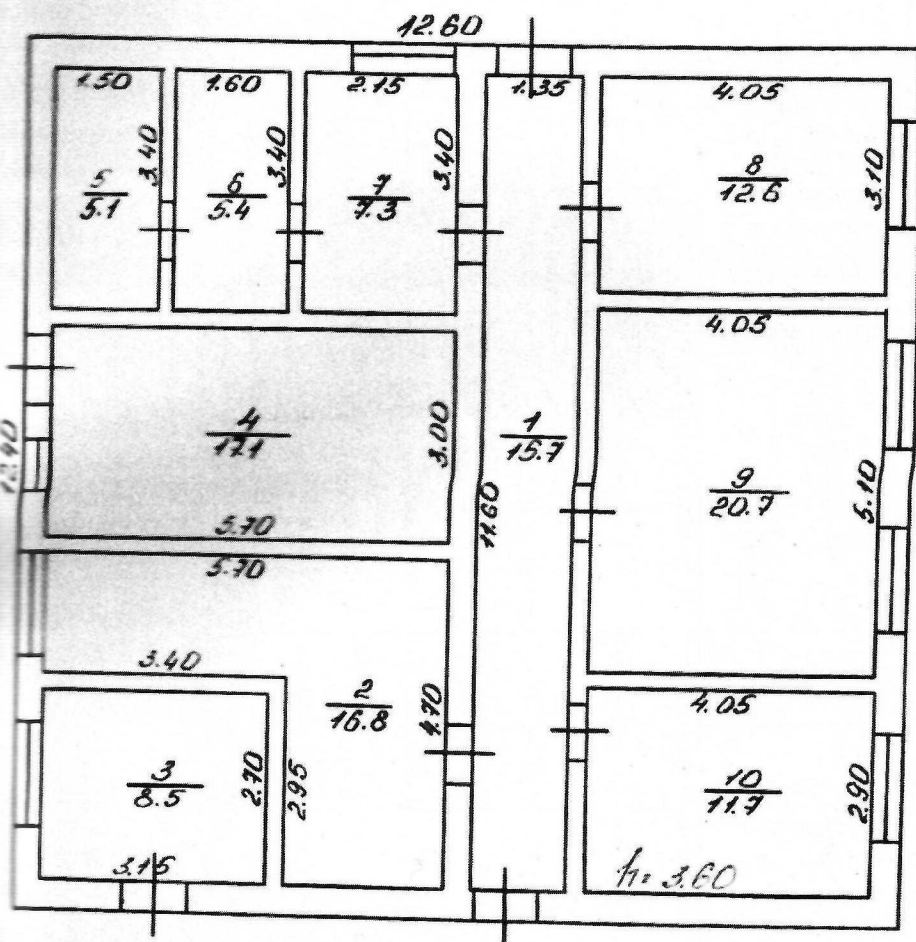


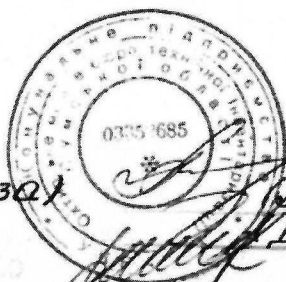
Склад²

Д. ОУА. Крупської
м. Охтирка



13 07 2005

Визн (Кульовиза)



(Міняйло)
(Давидов)



Місце: Сумська
Місто (с/мт): Сумська
Район: _____

ОЦІНОЧНИЙ АКТ

Форма № 3

Назначення будови по переважній площі: смаг-гаранс на будову: РРР' квартал № _____ вулиця: Григорівська будинок № 2
Рік будови: _____, число основних поверхів: 1

В будинку є (так, ні, чи кількість):

Дата	Підвал	П/підвал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація		Гаряче водопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Radio	Котелня		Кількість котлів	Кільк. кал. нал. убор.		Ванни, кі-лькість		Ванни, кі-лькість		Кільк. ліф.	
							міська	місцева							вбудовані	ор. стоячі		чав. запіз.	роб. не р.	дров.	зав.	газ.	Ванни, без колоннок	працюючих	не прац.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
10.07.05					тан																				

Розрахунок оцінки основної будови та прибудови до неї

Ділянка	Зем. ділянки	Частина будови (осн. частина, прибудова стіни, тамбур)	Площа осн. в м ²	Висота в метрах	Об'єм в м ³	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість м ³ для даного типу-вого проекту, грн.	Поправки до вартості 1 м ³ типу-вого проекту в %	Загальний % поправки до вартості 1 м ³	Вартість 1 м ³ врахуванням поправки	Початкова вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Р	Смаг-гаранс	134	2.1	2.1	19										20		
Р	прибудова	9.1	2.1	19											20		
Р	набів	48.3	2.0	97											20		
Р	3.00 × 16.10																
Разом													1210				

Технічний опис конструктивних елементів, будов, визначення зносу

№№ п.п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будов (матеріал, конструкція, обробка і ін...)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будови	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправ.	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент і цоколь	цмло						
	Стіни							
	а) без обробки							
	б) внутр. обробка	цмло						
2	в) зовн. обробка							
3	Перегородки:	цмло						
	а) вчорне; б) обробка							
	Міжповерхові перегородки (балки, заповнення, підшивка, штукатурка)	—						
4	Підлога	Бетон						
5	Дах:							
	а) стропила і обрешетки	рубероїд						
6	б) покриття	проект						
7	Профими							
8	Східні	—						
9	Опалення	—						
10	Сантехніка та уст.	ел-м						
Разом:				100				
				$(\text{гр}0) \times 100 =$				
				(гр.7)				
				%				

Технічний опис підвалів, надбудов і прибудов

Літ до істан.	Найменування	Фундамент	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Переділки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Проріз	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Поправки до варт. м³ в %	Зіск %
	прибудова	цмло		цмло		—		—		цм		рубер.		проект				20%	
	навіс	др.ст.										рубер.						20%	

Склад

200 5 р.

07

Перевіряє

Т.Міміло

"13"

Р

ЭКСПЛИКАЦИЯ

На нежилые и жилые строения, имеющие
встроенные помещения

№ 2

внутренних площадей к плану строения литеры РРР

по улице (пер., площ.)

Средняя

В том числе предназначенная под помещения (кв. м)			Площадь частей помещений по формуле (тр. 6 кв. м)										Площадь помещений не включаемая в общую (кв. м)									
Этаж (начиная с подвала)	№ квартиры или помещения	№ части помещений (комнат, кухни, коридоров и т. п.)	Назначение частей помещений (жилая комната, торговый зал, кухня, ванная, туалет, кухня, коридор и т. п.)	Формы для подсчета площадей частей помещений по внутреннему обмеру	Площадь частей помещений по формуле (тр. 6 кв. м)										Площадь помещений не включаемая в общую (кв. м)							
					общая сумма тр. 8, 9	жилая	подсобная	общая сумма тр. 11 и 12	жилая	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная
1	1	1	1	1	9.1						9.1											
1	2	2	2	2	9.1						9.1											
1	3	3	3	3	9.1						9.1											
1	4	4	4	4	19.6						29.6											
1	5	5	5	5	6.9						6.9											
1	6	6	6	6	63.8						63.8											



Подпись

8

СТАНОВИЩНИЙ ПЛАН

Ррр'

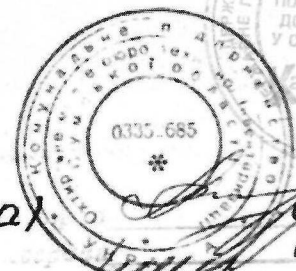
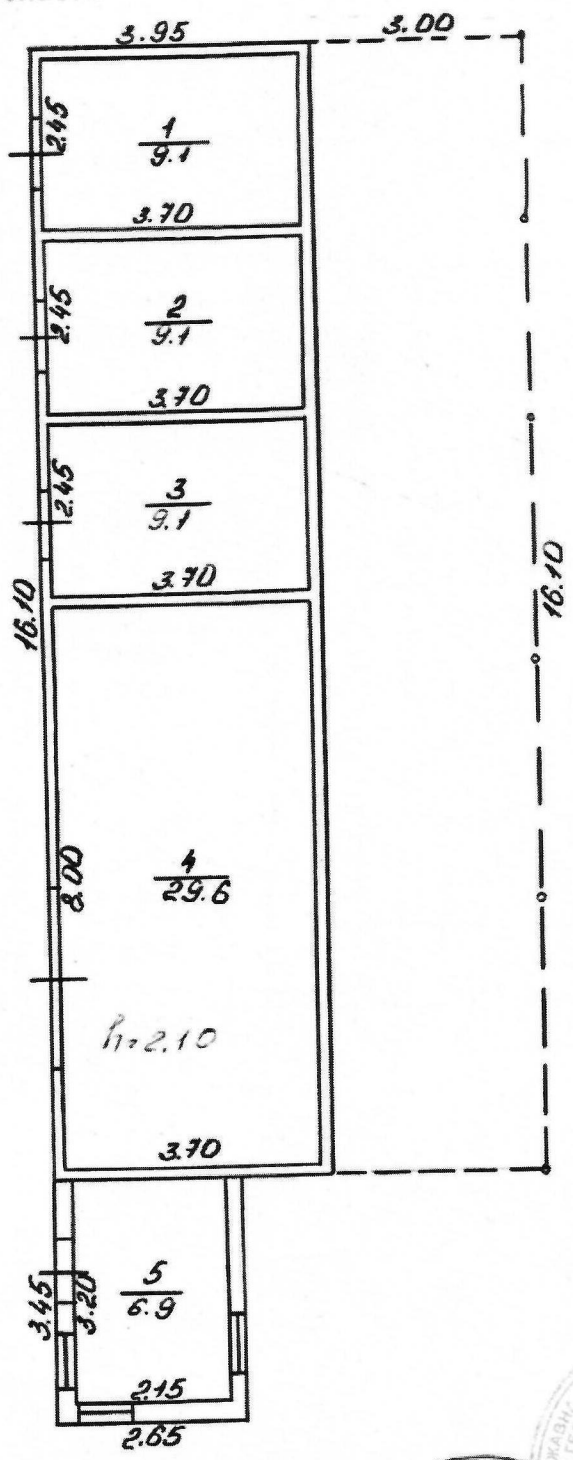
вул. Крупської

м. Дятирки

Будівля № 2

Склад-гараж

Сумська область



13 07 2005
Куш/Кульмиза

(Лінійний)
(Давидов)

[Handwritten signature]

квартал № 3 вулиця Жульової будинок № 1961
 рік будови 1961, число основних поверхів 2
 на будівлю магазин
 В будинку є (так, ні, чи кількість) В будинку є (так, ні, чи кількість)

Частина будови (осн. частина, прибудова стіни, тамбур)	Площа осн. в м ²	Висота в метрах	Об'єм в м ³	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість м ³ для даного типу конструкту, грн.	Поправки до вартості 1 м ³ типового проекту в %	Загальний % поправки до вартості 1 м ³	Вартість 1 м ³ врахуванням поправки	Початкова вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Магазин	59.5	2.7	161											
прибудова	31.8	2.3	73											
прибудова	13.5	2.4	32											
прибудова	14.9	2.6	39											
Резом	119.7													

Розрахунок оцінки основної будови та прибудови до неї

Частина будови (осн. частина, прибудова стіни, тамбур)	Площа осн. в м ²	Висота в метрах	Об'єм в м ³	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість м ³ для даного типу конструкту, грн.	Поправки до вартості 1 м ³ типового проекту в %	Загальний % поправки до вартості 1 м ³	Вартість 1 м ³ врахуванням поправки	Початкова вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Магазин	59.5	2.7	161											
прибудова	31.8	2.3	73											
прибудова	13.5	2.4	32											
прибудова	14.9	2.6	39											
Резом	119.7													



Технічний опис конструктивних елементів, будов, визначення зносу

№ п.п.	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будов (матеріал, конструкція, обробка і т.д.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будови	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправ.	% зносу	Середньо-в. % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент і цоколь	цегла						
2	Стіни а) без обробки б) внутр. обробка в) зовн. обробка	грав. обр. цеглою						
3	Перегородки: а) вчорне, б) обробка	цеглою						
4	Міжповерхові перекриття (балки, заповнення, підшивки, штукатурка)	грав. обр.						
5	Підлога	грав.						
6	Дах: а) стропила і обрешетка б) покриття	шифер						
7	Пройми	цеглою						
8	Сходи							
9	Опалення	грав.						
10	Сантехніка та уст.							

Технічний опис підвалів, надбудов і прибудов

Літ по план.	Найменування	Фундамент	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегор.	Пит. вага	Перекрыт.	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Пройми	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Поправки до варт. м ² в %	Зносу %
Б	надбудова	цегла		цегло		-		-		цегл.		шифер							40
Б'	надбудова	цегла		цегл.				грав.		цегл.		шифер							40
Б''	надбудова	цегла		цегл.		-				цегл.		шифер							40

« 18 » 07 2005 р.

Склад: *Склад/Колонна*

Підпис: *В. С. Колонна*