

м. Дніпро
першого року

другого грудня дві тисячі двадцять

Гречена Юлія Вікторівна, 29 серпня 1974 року народження, паспорт АМ 200176, виданий Дніпровським РВ Дніпродзержинського МУ УМВС України в Дніпропетровській області, дата видачі 05.01.2001 року, місце проживання зареєстровано за адресою: м. Дніпро, вул. Савкіна, буд. 6, кв. 281, реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2726904703; **далі за текстом – Довіритель**, цією довіреністю уповноважує:

Гречена Олексія Сергійовича, паспорт 005584043, орган, що видав 1216, виданий 24.12.2020р., що мешкає за адресою: 49008, Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Робоча, буд. 152, кв. 17, ідентифікаційний номер 3696208977,

бути представником Довірителя та представляти інтереси Довірителя в усіх без винятку установах, підприємствах, організаціях незалежно від їх організаційно-правової форми та підпорядкування, в тому числі в органах державної влади їх структурних підрозділах, центрі надання адміністративних послуг, державними реєстраторами, в органах нотаріату (перед державними та приватними нотаріусами), перед фізичними та юридичними особами з питань, що пов'язані з укладанням та підписанням, в тому числі в нотаріальній формі, внесенням змін, розірванням, від імені Довірителя договорів купівлі-продажу земельних ділянок сільськогосподарського та іншого призначення, договорів про передачу переважного права купівлі земельної ділянки сільськогосподарського призначення, договорів про надання поворотної безвідсоткової фінансової допомоги, договорів оренди земельних ділянок.

Для цього Представник наділяється правом у межах повноважень, що допускається чинним законодавством України, діяти від імені та інтересів Довірителя, підписувати з іншими юридичними та фізичними особами договори, в тому числі в нотаріальній формі договори купівлі-продажу земельних ділянок сільськогосподарського та іншого призначення, договори про передачу переважного права купівлі земельної ділянки сільськогосподарського призначення, договори про надання поворотної безвідсоткової фінансової допомоги, договори оренди земельних ділянок, визначаючи на власний розсуд всі істотні умови, що стосуються даних договорів, вносити зміни та доповнення до вказаних договорів, шляхом укладення додаткових угод, а також всі інші документи, які пов'язані з укладенням таких договорів, а також розривати вказані договори. Подавати та підписувати документи, заяви, засвідчувати копії документів, що необхідні для реєстрації договорів купівлі-продажу земельних ділянок сільськогосподарського та іншого призначення, договорів про передачу переважного права купівлі земельної ділянки сільськогосподарського призначення, договорів про надання поворотної безвідсоткової фінансової допомоги, договорів оренди земельних ділянок, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, вносити зміни, отримувати інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, сплачувати необхідні платежі, отримувати грошові кошти, у тому числі поворотну безвідсоткову фінансову допомогу та орендну плату, сплачувати від імені Довірителя грошові кошти Продавцям за договорами купівлі-продажу земельних ділянок сільськогосподарського та іншого призначення, сплачувати грошові кошти приватним та іншим нотаріусам за вчинення нотаріальних послуг, у томі числі за посвідчення договорів купівлі-продажу земельних ділянок сільськогосподарського та іншого призначення, договорів про передачу переважного права купівлі земельної ділянки сільськогосподарського призначення, договорів про надання поворотної безвідсоткової фінансової допомоги, договорів оренди земельних ділянок, сплачувати державне мито та інші обов'язкові платежі, проводити будь-які необхідні переговори та узгодження, вирішувати виникаючі спірні питання, письмово



повідомляти власника земельної ділянки про перехід переважного права купівлі земельної ділянки сільськогосподарського призначення, а також вчиняти інші дії, передбачені чинним законодавством України для такого роду повноважень.

Нотаріусом роз'яснено зміст статей 237-241, 247-250 Цивільного кодексу України.

Довіреність видана з правом передоручення терміном до тридцять першого грудня дві тисячі двадцять третього року.

Довіритель свідчить, що дана довіреність видається ним відповідно до його вільного волевиявлення, що відповідає його внутрішній волі, без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску і не носить характеру фіктивного або удаваного правочину.

ПІДПИС

Григорук (*Григорук Ю. В*)

Місто Дніпро, Дніпропетровська область, Україна, другого грудня дві тисячі двадцять першого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Вербою В.М., приватним нотаріусом Дніпровського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Григорук Юлією Вікторівною** у моїй присутності.

Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за №

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

