



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

04.12.2020

м. Київ

№ 38-ПР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2020-11-03-000002-3 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-11-03-000002-3 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 109,8 кв. м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Кирилівська, 103, корпус 1, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – Товариство з обмеженою відповідальністю «ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА» із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 3398,80 грн (три тисячі триста дев'яносто вісім грн 80 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з Товариством з обмеженою відповідальністю «ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА» на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 109,8 кв.м, розташованих за адресою м. Київ, вул. Кирилівська, 103, корпус 1 для розміщення приватного закладу охорони здоров'я в лікувально-профілактичному закладі за напрямком: психіатрія, неврологія.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА» сплатити авансовий платіж у розмірі 6797,60 грн (шість тисяч сімсот дев'яносто сім грн 60 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі двомісячної орендної плати, що складає 6797,60 грн (шість тисяч сімсот дев'яносто сім грн 60 коп) без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

Наказ Департаменту комунальної власності
№ 38-НР від 04.12.2020

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2020-11-03-000002-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Номер лоту: 25

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул.Кирилівська, 103, корпус 1, 3 поверх, площа 109,8 кв. м

Нежитлові приміщення загальною площею 109,8 корпус 1,

3 поверх, що обліковується на балансі КНП «Клінічна лікарня «Психіатрія»

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 3 398.80 грн

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 3 398.80 грн

Крок аукціону: 33.99 грн

Розмір гарантійного внеску: 11 539.98 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА", код ЄДРПОУ: 43753305

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Отримувач: Департамент комунальної власності м. Києва, код згідно ЄДРПОУ 19020407

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, код банку 820172,

рахунок № UA528201720355249003000024278

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Отримувач: КНП «Клінічна лікарня «Психіатрія»

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК», код банку 320478,

UA213204780000026002924881446

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472 грн. 30 коп. (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок) без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

2 039 грн. 28 коп. (дві тисячі тридцять дев'ять гривень 28 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію
Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

9 500 грн. 70 коп. (дев'ять тисяч п'ятсот гривень 70 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

3 398 грн. 80 коп. (три тисячі триста дев'яносто вісім гривень 80 копійок) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.11.2020 20:04:10

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА"

Директор
(посада)



Дубінін І.С.
(П.І.Б.)

26.11.2020
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ

(посада)



Требеников А.Б.
(П.І.Б.)

26.11.2020
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

Наказ Департаменту комунальної власності
№ _____ від _____

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2020-11-03-000002-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Номер лоту: 25

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул.Кирилівська, 103, корпус 1, 3 поверх, площа 109,8 кв. м

Нежитлові приміщення загальною площею 109,8 корпус 1,
3 поверх, що обліковується на балансі КНП «Клінічна лікарня «Психіатрія»

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 3 398.80 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 3 398.80 ГРН

Крок аукціону: 33.99 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 11 539.98 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА", код ЄДРПОУ: 43753305

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Отримувач: Департамент комунальної власності м. Києва, код згідно ЄДРПОУ 19020407
Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, код банку 820172,
рахунок № UA528201720355249003000024278

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Отримувач: КНП «Клінічна лікарня «Психіатрія»
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК», код банку 320478,
UA213204780000026002924881446

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472 грн. 30 коп. (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок) без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

2 039 грн. 28 коп. (дві тисячі тридцять дев'ять гривень 28 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію
Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

9 500 грн. 70 коп. (дев'ять тисяч п'ятсот гривень 70 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію
Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

3 398 грн. 80 коп. (три тисячі триста дев'яносто вісім гривень 80 копійок) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.11.2020 20:04:10

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПСИХІАТРИЧНА ДОПОМОГА"

Директор
(посада)



Дубінін І.С.
(П.І.Б.)

26.11.2020
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ
(посада)



Гребенников А.Б.
(П.І.Б.)

26.11.2020
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.