

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 19.05.2021 № 51

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-02-000064-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 045-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення 1-го поверху під індексом 35 площею 21,9 кв.м за адресою: м. Львів, вул. І.Свенціцького, 3

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення 1-го поверху під індексом 35 площею 21,9 кв.м за адресою: м. Львів, вул. І.Свенціцького, 3 з цільовим використанням – для проведення діагностичного обстеження денситометрії Стан об'єкта задовільний. Наявне електропостачання та водопостачання, вхід здійснюється з коридору загального користування. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Галицькому районі м. Львова. Балансоутримувач – КНП «4-а міська клінічна лікарня м.Львова». Термін оренди – 5 років. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Переможець аукціону відшкодовує балансоутримувачу витрати, пов'язані з проведенням оцінки майна. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 5 021.27 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 5 021.28 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 50.22 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 2 510,64 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа-підприємець Стеф'юк Оксана Зенонівна, код РНОКПП: 3097106666



Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа-підприємець Стеф'юк Оксана Зенонівна, код РНОКПП: 3097106666

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Орендодавцю в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625;

Балансоутримувачу в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: КНП «4-а міська клінічна лікарня м. Львова» UA083052990000026008011003080 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК", код отримувача коштів 01996651.

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/ на № UA628999980314080593000013933 Банк: Казначейство України, МФО 899998, код ЄДРПОУ 38008294.

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код ЄДРПОУ: 25558625

Сума: 8 368,80 (Вісім тисяч триста шістьдесят вісім гривень 80 копійок) без ПДВ (дві місячні оренди плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Орендодавцю в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625

Сума: 1 004,26 грн (одна тисяча чотири гривні 26 копійок) з ПДВ

Балансоутримувачу в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: КНП «4-а міська клінічна лікарня м. Львова» UA083052990000026008011003080 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК", код отримувача коштів 01996651.

Сума: 9 038,30 грн (дев'ять тисяч тридцять вісім гривень 30 копійок)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

1 807,66 (Одна тисяча вісімсот сім гривень 66 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію:

702,98 (Сімсот дві гривні 98 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:

5 021,28 (П'ять тисяч двадцять одна гривня 28 копійок), у тому числі ПДВ 836,88 (Вісімсот тридцять шість гривень 88 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 05.05.2021 20:00:24

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.



Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа-підприємець Стеф'юк Оксана Зенонівна, код РНОКПП: 3097106666

_____		О.З. Стеф'юк	<u>11.05.21</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ: 35359891

**Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

_____		С.П. Мамаєва	<u>12.05.21</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

_____		І.В. Свистун	<u>19.05.21</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)