

12.3. Якщо протягом строку дії договору відбувається зміна Орендодавця Майна, новий Орендодавець стороною такого договору шляхом укладання відповідної додаткової угоди та підписання акту про заміну сторони у договорі оренди комунального майна (далі - акт про заміну сторони) за встановленою формою. Акт про заміну сторони підписується попереднім і новим Орендодавцем та в той же день надсилається іншій стороні договору листом (цінним з описом). Акт про заміну сторони складається у трьох оригінальних примірниках. Новий Орендодавець зобов'язаний (протягом п'яти робочих днів від дати його надсилання Орендарю) опублікувати зазначений акт в електронній торговій системі. Орендодавець за цим договором вважається заміненним з моменту опублікування акта про заміну сторін в електронній торговій системі.

У разі коли договір нотаріально посвідчено, то підписи посадових осіб попереднього і нового орендодавців на акті про заміну сторони та договору про внесення змін підлягають нотаріальному посвідченню.

12.4. У разі реорганізації Орендаря договір оренди зберігає чинність для відповідного правонаступника юридичної особи - Орендаря.

У разі виділу з юридичної особи - Орендаря окремої юридичної особи перехід до такої особи прав і обов'язків, які витікають із цього договору, можливий лише за згодою Орендодавця.

Заміна сторони Орендаря набуває чинності з дня внесення змін до цього договору.

Заміна Орендаря інша, ніж передбачена цим пунктом, не допускається.

12.5. Цей Договір укладено у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Орендаря і Орендодавця.».

2. Ця угода складена в 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та набуває чинності з дати підписання цієї угоди.

### Підписи сторін

**Орендодавець:**

**УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА  
ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ  
ЕКОНОМІКИ ТА КОМУНАЛЬНОГО  
МАЙНА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

тел. (057) 725 25 30

Код 14095412



**Орендар:**

**ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ  
КУКІН АНДРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ**

