**Інформаційне повідомлення**

**про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об’єкта малої приватизації – окреме майно – нежитлове приміщення – приміщення пункту сигналізаційних прогнозів загальною площею 86,9 кв. м, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, с. Кременчуки, вул. Центральна, 46 «б» та обліковується на балансі Державної установи «Хмельницька обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38481895**

***Інформація про об’єкт приватизації*:**

**Найменування об’єкта приватизації:** **–** нежитлове приміщення – приміщення пункту сигналізаційних прогнозів загальною площею 86,9 кв. м. (далі - об’єкт приватизації).

**Місцезнаходження об'єкта:** Хмельницька обл., Красилівський р-н, с. Кременчуки, вул. Центральна, 46 «б»

**Балансоутримувач:** Державної установи «Хмельницька обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38481895, контактні дані: тел. (0382) 67-09-81.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт:** Нежитлове приміщення - приміщення пункту сигналізаційних прогнозів загальною площею 86,9 кв. м., що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, с. Кременчуки, вул. Центральна, 46 «б» та обліковується на балансі Державної установи "Хмельницька обласна фітосанітарна лабораторія", код за ЄДРПОУ 38481895. Право власності на нерухоме майно зареєстроване за Державою Україною в особі Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів 13.08.2013, номер запису про право власності 2103857, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 132204768227. Під об'єктом окремо земельна ділянка не виділена. Об'єкт розташований на земельній ділянці кадастровий номер 6822784800:01:003:0007, площею 0,1583 га. Цільове призначення земельної ділянки - землі житлової та громадської забудови. Право постійного користування земельною ділянкою зареєстроване за Хмельницькою обласною фітосанітарною лабораторією (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.09.2015 № 43525223)..

**Фотографічне зображення об’єкта: додається**

***Інформація про електронний аукціон:***

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами

**Дата та час проведення аукціону**: **21 травня 2020 року.**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта**: ознайомитися з об`єктом можна в робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону. Телефон для довідок: (0382) 72-09-40 у м. Хмельницькому.

***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта*:**

Приватизація окремого майна здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви і завантаження електронних копій документів та документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків з рахунку потенційного покупця відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом).

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні з умовами**: 69 607,00 грн. (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 6960,70 грн.(без ПДВ)

**Стартова ціна об’єкта для продажу на повторному аукціоні із зниженням стартової ціни:** 34 803,50 грн. (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 3480,35 грн.(без ПДВ)

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 34 803,50 грн. (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 3480,35 грн.(без ПДВ)

На ціну продажу, що складеться за результатами аукціону, нараховується ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн

**Умови продажу об'єкта приватизації:**

Покупець зобов’язаний відшкодувати регіональному відділенню Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницький областях витрати на проведення незалежної оцінки об’єкта приватизації в сумі 4150,00 грн., в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail vinnytsia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

Час роботи служби з організації аукціону:

контактна особа від регіонального відділення, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта: Капранова Наталія Василівна, тел. (0382) 72-09-40 у м. Хмельницьому, e-mail: natalia\_68@spfu.gov.ua. Час роботи у робочі дні з 8-00 до 17-15, у п’ятницю з 8-00 до 16-00.

контактна особа від Державної установи «Хмельницька обласна фітосанітарна лабораторія», яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта: Грицина Максим Михайлович, тел. (0382) 67-09-81.

Час роботи у робочі дні з 9-00 до 17-30 у п’ятницю з 9.00-16.30.

***Додаткова інформація:***

1*.*Наофіційному веб-сайті адміністратора ДП «ПРОЗОРО-ПРОДАЖІ» зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків [**https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2**](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)**.**

2.Оператор електронного майданчика здійснює перерахування:

в національній валюті

- на рахунок № UA598201720355549001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

- на рахунок № UA388201720355219001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач –

Адреса –

Рахунок –

Банк одержувача –

Адреса –

МФО –

Код ЄДРПОУ –

Призначення платежу: (обов’язково вказати що)

Receiver –

Address –

Account –

Bank of receiver –

Address –

MFO –

SWIFT –

Code YeDRPOU –

Purpose of payment (please, indicate without fall the purposes of playment)

***Технічні реквізити інформаційного повідомлення***

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:**[UA-AR-P-2020-01-08-000009-1](https://sale.uub.com.ua/asset/UA-AR-P-2020-01-08-000009-1).**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів.

**Крок аукціону на аукціоні з умовами: 696,07 грн**.

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 348,04 грн.**

**Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить – 99 кроків.**

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на веб-сторінку https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2,

на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір.