



ЛАДИЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Вінницької області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Рішення

Від « 12 ». 05 . 2021 року

№ 126

Про затвердження протоколів засідання
аукціонної комісії про умови продажу
об'єктів малої приватизації - комунального майна
Ладижинської територіальної громади

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (Закон № 2269-VIII), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432, Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Ладижинської територіальної громади, затвердженого рішенням 27 сесії 7 скликання Ладижинської міської ради 821 від 19.02.2019р., керуючись ст. 29 ,40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити протокол № 1 засідання аукціонної комісії від 12.05.2020р. про умови продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладижин, вул.Енергетиків 8а (Додаток № 1).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ладижинської міської ради з питань торгівлі, побуту та житлово – комунального господарства та підприємницької діяльності

Міський голова

В.Коломєйцев

Вик. Червінко Б.

Погоджено:

Начальник юридичного відділу

Малофєєва О.

Заступник міського голови

Олійник О.

Керуючий справами

Терєпа В.

Додаток № 1
до Рішення №126
Виконавчого комітету
Ладизинської міської ради
від 12.05.2021 року

Протокол № 1
від 12.05.2021 року

засідання аукціонної комісії про умови продажу об'єкта малої приватизації -
нежитлової будівлі (конюшня) за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, вул.Енергетиків.8а

Присутні:

Голова комісії: Олійник Олександр - заступник міського голови

Заступник

голови комісії: Червінко Борис - начальник відділу житлово-комунального господарства

Члени комісії:

Каландарова Вікторія - начальник відділу доходів міського фінансового управління.

Помагайбо Руслан - начальник відділу економіки.

Малофеева Ольга - начальник юридичного відділу

Секретар комісії:

Юрченко Василь – заступник начальника відділу житлово-комунального господарства.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Визначення стартової ціни та умов продажу об'єкта приватизації - нежитлової будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, вул.Енергетиків 8а

2. Розроблення інформаційного повідомлення про продаж об'єкта приватизації - нежитлової будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин вул. Енергетиків 8а.

Виступили:

Голова комісії проінформував, що на засіданні присутні 7 членів комісії, що надає право вважати засідання комісії правомочним.

Голова комісії повідомив, що відповідно до рішення 34 сесії 7 скликання Ладизинської міської ради № 1337 від 17.11.2020р. прийнято рішення про приватизацію нежитлової будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, вул.Енергетиків 8а

По першому питанню

Слухали:

1. О.Олійника, який повідомив, що Аукціонна комісія розглянула Звіт з незалежної оцінки об'єкта приватизації, яка становить 81914 грн., без ПДВ та запропонував встановити стартову ціну об'єкту продажу 81914 грн., без ПДВ. та призначити дату проведення аукціону 10.06.2021 року.

Також він запропонував, у разі, якщо об'єкт не буде продано на аукціоні 10.06.2021 р., провести повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50%. Якщо повторний аукціон не відбудеться, провести аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни при цьому встановити загальну кількість кроків, на які знижується стартова ціна у розмірі 20 кроків.

2. Голова комісії повідомив, що умови продажу об'єкта приватизації визначаються відповідно до вимог пункту 23 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 та запропонував провести аукціон без умов.

Після обговорення

Ухвалили:

1. Провести аукціон без умов.
2. Визначити стартову ціну продажу нежитлової будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, Енергетиків 8а у сумі 81914 грн., без ПДВ
3. Призначити аукціон на 10.06.2021 року.
4. Встановити стартову ціну об'єкта на аукціоні із зниженням стартової ціни – 40957 грн., без ПДВ.
5. Встановити стартову ціну об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 40957 грн., без ПДВ та встановити 20 кроків зниження стартової ціни.
6. Встановити крок аукціону у розмірі 1 відсотка стартової ціни об'єкта.

Голосували:

"За" - одноголосно

"Проти" - немає

Рішення прийнято

По другому питанню

Слухали:

1. Б.Червінко, який ознайомив членів аукціонної комісії з проектом інформаційного повідомлення Виконавчого комітету Ладизинської міської ради про проведення продажу на аукціоні об'єктів малої приватизації - комунального майна Ладизинської територіальної громади, а саме нежитлової будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, Енергетиків 8а

Після обговорення

Ухвалили:

Затвердити інформаційне повідомлення Виконавчого комітету Ладизинської міської ради про проведення продажу на аукціоні об'єктів малої приватизації - комунального майна нежитлової будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, вул. Енергетиків 8а.

Голосували:

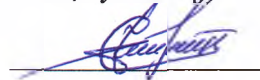
"За" - одноголосно

"Проти" - немає

Рішення прийнято

Додаток № 1: Інформаційне повідомлення Виконавчого комітету Ладизинської міської ради про проведення продажу на аукціоні об'єктів малої приватизації - будівлі за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, вул. Енергетиків 8а

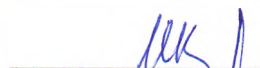
Голова комісії:



Олійник Олександр

Заступник

голови комісії:

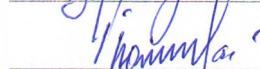


Червінко Борис

Члени комісії:



Каландарова Вікторія



Помагайбо Руслан



Малофєєва Ольга



Юрченко Василь

Секретар комісії:

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Виконавчого комітету Ладизинської міської ради
про проведення продажу на аукціоні об'єктів малої приватизації -
комунального майна Ладизинської територіальної громади.

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкту приватизації: Нежитлова будівля за адресою: 24321, Вінницька обл., м.Ладизин, вул.Енергетиків 8а.

Відомості про балансоутримувача: Ладизинська міська рада. Ідентифікаційний код згідно ЄДРПОУ 04325621. Місцезнаходження та контактні дані: 24321 Вінницька обл., м.Ладизин, вул.Петра Кравчика,4, контактна особа: Червінко Борис Іванович (тел. 098-540-73-29)

Відомості про об'єкт приватизації: нежитлова будівля конюшні загальною площею 223,2 кв.м.

Будівля по конструктивним показникам знаходяться в незадовільному стані. Стан будівлі по виробничим та експлуаційним показникам непридатний до подальшої експлуатації. Будівля потребує проведення капітального ремонту.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: **10.06.2021**, година о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9.00 до 18.00 дня.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта. Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації, має відповідати вимогам, передбаченим у статтю 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта без ПДВ для:

аукціону без умов – 81914 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 40957 грн.

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 40957грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 8191,40 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 4095,70 грн.

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4095,70 грн.

4. Додаткова інформація. Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами - в національній валюті:

Одержувач: ГУК у Вінницькій області (м.Ладизин)

Код ЄДРПОУ- 37979858

Рахунок № UA218999980314101905000002916 для перерахування реєстраційного внеску

Рахунок № UA218999980314101905000002916 для перерахування гарантійного внеску

Рахунок № UA218999980314101905000002916 КБКД 31030000 «Кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності» для перерахування коштів за продане майно

Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Організатор аукціону: Виконавчий комітет Ладизинської міської ради, адреса веб-сайта <https://www.ladrada.gov.ua/oholoshennia.html>, тел. (04343) 6-19-62

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта – Червінко Борис Іванович (тел. 098-540-73-29)

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення. Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта: Рішення № 126 від 12.05. 2021р.

Унікальний код об'єкту приватизації в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2021-04-23-000001-3.

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціонам за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 23 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Крок аукціону для продажу на:

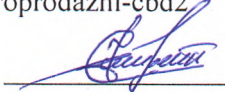
аукціону без умов – 819,14 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 409,57грн.

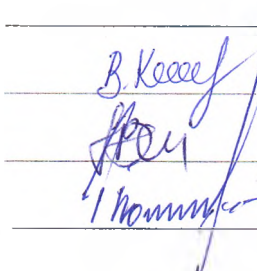
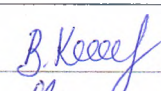
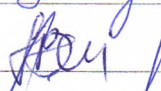
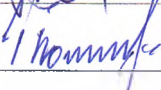
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 409,57грн.

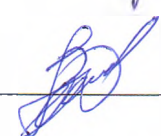
Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Голова комісії:  Олійник Олександр

Заступник
голови комісії:  Червінко Борис

Члени комісії:  Гулько Ірина
 Каландарова Вікторія
 Малофєєва Ольга
 Помагайбо Руслан

Секретар комісії:  Юрченко Василь