

Оренда кіоску 5,7 м² у м. Бердичів Житомирської області



Технічний стан задовільний. Потребує ремонту у середині. Наявна точка обліку електроенергії. Орендар зобов'язаний за власний рахунок оформити земельну ділянку під об'єктом оренди. Кіоск звільнено від минулого орендаря. Зручна транспортна розв'язка, розвинена інфраструктура. Поряд банк, поштове відділення, супермаркет, парк, торгівельні заклади, ринок.

<https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist>
<facebook.com/UkrposhtaRealEstate/>



УКРПОШТА

ГОЛОВНА ПОШТА КРАЇНИ

ОРЕНДА

ПІСЛЯ ОФІС АС ПІСЛЯ ОФІС

+38 050 360 95 33

www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist

Адреса	Житомирська обл., м. Бердичів, вул. Богдана Хмельницького, 2, 13312
Площа оренди, м²	5,7
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	2 400
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	12
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	1 440
Крок електронного аукціону, грн.	120
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Оренда кіоску 5,7 м² у м. Бердичів Житомирської області

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ETC ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.
3. Переможець аукціону зобов'язаний за власний рахунок оформити земельну ділянку під об'єктом оренди.

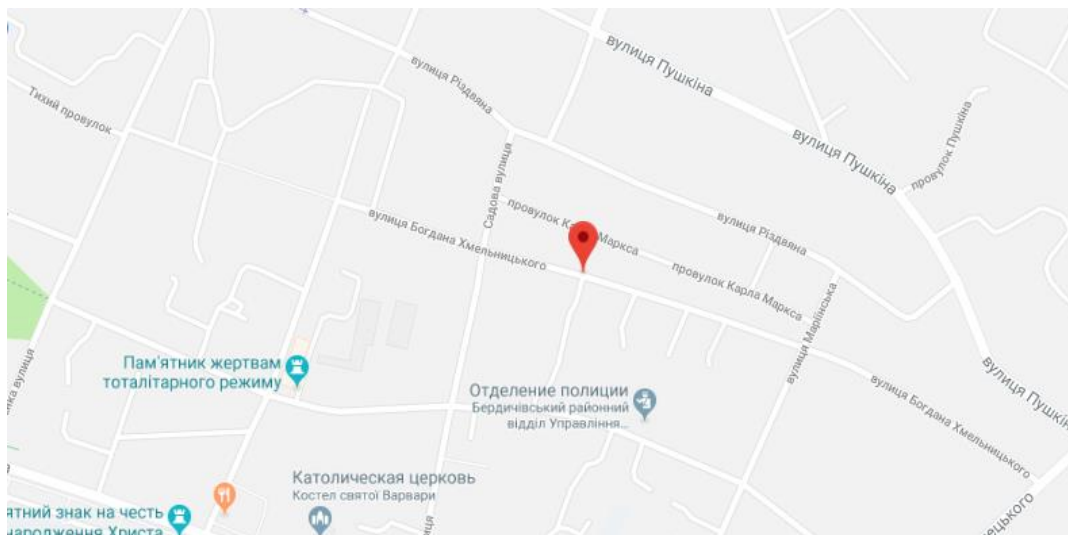
II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ETC ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 8 050 360 95 33 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; [facebook.com/UkrposhtaRealEstate/](https://www.facebook.com/UkrposhtaRealEstate/)



<https://goo.gl/maps/9qQ2tsHPj6G2>

Оренда кіоску 5,7 м² у м. Бердичів Житомирської області

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Наявне. Виділена потужність 2 кВт, окремий лічильник;
II. Теплопостачання (опалення)	Відсутнє
III. Водопостачання/каналізація	Відсутнє
IV. Інші (за наявності)	Відсутнє
V. Технічний стан приміщення	Потребує поточного ремонту

