



Ліквідатору ТОВ «Холдингова компанія «Київінвестбуд»
Арбітражному керуючому Реверуку Петру Костянтиновичу
04071, м. Київ, а/с 71

Тиндика Ігоря Петровича

Паспорт серія СН810697,

виданий Ленінградським РУ ГУ МВС України

в м. Києві 28.04.1998 р.

РНОКПП 2442410096

04114, м. Київ, вул. Вишгородська, буд.40/14, кв.21

ЗАЯВА

про надання згоди на продаж нерухомого майна ТОВ «Холдингова компанія «Київінвестбуд», яке перебуває в іпотеці

Розглянувши запит ліквідатора ТОВ «Холдингова компанія «Київінвестбуд» арбітражного керуючого Реверука П.К. № 1151 від 06.09.2021 р. на погодження умов продажу майна, повідомляю наступне.

У власності ТОВ «Холдингова компанія «Київінвестбуд» перебуває нерухоме майно: домоволодіння, земельна ділянка кадастровий номер: 3210500000:10:005:0004; загальна площа 59,8кв.м, житлова площа 41,9кв.м, площа земельної ділянки 1000кв.м, реєстраційний номер майна: 1936127, адреса нерухомого майна: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, буд.30.

Вказане нерухоме майно перебуває в іпотеці у Тиндика Ігоря Петровича на підставі Договору іпотеки від 10.03.2009, посвідченого приватним нотаріусом Грек А.В. Реєстраційний номер обтяження (іпотека): 8530104. Реєстраційний номер обтяження (заборона на нерухоме майно): 8530206.

Відповідно до ст.62 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про: надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах; надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу; відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Враховуючи вимоги чинного законодавства України, надаю згоду на продаж нерухомого майна на наступних умовах:

УМОВИ ПРОДАЖУ МАЙНА НА ПЕРШОМУ АУКЦІОНІ:

Лот №1:

Характеристика майна	- домоволодіння, земельна ділянка кадастровий номер: 3210500000:10:005:0004; загальна площа 59,8кв.м, житлова площа 41,9кв.м, площа земельної ділянки 1000кв.м, реєстраційний номер майна: 1936127, адреса нерухомого майна: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, буд.30.
Початкова ціна продажу	6 607,31грн. без ПДВ – домоволодіння.
Крок аукціону	1% від початкової ціни продажу. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.
Відшкодування витрат, пов'язаних з утриманням, збереженням та продажем майна	Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації майна.



УМОВИ ПРОДАЖУ МАЙНА НА ПЕРШОМУ ПОВТОРНОМУ АУКЦІОНІ:**Лот №1:**

Характеристика майна	- домоволодіння, земельна ділянка кадастровий номер: 3210500000:10:005:0004; загальна площа 59,8кв.м, житлова площа 41,9кв.м, площа земельної ділянки 1000кв.м, реєстраційний номер майна: 1936127, адреса нерухомого майна: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, буд.30.
Початкова ціна продажу	5 285,85грн. без ПДВ – домоволодіння.
Крок аукціону	1% від початкової ціни продажу. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.
Відшкодування витрат, пов'язаних з утриманням, збереженням та продажем майна	Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації майна.

УМОВИ ПРОДАЖУ МАЙНА НА ДРУГОМУ ПОВТОРНОМУ АУКЦІОНІ:**Лот №1:**

Характеристика майна	- домоволодіння, земельна ділянка кадастровий номер: 3210500000:10:005:0004; загальна площа 59,8кв.м, житлова площа 41,9кв.м, площа земельної ділянки 1000кв.м, реєстраційний номер майна: 1936127, адреса нерухомого майна: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, буд.30.
Початкова ціна продажу	3 964,39грн. без ПДВ – домоволодіння.
Крок аукціону	1% від початкової ціни продажу. Аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.
Відшкодування витрат, пов'язаних з утриманням, збереженням та продажем майна	Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації майна.

підпис:



Місто Київ, Україна, восьмого вересня дві тисячі двадцять першого року.

Я, Шериун Н.К., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису Тиндика Ігоря Петровича, який зроблено у моїй присутності.

Особу Тиндика Ігоря Петровича, який підписав документ, встановлено, його дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1681

Приватний нотаріус

