



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Н А К А З

04.06.2021

Харків

№ 00132

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 13.01.2017 № 6257-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір), Наказу Фонду державного майна України № 774 від 12.05.2021р. «Про виділ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області», Наказу Фонду державного майна України від 13.05.2021р. № 783 «Про утворення юридичної особи» та акту приймання-передавання справ №1 від 17.05.2021р.,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-05-07-000024-1, який відбувся «27» травня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 13.01.2017 № 6257-Н державного майна – нежитлові приміщення: кім. №№ 1, 1а, 2, 3, 5, 6, 21, 22, 23, 27 на 1-му поверсі одноповерхового громадського будинку з антресолями (компресорна мала корпус № 21), реєстровий № 02066769.1.АААКЖ469, інв. № 10310037, літ. "Г-1", загальною площею 313,00 кв.м, за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 17, що перебуває на балансі Національного аерокосмічного університету ім. М.Є.Жуковського "Харківський авіаційний інститут".

2. Продовжити дію договору оренди від 13.01.2017 № 6257-Н з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕС ІНЖИНІРИНГ-ХАРКІВ" (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 4 про внесення змін до договору оренди від 13.01.2017 № 6257-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу строком на 5 (п'ять) років.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. оприлюднити протокол електронного аукціону, зазначеного у п. 1 наказу, в електронній торговій системі (далі – ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3.2. підготувати проект Договору № 4 про внесення змін до договору оренди від 13.01.2017 № 6257-Н до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;

3.3. забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати до підписання Договору № 4 про внесення змін до договору оренди від 13.01.2017 № 6257-Н, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

3.4. оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxw2eqLacBxONg/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Начальник
регіонального відділення**

Дмитро БЕЗПАЛОВ

