

ДОГОВІР № купівлі-продажу

м. Рівне

«14» 11 2018 року

Ми, що нижче підписалися: **Рівненська обласна рада** в особі голови Данильчука Олександра Юрійовича, який діє на підставі рішень обласної ради від 15.02.2018 № 849 «Про обрання голови Рівненської обласної ради сьомого скликання», від 27.07.2018 № 1049 «Про приватизацію (відчуження) автомобіля ВАЗ 21213, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області та обліковується на балансі комунального закладу «Обласний дитячий туберкульозний санаторій «Новостав» для дітей з активними формами туберкульозу» Рівненської обласної ради», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», (далі - Продавець), з однієї сторони, та **Москалюк Віктор Анатолійович**, ідентифікаційний код: 3478602130, паспорт: АЮ №155672, виданий Луцьким МУ УМВС в Волинській області 27.07.2011 (далі - Покупець), з іншої сторони (далі кожна окремо – Сторона, а разом – Сторони) уклали цей договір (далі - Договір) про таке

1. Мета Договору

1.1. Метою Договору є оформлення результатів продажу комунального майна на аукціоні відповідно до Протоколу про результати електронного аукціону №UA-PS-2018-10-01-000033-3 від 22 жовтня 2018 року.

2. Предмет Договору

2.1. Предметом Договору є передача Продавцем у власність Покупцеві майна у порядку та на умовах, передбачених Договором. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю наступне майно (далі - Об'єкт аукціону): визначене як лот - Автомобіль ВАЗ 21213, а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт аукціону, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

Характеристики автомобіля ВАЗ 21213, 2001 року випуску, реєстраційний номер ВК0614АА, шасі: ХТА21213021630315, об'єм двигуна V=1690 см. куб, колір фіолетовий. Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу РВМ №003717, видане Рівненським МРЕВ 16.06.2004, місце знаходження об'єкту продажу: Рівненська область. Новостав, вул. Лісна, 5.

2.2. Право власності на Об'єкт аукціону переходить до Покупця з моменту сплати його повної вартості на поточний рахунок Продавця, вказаний у Договорі, та підписання Сторонами акту приймання-передачі Об'єкту аукціону.

2.3. Продавець доводить до відома Покупця та гарантує наступне:

- Об'єкт аукціону, який є предметом цього договору, не має будь-яких обтяжень.
- Об'єкт аукціону, є власністю Продавця.

2.4. Стартова ціна лоту: **15307,50** грн. (п'ятнадцять тисяч триста сім гривень 50 копійок).

2.5. Згідно з Протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2018-10-01-000033-3 від 22 жовтня 2018 року, ціна продажу лоту становить **4327,00** грн. (чотири тисячі триста двадцять сім гривень 00 копійок).

2.6. Розмір гарантійного внеску: **1530,75** грн. (одна тисяча п'ятсот тридцять гривень 75 копійок).

3. Порядок розрахунків за придбаний Об'єкт аукціону

3.1. За цим Договором оплаті підлягають грошові кошти у сумі **4327,00** грн. (чотири тисячі триста двадцять сім гривень 00 копійок), в т.ч.: гарантійний внесок в сумі **1530,75** грн. (одна тисяча п'ятсот тридцять гривень 75 копійок).

3.2. Покупець зобов'язаний перерахувати грошові кошти за придбаний Об'єкт аукціону у повному обсязі протягом 30-ти днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

Ціна продажу сплачується наступним чином:

3.2.1. Гарантійний внесок, сплачений Покупцем організатору аукціону в сумі **1530,75 грн.** (одна тисяча п'ятсот тридцять гривень 75 копійок) до укладення цього Договору, підлягає перерахуванню оператором Продавцю та зараховується в рахунок суми, яку Покупець повинен сплатити Продавцю за Об'єкт аукціону за цим Договором.

3.2.2. Грошові кошти у сумі, визначеній, як різниця між ціною продажу та сумою, зазначеною у пункті 3.2.1. цього договору, а саме у розмірі: **2 796,25 грн.** (дві тисячі сімсот дев'яносто шість гривень 25 копійок), підлягають сплаті переможцем електронного аукціону Продавцю відповідно до Протоколу про результати електронного аукціону №UA-PS-2018-10-01-000033-3 від 22 жовтня 2018 року.

Реквізити рахунку для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт:

Отримувач: ГУК у Рівненській області/Рівнен. обл./31030000,

Найменування банку отримувача: Казначейство України (ЕАП),

МФО 899998, р/рахунок 31515905017001, код ЄДРПОУ 38012494.

4. Передача об'єкта аукціону

4.1. Передача Об'єкту аукціону Покупцю здійснюється Продавцем у триденний строк після оплати Покупцем повної вартості Об'єкту аукціону.

4.2. Передача Об'єкту аукціону Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання-передачі, який підписується Сторонами.

5. Зобов'язки та права сторін

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати зобов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій Стороні у виконанні її зобов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її зобов'язків.

5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

6. Зобов'язки Покупця

6.1. Покупець зобов'язаний у встановлений Договором строк сплатити ціну продажу Об'єкта аукціону.

6.2. В установленій Договором строк прийняти Об'єкт аукціону за актом приймання-передачі.

7. Зобов'язки Продавця

7.1. Продавець зобов'язаний передати Покупцю Об'єкт аукціону за актом приймання-передачі у встановлений Договором строк.

8. Відповідальність Сторін

8.1. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов Договору.

8.2. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов Договору він несе відповідальність згідно з чинним законодавством України. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань.

8.3. У разі невиконання Покупцем умов Договору Продавець має право в установленому порядку порушити питання про його розірвання, стягнення завданих збитків у цінах, що діяли на момент розірвання Договору.

9. Гарантії та претензії

9.1. Продавець гарантує, що на момент укладення Договору, Об'єкт аукціону не є проданим, переданим, заставленим, не перебуває під арештом, судових справ щодо нього немає.

9.2. Покупець з Об'єктом аукціону ознайомлений, претензій щодо його не має.

10. Ризик випадкової загибелі Об'єкта аукціону

Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта аукціону несе Покупець з моменту переходу до нього права власності.

11. Форс-мажорні обставини

11.1. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону протягом двох тижнів.

11.2. До форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) належать:

11.2.1. виняткові погодні умови і стихійні лиха (ураган, буря, повінь, землетрус, пожежа, вибух);

11.2.2. непередбачувані ситуації, спричинені такими діями, як страйк, оголошена та неоголошена війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція;

12. Вирішення спорів

Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

13. Зміни умов Договору та його розірвання

13.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього здійснюються за згодою Сторін згідно з чинним законодавством України.

13.2. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються в письмовій формі.

13.3. У разі невиконання Продавцем умов Договору він може бути розірваний рішенням організатора аукціону на вимогу іншої Сторони

14. Прикінцеві положення

14.1. Договір вважається укладеним з моменту його підписання Сторонами.

14.2. Договір складений у 2 (двох) примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Сторони отримують по одному примірнику Договору.

15. Підписи Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

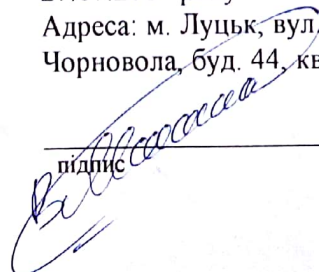
Рівненська обласна рада
33013, м. Рівне, майдан Просвіти, 1



О.Ю. Данильчук
(підпис, м.п.)

ПОКУПЕЦЬ:

Москалюк Віктор Анатолійович
Ідентифікаційний код 3478602130
Паспорт: АЮ 155672, виданий Луцьким
МУ УМВС у Волинській області
27.07.2011 року
Адреса: м. Луцьк, вул. В'ячеслава
Чорновола, буд. 44, кв. 47.



Москалюк В.А.