

# ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-01-10-000003-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ "ТБ Європейська"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ "ТБ Європейська"

Реєстраційний номер лоту: 910.9995.21

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Шевчук Віктор Всеволодович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 20.01.2022 09:51:06

Дата та час закінчення електронного аукціону: 20.01.2022 16:46:56

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Ліквідаційна маса ТОВ "Юрфірма "Праймері"

Інформація про арбітражного керуючого  
Арбітражний керуючий Шевчук Віктор Всеволодович  
свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 2004 від 12.01.2021 р.  
Адреса: 02232, Україна, Київ, вул. Субурова, буд. 8, оф. 7  
Адреса для листування: Україна, Київ - 156, Абонентська скринька - 4.

Інформація про аукціон  
Справа про банкрутство № 910/9995/21, Господарський суд м. Києва  
Копії документів, які підтверджують надання згоди на продаж майна та умови продажу даного лоту:  
надання згоди на продаж майна та умови продажу даного лоту згідно з Протоколом № 2 засідання  
Комітету кредиторів у справі № 910/9995/21 про банкрутство ТОВ "Юрфірма "Праймері" від 16.12.2021 року.

Продавець: Товариство з обмеженою відповідальністю "Юрфірма "Праймері" (місцезнаходження: 04080, м. Київ, вул. Кирилівська, буд. 82, оф. 12; код ЄДРПОУ 38892181) в особі ліквідатора банкрута Шевчука Віктора Всеволодовича, який діє підставі Постанови Господарського суду м. Києва від 06.10.2021 р. у справі № 910/9995/21 про банкрутство ТОВ "Юрфірма "Праймері".

Замовник: Арбітражний керуючий Шевчук Віктор Всеволодович, свідоцтво Міністерства юстиції України про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 2004 від 12.01.2021 р., місцезнаходження: 02232, Україна, Київ, вул. Субурова, буд. 8, оф. 7  
Адреса для листування: Україна, Київ - 156, Абонентська скринька - 4., засоби зв'язку: контактний телефон 093 762 38 87, електронна пошта: vvs.shevchuk@gmail.com

Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення аукціону: <https://prozorro.sale>.  
Порядок оформлення участі в аукціоні: Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» № 39 від 18.10.2019р.



Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора в робочі дні з 12-00 до 18-00 години за тел. (093) 762-38-87, або електронною поштою: vvs.shevchuk@gmail.com;

Банківські реквізити, на які переможець аукціону перераховує кошти за придбаний об'єкт:  
Банк: АТ "АЛЬФА-БАНК" МФО банку 300346, IBAN UA 583003460000026000023636901, отримувач: ТОВ "Юрфірма "Праймері". Під час перерахування коштів за придбаний лот переможець аукціону зазначає в розрахунковому документі номер лота, за яким здійснюється оплата. Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства: придбане на аукціоні майно, майнове право передається, а право вимоги відступається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни.

Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865. Порядок ознайомлення з майном: час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором, контактна особа для ознайомлення: Шевчук В.В., тел. (093) 762-38-87, електронна пошта: vvs.shevchuk@gmail.com

Інформацію про майно (лот):

Комплекс нерухомого майна, розмір частки 10/100, будівель та споруд, що знаходиться за адресою Луганська обл., м. Кадіївка (Стаханів) м. Алмазна, пров. Тбіліський, 11, ринковою вартістю 44 376,00 грн. що складаються з:

- Адміністративної будівлі (літ. А-2), загальною площею 453,5 м2.
- Магазин з прибудовами (літ. Е, е1, е), загальною площею 300,5 м2.
- МРП - склади (літ. М), загальною площею 566,4 м2.
- КПП (літ. Я1), загальною площею 56,2 м2,
- Будівля розподільчого пристрою (літ. Щ), загальною площею 54,88 м2,
- Огорожа (літ. №8, 3, 5, 6), загальною площею 5 311,8 м2.

Ліквідаційна маса ТОВ "Юрфірма "Праймері"

Комплекс нерухомого майна, розмір частки 10/100, будівель та споруд, що знаходиться за адресою Луганська обл., м. Кадіївка (Стаханів) м. Алмазна, пров. Тбіліський, 11, ринковою вартістю 44 376,00 грн. що складаються з:

- Адміністративної будівлі (літ. А-2), загальною площею 453,5 м2.
- Магазин з прибудовами (літ. Е, е1, е), загальною площею 300,5 м2.
- МРП - склади (літ. М), загальною площею 566,4 м2.
- КПП (літ. Я1), загальною площею 56,2 м2,
- Будівля розподільчого пристрою (літ. Щ), загальною площею 54,88 м2,
- Огорожа (літ. №8, 3, 5, 6), загальною площею 5 311,8 м2.

**Початкова ціна лоту:** 35 500.80 ГРН

**Ціна реалізації:** 710.02 ГРН

**Крок аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 3 550.08 ГРН



Ціна сплачена переможцем: 710,02(сімсот десять) грн. 02 коп.

Учасник, що зробив ставку: Лихацька Юлія Василівна, 3032119085

Розмір ставки: 710.02 ГРН, 20.01.2022 16:28:33

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: Лихацька Юлія Василівна

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

АТ "АЛЬФА-БАНК" МФО банку 300346,  
IBAN UA 583003460000026000023636901,  
отримувач: ТОВ "Юрфірма "Праймері".

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:  
**03.02.2022 р.**

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.  
\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, що підлягає поверненню переможцю від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 2804,56 ( дві тисячі вісімсот чотири) грн. 56 коп.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 35,50 (тридцять п'ять) грн. 50 коп.

\*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.01.2022 16:46:56

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Лихацька Юлія Василівна

  
(підпис)

Лихацька Ю.В.  
(П.І.Б.)

24.01.2022  
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «ТБ Європейська»

Директор  
(посада)



(підпис, М.П.)

Василенко Є.С.  
(П.І.Б.)

26.01.2022  
(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті