

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ №

г. Днепропетровск
Днепропетровский
Заводской

на строение лит. В-1, 5-1 кварт. № 800 улица Мейкопская

дом №

64

Владелец Городской узлы связи

Пользователь

Назначение строения по преобладанию площади сигнал

год постройки

число основных этажей 1

В здании имеются (да, нет)

дата	подвал	п/подвал	мезонин	мансарда	тепло-фикация	водопровод	канализация		электро-освещение	радио	телефон	ванны (колич.)	горячее водо-снабжение.	венти-ляция	телеви-дение	газо-снабжение	лифты (колич.)
							город-ская	местная									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
01-7/2	-	-	-	-	-	-	-	-	га	-	-	-	-	-	-	-	-

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Части-строений (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основн. в м ²	Высота в метрах	Объем в м ³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость для данного типового проекта	Поправки к стоимости 1 м ³ типового проекта—%	Общий проц. поправки к стоимости 1 м ³	Стоимость 1 м ³ с учетом поправки	Восстановительная стоимость в руб.	Действительная стоимость в руб.	Примечание			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
сигнал ~ 2	111,9	2,60	291														
площадь	48,4																
сигнал ~ 3	73,0	4,80	350														
площадь	25,6																
Итого																	

Днепропетровский
Днепропетровский
Заводской

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ №

Д-1

на строение лит. № 800

Владельца

дом № 64

Владелец

Пользователь

Назначение строения по преобладанию площади смазочный год постройки 1 число основных этажей 1

В здании имеется (да, нет)

пол	подвал	мезонин	мансарда	тепло-фикация	водопровод	Канализация		электро-освещение	радио	телефон	ванны (колич.)	горячее водо-снабжение	венти-ляция	тепловое здание	газо-снабжение	лифты (колич.)
						город-ская	местная									
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
7/2	-	-	-	-	-	-	-	га	-	-	-	-	-	-	-	-

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Части строений (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. осовн. в м ²	Высота в метрах	Объем в м ³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость м ³ для дан-ного ти-пового проекта	Поправки к стоимости 1 м ³ типового проекта	Общий проц по-правки к стоимо-сти 1 м ³	Стоимость 1 м ³ с учетом поправки	Восстано-вительная стоимость в руб.	Действи-тельная стоимость в руб.	Приме-чание		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Смазочный	9.50	2.60	25													

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п. л.	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных строений (материал, конструкция, отделка, система и пр.)	Описание технического состояния элемента	Уд. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %	Удельный вес с поправ.	% износа	Среднеизвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	битый кирпич и шпалы						
2	Стены: а) без отделки; б) внут. отделка; в) наружн. отделка	свинцовый кирпич шпалец. цемент. раствором побелка, расшивки швов. кирпичные.						
3	Перегородки: а) черные; б) отделка							
4	Междустажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)							
5	Полы	дощатые и цементные						
6	Крыша: а) стропила и обрешетка; б) кровля	свинцовая, железобетонная с рубероидными покрытиями						
7	Окна	одинарные. глухие						
8	Двери	двустворчатые. филленчатые						
9	Лестницы							
10	Отопление	всего нет						
11	Сантехобор. и устр.							
Итого				100				

(гр. 9) $\times 100$ = (гр. 7)

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Стены	Перекрытия	Полы	Крыша	Сантехника	% износа
20. шов	1967г.							
г. Днепропетровский, тип. им. Воровского, 1967 г., з. 8321, т. 300								
Техник-инвентаризатор								
Листына								
Бригадир								

