



СРЗ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

04.12.2020

Харків

№ 02393

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження договору оренди
від 23.11.2009 №4394-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону №UA-PS-2020-10-28-000035-1, який відбувся «22» листопада 2020 року, про продовження договору оренди від 23.11.2009 №4394-Н державного окремо індивідуально визначеного майна – частина нежитлового приміщення вестибюлю на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу, інвентарний №10300001, Літ. «А-3», загальною площею 1,00 кв. м, за адресою: м. Харків, пров. Короленка, 18, що обліковується на балансі Харківської державної наукової бібліотеки ім. В.Г. Короленка (ідентифікаційний номер ЄДРПОУ 02226174)- (далі – об'єкт оренди).
2. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.
3. Продовжити договір оренди від 23.11.2009 №4394-Н з Переможцем електронного аукціону – акціонерним товариством "Державний експортно-імпортний банк України" (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору №10 про внесення змін до договору оренди від 23.11.2009 №4394-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу.
4. Встановити строк договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з дати набрання чинності цим договором.

5. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

5.1. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях:

- до підписання Договору № 10 про внесення змін до договору оренди від 23.11.2009 №4394-Н авансового внеску з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

- до або в день підписання Договору № 10 про внесення змін до договору оренди від 23.11.2009 №4394-Н забезпечувального депозиту в розмірі, визначеному у пункті 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

5.2. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п. п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxxw2eqLacBxONg/viewform>.

6. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

**В.о. начальника
регіонального відділення**

Олександр ВОЛКОВ

Затверджено
Наказом Регіонального відділення
Фонду державного майна України
по Харківській, Донецькій та
Луганській областях
від 04.12.2020 № 02393

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-28-000035-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:

Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
Українська універсальна біржа

Номер лоту: 7111

Організатор аукціону:

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження дії договору оренди від 23.11.2009р. № 4394-Н державного майна - частина нежитлового приміщення вестибюлю на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу, інв. № 10300001, Літ. «А-3», загальною площею 1,00 кв.м., за адресою: м. Харків, пров. Короленко, 18.

Частина нежитлового приміщення вестибюлю на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу, інв. № 10300001, Літ. «А-3», загальною площею 1,00 кв.м., за адресою: м. Харків, пров. Короленко, 18, що перебуває на балансі Державного закладу "Харківська державна наукова бібліотека ім. В.Г. Короленка". Технічний стан задовільний. Потужність електромережі 300 кВт.

Стартовий розмір орендної плати: 502.15 грн

Орендна плата на місяць: 502.15 грн

Крок аукціону: 5.03 грн

Розмір гарантійного внеску: 2 631.50 грн, для чинного орендаря - 251,08 грн

Учасники електронного аукціону:

1. АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ", код ЄДРПОУ: 00032112

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"

Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок замовника аукціону:
472,30 грн (чотириста сімдесят дві грн 30 коп), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
180,77 грн (сто вісімдесят грн 77 коп) з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
70,31 грн (сімдесят грн 31 коп), без ПДВ.

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):
502,15 грн (п'ятсот дві грн 15 коп), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 22.11.2020 20:01:20

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"

*Мерієм Олександрівною
А.П. Умрихін*
в м. Харкові

(посада)

(підпис, М.П.)



(П.І.Б.)

23.11.2020
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник начальника
Відділу електронних торгів

(посада)

(підпис, М.П.)



Кузуб В.В.

(П.І.Б.)

24.11.2020
(Дата підпису)