



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Сьоме демократичне скликання

(Двадцять восьма сесія)

РІШЕННЯ

від 17.05.2019 № 1139-28/2019

м. Івано-Франківськ

**Про приватизацію нежитлового
приміщення другого поверху
площею 62,2 кв. м
на майдані Шептицького, 3
у м. Івано-Франківську**

Відповідно до статей 43 та 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, на виконання Програми приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на 2019-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 15.02.2019 № 1066-27/2019 "Про приватизацію майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", враховуючи заяву фізичної особи-підприємця Василюк Ірини Степанівни від 02.04.2019 р., листи управління об'єктами спільної власності територіальних громад області – Органу приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 07.05.2019 № 2/08-05/001 та Прикарпатської універсальної товарної біржі від 06.05.2019 № 96, обласна рада

вирішила:

1. Здійснити приватизацію нежитлового приміщення другого поверху площею 62,2 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, зазначеного в пункті 3 Переліку об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають приватизації у 2019 році, затвердженому рішенням обласної ради від 15.02.2019 № 1066-27/2019 "Про приватизацію майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", шляхом викупу орендарем – фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною відповідно до статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

2. Затвердити висновок про вартість нежитлового приміщення другого поверху площею 62,2 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що орендується фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною.

Ринкова вартість нежитлового приміщення другого поверху площею 62,2 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що орендується

*Прикарпатська
універсальна
товарна
біржа*



фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною та приватизується шляхом викупу, з урахуванням невід'ємних поліпшень, становить **1 102 092** (Один мільйон сто дві тисячі дев'яносто дві) гривні 00 коп. з врахуванням ПДВ:

- **918 410** (Дев'ятсот вісімнадцять тисяч чотириста десять) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **183 682** (Сто вісімдесят три тисячі шістсот вісімдесят дві) гривні 00 коп.

Частка орендаря - фізичної особи-підприємця Василюк Ірини Степанівни (невід'ємні поліпшення) становить **242 650** (Двісті сорок дві тисячі шістсот п'ятдесят) гривень 00 коп. без врахування ПДВ.

Частка спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягає викупу, становить **810 912** (Вісімсот десять тисяч дев'ятсот дванадцять) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ:

- частка спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягає викупу, **675 760** (Шістсот сімдесят п'ять тисяч сімсот шістдесят) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **135 152** (Сто тридцять п'ять тисяч сто п'ятдесят дві) гривні 00 коп.

3. Управлінню об'єктами спільної власності територіальних громад області – Органу приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області укласти з фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною відповідний договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області нежитлового приміщення другого поверху площею 62,2 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську за ціною:

- **675 760** (Шістсот сімдесят п'ять тисяч сімсот шістдесят) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **135 152** (Сто тридцять п'ять тисяч сто п'ятдесят дві) гривні 00 коп.

Вартість нежитлового приміщення другого поверху площею 62,2 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що підлягає викупу, становить **810 912** (Вісімсот десять тисяч дев'ятсот дванадцять) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника голови обласної ради В. Гудия та постійну комісію обласної ради з питань соціально-економічного розвитку, управління комунальною власністю, розвитку малого і середнього бізнесу (О. Дзеса).

Голова обласної ради



Олександр Сич