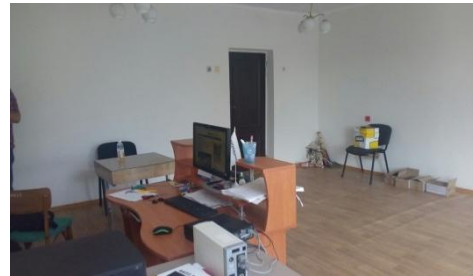
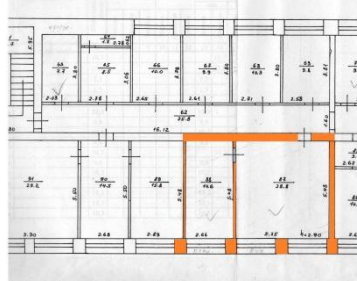
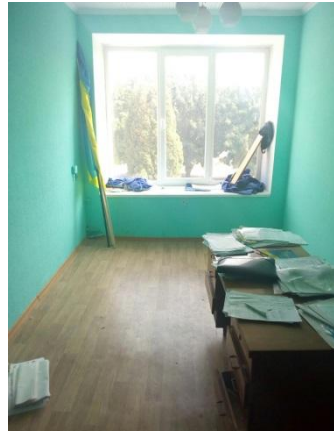


Оренда приміщення у смт. Липова Долина, вул. Загорянка, 2



Довгострокова оренда приміщення у смт.

Липова Долина

Зручне розташування, прохідна частина міста. Поруч Районний будинок культури, школа, житлові будинки другий поверх, просторе приміщення, в належному стані. Є всі необхідні комунікації.

www.ukrposhta.ua/orenda
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/

Адреса		Сумська обл., смт Липова Долина, вул. Загорянка, 2, 42500
Площа оренди, м ² (з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%)		43,4
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць		2 000
Індексація (перегляд ціни)		10%, один раз на рік
Комунальні та експлуатаційні послуги		Оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Орендні канікули, місяців		Не передбачено
Термін дії договору, місяців		35
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.		1 200
Крок електронного аукціону, грн.		100
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна		

Оренда приміщення у смт. Липова Долина, вул. Загорянка, 2

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

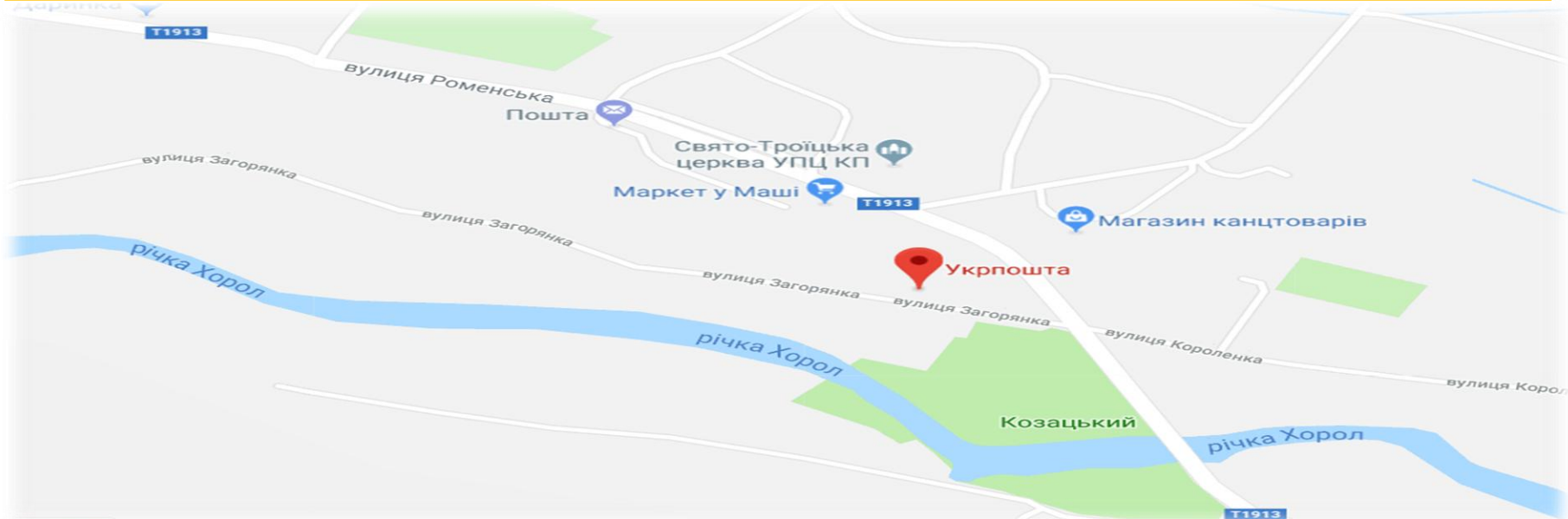
II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



<https://goo.gl/maps/RbJEDxSbzxJ2>