

ПРОТОКОЛ № 2

Комітету кредиторів у справі №904/6810/20 про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «Новофарм» (код ЄДРПОУ 31040792)

м. Дніпро

16.07.2021

Комітет кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «Новофарм» скликані ліквідатором Товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «Новофарм» арбітражним керуючим Шевченком Віталієм Євгеновичем на підставі Постанови господарського суду Дніпропетровської області від 22.04.2021 по справі №904/6810/20 та проводяться відповідно до ст.48 Кодексу України з процедур банкрутства, за місцем реєстрації боржника: 51233, Дніпропетровська область, Новомосковський район, селище Кільчень, вулиця Привокзальна, будинок 1А.

На зборах кредиторів присутні кредитори:

№ п/п	кредитор	представник
1	Акціонерне товариство комерційний банк "ПриватБанк" Код ЄДРПОУ 14360570	Труфанова Олена Сергіївна, що діє на підставі довіреності № 4532-К-Н-О від 13.10.2020
2	Сільськогосподарське приватне підприємство «Біле Озеро» Код ЄДРПОУ 32546815	Керівник Майна Галина Володимирівна, що діє на підставі Статуту
3	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Імені Мічуріна» Код ЄДРПОУ 03765499	Ліквідатор Чичва Олег Сергійович, що діє на підставі Постанови господарського суду Дніпропетровської області у справі №904/6729/20
4	Товариство з обмеженою відповідальністю «Агро Комплект» Код ЄДРПОУ 39205544	Керівник Шапкін Дмитро Олександрович, що діє на підставі Статуту
5	Товариство з обмеженою відповідальністю «Колодязнянське» код ЄДРПОУ 30885580	Ліквідатор Чичва Олег Сергійович, що діє на підставі Постанови господарського суду Дніпропетровської області у справі № 904/6737/20
6	Товариство з обмеженою відповідальністю «Племінний завод імені Посмітного» Код ЄДРПОУ 36052210	Керівник Шведко Володимир Євгенович, що діє на підставі Статуту
7	Товариство з обмеженою відповідальністю «Цукорпром» код ЄДРПОУ 32737762	Керівник Гуцалюк Костянтин Олексійович що діє на підставі Статуту

Члени комітету кредиторів були повідомлені про дату, час і місце проведення комітету кредиторів. Засідання вважається правомочним. Загальна кількість голосів членів комітету кредиторів, представники яких присутні на засіданні, становить 9 879 785.

На комітеті кредиторів присутні:

- арбітражний керуючий Шевченко В.Є.

Порядок денний комітету кредиторів:

- 1) Розгляд поточного звіту ліквідатора ТОВ П «Новофарм».
- 2) Визначення умов продажу майна ТОВ П «Новофарм» (склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону).

1) По першому питанню порядку денного: «Розгляд поточного звіту ліквідатора ТОВ ІІ «Новофарм».

Виступав: ліквідатор ТОВ ІІ «Новофарм» арбітражний керуючий Шевченко В.Є., який зачитав присутнім поточний звіт ліквідатора та звіт з нарахування та виплати винагороди ТОВ ІІ «Новофарм» станом на 30.06.2021 та ознайомив присутніх з його змістом та доданими документами.

Виступав: представник ТОВ «Агро Комплект», який запропонував прийняти звіт ліквідатора ТОВ ІІ «Новофарм» станом на 30.06.2021 до відома.

Голосували:

«за» 9 879 785 кредиторських голосів.

«проти» 0

«утримались» 0

Рішення прийняте.

Вирішили: Прийняти звіт ліквідатора ТОВ ІІ «Новофарм» станом на 30.06.2021 до відома.

2) По другому питанню порядку денного: «Визначення умов продажу майна ТОВ ІІ «Новофарм» (склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону)».

Виступав: ліквідатор ТОВ ІІ «Новофарм» арбітражний керуючий Шевченко В.Є., який повідомив, що згідно вимог ст. 75 КУзПБ Арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать:

1) склад майна (лот); 2) початкова ціна; 3) крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредиторю.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

-надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;

-надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;

-відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Арбітражним керуючий Шевченко В.Є. повідомив, що ним направлені Умови продажу майна Банкрута членам комітету кредиторів, про що свідчать підписи про отримання представників кредиторів. За викладених умов, комітету кредиторів ТОВ ІІ «Новофарм» запропоновано погодити умови продажу майна Банкрута:

Лот №31040792-1	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельної ділянці не присвоєний) Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Д, ІІ; Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1414288971225. Номер об'єкта в РПВН: 882572. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 696,9кв.м., 1)будівля контори Д (літ. Д заг.пл.349,4 кв.м.); 2)будівля ферми ІІ (літ. ІІ заг.пл.347,5 кв.м.). фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, глина(замош., ошт.,укат.), підлога: дощата, плитка.	1 636 040,68	1% від початкової ціни
Лот №31040792-2	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельної ділянці не присвоєний). Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., м. Корсунь - Шевченківський, вулиця Ярослава Мудрого (вулиця Леніна), будинок 369. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1414271171225. Номер об'єкта в РПВН: 882697.	947 233,78	1% від початкової ціни

Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 434 кв.м., 1) цукровий склад А (літ. А заг.пл.320,7 кв.м.); 2) вагова Б (літ. Б заг.пл.35,4 кв.м.); 3) будинок відпочинку В (літ. В заг.пл. 77,9 кв.м.). фундамент: бут, стіни: цегла, шлак, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, глина оштукатурені, підлога: асфальт, дошки, цемент.		
Лот №31040792-3		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, головний корпус (літ. А). (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. А. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1414231071225. Номер об'єкта в РПВН: 882519. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 9289,1 кв.м., 1)головний корпус (літ. А заг.пл. 9289,1 кв.м.). фундамент: бутобетон, стіни: цегла, покрівля: рулонний рубероїд, перекриття: з/б плити, підлога: дошки, плитка, цемент, асфальт.	18 796 557,94	1% від початкової ціни
Лот №31040792-4		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, будівля насосної станції оборотного водопостачання. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. В. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413180771225. Номер об'єкта в РПВН: 882560. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 79,9 кв.м., 1)будівля насосної станції оборотного водопостачання літ. В, загальною площею 79,9 кв.м. фундамент: бутобетон, стіни: цегла, покрівля: сумісна, перекриття: з/б плита, підлога: бетон.	161 678,24	1% від початкової ціни
Лот №31040792-5		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення ТЕЦ. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Б. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413177771225. Номер об'єкта в РПВН: 882539. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 4139,3 кв.м., 1)приміщення ТЕЦ літ. Б, загальною площею 4139,3 кв.м. фундамент: бетон, стіни: цегла, покрівля: сумісна, перекриття: з/б плита, підлога: бетон, плитка.	8 375 902,80	1% від початкової ціни
Лот №31040792-6		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення компресорної та станції II категорії. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця	222 484,70	1% від початкової ціни

Центральна (вулиця Леніна), будинок 224 корп. Г. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413174571225. Номер об'єкта в РПВН: 882564. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 219,9 кв.м., 1) приміщення компресорної та станції водопостачання II категорії літ. Г, загальною площею 219,9 кв.м. фундамент: бутобетон, стіни: цегла, покрівля: сумісна, перекриття: з/б плита, підлога: бетон.		
Лот №31040792-7		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, майстерня. Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Ж. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413169371225. Номер об'єкта в РПВН: 882585. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 753,9 кв.м., 1) будівля майстерні літ. Ж, загальною площею 753,9 кв.м. фундамент: бетон, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	1 474 878,02	1% від початкової ціни
Лот №31040792-8		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля приміщення сараю. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224-3. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413164871225. Номер об'єкта в РПВН: 882324. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 102,2 кв.м., 1) сарай літ. 3 з прибудовою, загальною площею 102,2 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: без покриття.	206 801,92	1% від початкової ціни
Лот №31040792-9		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення газоскладу "Я". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Я. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413157371225. Номер об'єкта в РПВН: 882693. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 28,6 кв.м., 1) приміщення газоскладу літ. Я, загальною площею 28,6 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	57 872,14	1% від початкової ціни
Лот №31040792-10		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, будівля сировинної лабораторії. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця	316 586,34	1% від початкової ціни

Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. 3. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413152671225. Номер об'єкта в РПВН: 882587. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 158 кв.м., 1)будівля сировинної лабораторії літ. 3, загальною площею 158,0 кв.м. фундамент: бутобетон, стіни: цегла, покрівля: сумісна, перекриття: з/б плити, підлога: плитка.		
Лот №31040792-11		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення комутатора "К". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. К. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413146771225. Номер об'єкта в РПВН: 882603. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 47,0 кв.м., 1)приміщення комутатора літ. К, загальною площею 47,0 кв.м. фундамент: бут, стіни: шлак, цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	Початкова ціна грн. 98 233,46	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-12		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля електропідстанції "М". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413138371225.М. Номер об'єкта в РПВН: 882612. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 42,3 кв.м., 1)будівля електропідстанції літ. М, загальною площею 42,3 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: з/б плити, підлога: бетон.	Початкова ціна грн. 85 594,42	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-13		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, вагова будка буряків "Ч". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Ч. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413129571225. Номер об'єкта в РПВН: 882686. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 49,6 кв.м., 1)вагова будка буряків літ. Ч, загальною площею 49,6 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	Початкова ціна грн. 50 182,12	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-14		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, вагової будки буряків "Ц". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця	Початкова ціна грн. 95 205,82	Крок аукціону 1% від початкової ціни

Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Ц. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1413119171225. Номер об'єкта в РПВН: 882667. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 94,1 кв.м., 1)будівля вагової будки буряків літ. Ц, загальною площею 94,1кв.м. фундаментбут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.		
Лот №31040792-15		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля вагова будка жому «Ш». (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Ш. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410360771225. Номер об'єкта в РПВН: 882676. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 19 кв.м., 1)будівля вагової будки жому літ. Ш, загальною площею 19кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: метал, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	19 223,20	1% від початкової ціни
Лот №31040792-16		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, пожежного депо та прохідної "П" "Р". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с.Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. П,Р. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410352971225. Номер об'єкта в РПВН: 882664. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.):110,9 кв.м., 1)приміщення пожежного депо та прохідної літ. П, Р, загальною площею 110,9 кв.м. фундамент: бут, стіни: шлак, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	224 406,48	1% від початкової ціни
Лот №31040792-17		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, газова піч з прибудовою "Л". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с.Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Л. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410344171225. Номер об'єкта в РПВН: 882607. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.):110,6 кв.м., 1)будівля газової печі з прибудовою літ. Л, загальною площею 110,6 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: з/б плити, підлога: бетон.	111 899,48	1% від початкової ціни
Лот №31040792-18		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, матеріальний склад "Ф". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) .	1 121 630,32	1% від початкової ціни

Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с.Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Ф. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410336771225. Номер об'єкта в РПВН: 882671. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 554,3 кв.м., 1)будівля матеріального складу літ. Ф, загальною площею 554,3 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: сумісна, перекриття: з/б плити, підлога: бетон.		
Лот №31040792-19		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля цукровий склад та складські приміщення "Х". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Х. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410325471225. Номер об'єкта в РПВН: 882678. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.):1511,8 кв.м., 1)цукровий склад та складські приміщення літ. Х, загальною площею 1511,8 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: метал, перекриття: дерев'яні балки, підлога: асфальт.	2 957 582,90	1% від початкової ціни
Лот №31040792-20		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля цукровий склад "Ю". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Ю. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410297671225. Номер об'єкта в РПВН: 882690. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.):1156,8 кв.м., 1)цукровий склад літ. Ю, загальною площею 1156,8 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: сумісне, перекриття: з/б плити, підлога: асфальт.	2 263 084,80	1% від початкової ціни
Лот №31040792-21		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля приміщення верхньої прохідної "О". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. О. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410287071225. Номер об'єкта в РПВН: 882681. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 34,9 кв.м., 1)приміщення літ. О, загальною площею 34,9 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	35 310,70	1% від початкової ціни
Лот №31040792-22		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля станція водопостачання I категорії "Є". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер	59 289,00	1% від початкової

земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Є. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410274471225. Номер об'єкта в РПВН: 882684. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 58,6 кв.м., 1)станція водопостачання I категорії літ. Є, загальною площею 58,6 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.		ціни
Лот №31040792-23		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля приміщення клубу-гуртожитку. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл., Корсунь - Шевченківський р., с.Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224-2. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410262271225. Номер об'єкта в РПВН: 882494. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 919,8 кв.м., 1)приміщення клубу-гуртожитку, загальною площею 919,8 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: дошка.	2 233 466,44	1% від початкової ціни
Лот №31040792-24		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля електроцеху "Н". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 224, корп. Н. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410231271225. Номер об'єкта в РПВН: 882637. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 265,4 кв.м., 1)будівля електроцеху літ. Н, прибудова літ. н, загальною площею 265,4 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	537 038,16	1% від початкової ціни
Лот №31040792-25		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення столярної майстерні "Г". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 188, корп. Г. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1407666871225. Номер об'єкта в РПВН: 882708. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 346,1 кв.м., 1)приміщення столярної майстерні літ. Г, загальною площею 346,1 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	733 391,84	1% від початкової ціни
Лот №31040792-26		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення механічної майстерні "В". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер	1 692 246,14	1% від початкової

земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 188, корп. В. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1407657871225. Номер об'єкта в РПВН: 882706. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 798,6 кв.м., 1) приміщення механічної майстерні літ. В, загальною площею 798,6 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: сумісна, перекриття: з/б плити, підлога: бетон.		ціни
Лот №31040792-27		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення диспетчерської "Б". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл. Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 188, корп. Б. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1407644571225. Номер об'єкта в РПВН: 882704. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 130,9 кв.м., 1) приміщення диспетчерської літ. Б, загальною площею 130,9 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: з/б плити, підлога: дошка.	332 854,84	1% від початкової ціни
Лот №31040792-28		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, приміщення майстерні "А". (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Черкаська обл., Корсунь - Шевченківський р., с. Набутів, вулиця Центральна (вулиця Леніна), будинок 188, корп. А (корпус літера «А»). Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1407589171225. Номер об'єкта в РПВН: 882702. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 196 кв.м., 1) приміщення майстерні літ. А, загальною площею 196 кв.м. фундамент: бут, стіни: цегла, покрівля: шифер, перекриття: з/б плити, підлога: бетон.	415 326,93	1% від початкової ціни
Лот №31040792-29		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі. Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 1а. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398064163231. Номер об'єкта в РПВН: 35053635. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.) 5181,1 кв.м., 1) А-1 Будівля млина 224,8 кв.м; 2) Б-навіс для сіна 1028,3 кв.м.; 3) В-будівля складу №2, 816,6 кв.м.; 4) Г-навіс для зерна 1440,0 кв.м.; 5) Д-Будівля складу №1 1658,2 кв.м.; 6) К- будівля сторожки 13,2 кв.м. фундамент: бетон, стіни: цегла, з/б блоки, металеві стовпчики, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, з/б плити, металеве, підлога: бетон, асфальт.	2 313 583,53	1% від початкової ціни

Лот №31040792-30		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: Нежитлові Будівлі СТФ (літ. Г; літ. Д; літ. Е). (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 16. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398058763233. Номер об'єкта в РПВН: 31931557. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1618.5 кв.м., 1) Г-сарай 537,7 кв.м; 2) Д-сарай 541,6 кв.м; 3) Е-сарай 539,2 кв.м. фундамент: бутобетон, стіни: черепашник, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	1 260 269,67	1% від початкової ціни
Лот №31040792-31		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі тракторної бригади. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 30. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398054563233. Номер об'єкта в РПВН: 29429379. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 505 кв.м., 1) 1 А – Будівля механізаторів 131,0 кв.м; 2) Б-Сарай з погрібом, 41,4 кв.м.; 3) В-майстерня 326,3 кв.м.; 4) Г-водокачка 6,3 кв.м. фундамент: щебінь, цегла, бетон, стіни: цегла, шлакобетон, покрівля: шифер, сумісна, перекриття: дерев'яні балки, з/б плити, підлога: бетон, плитка керамічна.	414 777,12	1% від початкової ціни
Лот №31040792-32		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд машинного двору (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396730863242. Номер об'єкта в РПВН: 10480796. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 806,5 кв.м., 1) А -1-ІДАЛЬНЯ; 2) Б-ОПЛОТНЯ; 3) Г-ГАРАЖ; 4) Г1-ПРИБУДОВА; 5) Г2-ПРИБУДОВА; 6) З-НАВІС; 7) К-Колодязь. фундамент: цегляний щебінь, метал.стійки, стіни: цегла, шлакоблок, дерево, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, металеве, підлога: бетон.	709 287,94	1% від початкової ціни
Лот №31040792-33		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі (Контора) літ. Б, (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний)	183 726,31	1% від початкової ціни

Адреса: Харківська обл. Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 4. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396720963233. Номер об'єкта в РПВН: 29692318. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (контора), літ. Б. Загальна площа (кв.м): 108,6,		ціни
Лот №31040792-34		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі критого току (літ. А-1, В, Г, Б). (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл. Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 14. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396710463000. Номер об'єкта в РПВН: 29428617. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1663,8 кв.м., 1) А-1-зернохосвище 1549,0 кв.м.; 2) В-погріб 27,6 кв.м; 3) Г-вагова, 8,2 кв.м; 4) Б-ЗАВ-20 79,0 кв.м.	Початкова ціна грн. 1 117 454,16	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-35		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: будівля магазину. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 7. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394878863231. Номер об'єкта в РПВН: 35052900. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 102,6 кв.м., 1) Будівля магазину А-1 102,6 кв.м.	Початкова ціна грн. 192 850,28	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-36		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: будівля котельні. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 14а. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394810063231. Номер об'єкта в РПВН: 35052763. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 9,3 кв.м., 1) будівля котельні А-1 9,3кв.м.	Початкова ціна грн. 10 795,59	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-37		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (вагова) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-в. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394310063242. Номер об'єкта в РПВН: 28095729. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 74,4 кв.м., 1) вагова, В; Ваги, в 74,4 кв.м.	Початкова ціна грн. 49 001,11	Крок аукціону 1% від початкової ціни

Лот №31040792-38			
Склад майна		Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (ЗАВ-10) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-г. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394307763242. Номер об'єкта в РПВН: 28095538. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 43 кв.м., 1) ЗАВ-10, Б.		129 626,19	1% від початкової ціни
Лот №31040792-39			
Склад майна		Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (склад з навісом) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-б. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 139304463242. Номер об'єкта в РПВН: 28088426. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 2378 кв.м., 1) склад, Д; 2) навіс, д.		1 676 494,89	1% від початкової ціни
Лот №31040792-40			
Склад майна		Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: Господарська будівля (критий тік) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-а. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394301663242. Номер об'єкта в РПВН: 28095845. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1401,4 кв.м., 1) Критий тік, Г.		482 878,97	1% від початкової ціни
Лот №34040792-41			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Україна» Код ЄДРПОУ 30508364 на загальну суму 1 418 184,76грн. за договором від 19.06.2018 №Н-124 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «Україна» та ТОВ «НФМ Агро»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-15 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 865 790,39 грн; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-14 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 91 753,20 грн.; - договір про надання послуг №Н-332 YR-17 від 17.07.2017 року на загальну суму 460 641,17 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 13.04.2021 в справі №904/6727/20 про банкрутство ТОВ «Україна» в наступному розмірі: 1 черга задоволення вимог кредиторів 4 540, 00 грн. (судовий збір), 4 черга задоволення вимог кредиторів - 11 273 608, 50 грн. Всього борг ТОВ «Україна» перед ТОВ П «Новофарм»	1 418 184,76	1 418 184,76	1% від початкової ціни

визнаний судом в сумі 11278148,50грн.			
Лот №34040792-42			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Колодязнянське» Код ЄДРПОУ 30885580 на загальну суму 2 146 249,45грн. за договором від 19.06.2018 №Н-115 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Колодязнянське»: - договір постачання запасних частин №15-05/2017-06 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 1 509 142,19грн.; - договір про надання послуг №Н-241 YR-17 від 22.09.2017 року на загальну суму 637 107,26грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 17.06.2021 в справі №904/6737/20 про банкрутство ТОВ «Колодязнянське» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення- 2 146 249,45грн. Всього борг ТОВ «Колодязнянське» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 2 150 789,45грн.	2 146 249,45	2 146 249,45	1% від початкової ціни
Лот №34040792-43			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Білозір'я» Код ЄДРПОУ 36598317 на загальну суму 1 042 014,41грн. за договором від 19.06.2018 №Н-121 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-12SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 785 016,04грн.; - договір про надання послуг №Н-013 YR-17 від 11.07.2017 року на загальну суму 256 998,37грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 02.04.2021 в справі №904/6728/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Білозір'я» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -1 042 014,41 грн. Всього борг ТОВ «Приват – Агро – Білозір'я» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 1 046 554,41грн.	1 042 014,41	1 042 014,41	1% від початкової ціни
Лот №34040792-44			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Альянс» Код ЄДРПОУ 34397579 на загальну суму 3 152 707,43грн. за договором від 19.06.2018 №Н-120 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС»: - договір постачання запасних частин №15-05/2017-12SP-17 від 25.07.2017 року на загальну суму 6 000грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-11 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 158 958,60грн.; - договір про надання послуг №Н-012 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 2 894 690,56грн.; - договір про надання послуг транспортом № Н YR-1234 AS19 від 01.11.2017р. на загальну суму 93 058,27грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 19.03.2021 в справі №904/6739/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро –	3 152 707,43	3 152 707,43	1% від початкової ціни

Альянс» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення 3 152 707,43 грн. Всього борг ТОВ «Приват-Агро – Альянс» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 3 157 247,43грн.			
Лот №34040792-45			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів» Код ЄДРПОУ 33176534 на загальну суму 808 108,06грн. за договором від 19.06.2018 №Н-122 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Приват – Агро - Львів»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-13SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 283 372,53 грн.; - договір про надання послуг №Н-002 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 524 735,53 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 21.04.2021 в справі №904/6726/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Львів» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -808 108,06грн. Всього борг ТОВ «Приват-Агро – Львів» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 812 648,06грн.	808 108,06	808 108,06	1% від початкової ціни
Лот №34040792-46			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Імені Мічуріна» Код ЄДРПОУ 03765499 на загальну суму 2 619 927,51грн. за договором від 19.06.2018 №Н-118 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та СТОВ «Імені Мічуріна»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-09 SP-17 від 25.07.2017 року на загальну суму 388 130,96 грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-08 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 1 633 886,26 грн.; - договір про надання послуг №Н-009 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 597 910,29 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 30.03.2021 в справі №904/6729/20 про банкрутство СТОВ «Імені Мічуріна» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -2 619 927,51 грн. Всього борг СТОВ «Імені Мічуріна» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 2 624 467,51грн.	2 619 927,51	2 619 927,51	1% від початкової ціни
Лот №34040792-47			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Коновалівське» Код ЄДРПОУ 32535075 на загальну суму 4 149 907,60грн. за договором від 19.06.2018 №Н-117 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Коновалівське»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-06 SP-17 від 14.08.2017 року на загальну суму 1 032 541,15 грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-07 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 2 422 638,27 грн.; - договір про надання послуг №Н-008 YR-17 від	4 149 907,60	4 149 907,60	1% від початкової ціни

11.07.2017р. на загальну суму 694 728,18 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 28.05.2021 в справі №904/6730/20 про банкрутство ТОВ «Коновалівське» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення - 4 149 907,60 грн. Всього борг ТОВ «Коновалівське» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 4 154 447,60грн.			
Лот №34040792-48			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Комінтерн-Агро» Код ЄДРПОУ 35079053 на загальну суму 309 477,29грн. за договором від 19.06.2018 №Н-116 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Комінтерн - Агро»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-05 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 296 505,29грн.; - договір про надання послуг №Н-006 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 12 972,00грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 29.03.2021 в справі №904/6741/20 про банкрутство ТОВ «Комінтерн - Агро» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення - 309 477,29 грн. Всього борг ТОВ «Комінтерн - Агро» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 314 017,29грн.	309 477,29	309 477,29	1% від початкової ціни
Лот №34040792-49			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Зоря Нив» Код ЄДРПОУ 34196352 на загальну суму 718 385,80грн. за договором від 19.06.2018 №Н-114 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Зоря Нив»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-04 SP-17 від 11.07.2017 року на загальну суму 434 501,14грн.; - договір про надання послуг №Н-005 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 283 884,66 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 19.03.2021 в справі №904/6738/20 про банкрутство ТОВ «Зоря Нив» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення - 718 385,80 грн. Всього борг ТОВ «Зоря Нив» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 722 925,80грн.	718 385,80	718 385,80	1% від початкової ціни
Лот №34040792-50			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Дукла» Код ЄДРПОУ 31614742 на загальну суму 4 683 706,70грн. - за договором від 20.12.2011 №Н-199YR-12 на загальну суму 28 326,00грн., - за договором від 03.03.2014 №Н-46SP-14 на загальну суму 3 655 380,70грн. - за договором від 04.08.2016 про надання поворотної фінансової допомоги №04-08 на загальну суму 1 000 000грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 31.08.2017 в справі	4 683 706,70	4 683 706,70	1% від початкової ціни

№904/10957/16 про банкрутство ТОВ «Дукла» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 3 200,00грн., 4 черга задоволення – 4 683 706,70грн. Всього борг ТОВ «Дукла» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 4 686 906,70грн.			
Лот №34040792-51			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарська фірма «Агростар» Код ЄДРПОУ 33983588 на загальну суму 4 289 628,87 грн. за договором від 19.06.2018 №Н-111 ОП-18 про відступлення права вимоги між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: - за Договором поставки №Н-15-05/2017-01SP-17 від 15.05.2017; - за Договором про надання послуг №Н-001 YR-17 від 11.07.2017; - за Договором поставки №Н-14.07.2017/02 SP 2017 від 14.07.2017; - за Договором про надання послуг №Н-31.08.2017 Авто - 17 від 31.08.2017, на загальну суму 4 289 628,87грн. Вимоги визнані Ухвалами Господарського суду Дніпропетровської області від 06.04.2021 та від 11.05.2021 в справі №904/6731/20 про банкрутство ТОВ СФ «Агростар» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 4 289 628,87грн. Всього борг ТОВ СФ «Агростар» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 4294168,87грн.	4 289 628,87	4 289 628,87	1% від початкової ціни
Лот №34040792-52			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Сільськогосподарського приватного підприємства «Біле Озеро» Код ЄДРПОУ 32546815 на загальну суму 1 224 726,89грн. за договором від 19.06.2018 №Н-112 ОП-18 про відступлення права вимоги за договором між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: -за Договором постачання запасних частин №Н-15-05/2017 ВО від 15.05.2017 у розмірі 754257,84грн.; - за Договором про надання послуг №Н-003 YR-17 від 11.07.2017 у розмірі 470 468,95грн. Вимоги визнані Ухвалами Господарського суду Дніпропетровської області від 26.04.2021 та від 11.05.2021 в справі №904/6734/20 про банкрутство СПП «Біле Озеро» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 1 224 726,89грн. Всього борг СПП «Біле Озеро» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 1 229 266,89грн.	1 224 726,89	1 224 726,89	1% від початкової ціни
Лот №34040792-53			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Доброульянівка» Код ЄДРПОУ 35079048 на загальну суму 913 017,97грн. за договором від 19.06.2018 №Н 113 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: -договір про надання послуг №Н-330 YR-17 від 10.08.2017 у розмірі 165 044, 11грн. -договір №Н-15-05/2017-03SP-17 постачання запасних частин від 15.05.2017 у розмірі 747 973,86грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду	913 017,97	913 017,97	1% від початкової ціни

Дніпропетровської області від 08.04.2021 та від 09.06.2021 в справі №904/6740/20 про банкрутство ТОВ «Доброульянівка» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 913017,97грн. Всього борг ТОВ «Доброульянівка» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 917 557,97грн.			
Лот №34040792-54			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» Код ЄДРПОУ 34497854 на загальну суму 1 056 763,38грн. за договором оренди приміщення №01-03/17-01 від 01.03.2017. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 10.12.2020 в справі №904/5314/20 про банкрутство ТОВ «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4204,00грн., 4 черга задоволення – 1 186 685,06грн. Всього борг ТОВ «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 1 190 889,06грн.	1 056 763,38	1 056 763,38	1% від початкової ціни

Відповідно до ст. 79 КУЗІПБ у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45-днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Крім викладеного, Ліквідатором ТОВ П «Новофарм» доведено до відома членам комітету кредиторів Банкрута про те що на балансі ТОВ П «Новофарм» обліковуються частки в статутному фонді наступної компанії:

Назва компанії	Балансова вартість	номінальна вартість
ТОВ «Трі-Ком» Код ЄДРПОУ 41353295	742535178,62	1008284736,61

Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 27.04.2021 по справі №904/4695/20 затверджено ліквідаційний баланс та звіт ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю "Трі – Ком», Ліквідовано юридичну особу Товариство з обмеженою відповідальністю «Трі - Ком», код ЄДРПОУ 41353295 .

За викладених обставин, ліквідатором ТОВ П «Новофарм» поставлено перед комітетом кредиторів питання щодо погодження його дій по не включенню до ліквідаційної маси Банкрута прав на частку в статутному фонді ліквідованої компанії ТОВ «Трі - Ком».

Виступав: представник кредитора ТОВ «Цукорпром», який звернув увагу присутніх, що оскільки згідно з ч.ч. 1, 5 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення); якщо до складу майна може входити майно, яке не є предметом забезпечення, і майно, яке є предметом забезпечення, умови продажу розглядаються і комітетом кредиторів, і забезпеченими кредиторами, - то погодження умов продажу майна Банкрута, яке є предметом забезпечення, здійснюється виключно забезпеченим кредитором. Таким чином, погодженню комітетом кредиторів не підлягають продаж майна Банкрута, яке є предметом забезпечення вимог ТОВ «Цукорпром», а саме: Лот №31040792-1, Лот

№31040792-2, Лот №31040792-3, Лот №31040792-4, Лот №31040792-5, Лот №31040792-6, Лот №31040792-7, Лот №31040792-8, Лот №31040792-9, Лот №31040792-10, Лот №31040792-11, Лот №31040792-12, Лот №31040792-13, Лот №31040792-14, Лот №31040792-15, Лот №31040792-16, Лот №31040792-17, Лот №31040792-18, Лот №31040792-19, Лот №31040792-20, Лот №31040792-21, Лот №31040792-22, Лот №31040792-23, Лот №31040792-24, Лот №31040792-25, Лот №31040792-26, Лот №31040792-27, Лот №31040792-28.

Частково, вимоги ТОВ «Цукорпром» визнані господарським судом, як такі що забезпечені заставою майна, віднесеного до вищеперелічених лотів.

Також, ТОВ «Цукорпром» 12.07.2021 вже надав згоду на умови продажу майна Банкрута забезпеченого заставою.

Виступав: представник кредитора ТОВ «Агро Комплект» який запропонував: -надати згоду на продаж майна, змінивши умови продажу:

Лот №31040792-29		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі. Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 1а. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398064163231. Номер об'єкта в РПВН: 35053635. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.) 5181.1. кв.м., 7) А-1 Будівля млина 224,8 кв.м; 8) Б-навіс для сіна 1028,3 кв.м.; 9) В-будівля складу №2, 816,6 кв.м.; 10) Г-навіс для зерна 1440,0 кв.м.; 11) Д-Будівля складу №1 1658,2 кв.м.; 12) К- будівля сторожки 13,2 кв.м. фундамент: бетон, стіни: цегла, з/б блоки, металеві стовпчики, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, з/б плити, металеве, підлога: бетон, асфальт.	2 313 583,53	1% від початкової ціни
Лот №31040792-30		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: Нежитлові Будівлі СТФ (літ. Г; літ. Д; літ. Е). (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Харківська обл., Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 16. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398058763233. Номер об'єкта в РПВН: 31931557. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.): 1618.5 кв.м., 4) Г-сарай 537,7 кв.м; 5) Д-сарай 541,6 кв.м; 6) Е-сарай 539,2 кв.м. фундамент: бутобетон, стіни: черепашник, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	1 260 269,67	1% від початкової ціни
Лот №31040792-31		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі тракторної бригади. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Харківська обл., Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 30. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398054563233. Номер об'єкта в РПВН: 29429379.	414 777,12	1% від початкової ціни

Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 505 кв.м., 5) 1 А – Будівля механізаторів 131,0 кв.м; 6) Б-Сарай з погрібом, 41,4 кв.м.; 7) В-майстерня 326,3 кв.м.; 8) Г-водокачка 6,3 кв.м. фундамент: щебінь, цегла, бетон, стіни: цегла, шлакобетон, покрівля: шифер, сумісна, перекриття: дерев'яні балки, з/б плити, підлога: бетон, плитка керамічна.		
Лот №31040792-32		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд машинного двору (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396730863242. Номер об'єкта в РПВН: 10480796. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 806,5 кв.м., 8) А -1-ІДАЛЬНЯ; 9) Б-ОПЛОТНЯ; 10) Г-ГАРАЖ; 11) Г1-ПРИБУДОВА; 12) Г2-ПРИБУДОВА; 13) З-НАВІС; 14) К-Колодязь. фундамент: цегляний щебінь, метал.стійки, стіни: цегла, шлакоблок, дерево, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, металеве, підлога: бетон.	709 287,94	1% від початкової ціни
Лот №31040792-33		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі (Контора) літ. Б, (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл. Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 4. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396720963233. Номер об'єкта в РПВН: 29692318. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (контора), літ. Б. Загальна площа (кв.м): 108,6,	183 726,31	1% від початкової ціни
Лот №31040792-34		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі критого току (літ. А-1, В, Г, Б). (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл. Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 14. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396710463000. Номер об'єкта в РПВН: 29428617. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1663,8 кв.м., 5) А-1-зерносховище 1549,0 кв.м.; 6) В-погріб 27,6 кв.м; 7) Г-вагова, 8,2 кв.м; 8) Б-ЗАВ-20 79,0 кв.м.	1 117 454,16	1% від початкової ціни
Лот №31040792-35		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: будівля магазину. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) .	192 850,28	1% від початкової ціни

Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 7. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394878863231. Номер об'єкта в РПВН: 35052900. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 102,6 кв.м., 2) Будівля магазину А-1 102,6 кв.м.		ціни
Лот №31040792-36		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: будівля котельні. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 14а. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394810063231. Номер об'єкта в РПВН: 35052763. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 9,3 кв.м., 2) будівля котельні А-1 9,3 кв.м.	Початкова ціна грн. 10 795,59	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-37		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (вагова) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-в. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394310063242. Номер об'єкта в РПВН: 28095729. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 74,4 кв.м., 2) вагова, В; Ваги, в 74,4 кв.м.	Початкова ціна грн. 49 001,11	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-38		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (ЗАВ-10) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-г. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394307763242. Номер об'єкта в РПВН: 28095538. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 43 кв.м., 2) ЗАВ-10, Б.	Початкова ціна грн. 129 626,19	Крок аукціону 1% від початкової ціни
Лот №31040792-39		
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (склад з навісом) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-б. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 139304463242. Номер об'єкта в РПВН: 28088426. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 2378 кв.м., 3) склад, Д; 4) навіс, д	Початкова ціна грн. 1 676 494,89	Крок аукціону 1% від початкової ціни

Лот №31040792-40		Початкова	Крок
Склад майна		ціна грн.	аукціону
Об'єкт нерухомого майна: Господарська будівля (критий тік) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-а. Ресстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394301663242. Номер об'єкта в РПВН: 28095845. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1401,4 кв.м., 2) Критий тік, Г.		482 878,97	1% від початкової ціни
Лот №34040792-41			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Україна» Код ЄДРПОУ 30508364 на загальну суму 1 418 184,76грн. за договором від 19.06.2018 №Н-124 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «Україна» та ТОВ «НФМ Агро»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-15 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 865 790,39 грн; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-14 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 91 753,20 грн.; - договір про надання послуг №Н-332 YR-17 від 17.07.2017 року на загальну суму 460 641,17 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 13.04.2021 в справі №904/6727/20 про банкрутство ТОВ «Україна» в наступному розмірі: 1 черга задоволення вимог кредиторів 4 540, 00 грн. (судовий збір), 4 черга задоволення вимог кредиторів - 11 273 608, 50 грн. Всього борг ТОВ «Україна» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 11278148,50грн.	1 418 184,76	1 418 184,76	1% від початкової ціни
Лот №34040792-42			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Колодязнянське» Код ЄДРПОУ 30885580 на загальну суму 2 146 249,45грн. за договором від 19.06.2018 №Н-115 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Колодязнянське»: - договір постачання запасних частин №15-05/2017-06 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 1 509 142,19грн.; - договір про надання послуг №Н-241 YR-17 від 22.09.2017 року на загальну суму 637 107,26грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 17.06.2021 в справі №904/6737/20 про банкрутство ТОВ «Колодязнянське» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення- 2 146 249,45грн. Всього борг ТОВ «Колодязнянське» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 2 150 789,45грн.	2 146 249,45	2 146 249,45	1% від початкової ціни
Лот №34040792-43			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Білозір'я» Код ЄДРПОУ 36598317 на загальну суму 1 042 014,41грн. за договором від 19.06.2018 №Н-121 ОП-18 про	1 042 014,41	1 042 014,41	1% від початкової ціни

відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-12SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 785 016,04грн.; - договір про надання послуг №Н-013 YR-17 від 11.07.2017 року на загальну суму 256 998,37грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 02.04.2021 в справі №904/6728/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Білозір'я» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -1 042 014,41 грн. Всього борг ТОВ «Приват – Агро – Білозір'я» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 1 046554,41грн.			
Лот №34040792-44			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Альянс» Код ЄДРПОУ 34397579 на загальну суму 3 152 707,43грн. за договором від 19.06.2018 №Н-120 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС»: - договір постачання запасних частин №15-05/2017-12SP-17 від 25.07.2017 року на загальну суму 6 000грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-11 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 158 958,60грн.; - договір про надання послуг №Н-012 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 2 894 690,56грн.; - договір про надання послуг транспортом № Н YR-1234 AS19 від 01.11.2017р. на загальну суму 93 058,27грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 19.03.2021 в справі №904/6739/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Альянс» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення 3 152 707,43 грн. Всього борг ТОВ «Приват-Агро – Альянс» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 3 157 247,43грн.	3 152 707,43	3 152 707,43	1% від початкової ціни
Лот №34040792-45	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів» Код ЄДРПОУ 33176534 на загальну суму 808 108,06грн. за договором від 19.06.2018 №Н-122 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Приват – Агро – Львів»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-13SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 283 372,53 грн.; - договір про надання послуг №Н-002 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 524 735,53 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 21.04.2021 в справі №904/6726/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Львів» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -808 108,06грн. Всього борг ТОВ «Приват-Агро – Львів» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 812 648,06грн.	808 108,06	808 108,06	1% від початкової ціни
Лот №34040792-46	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Імені Мічуріна» Код ЄДРПОУ 03765499 на загальну суму 2 619 927,51грн. за	2 619 927,51	2 619 927,51	1% від початкової ціни

договором від 19.06.2018 №Н-118 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та СТОВ «Імені Мічуріна»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-09 SP-17 від 25.07.2017 року на загальну суму 388 130,96 грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-08 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 1 633 886,26 грн.; - договір про надання послуг №Н-009 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 597 910,29 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 30.03.2021 в справі №904/6729/20 про банкрутство СТОВ «Імені Мічуріна» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -2 619 927,51 грн. Всього борг СТОВ «Імені Мічуріна» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 2 624 467,51грн.			
Лот №34040792-47			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Коновалівське» Код ЄДРПОУ 32535075 на загальну суму 4 149 907,60грн. за договором від 19.06.2018 №Н-117 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Коновалівське»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-06 SP-17 від 14.08.2017 року на загальну суму 1 032 541,15 грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-07 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 2 422 638,27 грн.; - договір про надання послуг №Н-008 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 694 728,18 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 28.05.2021 в справі №904/6730/20 про банкрутство ТОВ «Коновалівське» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення - 4 149 907,60 грн. Всього борг ТОВ «Коновалівське» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 4 154 447,60грн.	4 149 907,60	4 149 907,60	1% від початкової ціни
Лот №34040792-48			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Комінтерн-Агро» Код ЄДРПОУ 35079053 на загальну суму 309 477,29грн. за договором від 19.06.2018 №Н-116 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Комінтерн - Агро»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-05 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 296 505,29грн.; - договір про надання послуг №Н-006 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 12 972,00грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 29.03.2021 в справі №904/6741/20 про банкрутство ТОВ «Комінтерн - Агро» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення - 309 477,29 грн. Всього борг ТОВ «Комінтерн - Агро» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 314 017,29грн.	309 477,29	309 477,29	1% від початкової ціни
Лот №34040792-49			

Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Зоря Нив» Код ЄДРПОУ 34196352 на загальну суму 718 385,80грн. за договором від 19.06.2018 №Н-114 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Зоря Нив»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-04 SP-17 від 11.07.2017 року на загальну суму 434 501,14грн.; - договір про надання послуг №Н-005 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 283 884,66 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 19.03.2021 в справі №904/6738/20 про банкрутство ТОВ «Зоря Нив» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -718 385,80 грн. Всього борг ТОВ «Зоря Нив» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 722925,80грн.	718 385,80	718 385,80	1% від початкової ціни
Лот №34040792-50			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Дукла» Код ЄДРПОУ 31614742 на загальну суму 4 683 706,70грн. -за договором від 20.12.2011 №Н-199YR-12 на загальну суму 28 326,00грн., -за договором від 03.03.2014 №Н-46SP-14 на загальну суму 3 655 380,70грн. - за договором від 04.08.2016 про надання поворотної фінансової допомоги №04-08 на загальну суму 1 000 000грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 31.08.2017 в справі №904/10957/16 про банкрутство ТОВ «Дукла» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 3 200,00грн., 4 черга задоволення – 4 683 706,70грн. Всього борг ТОВ «Дукла» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 4 686 906,70грн.	4 683 706,70	4 683 706,70	1% від початкової ціни
Лот №34040792-51			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарська фірма «Агростар» Код ЄДРПОУ 33983588 на загальну суму 4 289 628,87 грн. за договором від 19.06.2018 №Н-111 ОП-18 про відступлення права вимоги між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: - за Договором поставки №Н-15-05/2017-01SP-17 від 15.05.2017; - за Договором про надання послуг №Н-001 YR-17 від 11.07.2017; - за Договором поставки №Н-14.07.2017/02 SP 2017 від 14.07.2017; - за Договором про надання послуг №Н-31.08.2017 Авто - 17 від 31.08.2017, на загальну суму 4 289 628,87грн. Вимоги визнані Ухвалами Господарського суду Дніпропетровської області від 06.04.2021 та від 11.05.2021 в справі №904/6731/20 про банкрутство ТОВ СФ «Агростар» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 4 289 628,87грн. Всього борг ТОВ СФ «Агростар» перед ТОВ ІІ	4 289 628,87	4 289 628,87	1% від початкової ціни

«Новофарм» визнаний судом в сумі 4294168,87грн.			
Лот №34040792-52			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Сільськогосподарського приватного підприємства «Біле Озеро» Код ЄДРПОУ 32546815 на загальну суму 1 224 726,89грн. за договором від 19.06.2018 №Н-112 ОП-18 про відступлення права вимоги за договором між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: -за Договором постачання запасних частин №Н-15-05/2017 ВО від 15.05.2017 у розмірі 754257,84грн.; - за Договором про надання послуг №Н-003 YR-17 від 11.07.2017 у розмірі 470 468,95грн. Вимоги визнані Ухвалами Господарського суду Дніпропетровської області від 26.04.2021 та від 11.05.2021 в справі №904/6734/20 про банкрутство СПП «Біле Озеро» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 1 224 726,89грн. Всього борг СПП «Біле Озеро» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 1 229 266,89грн.	1 224 726,89	1 224 726,89	1% від початкової ціни
Лот №34040792-53			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Доброульянівка» Код ЄДРПОУ 35079048 на загальну суму 913 017,97грн. за договором від 19.06.2018 №Н 113 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: -договір про надання послуг №Н-330 YR-17 від 10.08.2017 у розмірі 165 044, 11грн. -договір №Н-15-05/2017-03SP-17 постачання запасних частин від 15.05.2017 у розмірі 747 973,86грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 08.04.2021 та від 09.06.2021 в справі №904/6740/20 про банкрутство ТОВ «Доброульянівка» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 913017,97грн. Всього борг ТОВ «Доброульянівка» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 917 557,97грн.	913 017,97	913 017,97	1% від початкової ціни
Лот №34040792-54			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» Код ЄДРПОУ 34497854 на загальну суму 1 056 763,38грн. за договором оренди приміщення №01-03/17-01 від 01.03.2017. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 10.12.2020 в справі №904/5314/20 про банкрутство ТОВ «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4204,00грн., 4 черга задоволення – 1 186 685,06грн. Всього борг ТОВ «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 1 190 889,06грн.	1 056 763,38	1 056 763,38	1% від початкової ціни

Відповідно до ст. 79 КУЗПБ у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо

продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Також, представником ТОВ «Агро Комплект» було запропоновано погодити дії по не включенню до ліквідаційної маси Банкрута прав на частку в статутному фонді ліквідованої компанії ТОВ «Трі - Ком» Код ЄДРПОУ 41353295.

Голосували:

«за» 5 826 849 кредиторських голосів.

«проти» 0

«утримались» 4 052 936 кредиторських голосів.

Рішення прийняте.

Вирішили: надати згоду на продаж майна на наступних умовах:

Лот №31040792-29	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі. Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 1а. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398064163231. Номер об'єкта в РПВН: 35053635. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м.) 5181.1. кв.м., 13) А-1 Будівля млина 224,8 кв.м; 14) Б-навіс для сіна 1028,3 кв.м.; 15) В-будівля складу №2, 816,6 кв.м.; 16) Г-навіс для зерна 1440,0 кв.м.; 17) Д-Будівля складу №1 1658,2 кв.м.; 18) К- будівля сторожки 13,2 кв.м. фундамент: бетон, стіни: цегла, з/б блоки, металеві стовпчики, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, з/б плити, металеве, підлога: бетон, асфальт.	2 313 583,53	1% від початкової ціни
Лот №31040792-30	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: Нежитлові Будівлі СТФ (літ. Г; літ. Д; літ. Е). (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Харківська обл., Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 16. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398058763233. Номер об'єкта в РПВН: 31931557. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1618.5 кв.м., 7) Г-сарай 537,7 кв.м; 8) Д-сарай 541,6 кв.м; 9) Е-сарай 539,2 кв.м. фундамент: бутобетон, стіни: черепашник, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, підлога: бетон.	1 260 269,67	1% від початкової ціни
Лот №31040792-31	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі тракторної бригади. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний). Адреса: Харківська обл., Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 30. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1398054563233. Номер об'єкта в РПВН: 29429379. Характеристика майна:	414 777,12	1% від початкової ціни

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 505 кв.м., 9) 1 А – Будівля механізаторів 131,0 кв.м; 10) Б-Сарай з погрібом, 41,4 кв.м.; 11) В-майстерня 326,3 кв.м.; 12) Г-водокачка 6,3 кв.м. фундамент: щєбінь, цегла, бетон, стіни: цегла, шлакобетон, покрівля: шифер, сумісна, перекриття: дерев'яні балки, з/б плити, підлога: бетон, плитка керамічна.		
Лот №31040792-32		
Склад майна	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд машинного двору (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396730863242. Номер об'єкта в РПВН: 10480796. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 806,5 кв.м., 15) А -І-ІДАЛЬНЯ; 16) Б-ОПЛОТНЯ; 17) Г-ГАРАЖ; 18) Г1-ПРИБУДОВА; 19) Г2-ПРИБУДОВА; 20) З-НАВІС; 21) К-Колодязь. фундамент: цегляний щєбінь, метал.стійки, стіни: цегла, шлакоблок, дерево, покрівля: шифер, перекриття: дерев'яні балки, металеве, підлога: бетон.	709 287,94	1% від початкової ціни
Лот №31040792-33	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі (Контора) літ. Б, (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл. Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 4. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396720963233. Номер об'єкта в РПВН: 29692318. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (контора), літ. Б. Загальна площа (кв.м): 108,6,	183 726,31	1% від початкової ціни
Лот №31040792-34	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі критого току (літ. А-1, В, Г, Б). (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл. Красноградський р., с. Ясна Поляна, вулиця Шевченка, будинок 14. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1396710463000. Номер об'єкта в РПВН: 29428617. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1663,8 кв.м., 9) А-1-зерносховище 1549,0 кв.м.; 10) В-погріб 27,6 кв.м; 11) Г-вагова, 8,2 кв.м; 12) Б-ЗАВ-20 79,0 кв.м.	1 117 454,16	1% від початкової ціни
Лот №31040792-35	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна Об'єкт нерухомого майна: будівля магазину. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди,	192 850,28	1% від початкової ціни

будинок 7. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394878863231. Номер об'єкта в РПВН: 35052900. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 102,6 кв.м., 3) Будівля магазину А-1 102,6 кв.м.				
Лот №31040792-36				
Склад майна			Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: будівля котельні. (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Кегичівський р., с. Козацьке, площа Правди, будинок 14а. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394810063231. Номер об'єкта в РПВН: 35052763. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 9,3 кв.м., 3) будівля котельні А-1 9,3кв.м.			10 795,59	1% від початкової ціни
Лот №31040792-37				
Склад майна			Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (вагова) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-в. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394310063242. Номер об'єкта в РПВН: 28095729. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 74,4 кв.м., 3) вагова, В; Ваги, в 74,4 кв.м.			49 001,11	1% від початкової ціни
Лот №31040792-38				
Склад майна			Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (ЗАВ-10) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-г. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394307763242. Номер об'єкта в РПВН: 28095538. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 43 кв.м., 3) ЗАВ-10, Б.			129 626,19	1% від початкової ціни
Лот №31040792-39				
Склад майна			Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: господарська будівля (склад з навісом) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) . Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-б. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 139304463242. Номер об'єкта в РПВН: 28088426. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 2378 кв.м., 5) склад, Д; 6) навіс, д.			1 676 494,89	1% від початкової ціни
Лот №31040792-40				

Склад майна		Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Об'єкт нерухомого майна: Господарська будівля (критий тік) (на земельній ділянці сільської ради, кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний) Адреса: Харківська обл., Нововодолазький р., с. Муравлінка, вулиця Механізаторів, будинок 1-а. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1394301663242. Номер об'єкта в РПВН: 28095845. Характеристика майна: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Загальна площа (кв.м): 1401,4 кв.м., 3) Критий тік, Г.		482 878,97	1% від початкової ціни
Лот №34040792-41			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Україна» Код ЄДРПОУ 30508364 на загальну суму 1 418 184,76грн. за договором від 19.06.2018 №Н-124 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «Україна» та ТОВ «НФМ Агро»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-15 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 865 790,39 грн; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-14 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 91 753,20 грн.; - договір про надання послуг №Н-332 YR-17 від 17.07.2017 року на загальну суму 460 641,17 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 13.04.2021 в справі №904/6727/20 про банкрутство ТОВ «Україна» в наступному розмірі: 1 черга задоволення вимог кредиторів 4 540, 00 грн. (судовий збір), 4 черга задоволення вимог кредиторів - 11 273 608, 50 грн. Всього борг ТОВ «Україна» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 11278148,50грн.	1 418 184,76	1 418 184,76	1% від початкової ціни
Лот №34040792-42			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Колодязнянське» Код ЄДРПОУ 30885580 на загальну суму 2 146 249,45грн. за договором від 19.06.2018 №Н-115 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Колодязнянське»: - договір постачання запасних частин №15-05/2017-06 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 1 509 142,19грн.; - договір про надання послуг №Н-241 YR-17 від 22.09.2017 року на загальну суму 637 107,26грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 17.06.2021 в справі №904/6737/20 про банкрутство ТОВ «Колодязнянське» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення- 2 146 249,45грн. Всього борг ТОВ «Колодязнянське» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 2 150 789,45грн.	2 146 249,45	2 146 249,45	1% від початкової ціни
Лот №34040792-43			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Білозір'я» Код ЄДРПОУ 36598317 на загальну суму 1 042 014,41грн. за договором від 19.06.2018 №Н-121 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я»:	1 042 014,41	1 042 014,41	1% від початкової ціни

- договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-12SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 785 016,04грн.; - договір про надання послуг №Н-013 YR-17 від 11.07.2017 року на загальну суму 256 998,37грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 02.04.2021 в справі №904/6728/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Білозіря» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -1 042 014,41 грн. Всього борг ТОВ «Приват – Агро – Білозір'я» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 1 046554,41грн.			
Лот №34040792-44			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Альянс» Код ЄДРПОУ 34397579 на загальну суму 3 152 707,43грн. за договором від 19.06.2018 №Н-120 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС»: - договір постачання запасних частин №15-05/2017-12SP-17 від 25.07.2017 року на загальну суму 6 000грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-11 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 158 958,60грн.; - договір про надання послуг №Н-012 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 2 894 690,56грн.; - договір про надання послуг транспортом № Н YR-1234 AS19 від 01.11.2017р. на загальну суму 93 058,27грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 19.03.2021 в справі №904/6739/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Альянс» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення 3 152 707,43 грн. Всього борг ТОВ «Приват-Агро – Альянс» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 3 157 247,43грн.	3 152 707,43	3 152 707,43	1% від початкової ціни
Лот №34040792-45			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів» Код ЄДРПОУ 33176534 на загальну суму 808 108,06грн. за договором від 19.06.2018 №Н-122 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Приват – Агро - Львів»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-13SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 283 372,53 грн.; - договір про надання послуг №Н-002 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 524 735,53 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 21.04.2021 в справі №904/6726/20 про банкрутство ТОВ «Приват-Агро – Львів» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -808 108,06грн. Всього борг ТОВ «Приват-Агро – Львів» перед ТОВ П «Новофарм» визнаний судом в сумі 812 648,06грн.	808 108,06	808 108,06	1% від початкової ціни
Лот №34040792-46			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Імені Мічуріна» Код ЄДРПОУ 03765499 на загальну суму 2 619 927,51грн. за договором від 19.06.2018 №Н-118 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ	2 619 927,51	2 619 927,51	1% від початкової ціни

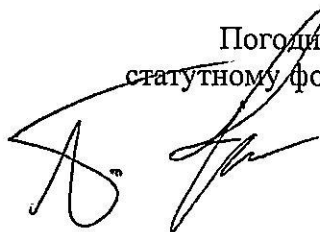
«НФМ Агро» та СТОВ «Імені Мічуріна»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-09 SP-17 від 25.07.2017 року на загальну суму 388 130,96 грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-08 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 1 633 886,26 грн.; - договір про надання послуг №Н-009 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 597 910,29 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 30.03.2021 в справі №904/6729/20 про банкрутство СТОВ «Імені Мічуріна» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -2 619 927,51 грн. Всього борг СТОВ «Імені Мічуріна» перед ТОВ II «Новофарм» визнаний судом в сумі 2 624 467,51грн.			
Лот №34040792-47			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Коновалівське» Код ЄДРПОУ 32535075 на загальну суму 4 149 907,60грн. за договором від 19.06.2018 №Н-117 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Коновалівське»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-06 SP-17 від 14.08.2017 року на загальну суму 1 032 541,15 грн.; - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-07 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 2 422 638,27 грн.; - договір про надання послуг №Н-008 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 694 728,18 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 28.05.2021 в справі №904/6730/20 про банкрутство ТОВ «Коновалівське» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення - 4 149 907,60 грн. Всього борг ТОВ «Коновалівське» перед ТОВ II «Новофарм» визнаний судом в сумі 4 154 447,60грн.	4 149 907,60	4 149 907,60	1% від початкової ціни
Лот №34040792-48			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Комінтерн-Агро» Код ЄДРПОУ 35079053 на загальну суму 309 477,29грн. за договором від 19.06.2018 №Н-116 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Комінтерн - Агро»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-05 SP-17 від 15.05.2017 року на загальну суму 296 505,29грн.; - договір про надання послуг №Н-006 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 12 972,00грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 29.03.2021 в справі №904/6741/20 про банкрутство ТОВ «Комінтерн - Агро» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення - 309 477,29 грн. Всього борг ТОВ «Комінтерн - Агро» перед ТОВ II «Новофарм» визнаний судом в сумі 314 017,29грн.	309 477,29	309 477,29	1% від початкової ціни
Лот №34040792-49			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Зоря Нив» Код ЄДРПОУ 34196352 на загальну суму 718 385,80грн. за договором від	718 385,80	718 385,80	1% від початкової ціни

19.06.2018 №Н-114 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ «НФМ Агро» та ТОВ «Зоря Нив»: - договір постачання запасних частин №Н-15-05/2017-04 SP-17 від 11.07.2017 року на загальну суму 434 501,14грн.; - договір про надання послуг №Н-005 YR-17 від 11.07.2017р. на загальну суму 283 884,66 грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 19.03.2021 в справі №904/6738/20 про банкрутство ТОВ «Зоря Нив» в наступному розмірі: 1 черга задоволення - 4 540,00грн., 4 черга задоволення -718 385,80 грн. Всього борг ТОВ «Зоря Нив» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 722925,80грн.			
Лот №34040792-50			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Дукла» Код ЄДРПОУ 31614742 на загальну суму 4 683 706,70грн. -за договором від 20.12.2011 №Н-199YR-12 на загальну суму 28 326,00грн., -за договором від 03.03.2014 №Н-46SP-14 на загальну суму 3 655 380,70грн. - за договором від 04.08.2016 про надання поворотної фінансової допомоги №04-08 на загальну суму 1 000 000грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 31.08.2017 в справі №904/10957/16 про банкрутство ТОВ «Дукла» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 3 200,00грн., 4 черга задоволення – 4 683 706,70грн. Всього борг ТОВ «Дукла» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 4 686 906,70грн.	4 683 706,70	4 683 706,70	1% від початкової ціни
Лот №34040792-51	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна			
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарська фірма «Агростар» Код ЄДРПОУ 33983588 на загальну суму 4 289 628,87 грн. за договором від 19.06.2018 №Н-111 ОП-18 про відступлення права вимоги між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: - за Договором поставки №Н-15-05/2017-01SP-17 від 15.05.2017; - за Договором про надання послуг №Н-001 YR-17 від 11.07.2017; - за Договором поставки №Н-14.07.2017/02 SP 2017 від 14.07.2017; - за Договором про надання послуг №Н-31.08.2017 Авто - 17 від 31.08.2017, на загальну суму 4 289 628,87грн. Вимоги визнані Ухвалами Господарського суду Дніпропетровської області від 06.04.2021 та від 11.05.2021 в справі №904/6731/20 про банкрутство ТОВ СФ «Агростар» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 4 289 628,87грн. Всього борг ТОВ СФ «Агростар» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 4294168,87грн.	4 289 628,87	4 289 628,87	1% від початкової ціни
Лот №34040792-52	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Склад майна			
Право вимоги до Сільськогосподарського приватного підприємства «Біле Озеро» Код ЄДРПОУ 32546815 на загальну суму 1 224 726,89грн. за договором від	1 224 726,89	1 224 726,89	1% від початкової ціни

19.06.2018 №Н-112 ОП-18 про відступлення права вимоги за договором між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: -за Договором постачання запасних частин №Н-15-05/2017 ВО від 15.05.2017 у розмірі 754257,84грн.; - за Договором про надання послуг №Н-003 YR-17 від 11.07.2017 у розмірі 470 468,95грн. Вимоги визнані Ухвалами Господарського суду Дніпропетровської області від 26.04.2021 та від 11.05.2021 в справі №904/6734/20 про банкрутство СПП «Біле Озеро» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – І 224 726,89грн. Всього борг СПП «Біле Озеро» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі І 229 266,89грн.			
Лот №34040792-53	Балансова	Початкова	Крок
Склад майна	вартість грн.	ціна грн.	аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Доброульянівка» Код ЄДРПОУ 35079048 на загальну суму 913 017,97грн. за договором від 19.06.2018 №Н 113 ОП-18 про відступлення права вимоги за договорами між ТОВ ІІ «Новофарм» та ТОВ «НФМ Агро»: -договір про надання послуг №Н-330 YR-17 від 10.08.2017 у розмірі 165 044, 11грн. -договір №Н-15-05/2017-03SP-17 постачання запасних частин від 15.05.2017 у розмірі 747 973,86грн. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 08.04.2021 та від 09.06.2021 в справі №904/6740/20 про банкрутство ТОВ «Доброульянівка» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4 540,00грн., 4 черга задоволення – 913017,97грн. Всього борг ТОВ «Доброульянівка» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі 917 557,97грн.	913 017,97	913 017,97	1% від початкової ціни
Лот №34040792-54	Балансова	Початкова	Крок
Склад майна	вартість грн.	ціна грн.	аукціону
Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» Код ЄДРПОУ 34497854 на загальну суму 1 056 763,38грн. за договором оренди приміщення №01-03/17-01 від 01.03.2017. Вимоги визнані Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 10.12.2020 в справі №904/5314/20 про банкрутство ТОВ «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» в наступному розмірі: 1 черга задоволення – 4204,00грн., 4 черга задоволення – І 186 685,06грн. Всього борг ТОВ «Товариство освіти ім. М.С. Грушевського» перед ТОВ ІІ «Новофарм» визнаний судом в сумі І 190 889,06грн.	1 056 763,38	1 056 763,38	1% від початкової ціни

Відповідно до ст. 79 КУЗПБ у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Погодити дії по не включенню до ліквідаційної маси Банкрута прав на частку в статутному фонді ліквідованої компанії ТОВ «Трі - Ком» Код ЄДРПОУ 41353295.



Голова комітету кредиторів
Керівник ТОВ «Агро Комплект»

Шапкін Д.О.

Представник АТ КБ ПриватБанк»
за довіреністю

Труфанова О.С.

Керівник ТОВ «Біле озеро»

Майна Г.В.

Керівник СТОВ «Імені Мічуріна»

Чичва О.С.

Керівник ТОВ «Колодязнянське»

Чичва О.С.

Керівник ТОВ «Племінний завод імені Посмітного»

Шведко В.Є.

Керівник ТОВ «Цукорпром»

Гуцалюк К.О.

Арбітражний керуючий

Шевченко В.Є.

