



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

11.01.2021

Харків

№ 00030

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2020-12-04-000050-1, який відбувся «27» грудня 2020 року, про передачу в оренду державного майна - нежитлового приміщення (кімн. № 40) та частини нежитлового приміщення вестибюлю (кімн. № 48) загальною площею 32,09 кв. м на першому поверсі будівлі літ. «А-5», розташованої за адресою: м. Харків, майдан Бугримової, б. 1, що обліковується на балансі Державного підприємства «Харківський державний цирк імені Ф.Д. Яшинова» (Додається).

2. Укласти за результатами проведення електронного аукціону договір оренди з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – Фізичною особою - підприємцем Нікітіною І.В. (далі - Орендар).

3. Встановити термін дії договору оренди – 5 років з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного в п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UIFUTQIxw2eqLacBxONG/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

**В. о. начальника
регіонального відділення**



Олександр ВОЛКОВ

Затверджено

Наказом Регіонального
відділення Фонду
державного майна України
по Харківській, Донецькій та
Луганській областях

від 11.01.2021 № 00030

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-04-000050-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: ТОВ «Смарт тендер»

Номер лоту: 5338

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлового приміщення (кімн. № 40) та частини нежитлового приміщення вестибюлю (кімн. № 48) загальною площею 32,09 кв. м на першому поверсі будівлі літ. «А-5»

Передача в оренду нежитлового приміщення (кімн. № 40) та частини нежитлового приміщення вестибюлю (кімн. № 48) загальною площею 32,09 кв. м на першому поверсі будівлі літ. «А-5», розташованої за адресою: м. Харків, майдан Бугримової, б. 1, що обліковується на балансі Державного підприємства «Харківський державний цирк імені Ф.Д. Яшинова»

Стартовий розмір орендної плати: 137 грн. 28 коп., без ПДВ

Орендна плата на місяць: 275 грн. 00 коп., без ПДВ

Крок аукціону: 1 грн. 38 коп., без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 112 грн. 42 коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП НІКІТИНА ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА, код ЄДРПОУ: 2729019144

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП НІКІТИНА ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА, код ЄДРПОУ: 2729019144

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, Код ЄДРПОУ 43023403

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків)

Банк одержувача: ДКСУ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472 грн. 30 коп. (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника:

165 грн. 00 коп. (сто шістдесят п'ять гривень 00 копійок), з ПДВ

Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

52 грн. 58 коп. (п'ятдесят дві гривні 58 копійок), з ПДВ

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

275 грн. 00 коп. (двісті сімдесят п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 27.12.2020 20:02:16

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір оренди та підписати акт приймання-передачі з орендодавцем протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП НІКІТИНА ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА, код ЄДРПОУ: 2729019144

Фізична особа – підприємець
(посада)

Wheer
(підпис, М.П.)

І.В. Нікітіна
(П.І.Б.)

29.12.20
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: ТОВ «СМАРТ ТЕНДЕР», код ЄДРПОУ: 41817392

Наказник bidding по роботі з поставачами
(посада)



Батенко І.О.
(П.І.Б.)

30.12.2020
(Дата підпису)