

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 04.03.2021 № 20

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-01-29-000037-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 011-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 27,1 кв.м. за адресою: м. Львів, просп. Червоної Калини, 57

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень першого поверху під індексами Х, ХІ загальною площею 27,1 кв.м. за адресою: м. Львів, просп. Червоної Калини, 57, з цільовим використанням – для розміщення аптечного пункту. Стан об'єкта задовільний. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Сихівському районі м. Львова. Балансоутримувач – КНП «4-а міська поліклініка м. Львова». Термін оренди – 5 років.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 2 671.40 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 2 671.40 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 26.71 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 1 335,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗІ», код ЄДРПОУ: 19324053



Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗІ», код ЄДРПОУ: 19324053

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/24060300

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 6 000,00 (Шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

- *Балансоутримувачу в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: КНП «4-а міська поліклініка м. Львова»

код ЄДРПОУ 23970286

IBAN: № UA413052990000026001041000265 в АТ «Приватбанк»

МФО 305299

Сума: 4 808,52 грн (Чотири тисячі вісімсот вісім гривень 52 копійки) з ПДВ

- *Орендодавцю в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 534,28 грн (П'ятсот тридцять чотири гривні 28 копійок) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано пропозицію чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди,:

961,70 (Дев'ятсот шістдесят одна гривня 70 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого ним подано цінову пропозицію:

374,00 (Триста сімдесят чотири гривні 00 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

2 671,40 (Дві тисячі шістсот сімдесят одна гривня 40 копійок), в тому числі ПДВ 445,23 (Чотириста сорок п'ять гривень 23 копійки)



Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗІ», код ЄДРПОУ: 19324053

**Директор
ТОВ «ЗІ»**

(посада)

(підпис, М.П.)

І.С.Павлиш

(П.І.Б.)

01.03.21

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ:35359891

**Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

(посада)

(підпис, М.П.)

С.П. Мамаєва

(П.І.Б.)

02.03.21

(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

(посада)

(підпис, М.П.)

І.В. Свистун

(П.І.Б.)

04.03.2021

(Дата підпису)