Додаток 1 до наказу від 08.10.2020 № 111

 УМОВИ ОРЕНДИ ОБ’ЄКТА

включеного до Переліку першого типу нерухомого майна, що належить до

державної власності – нежитлового приміщення на першому поверсі у будівлі лабораторно - виробничого комплексу за адресою: 04080, м. Київ,

вул. Кирилівська, 85, загальною площею 20 кв. м

1. Умови на яких здійснюється оренда об’єкта, включеного до Переліку першого типу – нежитлового приміщення на першому поверсі у будівлі лабораторно - виробничого комплексу за адресою: 04080, м. Київ, вул. Кирилівська, 85, загальною площею 20 кв. м (далі – об’єкт оренди):
* розмір стартової орендної плати: 617, 83 грн (без ПДВ);
* строк оренди: 5 (п’ять) років;
* розмір гарантійного внеску: 2361, 50 грн;
* розмір реєстраційного внеску: 472, 30 грн;
* кількість кроків: 3.
* мінімальний крок аукціону: 1% від стартової орендної плати – 6, 18 грн;
* період прийому заяв на участь в електронному аукціоні 20 календарних днів з дати оприлюднення в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду;
* цільове призначення об’єкта оренди: використовується з урахуванням обмежень щодо його використання, які встановлені додатковими умовами оренди;
* суборенда: орендодавець з урахуванням пропозицій Уповноваженого органу управління - Міністерства енергетики України не надає згоду на передачу об’єкта оренди в суборенду.
1. Додаткові умови оренди:
* не допускається використання об’єкта оренди для розміщення об'єктів з наступними цільовими призначеннями:
* громадські об’єднання та благодійні організації;
* науково – дослідні установи, наукові парки;
* нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе;
* пункти обміну валюти, банкомати, платіжні термінали. Торговельні автомати. Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до Інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення. Розміщення зовнішньої реклами на будівлях і спорудах. Продаж книг, газет і журналів;
* ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.