

### **Інформаційне повідомлення**

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – будівлі стоматологічної поліклініки, що знаходиться за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н, м. Ямпіль, вул. Свободи, 87

#### **1. Інформація про об'єкт приватизації:**

**Назва об'єкта:** стоматологічна поліклініка, загальною площею 385,2 кв. м. (далі об'єкт)

**Адреса:** Вінницька область, Могилів-Подільський р-н, м. Ямпіль, вул. Свободи, 87

**Балансоутримувач:** Ямпільська міська рада, код ЄДРПОУ 03772660, контактні дані тел.(04336) 2-11-71

**Адреса балансоутримувача:** 24500, Вінницька область, Могилів-Подільський р-н, м. Ямпіль, вул. Свободи, 132

#### **Відомості про об'єкт:**

Стоматологічна поліклініка літ. «А», загальною площею 385,2 кв. м., знаходиться в окремій одноповерховій будівлі. Рік забудови орієнтовно 1917, фундамент кам'яний, стіни кам'яні, покрівля – шифер, перекриття – дерев'яно-вальковане. На даний час об'єкт не експлуатується.

Право власності на об'єкт приватизації зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Ямпільською міською радою реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1506598805256 від 21.11.2021 року.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка під об'єктом приватизації не оформлена, кадастровий номер відсутній.

**Інформація про договори оренди:** Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

#### **2. Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону -** аукціон з умовами:

- відшкодування покупцем витрат за проведення незалежної оцінки в сумі 1200,00 грн.;

Дата та час проведення аукціону: 15.11.2022р., година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години дня.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до ч.7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018р.

До аукціону не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені ч.2 ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою

системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018р.

### **3. Інформація про умови на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону з умовами – 5007600,00 грн. без ПДВ.
- аукціону із зниженням стартової ціни 2503800,00 грн. без ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2503800,00 грн. без ПДВ.

#### **Гарантійний внесок- 20 % стартової ціни об'єкта (без ПДВ)**

- аукціону з умовами – 1001520,00 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 500760,00 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 500760,00 грн.

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнаними такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом 3 частини 6 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску буде встановлюватися в розмірі: 50% стартової ціни об'єкта малої приватизації.

### **Ресстраційний внесок – 1300,00 грн.**

#### **Умови продажу об'єкту:**

Переможець аукціону:

1. Відшкодовує Ямпільській міській раді, код ЄДРПОУ 03772660, вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки майна у сумі 1200,00 грн. (одна тисяча двісті гривень 00 копійок) в десятиденний термін з дати нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу.
2. Здійснює нотаріальне посвідчення та реєстрацію договору купівлі-продажу та оплачує вартість таких послуг.
3. Здійснює державну реєстрацію права власності на об'єкт відповідно до діючого законодавства після підписання акту приймання-передачі.

#### **4. Додаткова інформація.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного внеску на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: ГУК у Вінницькій області, м. Ямпіль/24060300 Інші надходження

Рахунок UA 878999980314090544000002912

Банк одержувача: УДКСУ м. Київ

Код отримувача 37979858

**Призначення платежу: Кошти реєстраційного внеску**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного внеску на казначейський рахунок місцевого бюджету в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: ГУК у Вінницькій області, м. Ямпіль/31030000

Рахунок UA 958999980314121905000002912

Банк одержувача: УДКСУ м. Київ

Код отримувача 37979858

**Призначення платежу: Кошти гарантійного внеску**

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок

Одержувач: ГУК у Вінницькій області, м. Ямпіль/31030000

Рахунок UA 958999980314121905000002912

Банк одержувача: УДКСУ м. Київ

Код отримувача 37979858

**Призначення платежу: Кошти за придбаний об'єкт приватизації**

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Організатор аукціону: виконавчий комітет Ямпільської міської ради, код ЄДРПОУ 03772660

Адреса організатора: 24500, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, м. Ямпіль, вул. Соборна, 132.

Електронна адреса: [yampmr@i.ua](mailto:yampmr@i.ua)

Контактний телефон: (04336) 2-11-71

**Час і місце огляду об'єкта:** Оглянути об'єкт можна за місцем його розташування, за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, м. Ямпіль, вул. Свободи, 87 та звернувшись до організатора аукціону за телефонами (04336)2-11-71 і попередньо узгодивши час огляду з 10<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> години.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Унікальний код об'єкта в електронній торговій системі **UA-AR-P-2021-12-31-000004-2**

Період між аукціонами – 5 робочих днів.

Крок аукціону - 1% від початкової ціни лота.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 1 (один).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Керуючий справами виконавчого комітету



Олеся ВІТ