**Зразок договору купівлі-продажу по лоту №1**

**ДОГОВІР**

**купівлі-продажу майна підприємства-банкрута**

**місто \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року**

Ми, що нижче підписалися:

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Авангард-папір» (36014, м.Полтава, вул.Соборності, 66, кім.608 код ЄДРПОУ 35137937)**, надалі за текстом – **«Продавець»***,* в особі ліквідатора – арбітражного керуючого Віскунова Олександра Віталійовича (Свідоцтво на право здійснення діяльності арбітражного керуючого від 07.02.2013 №115), що діє на підставі постанови господарського суду Полтавської області від 09.11.2021р. по справі №917/2024/20, та

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в особі **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, надалі «**Покупець**», з другої сторони, що разом іменуються як «Сторони»,діючи вільно, цілеспрямовано, свідомо і добровільно, розумно та на власний розсуд, без будь якого примусу, як фізичного так і психічного, не порушуючи прав третіх осіб, бажаючи реального настання правових наслідків обумовлених нижче, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам’яті, усвідомлюючи значення своїх дій та керуючи ними, не помиляючись щодо обставин обумовлених нижче, діючи без впливу обману, уклали цей Договір про наступне:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

**1.1. Продавець** передає у власність, а **Покупець** приймає у власність наступне майно:

**- папір та картон у кількості 57 (п’ятдесят сім) найменувань, масою 3521,852кг., а саме:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Найменування | Одиниця виміру | Кількість |
| Папiр офсетний AMBER GRAPHIC 80 г/м2 90х64см ФЛ | пак(12000 ар.) | 0,266 |
| Папiр офсетний AMBER GRAPHIC 80 г/м2 64х88см ФЛ | пак(12000 ар.) | 1,592 |
| Папір офсетний Woodfree Paper Superior 140г/м 70х100 | пач.250ар. | 4,000 |
| Папір офсетний MAGISTR 90 г/м 42x64 ФЛ | пак(9000 ар.) | 1,861 |
| Папір офсетний MAGISTR 90 г/м 86x61 ФЛ | пак(10000 ар.) | 7,651 |
| Папір офсетний UPM Fine 80 г/м 57x82 | пак(9000 ар.) | 6,000 |
| Папір офсетний UPM Fine 70 г/м 65x100 | пак(10500 ар.) | 0,664 |
| Папір офсетний MAGISTR PLUS 90 г/м 70x100 ФЛ | пак(9000 ар.) | 0,150 |
| Папір офсетний UPM Fine 80 г/м 89x57 | пак(9000 ар.) | 1,000 |
| Папір офсетний MAGISTR 80 г/м 90x64 ФЛ | пак(10000 ар.) | 0,017 |
| Папір офсетний MAGISTR PLUS 100 г/м 74x100 ФЛ | пак(8000 ар.) | 0,117 |
| Папiр офсетний Nevia 80 г/м2 70\*100см ФЛ | пак(9500 ар.) | 0,091 |
| Папір офсетний WFU offset 80 г/м 67х100 | пак(9000 ар.) | 0,099 |
| Папір офсетний WFU offset 70 г/м 70х90 | пак(10000 ар.) | 0,350 |
| Папір офсетний MAGISTR 90 г/м 45,3x64 ФЛ | пак(10000 ар.) | 4,285 |
| Папір офсетний MAGISTR 90 г/м 45,5x64 ФЛ | пак(10000 ар.) | 0,195 |
| Папір офсетний MAGISTR 90 г/м 45,1x64 ФЛ | пак(10000 ар.) | 2,765 |
| Папір офсетний MAGISTR PLUS 70 г/м 83x62 ФЛ | пак(12000 ар.) | 1,749 |
| Папiр офсетний AMBER GRAPHIC 170 г/м2 61\*86см ФЛ | пак(5000 ар.) | 0,270 |
| Папір офсетний MAGISTR 100г/м 84x60 ФЛ | пак(9000 ар.) | 0,079 |
| Папір крейдований MediaPrint Gloss 200г/м 70х100 ФЛ | пак(5500 ар.) | 0,012 |
| Папір крейдований MediaPrint Silk 90г/м 70х100 ФЛ | пак(11000 ар.) | 1,819 |
| Папір крейдований G-Print 100г/м 70х100 ФЛ | пак(10000 ар.) | 0,190 |
| Папір крейдований MAGISTR Gloss 150г/м 62.5x88 ФЛ | пак(7500 ар.) | 0,091 |
| Папір крейд. UPM Finesse Silk 100г/м 62x94 ФЛ | пак(12000 ар.) | 0,294 |
| Папір крейд.UPM Finesse Silk 80г/м 61х86 ФЛ | пак(13000 ар.) | 0,249 |
| Папір крейд.UPM Finesse Matt 150г/м 102х70 ФЛ | пак(6000 ар.) | 0,146 |
| Папір крейд. EXCEO Silk 350г/м 70x100 ФЛ | пак(3000 ар.) | 0,253 |
| Папір крейдований Magistr Plus Silk 100г/м 86х63 ФЛ | пак(9000 ар.) | 0,187 |
| Папір крейдований MAGISTR Nova Silk 80г/м 64x90 ФЛ | пак(10000 ар.) | 6,029 |
| Папір крейд.WFC silk 90г/м 70х100 ФЛ | пак(11500 ар.) | 0,178 |
| Папір крейдований Magistr Plus Matt 100г/м 88x63 ФЛ | пак(10000 ар.) | 0,069 |
| Папір крейд.WFC Paper gloss 90г/м 47х65 ФЛ | пак(27000 ар.) | 2,000 |
| Папір крейдований MAGISTR Star Matt 75г/м 50x70 ФЛ | пак(20000 ар.) | 3,000 |
| Папір крейдований MAGISTR Nova Gloss 60г/м 86x63 ФЛ | пак(12000 ар.) | 3,950 |
| Папір крейдований MAGISTR Nova Silk 65г/м 64x90 ФЛ | пак(12000 ар.) | 0,198 |
| Папір крейд.WFC gloss 80г/м 64х92 ФЛ | пак(19000 ар.) | 0,758 |
| Папір крейдований Magistr Plus Silk 80г/м 61,5х90 ФЛ | пак(10000 ар.) | 0,914 |
| Папір крейдований MAGISTR Nova Silk 80г/м 43x61 ФЛ | пак(20000 ар.) | 6,000 |
| Папір крейдований Magistr Plus Gloss 100г/м 64х90 ФЛ | пак(9000 ар.) | 0,814 |
| Папір крейдований Magistr Plus Matt 130г/м 63х88 ФЛ | пак(8000 ар.) | 0,085 |
| Папір крейд. UPM Finesse Silk 80г/м 47x65 | пач.500ар. | 48,000 |
| Папір крейд.WFC silk 130г/м 64х90 ФЛ | пак(8000 ар.) | 0,087 |
| Папiр офсетний рол. MAGISTR WFU offset paper 70см 90 г/м2 | т. | 0,312 |
| Папір крейдований рол. Nova Press 64 см 65г/м.кв. | т. | 0,953 |
| Папір крейдований рол. Nova Press 130.5см 65г/м.кв. | т. | 1,983 |
| Картон макул. рол. GrafoMax board 350 гр/м2 48см | т. | 2,436 |
| Картон целюлоз. GC2 CARDBOARD 230г/м2 64х90 | кг. | 378,564 |
| Картон целюлоз. GC2 CARDBOARD 300г/м2 64х90 | кг. | 34,940 |
| Картон целюлоз. GC2 CARDBOARD 300г/м2 70х100 | кг. | 63,000 |
| Картон целюлоз. GC1 CARDBOARD 200г/м2 70х100 | кг. | 98,000 |
| Картон целюлоз. GC1 CARDBOARD 300г/м2 70х100 | кг. | 84,000 |
| Картон целюлоз. GC2 CARDBOARD 350г/м2 64х90 | кг. | 510,240 |
| Картон целюлозний Accurate Top Strong 275 гр/м2 70х100cм | кг. | 400,900 |
| Картон целюлоз. GC2 MAGISTR Plus 200г/м 70х100 ФЛ | кг. | 83,000 |
| Картон целюлоз. GC2 MAGISTR Plus 225г/м 70х100 ФЛ | кг. | 285,000 |
| Крейдований картон C2S Magistr Board 250 г/м 50x70 ФЛ | кг. | 1 470,000 |

* **Знак 5 «MAGISTR»:**

Знак 5 «MAGISTR» (111) Порядковий номер реєстрації 50927. Свідоцтво діє.

(531) Віденська класифікація:

26.04.06

26.04.18

27.05.24

28.11.00

(732) Ім’я та адреса володільця: Товариство з обмеженою відповідальністю «Авангард-папір» (36014, м.Полтава, вул.Соборності, 66, кім.608 код ЄДРПОУ 35137937) UA

Дата реєстрації: 15.07.2005

Очікувана дата продовження строку реєстрації: 30.05.2022

Індекси Ніццької класифікації: Кл.16: Папір, картон і вироби з них; Кл.35:Реклама; керування справами; ділове адміністрування; канцелярські роботи. Кл.39: Транспорт; пакування і зберігання товарів; влаштування подорожей. Кл.42: Науково-технологічні та проектно - дослідницькі послуги; послуги промислового аналізування та досліджування.

**2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

**2.1.** Відповідно до протоколу №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проведення електронного аукціону від \_\_\_\_\_\_\_\_, продаж майна підприємства - банкрута здійснюється за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_гривень) \_\_\_\_\_\_\_\_коп. без ПДВ**.** Зазначена ціна є остаточною та не підлягає будь-яким змінам.

**2.2.** Гарантійний внесок у сумі \_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), сплачений **Покупцем**, зараховується до ціни продажу майна.

**2.3. Покупець** зобов’язується сплатити запропоновану ним ціну у сумі \_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (з урахуванням різниці між розміром сплаченого гарантійного внеску і розміром винагороди оператора авторизованого електронного майданчика) на ліквідаційний рахунок **Продавця** протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**2.3.1.** За умови сплати **Покупцем** не менш як 50 відсотків належної до сплати суми строк оплати продовжується на 10 календарних днів.

1. **ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**

**3.1. Продавець** має право:

**3.1.1.** Вимагати сплати вказаної у п. 2.1 цього Договору суми у визначений Договором строк;

**3.1.2.** Вимагати прийняття **Покупцем** майна у стані, що відповідає санітарним та технічним нормам та умовам цього Договору.

**3.2. Продавець** зобов’язаний:

**3.2.1.** Попередити **Покупця** про всі права третіх осіб на майно, що є предметом цього Договору;

**3.2.2.** Передати **Покупцеві** вказане в Договорі майно протягом 5 (п’яти) календарних днів з дня підписання Сторонами цього Договору, що підтверджуватиметься Актом приймання-передачі.

**3.2.3.** З моменту укладання цього Договору не вживати будь-яких заходів, пов’язаних із зміною вартості відчужуваного майна.

**3.3. Покупець** має право:

**3.3.1.** Вимагати від **Продавця** передачі майна у строки, встановлені у п. 3.2.2. цього Договору.

**3.4. Покупець** зобов’язаний:

**3.4.1.** Прийняти відчужуване майно у встановлений цим Договором строк;

**3.4.2.** У встановлений цим Договором строк оплатити вартість (ціну) відчужуваного майна*,* вказану в п. 2.1 цього Договору.

1. **МОМЕНТ ВИНИКНЕННЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ**

**4.1.** Право власності на майно виникає у **Покупця** з підписання сторонами акту приймання-передачі майна до цього Договору.

1. **ГАРАНТІЇ**

**5.1**. **Продавець** гарантує, що майно, яке відчужується, до моменту укладення цього Договору нікому іншому не відчужені, в спорі і під забороною (арештом) не перебувають. Вказане майно не є предметом податкової застави, як внесок до Статутного фонду інших юридичних осіб не передані, треті особи не мають прав на зазначені майно.

**5.2.** Сторони свідчать, що при підписанні цього Договору представники мають законні повноваження на укладення та підписання Договору; підписання і виконання Договору та покладених на Сторони зобов’язань не будуть порушувати вимоги чинного законодавства України, а також права та інтереси третіх осіб, що охороняються законом, а також умов договорів, угод тощо, учасником яких є будь-яка із Сторін.

**5.5**. Сторони свідчать, що при укладанні цього Договору, вони уважно розглянули всі його положення і дійшли згоди по всім пунктам.

1. **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.**

**6.1.** За не виконання умов даного договору сторони несуть відповідальність передбачену умовами даного договору та чинним законодавством.

**6.2.** У разі порушення строків розрахунків за цим Договором, гарантійний внесок сплачений **Покупцем,** у розмірі \_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) втрачається, а цей Договір підлягає розірванню.

1. **ДОДАТКОВІ УМОВИ.**

**7.1.** Усі зміни та доповнення до цього Договору здійснюються Сторонами за взаємною згодою у письмовій формі.

**7.2**. Спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв’язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони не досягли згоди, то спір вирішується у судовому порядку відповідно до чинного законодавства.

**7.3.** У випадку розірвання або визнання договору недійсним (окрім положень п. 6.2. Договору), двостороння реституція застосовується у наступному порядку: повернення майна **Продавцю** відбувається лише після повернення коштів **Покупцю**.

**7.4.** Кожна із Сторін однаково розуміє значення, умови цього правочину та його правові наслідки, про що свідчать їх особисті підписи на цьому договорі.

**7.5.**Цей Договір складений у двох примірниках, для кожної із Сторін цього Договору – **Покупцю та Продавцю**.

**РЕКВІЗИТИ СТОРІН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦЬ:** | **ПОКУПЕЦЬ:** |
| ТОВ «Авангард-папір»  36014, м.Полтава, вул.Соборності, 66, кім.608 код ЄДРПОУ 35137937  ІBAN UA 09 3808 0500 0000 0026 0007 0593 8,  в АТ «Райффайзен Банк»  МФО 380805.  **Ліквідатор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Віскунов О.В./** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

**Цей проект договору купівлі-продажу, може бути змінений на підставі вимог чинного законодавства України на момент його укладення.**