



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
В ХЕРСОНСЬКІЙ ОБЛАСТІ, АУТОНОМНІЙ РЕСПУБЛІЦІ КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛІ

НАКАЗ

22.01.2019

Херсон

№ 32

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності – «Будівля складу матеріалів площею 82,5 кв.м»

Відповідно до Закону України від 18.01.2018 №2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон), наказу Фонду державного майна України від 18.09.2018 № 1196 «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 27.03.2018 № 447 «Про затвердження переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2018 році» (із змінами), наказів Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, АР Крим та м. Севастополі від 01.10.2018 № 497 «Про прийняття рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації державної власності – «Будівля складу матеріалів площею 82,5 кв.м» та від 11.10.2018 № 527 «Про створення аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації державної власності – «Будівля складу матеріалів площею 82,5 кв.м», протоколу № 2 від 14.01.2019 засідання аукціонної комісії з приватизації об'єкта малої приватизації державної власності – «Будівля складу матеріалів площею 82,5 кв.м»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації державної власності – «Будівля складу матеріалів площею 82,5 кв.м» (далі – Об'єкт приватизації), розташованого за адресою: Херсонська область, Олешківський район, с. Великі Копані, вул. Леніна, 3а (додаток 1).

2. Відділу реформування власності (Казначесва С.М.), відповідно до ст. 15 Закону, забезпечити опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію Об'єкта приватизації.

3. Контроль за виконанням наказу покласти на першого заступника начальника Регіонального відділення Н.В. Дудченко.

Начальник
Регіонального відділення

Г.В.Теслюк

**Умови продажу об'єкта малої приватизації державної власності
«Будівля складу матеріалів площею 82,5 кв.м»**

1. Покупець сплачує на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації з урахуванням податку на додану вартість на ціну, що склалася за результатом аукціону, не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.
2. Покупець зобов'язаний дотримуватись вимог природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом приватизації.
3. Покупець має право використовувати об'єкт приватизації за власним розсудом в межах чинного законодавства.
4. Зобов'язання, визначені в договорі купівлі-продажу, зберігають свою дію для осіб, якими буде придбаний об'єкт у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.
5. Відчуження майна, яке обтяжене зобов'язаннями, можливе виключно за згодою органу приватизації, який здійснює контроль за їх виконанням. Порядок надання згоди органами приватизації встановлюється Фондом державного майна України.
6. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта до нового власника переходять невиконані зобов'язання, що були передбачені договором купівлі-продажу об'єкта приватизації.
7. Передача приватизованого об'єкта в заставу або внесення такого об'єкта до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов договору купівлі-продажу здійснюється за згодою органу приватизації, який є стороною цього договору, в установленому Фондом державного майна України порядку.
8. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.
9. Контроль за виконанням покупцем умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації здійснюється органом приватизації не більше 5 років.