



УКРАЇНА
РУДКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
САМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 05.07.2022р. № 137

м.Рудки

Про затвердження умов продажу та інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону об'єкта малої приватизації – нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м.Рудки, вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м.

Заслухавши інформацію завідувача сектору архітектури та комунального майна відділу земельних ресурсів, архітектури та комунального майна – Гайовська Л.Г про необхідність затвердження умов продажу об'єкта приватизації комунальної власності Рудківської міської ради – нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м.Рудки, вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м. та інформаційного повідомлення у зв'язку з проведенням електронних торгів, керуючись Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України «Зміни, що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018р. №432» від 18 липня 2018р. №579, ст.29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Рудківської міської ради

ВИРІШИВ:

1.Затвердити умови продажу об'єкта приватизації комунальної власності Рудківської міської ради – нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м. Рудки, вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м. (умови продажу у Додатку1).

2.Затвердити текст інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону об'єкту комунальної власності Рудківської міської ради - нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м. Рудки, вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м. (інформаційне повідомлення у Додатку 2).

3.Опублікувати інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону об'єкта комунальної власності Рудківської міської ради – нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м.Рудки, вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м., у офіційних друкованих виданнях державних органів приватизації, на офіційному веб-сайті Рудківської міської ради в електронній торговій системі.

4. Котроль за виконання даного рішення покласти на першого заступника Рудківського міського голови з питань ЖКГ Фрея М.М.

Міський голова



Іван ЛОЗИНСЬКИЙ

Умови продажу об'єкта приватизації комунальної власності Рудківської міської ради - нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м.Рудки, вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 205 124 грн.00коп. (двісті п'ять тисяч сто двадцять чотири гривні 00 копійок.)

Розмір гарантійного внеску: 20 512,40 грн. без ПДВ

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 102 562грн.00коп. (Сто дві тисячі п'ятсот шістдесят дві гривні 00 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 10 256,20 грн. без ПДВ

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні за методом крокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 102 562грн.00коп. (Сто дві тисячі п'ятсот шістдесят дві гривні 00 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 10256,20 грн. без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 грн з ПДВ.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

25 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 2051,24 грн. (1% від стартової ціни аукціону).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1052,62 грн. (1% від стартової ціни аукціону).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 кроки.

Умови продажу об'єкта приватизації:

1. Відшкодування вартості послуг, наданих у процесі приватизації нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м.Рудки, вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м., відповідно до договору від 18 серпня 2021р., укладеного з ТОВ «Фірма СОМГІЗ».

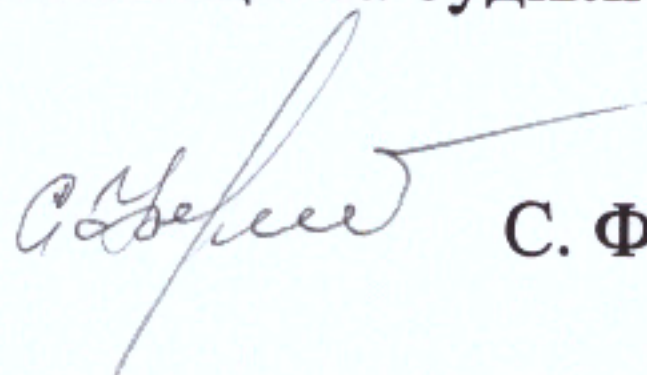
2. Оплата за розміщення оголошення в газеті «Голос Самбірщини» про проведення аукціону та умови продажу об'єкта приватизації.

3. Оплата за проведення експертної оцінки майна та рецензії нежитлових приміщень, кінотеатру площею 296,1 кв.м., розташованих за адресою: м.Рудки,

вул. Чорновола, 26 що становлять 4/5 частки нежитлової будівлі, загальна площа якої 370,2 кв.м.

4. Оплата за виготовлення технічної документації на будівлю.

Заступник міського голови

 С. ФЕРЕНЦ