

**ПРОТОКОЛ
ЗАСІДАННЯ ЗБОРІВ КРЕДИТОРІВ
у справі № 925/1354/19
про неплатоспроможність фізичної особи Макєєва Володимира Валерійовича
(РНОКПП 3115817692)**

м. Черкаси, вулиця Благовісна, 144

05 квітня 2021 р. 12:10-12:40

НА ЗБОРАХ КРЕДИТОРІВ ПРИСУТНІ:

1. **Керуючий реструктуризацією фізичної особи Макєєва Володимира Валерійовича арбітражний керуючий Максимов Андрій Анатолійович** (свідоцтво № 394 видане 26 лютого 2013 р. та посвідчення № 394 видане 14 березня 2013 р. Міністерством юстиції України) діючий відповідно до ухвали про відкриття провадження у справі про неплатоспроможність Господарського суду Черкаської області від 03.02.2020 р. у справі № 925/1354/19, (з правом дорадчого голосу)
2. **Головне управління ДПС у Черкаській області – в особі представника Головного управління ДПС у Черкаській області - Юревича Святослава Володимировича**, довіреність № 8377/23-00-08-0118 від 05.12.2019 р. (кількість голосів - 43)
3. **Акціонерне товариство Комерційний банк «ПРИВАТБАНК» – в особі адвоката Назаренко Сергія Миколайовича**, довіреність № 7780- К-О від 24.12. 2019 р., (кількість голосів - 14)
4. **Базилик Тетяна Володимирівна – в особі адвоката Гричаненко Олександра Миколайовича**, що діє на підставі договору про надання правничої допомоги та ордеру в матеріалах справи (кількість голосів – 6 560) та як заставний кредитор
5. **Макєєва Володимира Валерійовича (боржник) – в особі адвоката Макєєва Валерія Федоровича**, що діє на підставі договору про надання правничої допомоги та ордеру у матеріалах справи (з правом дорадчого голосу)

Всі кредитори у справі № 925/1354/19 письмово повідомлені про дату, місце та час проведення зборів кредиторів у зв'язку з чим, згідно ст. 48, 123 Кодексу України з процедур банкрутства засідання зборів кредиторів у справі № 925/1354/19 про неплатоспроможність фізичної особи Макєєва В.В. вважати правомочним приймати рішення згідно порядку денного.

В обговоренні порядку денного засідання зборів кредиторів прийняли участь всі присутні.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Умови продажу майна боржника фізичної особи Макєєва В.В.

ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

СЛУХАЛИ: керуючого реструктуризацією фізичної особи Макєєва В.В. арбітражного керуючого Максимова Андрія Анатолійовича, який повідомив, що аукціон з продажу заставного майна фізичної особи Макєєва В.В. призначений на 27.12.2020 р., оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер» не відбувся у зв'язку з відсутністю поданих заявок (ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-04-000048-3 сформований 27.12.2020 20:01:26).

У зв'язку з призначенням зборів кредиторів фізичної особи Макєєва В.В. на 05 квітня 2021 р. щодо Умов продажу майна боржника фізичної особи Макєєва В.В. керуючий реструктуризацією фізичної особи Макєєва В.В. арбітражний керуючий Максимов А.А. запропонував дати згоду на проведення повторного аукціону зі зниженням вартості заставного майна боржника фізичної особи Макєєва Володимира Валерійовича, РНОКПП 3115817692 у справі № 925/1354/19 про неплатоспроможність фізичної особи Макєєва Володимира Валерійовича за згодою забезпеченого кредитора Базилик Тетяни Володимирівни від 05.04.2021 р. на 10% (десять відсотків),

встановивши стартову ціну повторного аукціону – **2 227 536,00** (два мільйони двісті двадцять сім тисяч п'ятсот тридцять шість) гривень 00 копійок за лот не проданий 27.12.2020 р. у відповідності до ст. 75, 80 Кодексу України з процедур банкрутства.

ВИРІШИЛИ:

Дати згоду на проведення повторного аукціону зі зниженням вартості заставного майна боржника фізичної особи **Макєєва Володимира Валерійовича**, РНОКПП 3115817692 у справі № 925/1354/19 про неплатоспроможність фізичної особи **Макєєва Володимира Валерійовича** за згодою забезпеченого кредитора **Базилик Тетяни Володимирівни** від 05.04.2021 р. на 10% (десять відсотків), встановивши стартову ціну повторного аукціону – **2 227 536,00** (два мільйони двісті двадцять сім тисяч п'ятсот тридцять шість) гривень 00 копійок за лот, який складається з наступного майна:

Житловий будинок з прибудовою та мансардою, загальною площею 182,4 м², житловою площею 149,7 м² позначений за планом літ. А-1, м, с'', сарай, позначений за планом літ. «Б», вбиральня, позначена за планом літ. «В», погріб, позначений за планом літ. «Г», огорожа - № 1-2, водоколонка - № 3. Будівля цегляна одноповерхова, складається з коридора площею 6,3м², кухні площею 10,5м², вітальні площею 43,7м², 3-х кімнат площею 16,7м², 14,3м², 75,0м², с/вузла 9,8м² та 2-х коридорів площею 6,3м² та 6,1м² (договір купівлі-продажу житлового будинку від 10.04.2006 р., за реєстровим № 5707, посвідчений приватним нотаріусом Черкаського міського нотаріального округу **Романій Н.В.**). Зазначена житлова будівля та споруди розташовані на земельній ділянці, кадастровий номер 7110136700:06:015:0035, площею 0,0589 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (державний акт на право власності на земельну ділянку серія ЯЕ №134425 від 25.05.2007 р. Адреса розташування земельної ділянки та будинку: 18003, Черкаська область, м. Черкаси, пров. Михайла Сироти, 6. Наявні комунікації: е/енергія, газ, вода.

Голосували: ЗА – 6 617 голосів. ПРОТИ – 0 голосів, УТРИМАЛИСЬ – 0 голосів.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Протокол засідання зборів кредиторів складено у 7 (семи) примірниках по одному для кожного присутнього кредитора на зборах кредиторів, один для боржника, один для арбітражного керуючого **Максимова А.А.**, один для відповідного оператора авторизованого електронного майданчика та один для Господарського суду Черкаської області.

Керуючий реструктуризацією
фізичної особи **Макєєва В.В.**
Арбітражний керуючий **Максимов А.А.**

Від Головного управління ДПС у Черкаській області

Від АТ КБ «ПРИВАТБАНК» адвокат **Назаренко С.М.**

Від **Базилик Т.В.** адвокат **Гричаненко О.М.**

Від **Макєєва В.В.** адвокат **Макєєв В.Ф.**