



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області

05 січня 2021

НАКАЗ
Чернівці

№ 5

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№UA-PS-2020-12-04-000056-1 від 28.12.2020

Відповідно до ст. 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-IX від 03.10.2019, пункту 78 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), -

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити та опублікувати протокол електронного аукціону №UA-PS-2020-12-04-000056-1, що додається, сформований 28.12.2020 електронною торговою системою, підписаний між оператором електронного майданчика – Товариством з обмеженою відповідальністю «Е - Тендер» та переможцем електронного аукціону (єдиний учасник, що подав заяву) - Товариством з обмеженою відповідальністю «лайфселл», за результатами якого договір оренди №495 від 30.04.2015 (остання редакція від 19.06.2019) державного нерухомого майна – частини димової труби IV площею 12,0 кв.м та частини бетонної основи димової труби IV площею 5,0 кв.м (ключ об'єкту 7844), розміщеної за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Квітковського, 2, що перебуває на балансі Державної установи «Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України», буде продовжений з існуючим орендарем – ТОВ «лайфселл».

2. Відділу орендних відносин та управління державним майном Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях укласти додаткову угоду до договору оренди №495 від 30.04.2015 (остання редакція від 19.06.2019) шляхом викладення його в новій редакції згідно з примірним договором оренди /в строки, визначені п. 81 Порядку/, з існуючим орендарем - ТОВ «лайфселл» за запропонованою ним орендною платою у розмірі 5349,68грн.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**В.о. заступника начальника Регіонального
відділення – начальника Управління**

Василь ЯРМИСТИЙ

З наказом ознайомлена:

_____ Ірина Комаровська



Купини Н.П.
В робіту
05.01.21

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-04-000056-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: sale.bue.com.ua

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 7844

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Проведення аукціону на продовження договору оренди №495 від 30.04.2015 (остання редакція від 19.06.2019) нерухомого майна, що належить до державної власності, а саме – частини димової труби IV площею 12.0 кв.м. та частини бетонної основи димової труби IV площею 5.0 кв.м., розміщеної за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Квітковського, 2, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

Проведення аукціону на продовження договору оренди №495 від 30.04.2015 (остання редакція від 19.06.2019) нерухомого майна, що належить до державної власності, а саме – частини димової труби IV площею 12.0 кв.м. та частини бетонної основи димової труби IV площею 5.0 кв.м., розміщеної за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Квітковського, 2 та перебуває на балансі Державної установи «Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України» (код ЄДРПОУ 40108981), за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем. Вартість об'єкта оренди 362 682,00 грн. згідно звіту про оцінку майна. Строк оренди - 2 роки 11 місяців. Стан майна - потребує капітального ремонту. Потужність електромережі - 4кВт. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Об'єкт оренди має окремий особовий рахунок, відкритий Орендарем з постачальником комунальних послуг по електроенергії. Договори щодо компенсації інших витрат на утримання орендованого майна між чинним Орендарем та Балансоутримувачем відсутні. Стартова орендна плата 5349,68 грн. Об'єкт оренди може бути використаний з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо правоохоронним органом, пов'язаним із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності такого закладу, їх працівників та відвідувачів, а саме: розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету. Майно передається в оренду без права передачі в суборенду. Розмір гарантійного внеску для учасників аукціону – 10699.36 грн.; Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 2674.84 грн (згідно п. 147 Порядку передачі майна в оренду - половина стартової орендної плати за один місяць).

Стартовий розмір орендної плати: 5 349.68 ГРН

Орендна плата на місяць: 5 349.68 ГРН

Крок аукціону: 53.50 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 2 674.84 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл"

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Орендна плата сплачується згідно договору оренди.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472.30 (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок) грн.

Реквізити для перерахування реєстраційного внеску:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, Рахунок №688201720355579001000142097, Банк одержувача: Державна казначейська служба України, місто Київ, МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42891875

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: 1 925.88 (одна тисяча дев'ятсот двадцять п'ять гривень 88 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 748.96 (сімсот сорок вісім гривень 96 копійок) грн.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 5 349.68 (п'ять тисяч триста сорок дев'ять гривень 68 копійок) грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 28.12.2020 20:02:51

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Уповноважений представник

(посада)

(підпис, М.П.)

Курбас О.Н.

(П.І.Б.)

29.12.2020

(Дата підпису)

Уповноважений представник

Чернуха В.Г.

29.12.2020

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора
згідно наказу № 586 від
20.08.2020 р.

(посада)

Каневська А.В.

(П.І.Б.)

31.12.2020

(Дата підпису)

Найменування організатора: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

В.О. заступник начальника
Регіонального відділення -
начальника управління

(посада)

(підпис, М.П.)

В. Чернуха

(П.І.Б.)

05.01.2021

(Дата підпису)