Інформаційне повідомлення
про приватизацію об'єкта малої приватизації – вбудованих нежитлових приміщень на 1-му поверсі житлового будинку загальною площею 48,6 кв.м, за адресою: Харківська обл., Зміївський район с. Дудківка, вул. Зелена, буд. 2

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта: вбудовані нежитлові приміщення на 1-му поверсі житлового будинку загальною площею 48,6 кв. м.

Місцезнаходження об`єкта: 63450, Харківська обл., Зміївський район с. Дудківка, вул. Зелена, буд. 2.

Балансоутримувач: Комунальне некомерційне підприємство «Зміївський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» Зміївської районної ради Харківської області», код ЄДРПОУ - 38897677.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 63404, Харківська область м. Зміїв, вул. 6-ої Стрілецької дивізії, буд. 1. Тел./факс (05747) 3-47-25.

Відомості про об`єкт приватизації: вбудовані нежитлові приміщення на 1-му поверсі житлового будинку загальною площею 48,6 кв. м (літ. «А-2», Житловий будинок з вбудованим нежитловим приміщенням на 1-му поверсі загальною площею 48,6 кв. м, 1968 року забудови (площа приміщення 37,6 кв. м, що складається з коридора 4,6 кв. м, кабінетів 18,0 кв. м та 8,4 кв. м, кладової 2,7 кв. м, службового 3,9 кв. м, площа літніх приміщень 11 кв. м, що складається з веранди 6,4 кв. м та кладової 4,6 кв. м), за адресою: 63450, Харківська обл., Зміївський район, с. Дудківка, вул. Зелена, буд. 2.

Опис основних конструкційних елементів: нежитлові приміщення: фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, перегородки – дерево, підлога - дерево, сходи – дерево, покрівля – шифер, вікна дерев'яні, літнього приміщення: фундамент – бетон, стіни – дерево, перегородки – дерево, підлога - цемент, покрівля – шифер, вікна дерев'яні. Інженерне обладнання приміщення: опалення – пічне, електрика в приміщенні і на веранді.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка знаходиться під багатоквартирним будинком.

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Аукціон в електронній формі буде проведено 30.01.2020р., час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог ч.7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні закритих цінових пропозицій.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені ч.2 ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні з умовами, не продано, проводиться повторний аукціон зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

У разі, якщо об'єкт приватизації не продано на повторному аукціоні зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта приватизації - вбудованих нежитлових приміщень на 1-му поверсі житлового будинку здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Стартова ціна об'єкта для:
аукціону без умов – 3105,00 грн.
аукціону із зниженням стартової ціни – 1552,50 грн.
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1552,50 грн.

Установити крок аукціону в розмірі 1 % стартової ціни об'єкта приватизації.

Установити для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій в кількості 10 кроків.

Розмір гарантійного внеску для:
аукціону без умов – 310,50 грн.
аукціону із зниженням стартової ціни – 155,25 грн.
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 155,25 грн.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні) – 834,60 грн., що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

4. Додаткова інформація:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків **реєстраційних внесків** потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: УДКСУ в Зміївському районі
Рахунок № UA 168999980314131905000020227
Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ
Код ЄДРПОУ: 37754227

Перерахування оператором електронного майданчика **гарантійного внеску** потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: УДКСУ в Зміївському районі

Рахунок № UA 168999980314131905000020227

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ: 37754227

Код платежу: 31030000

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: https://zakupki.prom.ua/auctions/contacts.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 09-00 до 16–00 за місцезнаходженням об'єкта: 63450, Харківська область, Зміївський район, с. Дудківка, вул. Зелена, буд. 2.

Контактна особа за забезпечення можливості огляду об'єкта:

- Воронцова Єлізавета Володимирівна, (05747) 3-11-34, rc_pmsd.zmiiv@ukr.net

Організатор аукціону: Зміївська районна рада, 63404, Харківська область, м. Зміїв, вул. Адміністративна, буд. 9, каб. 3, тел. (05747) 3-36-54

Адреса веб-сайту організатора аукціону - http://zmiev-rayrada.gov.ua

Розмір плати за участь в електронному аукціоні, який підлягатиме внесенню учасником у разі визнання його переможцем електронного аукціону, встановлюється в договорі між Оператором електронного майданчика та учасником з урахуванням положень абз.1 п.114 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами). Плата в електронному аукціоні вноситься переможцем електронного аукціону протягом трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі – продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:

- рішення LXVIII сесії Зміївської районної ради VII скликання від 23.12.2019р. № 1255-VII «Про затвердження умов продажу вбудованих нежитлових приміщень на 1-му поверсі житлового будинку за адресою: Харківська обл., Зміївський район, с. Дудківка, вул. Зелена, буд. 2».
- унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2019-11-28-000001-1

Період між аукціонами:

- аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 21 (двадцять один) календарний день;
- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 21 (двадцять один) календарний день.

Крок аукціону для:

- аукціону без умов – 31,05 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 15,52 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15,52 грн.

Єдине посилання на веб – сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб – сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

https://zakupki.prom.ua/auctions/contacts.