

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ « ГОЛОВНА АПТЕКА »

КОД ЗА ЄДРПОУ: 43993257, АДРЕСА: 04123, М.КИЇВ, ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ МЕЖОВА, БУДИНОК 23
ТЕЛ.: + 380507533226, E-MAIL: GOLOVNAAPTEKA@GMAIL.COM

Вих.№16 від 12 лютого 2021 року

Організатору:

**ДЕПАРТАМЕНТУ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА
ПРИВАТИЗАЦІЇ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*69105, Запорізька обл., місто Запоріжжя, проспект
Соборний, будинок 206*

Гарантійний лист щодо умов аукціону

У зв'язку з участю ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГОЛОВНА АПТЕКА» (надалі – Учасник) в електронному аукціоні № UA-PS-2021-01-22-000030-1 на продовження договору оренди об'єкта права комунальної власності – нежитлових приміщень №№ 35, 36, 37 першого поверху будівлі (літ.П-2) загальною площею 35,5 кв.м., за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Леоніда Жаботинського, 32, цим листом повідомляємо та гарантуємо, що Учасник:

1. Відповідає вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
2. Надав для участі в аукціоні підтверджуючі документи, що передбачені ч.3. ст.13. Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України; інформація про кінцевого бенефіціарного власника; документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску на рахунок оператора електронного майданчика);
3. У разі визнання його переможцем за результатами проведення аукціону:
 - Використовуватиме орендоване нежитлове приміщення відповідно до його цільового призначення: для розміщення аптечного пункту;
 - У разі передання орендованого майна в суборенду, зобов'язується забезпечити збереження цільового використання приміщення та відповідність суборендаря вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
 - Не використовуватиме орендоване майно з метою, яка не відповідає цільовому призначенню будівлі, крім випадків, що передбачають використання частини такого майна з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо такими закладами, пов'язаних із забезпеченням чи обслуговуванням таких закладів, їх працівників та відвідувачів;
 - Зобов'язується відшкодувати вартість проведення незалежної оцінки об'єкта оренди особі, яка понесла такі витрати, протягом 10 робочих днів з дня укладання договору оренди;
 - Зобов'язується застрахувати об'єкт оренди на користь балансоутримувача;
 - Зобов'язується в місячний термін з дати укладання договору оренди укласти договори з постачальниками комунальних послуг або укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування орендарем балансоутримувачу витрат останнього за отримані комунальні послуги, послуги з утримання будівлі та прибудинкової території, витрат на відшкодування земельного податку (у разі оформлення земельної ділянки);
 - У випадку необхідності проведення ремонтних робіт, здійснюватиме такі роботи самостійно за власні кошти за згодою балансоутримувача та (або) орендодавця відповідно до вимог чинного законодавства та умов, встановлених договором оренди.

Директор
ТОВ «ГОЛОВНА АПТЕКА»



В.В. Яковенко