

ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

місто Маріуполь, Донецької області, Україна двадцять шосте грудня дві тисячі тринадцятого року

Ми, що нижче підписалися: **Маріупольська міська рада**, (код ЄДРПОУ 33852448), місцезнаходження: м. Маріуполь, пр. Леніна, буд. 70, іменована далі «**Орендодавець**», в особі заступника начальника юридичного відділу Маріупольської міської ради **Ремпель Андрій Володимирович**, що мешкає за адресою: м. Маріуполь, бул. 50 років Жовтня, буд. 21/43 кв. 88, діючий на підставі розпорядження Маріупольського міського голови «Про надання повноважень з вчинення правочинів» від 05.06.2013 року №309р, з одного боку,

та

публічне акціонерне товариство «Маріупольський завод важкого машинобудування», (ідентифікаційний номер 20355550), місцезнаходження юридичної особи: м. Маріуполь, пл. Машинобудівельників, буд. 1, місце проведення реєстраційної дії: виконавчий комітет Маріупольської Міської ради 26.03.2003 р., 15.03.2005 р. за №1 274 120 0000 000943, іменоване далі «**Орендар**», від імені якого на підставі статуту діє генеральний директор **Рачинський Володимир Миколайович** (ІПН 1741028459), що мешкає за адресою: м. Маріуполь, вул. Гранітна, 158 кв. 16, з другого боку, склали цей договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендодавець, згідно до рішення Маріупольської міської ради від «26» листопада 2013 року №6/31-3909, надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельні ділянки, які знаходяться за адресою: **м. Маріуполь, пл. Машинобудівельників, 1** в Іллічівському районі міста Маріуполя, (кадастрові номери: 1412336600:01:011:0287, 1412336600:01:011:0285, 1412336600:01:011:0286, 1412336600:01:011:0289, 1412336600:01:011:0288).

2. ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

2.1. В оренду передається земельні ділянки площею:

<u>1. 1,8024 га</u>	<u>4. 3,0759 га</u>
<u>2. 1,9258 га</u>	<u>5. 3,4291 га</u>
<u>3. 4,1903 га</u>	

у тому числі:

(площа та якісні характеристики земель окремих категорій за їх складом та видами угідь – рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження тощо)

2.2. На земельній ділянці знаходиться (буде знаходитись) об'єкт нерухомого майна: виробничі будівлі та споруди _____,

(перелік, характеристика і стан будинків, будівель, споруд та інших об'єктів),

а також об'єкти інфраструктури згідно документації із землеустрою, що посвідчують право на земельну ділянку: _____

(перелік, характеристика і стан лінійних споруд, інших об'єктів інфраструктури, у тому числі доріг, майданчиків з твердим покриттям тощо)

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, має такі недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню: **не має**.

2.4. Інших особливостей об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини, не має.

3. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

3.1. Договір укладено на **10 (десять) років** (з 26.11.2013 року до 26.11.2023 року).

3.2. Після закінчення строку договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 2 (два) місяця до закінчення строку дії договору оренди повідомити письмово Орендодавця про намір поновлення терміну дії договору. В іншому випадку договір поновленню не підлягає.

4. ОРЕНДНА ПЛАТА

4.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **326,29 грн/м²**.

4.2. Грошова оцінка земель м. Маріуполя встановлена рішенням Маріупольської міської ради №5/38-6108 від 15.12.2009 року, та посвідчується довідкою (витягом) встановленого зразку, що видається управлінням Держземагентства у м. Маріуполі.

4.3. Орендна плата за землю (платіж) сплачується орендарем у грошовій формі **в розмірі 3% від грошової оцінки земельної ділянки (за рік) на рахунок: № 33215812700053 код 13050200, отримувач – Маріуп. УК/Іллічівський район, код ЄДРПОУ 37989721, банк Головного управління Державної казначейської служби України у Донецькій області, МФО 834016**.

4.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у новій звітній податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

4.5. Згідно ст. 289 Податкового кодексу України, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, за індексом споживчих цін за попередній рік

щороку розраховує величину коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель, на який індексується нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення за станом на 1 січня поточного року. У разі індексації грошової оцінки земель міста Маріуполя, Орендар зобов'язаний вносити орендну плату у новому розмірі з дня індексації.

Орендар зобов'язаний самостійно щорічно отримувати в центральному органі виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (в управлінні Держземагентства у м. Маріуполі) витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки та вносити орендну плату у новому розмірі зі дня індексації, відповідно до витягу.

4.6. Орендодавець попереджує, що можлива зміна реквізитів рахунку, на який повинна вноситися орендна плата. Уточнення розрахункового рахунку є обов'язком орендаря, для чого йому необхідно звертатися до Департаменту фінансів Маріупольської міської ради.

4.7. За період з дня прийняття рішення Маріупольської міської ради про виділення земельної ділянки до дня державної реєстрації цього договору орендна плата за земельну ділянку вноситься орендарем до бюджету у розмірі, передбаченому цим договором, без нарахування пені.

4.8. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням індексу споживчих цін за попередній рік, який враховується при проведенні індексації нормативної грошової оцінки земель згідно з чинним законодавством.

4.9. Розмір орендної плати переглядається щорічно у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- збільшення розміру грошової оцінки земельної ділянки;
- зміни розміру земельного податку (орендної плати), підвищення цін, тарифів, у тому числі внаслідок інфляції;
- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами передбаченими діючим законодавством, які розробляються за рахунок Орендаря;
- внесення змін до чинного законодавства України з питань регулювання правовідносин в сфері оренди земельних ділянок;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

4.10. При сталих соціально-економічних і політичних умовах господарювання необхідність і умови коригування розмірів орендної плати розглядається сторонами один раз на два роки. У разі збільшення грошової оцінки Орендар зобов'язаний самостійно коригувати орендну плату згідно витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

4.11. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором, справляється пеня яка нараховується на суму податкового боргу (включаючи суму штрафних санкцій за їх наявності та без урахування суми пені) із розрахунку 120 відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого податкового боргу або на день його (його частини) погашення, залежно від того, яка з величин таких ставок є більшою, за кожний календарний день прострочення у його сплаті.

5. УМОВИ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

5.1. Земельна(і) ділянка(и) передаються в оренду з метою та за цільовим призначенням:

1. для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування та експлуатації будівлі П/СТ-14, складу УПС, допоміжних будівель та споруд);

2. для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівлі цеху №120 зі складом та приміщеннями приймання напіввагонів);

3. для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для функціонування частини промислового корпусу №3);

4. для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для функціонування інженерного корпусу №2, АТС та комплексу допоміжних будівель та споруд);

5. для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для функціонування цеху №139).

5.2. Орендар зобов'язаний зберігати земельну ділянку у стані, не гіршому у порівнянні з тим, в якому він одержав її в оренду згідно акту приймання – передачі земельної ділянки.

6. УМОВИ І СТРОКИ ПЕРЕДАЧІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В ОРЕНДУ

6.1. Передача земельної ділянки в оренду здійснюється після розроблення документації із землеустрою, передбаченої ст. 25 Закону України «Про землеустрій» та узгодження її у встановленому чинним законодавством України порядку.

6.2. Підставою розроблення документації із землеустрою є договір між замовником та виконавцем (розробником документації із землеустрою).

6.3. Організація розроблення документації із землеустрою і витрати, пов'язані з цим, покладаються на Орендаря.

6.4. Передача земельної ділянки Орендарю здійснюється протягом 5 (п'яти) днів після державної реєстрації цього договору згідно з актом приймання-передачі об'єкту оренди.

7. УМОВИ ПОВЕРНЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

7.1. Після припинення дії договору, Орендар повертає земельну ділянку Орендодавцеві у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

7.2. Орендодавець, у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

7.3. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

7.4. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені Орендарем за письмовою згодою з Орендодавцем землі, відшкодуванню не підлягають.

7.5. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

7.6. Збитками вважаються:

- фактичні втрати, яких орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору орендодавцем, а також витрати, які орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;
- доходи, які орендар міг би реально отримати в разі належного виконання орендодавцем умов договору.

7.7. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

8. ОБМЕЖЕННЯ (ОБТЯЖЕННЯ) ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

8.1. Орендодавець гарантує, що на момент укладення договору земельна ділянка в спорі, під заборону, арештом не перебуває. Рекомендується укласти договір сервітуту з ПАТ «ММК імені Ілліча». Інші обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки та права третіх осіб стосовно неї відсутні.

8.2. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

9. ІНШІ ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

9.1. Права Орендаря:

- 9.1.1. самостійно господарювати на землі з дотриманням умов договору оренди;
- 9.1.2. за письмовою згодою орендодавця зводити в установленому законодавством порядку житлові, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі, споруди та заклади, багаторічні насадження;
- 9.1.3. отримувати продукцію і доходи;
- 9.1.4. здійснювати в установленому законодавством порядку за письмовою згодою Орендодавця будівництво водогосподарських споруд та меліоративних систем;
- 9.1.5. за згодою Орендодавця, що висловлена у вигляді рішення міської ради, передавати земельну ділянку або її частину у суборенду без зміни цільового призначення;
- 9.1.6. переважного придбання у власність орендованої земельної ділянки у разі продажу цієї земельної ділянки згідно з законом;
- 9.1.7. користуватися на умовах платності та у відповідності з діючим порядком інженерними комунікаціями орендодавця з метою забезпечення належності господарської діяльності на орендованій земельній ділянці.

9.2. Орендар зобов'язаний:

- 9.2.1. приступити до використання земельної ділянки в строки, встановлені договором оренди землі, зареєстрованим у установленому законом порядку;
- 9.2.2. виконувати встановлені щодо об'єкта оренди обмеження в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі;
- 9.2.3. дотримуватися режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення;

9.2.4. після отримання примірника договору оренди протягом 30 днів сплатити до бюджету ендну плату за земельну ділянку у розмірі, передбаченому договором, за період з дня прийняття рішення Маріупольської міської ради до дня державної реєстрації договору оренди земельної ділянки (з нарахування пені);

9.2.5. у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору оренди відповідному органу державної податкової служби;

9.2.6. використовувати земельну ділянку відповідно до мети та цільового призначення, визначених у договорі, з дотриманням режиму використання земель;

9.2.7. рекомендовано укласти договір на вивіз твердих та негабаритних відходів зі спеціалізованим підприємством;

9.2.8. рекомендовано укласти з Іллічівською районною адміністрацією міської ради договір на прибирання у належному санітарному стані прилеглої території згідно до «Правил благоустрою, забезпечення чистоти та порядку у м. Маріуполі».

9.2.9. за 2 (два) місяця до закінчення строку дії договору оренди звернутися до орендодавця з письмовою заявою про поновлення терміну дії договору. В іншому випадку договір поновленню не підлягає;

9.2.10. сплачувати орендну плату в порядку та у строки, передбачені договором;

9.2.11. щоквартально, в строк до 20 числа місяця, що йде за звітним кварталом, надавати Департаменту фінансів Маріупольської міської ради копії платіжних документів, що підтверджують внесення орендної плати за землю до бюджету;

9.2.12. самостійно коригувати орендну плату за землю у разі: зміни грошової оцінки або її індексації;

· зміни ставок земельного податку (орендної плати);

9.2.13. у місячний термін з моменту опублікування коефіцієнту індексації одержати в управлінні Держземагентства у м. Маріуполі витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки та надати її копію до податкової інспекції за місцем обліку;

9.2.14. у випадку реорганізації юридичної особи - Орендаря, надати інформацію щодо реорганізації юридичної особи, що є правонаступником Орендаря, до Маріупольської міської ради, управління Держземагентства у м. Маріуполі, відповідного підрозділу державної податкової служби, відділу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Маріупольського міського управління юстиції нотаріально посвідчену копію витягу з Єдиного Державного реєстру підприємств та організацій України.

9.3. Права Орендодавця:

9.3.1. Вимагати від Орендаря:

9.3.1.1. використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з договором оренди;

9.3.1.2. дотримання екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил щодо регулювання містобудівної діяльності;

9.3.1.3. дотримання режиму водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, зон санітарної охорони водних об'єктів, санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;

9.3.1.4. своєчасного внесення до бюджету орендної плати;

9.3.1.5. вільного доступу до переданої в оренду земельної ділянки для контролю за додержанням умов договору оренди.

9.4. Обов'язки Орендодавця:

9.4.1. передати земельну ділянку у користування у стані, що відповідає умовам договору оренди;

9.4.2. при передачі земельної ділянки в оренду забезпечити відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;

9.4.3. не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендареві користуватися орендованою земельною ділянкою.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

10.2. Згідно з цим договором об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період дії договору.

11. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ ТА ПРИПИНЕННЯ ЙОГО ДІЇ

11.1. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін, відповідно до ст. 654 Цивільного кодексу України у такій самій формі, що і договір.

11.2. У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

11.3. Дія договору припиняється у разі:

- 11.3.1. закінчення строку, на який його було укладено;
- 11.3.2. придбання Орендарем земельної ділянки у власність;
- 11.3.3. викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- 11.3.4. ліквідації юридичної особи-орендаря;
- 11.3.5. в інших випадках, передбачених законодавством.
- 11.4. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:
 - 11.4.1. взаємною згодою сторін, висловленою письмово та посвідченою нотаріально;
 - 11.4.2. рішенням суду на вимогу однієї із сторін внаслідок:
 - невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором;
 - невиконання другою стороною обов'язків, передбачених ст.ст. 25, 26 Закону України «Про оренду землі»;
- випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, яке істотно перешкоджає її використанню;
- порушень земельного законодавства, передбачених ст. 211 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням;
- систематична несплата земельного податку або орендної плати;
- з інших підстав, визначених законом.
- 11.5. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця допускається лише у разі, коли земельна ділянка, надана в Оренду, необхідна для таких суспільних потреб:
 - 11.5.1. забезпечення національної безпеки і оборони;
 - 11.5.2. будівництво, капітальний ремонт, реконструкція та обслуговування лінійних об'єктів та об'єктів транспортної і енергетичної інфраструктури (доріг, мостів, естакад, нафто-, газо- та водопроводів, ліній електропередачі, зв'язку, аеропортів, нафтових і газових терміналів, електростанцій) та об'єктів необхідних для їх експлуатації;
 - 11.5.3. розміщення іноземних дипломатичних представництв та консульських установ, представництв міжнародних організацій в Україні згідно з міжнародними договорами України, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України;
 - 11.5.4. розміщення та обслуговування об'єктів, пов'язаних із видобуванням корисних копалин;
 - 11.5.5. будівництво захисних гідротехнічних споруд;
 - 11.5.6. будівництво та обслуговування нафтових і газових свердловин та виробничих споруд, необхідних для їх експлуатації, споруд для підземного зберігання нафти, газу та інших речовин і матеріалів, захоронення шкідливих речовин і відходів виробництва;
 - 11.5.7. створення міських парків, будівництво дошкільних навчальних закладів, майданчиків відпочинку, стадіонів та кладовищ;
 - 11.5.8. розташування об'єктів природно-заповідного фонду;
 - 11.5.9. інших потреб передбачених законодавством України.
- 11.6. Орендодавець зобов'язаний протягом п'яти днів з дня прийняття рішення про викуп земельної ділянки, інших об'єктів нерухомого майна, що на ній розміщені, письмово повідомити Орендаря про прийняття такого рішення, але не пізніше як за три місяці до їх викупу. Цей строк поширюється також на тих осіб, які стануть власниками таких об'єктів протягом трьох місяців з дня надходження зазначеного повідомлення.

Інформація (письмове повідомлення) надсилається Орендарю рекомендованим листом з повідомленням про вручення або вручається йому (їм) особисто під розписку.

11.7. Переговори щодо умов викупу земельної ділянки проводяться відповідно до вимог Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності».

11.8. В інших випадках розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається.

11.9. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи - Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання договору.

12. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ

12.1. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

12.2. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

13. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Зміст ст.ст. 12,93,124 Земельного кодексу України сторонам договору відомо.

13.2. Цей договір набуває чинності відповідно до ст. 3,4,5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» після його підписання сторонами та державної реєстрації.

13.3. Цей договір укладено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться у орендодавця, другий – в орендаря, третій – в органі, який провів його державну реєстрацію.

13.4. Невід'ємними частинами договору є:

- ~~план~~ або схема земельної ділянки;
- ~~кадастровий~~ план земельної ділянки з відображенням обмежень (обтяжень) у її використанні та встановлених земельних сервітутів;
- ~~акт~~ визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- ~~акт~~ приймання-передачі об'єкта оренди;
- ~~проект~~ землеустрою щодо відведення земельної ділянки (інша землевпорядна документація, передбачена законодавством).

ПІДПИСИ СТОРІН

Орендодавець

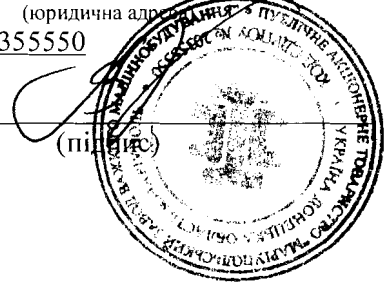
Маріупольська міська рада
м. Маріуполь, пр. Леніна, 70
(юридична адреса)
код ЄДРПОУ 33852448


(підпис)



Орендар

Публічне акціонерне товариство «Маріупольський
завод важкого машинобудування»
м. Маріуполь, площа Машинобудівників, 1
(юридична адреса)
код ЄДРПОУ 20355550



П Л А Н

(схема)

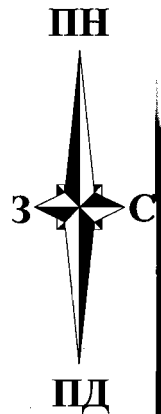
меж земельної ділянки

кадастровий номер

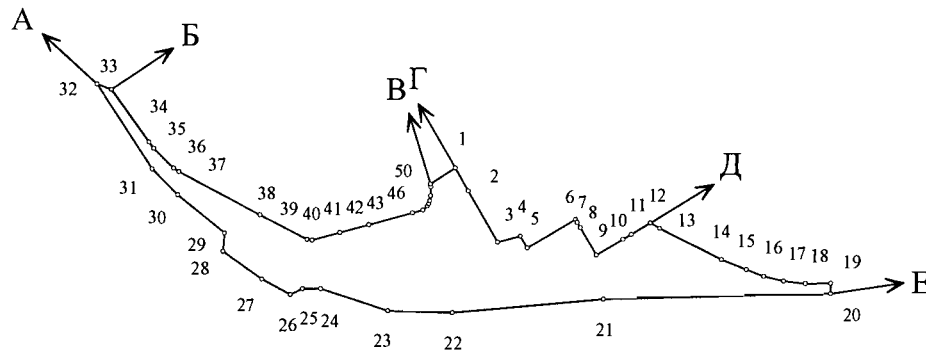
1412336600:01:011:0287

ПЛАН

користування на умовах оренди земельної ділянки
на пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя
ПАТ «МЗВМ»



№	Длина
1-2	17,53
2-3	39,08
3-4	15,89
4-5	9,17
5-6	36,94
6-7	2,26
7-8	4,10
8-9	20,81
9-10	20,31
10-11	6,38
11-12	14,62
12-13	7,18
13-14	45,65
14-15	17,60
15-16	12,28
16-17	13,43
17-18	14,64
18-19	16,82
19-20	6,73
20-21	150,11
21-22	100,51
22-23	43,02
23-24	47,13
24-25	12,01
25-26	8,94
26-27	21,48
27-28	31,63
28-29	12,04
29-30	39,84
30-31	24,04
31-32	67,13
32-33	10,13
33-34	42,85
34-35	5,27
35-36	18,62
36-37	4,09
37-38	60,77
38-39	35,02
39-40	3,48
40-41	18,97
41-42	19,99
42-43	30,16
43-44	7,24
44-45	4,05
45-46	1,67
46-47	2,04
47-48	3,44
48-49	6,01
49-50	1,88
50-1	19,62

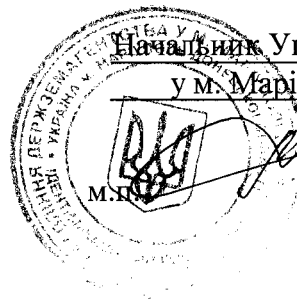


S=1,8024га.

Опис меж:

Від А до Б землі ПАТ "МЗВМ"
Від Б до В землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від В до Г землі ПАТ "МЗВМ"
Від Г до Д землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від Д до Е землі ПАТ "МЗВМ"
Від Е до А землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"

Масштаб 1 : 5000



Начальник Управління Держземагентства
у м. Маріуполі Донецької області

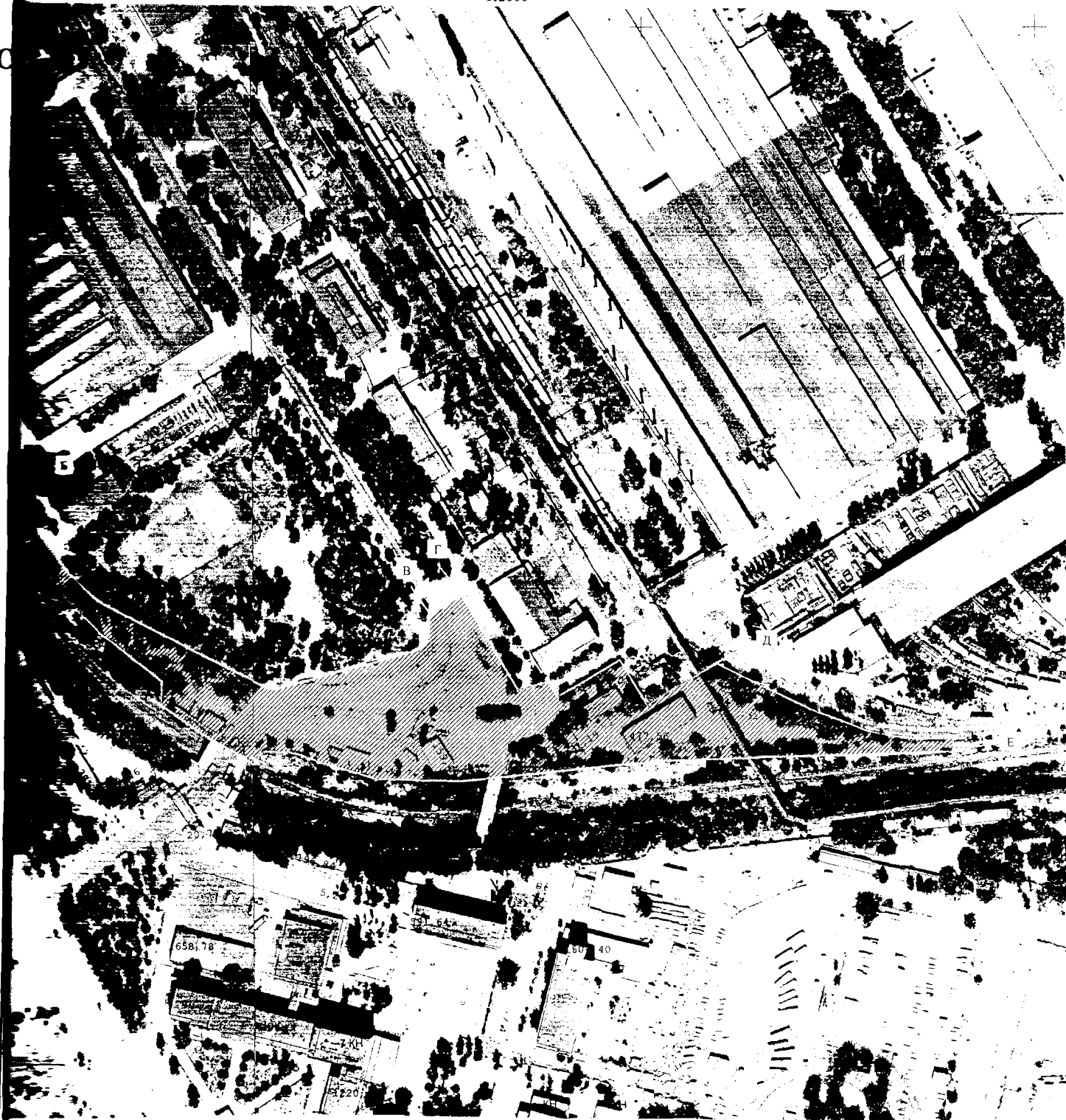
О.О. Малай
(прізвище)

ПН

ПД

ВИКОПИЮВАННЯ ІЗ ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ

пл. Машинобудівників, 1 Іллічівський район м. Маріуполь Донецька область
землекористувач – публічне акціонерне товариство "Маріупольський завод важкого машинобудування"
кадастровий номер земельної ділянки 1412336600:01:014 0147
1:2000



СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ

від А до Б - землі ПАТ "МЗВМ"
від Б до В - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від В до Г - землі ПАТ "МЗВМ"
від Г до Д - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від Д до Е - землі ПАТ "МЗВМ"
від Е до А - землі ПАТ "ММК ім. Ілліча"

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

межа земельної ділянки



землі, що відводяться у користування

копія верна

Начальник Управління Держземагентства
у м. Маріуполі Донецької області

О.О. Малай

А К Т
встановлення та узгодження меж землекористування
публічного акціонерного товариства
“Маріупольський завод важкого машинобудування”.

Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування та експлуатація будівлі П/СТ-14, складу УПС, допоміжних будівель і споруд) на пл.Машинобудівників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

м. Маріуполь

27 червня 2013 р.

Ми, що нижче підписалися представник ПАТ “МЗВМ”, з одного боку та геодезист Лукомський С.В., з другого боку, у присутності представників суміжних землекористувачів, склали цей акт про те, що нами проведено винесення та узгодження межі земельної ділянки ПАТ “МЗВМ” для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування та експлуатація будівлі П/СТ-14, складу УПС, допоміжних будівель і споруд) на пл.Машинобудівників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

Площа земельної ділянки складає 1,8024 га.

Межі землекористування, які винесені на місцевість згідно генплану та позначені на кадастровому плані землекористування червоним кольором, на місцевості проходять:

з усіх сторін по умовній лінії.

Суміжними землекористувачами є:

- Від А до Б землі ПАТ “МЗВМ”
- Від Б до В землі ПАТ “Азовзагальмаш”
- Від В до Г землі ПАТ “МЗВМ”
- Від Г до Д землі ПАТ “Азовзагальмаш”
- Від Д до Е землі ПАТ “МЗВМ”
- Від Е до А землі ПАТ “ММК ім.Ілліча”

При встановленні на місцевості меж претензій з боку суміжних землекористувачів не заявлено, про що складено цей акт.

Представник ПАТ “МЗВМ” _____

В.М. Рачинський

Геодезист _____

С.В. Лукомський

Представник ПАТ “ММК ім.Ілліча” _____

М.П. Демидов

Представник ПАТ “Азовзагальмаш” _____

А.О. Мельнига

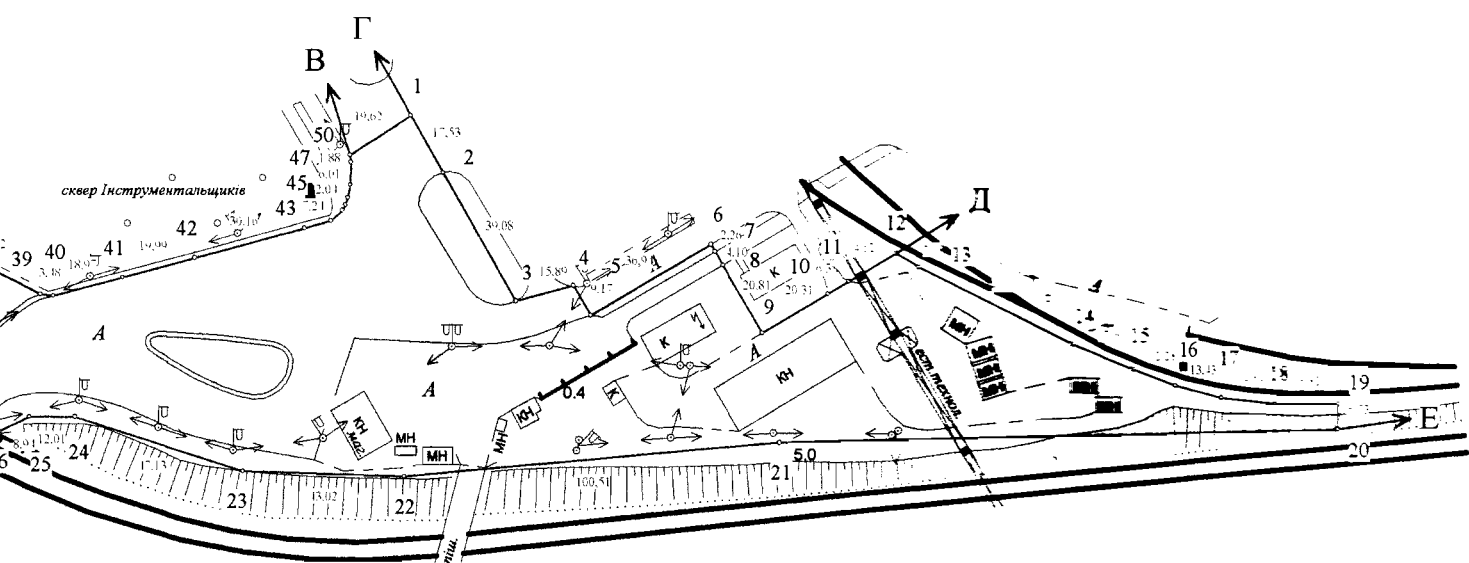
Директор КП ГЗКЦ _____

В.П. Ігнатенко

Начальник Управління Держземагентства
у місті Маріуполі Донецької області _____

О.О. Малай

План земельної ділянки



— межа земельної ділянки

П Л А Н

(схема)

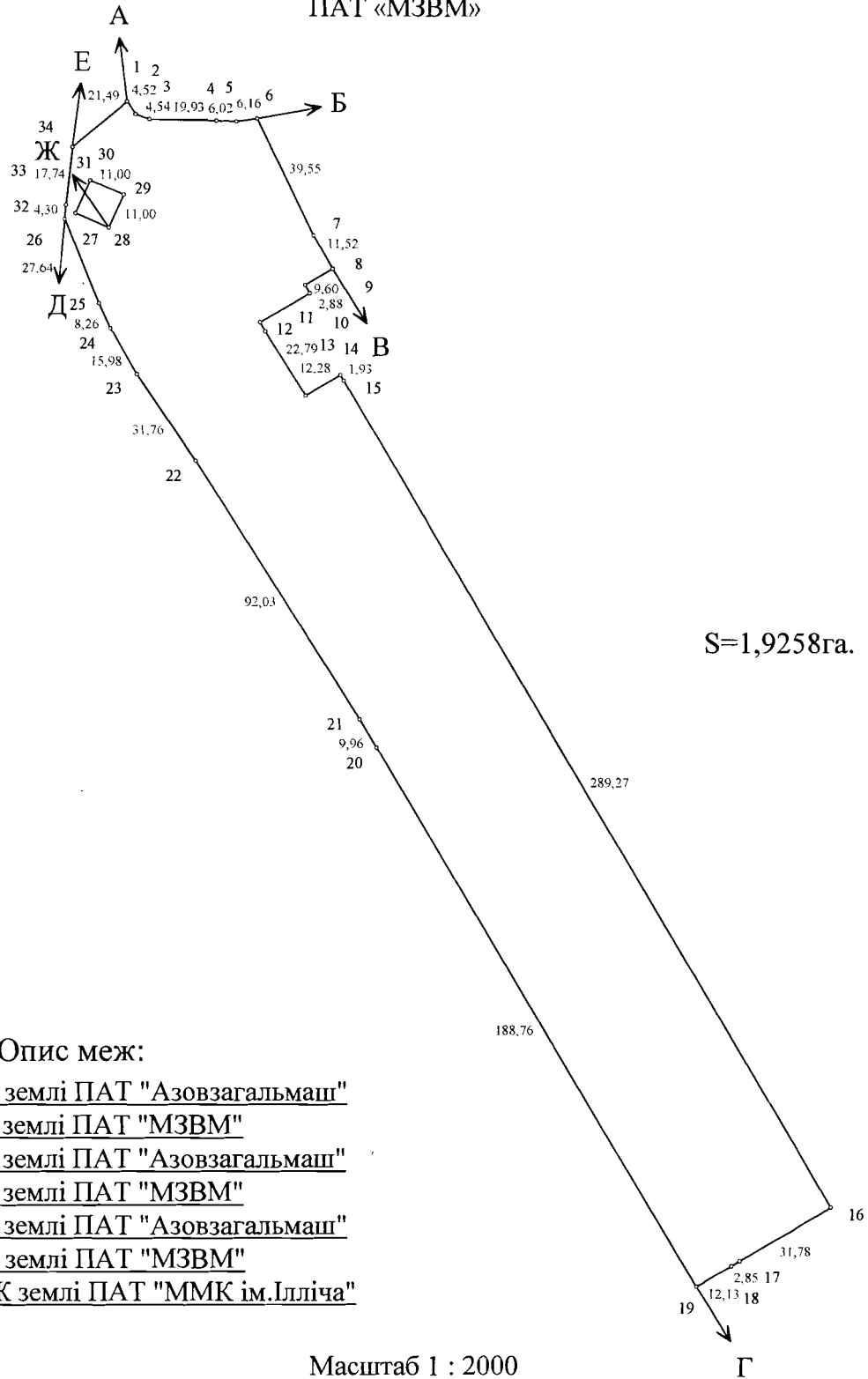
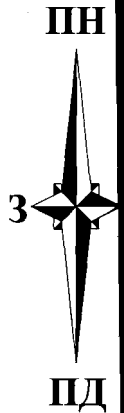
меж земельної ділянки

кадастровий номер

1412336600:01:011:0285

ПЛАН

користування на умовах оренди земельної ділянки
на пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя
ПАТ «МЗВМ»

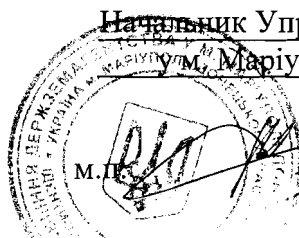


Опис меж:

- Від А до Б землі ПАТ "Азовзагальмаш"
- Від Б до В землі ПАТ "МЗВМ"
- Від В до Г землі ПАТ "Азовзагальмаш"
- Від Г до Д землі ПАТ "МЗВМ"
- Від Д до Е землі ПАТ "Азовзагальмаш"
- Від Е до А землі ПАТ "МЗВМ"
- Від Ж до Ж землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"

Масштаб 1 : 2000

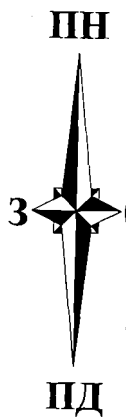
Начальник Управління Держземагентства
м. Маріуполь Донецької області



О.О. Малай
(прізвище)

ВИКОПЮВАННЯ ІЗ ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ

пл. Машинобудівельників, 1 Іллічівський район м. Маріуполь Донецька область
землекористувач – ПАТ “Маріупольський завод важкого машинобудування”
кадастровий номер земельної ділянки 1412336600:01: 011 0285
1:2000

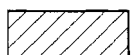


СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ
від А до Б - землі ПАТ “Азовзагальмаш”
від Б до В - землі ПАТ “МЗВМ”
від В до Г - землі ПАТ “Азовзагальмаш”
від Г до Д - землі ПАТ “МЗВМ”
від Д до Е - землі ПАТ “Азовзагальмаш”
від Е до А - землі ПАТ “МЗВМ”
від Ж до Ж - землі ПАТ “ММК ім. Ілліча”

Копія верна

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

межа земельної ділянки



землі, що відводяться у користування

Начальник Управління Держземагентства
у м. Маріуполі Донецької області

О.О. Малай

ентства
істі

Малай
ише)

А К Т

встановлення та узгодження меж землекористування публічного акціонерного товариства

“Маріупольський завод важкого машинобудування”

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування та експлуатації будівлі цеху № 120 зі складом і приміщеннями приймання піввагонів) на пл.Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

М. Маріуполь

31 липня 2013 р.

Ми, що нижче підписалися представник ПАТ “МЗВМ”, з одного боку та геодезист Лукомський С.В., з другого боку, у присутності представників суміжних землекористувачів, склали цей акт про те, що нами проведено винесення та узгодження межі земельної ділянки ПАТ “МЗВМ” для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування та експлуатації будівлі цеху № 120 зі складом і приміщеннями приймання піввагонів) на пл.Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

Площа земельної ділянки складає 1,9258 га.

Межі землекористування, які винесені на місцевість згідно генплану та позначені на кадастровому плані землекористування червоним кольором, на місцевості проходять:

по стіні будівлі та по умовній лінії.

Суміжними землекористувачами є:

- Від А до Б землі ПАТ “Азовзагальмаш”
- Від Б до В землі ПАТ “МЗВМ”
- Від В до Г землі ПАТ “Азовзагальмаш”
- Від Г до Д землі ПАТ “МЗВМ”
- Від Д до Е землі ПАТ “Азовзагальмаш”
- Від Е до А землі ПАТ “МЗВМ”
- Від Ж до Ж землі ПАТ “ММК ім.Ілліча”

При встановленні на місцевості меж претензій з боку суміжних землекористувачів не заявлено, про що складено цей акт.

Представник ПАТ “МЗВМ”

Геодезист

Представник ПАТ “Азовзагальмаш”

Представник ПАТ “ММК ім.Ілліча”

Директор КП ГЗКЦ

Начальник Управління Держземагентства
у м.ст. Маріуполі Донецької області

Н. Рачинський

С.В. Лукомський

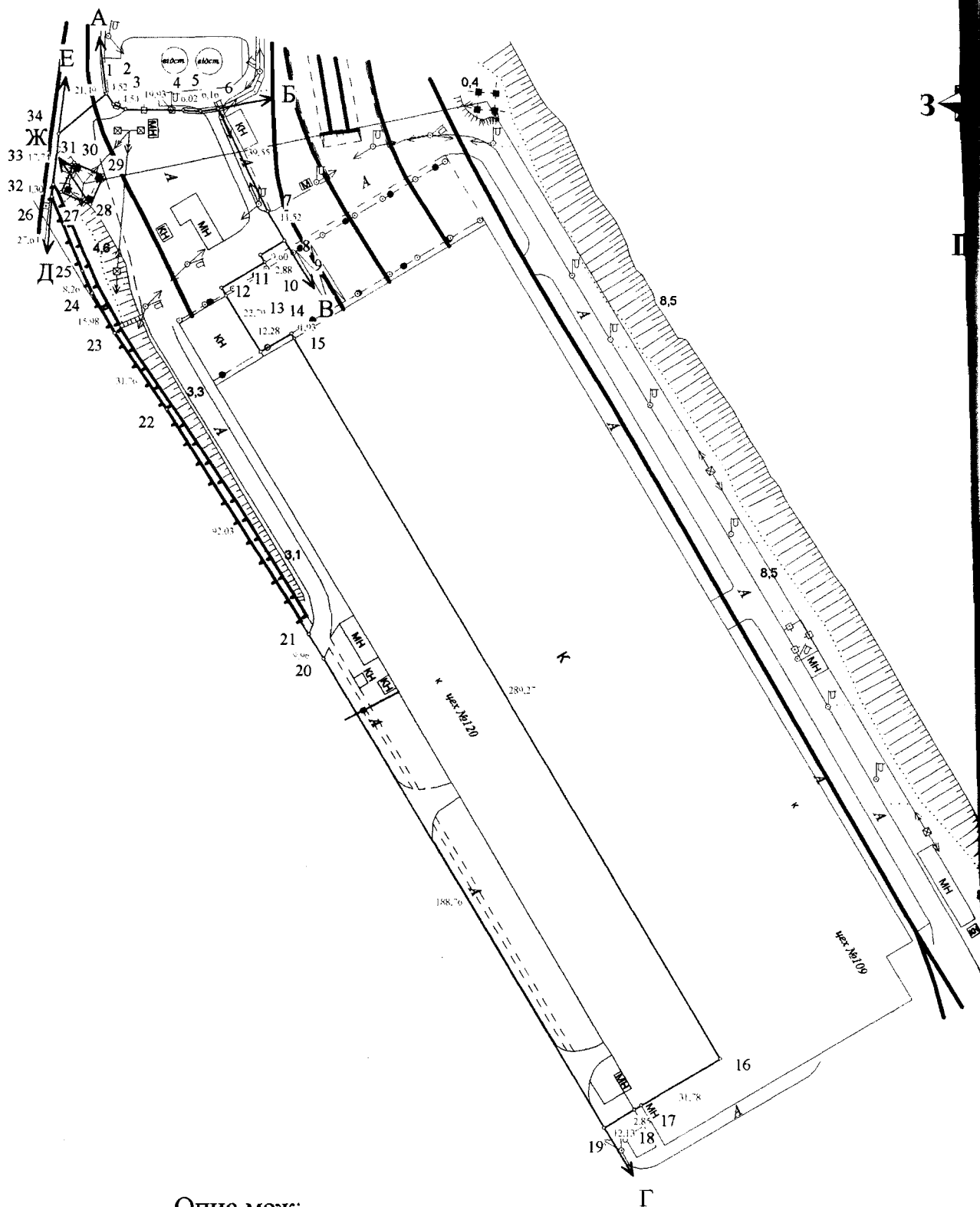
А.О. Малуґа

В.П. Ігнатенко

В.П. Ігнатенко

О.О. Малай

План земельної ділянки



Опис меж:

- Від А до Б землі ПАТ "Азовзагальмаш"
- Від Б до В землі ПАТ "МЗВМ"
- Від В до Г землі ПАТ "Азовзагальмаш"
- Від Г до Д землі ПАТ "МЗВМ"
- Від Д до Е землі ПАТ "Азовзагальмаш"
- Від Е до А землі ПАТ "МЗВМ"
- Від Ж до Ж землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"

— межа земельної ділянки

П
3
П

П Л А Н

(схема)

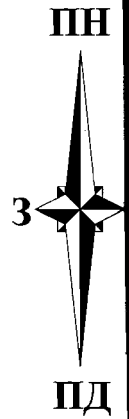
меж земельної ділянки

кадастровий номер

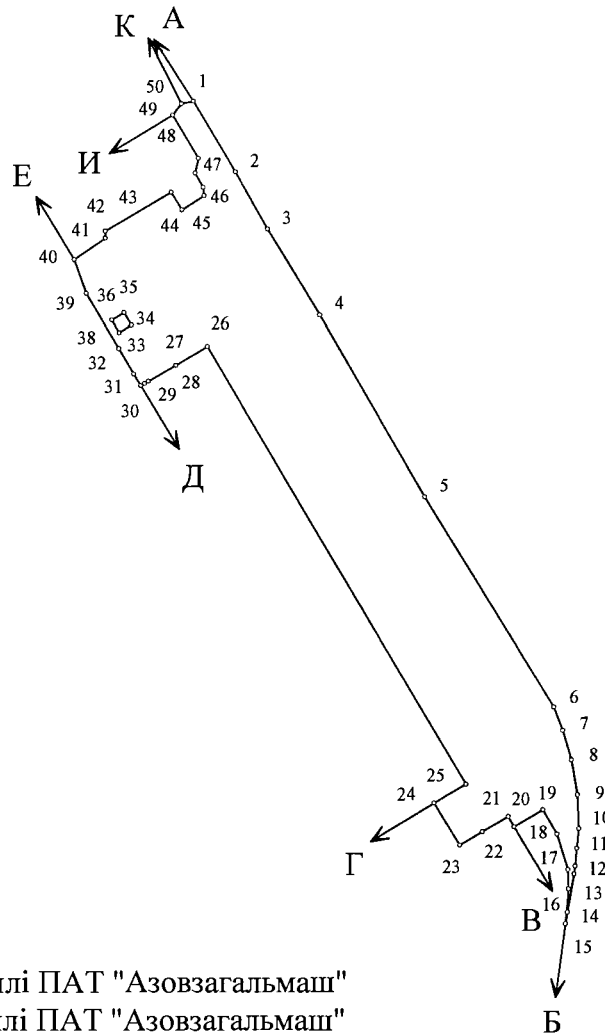
1412336600:01:011:0286

П Л А Н

користування на умовах оренди земельної ділянки
на пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя
ПАТ «МЗВМ»



№	Длина
1-2	54,86
2-3	43,82
3-4	66,33
4-5	138,46
5-6	162,96
6-7	16,59
7-8	20,38
8-9	23,46
9-10	22,21
10-11	13,07
11-12	11,58
12-13	5,10
13-14	25,30
14-15	7,73
15-16	22,75
16-17	12,54
17-18	24,44
18-19	18,56
19-20	21,96
20-21	7,71
21-22	19,54
22-23	17,36
23-24	32,46
24-25	24,30
25-26	336,28
26-27	24,30
27-28	20,83
28-29	2,94
29-30	2,94
30-31	9,00
31-32	19,56
32-33	10,55
33-34	9,50
34-35	9,49
35-36	9,50
36-37	9,51
37-38	10,55
38-39	41,94
39-40	23,73
40-41	24,85
41-42	4,77
42-43	50,61
43-44	13,71
44-45	17,50
45-46	5,50
46-47	11,00
47-48	9,91
48-49	33,77
49-50	9,66
50-1	8,16



Опис меж:

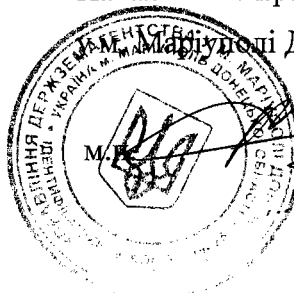
Від А до Б землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від Б до В землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від В до Г землі ПАТ "МЗВМ"
Від Г до Д землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від Д до Е землі ПАТ "МЗВМ"
Від Е до Ж землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"
Від Ж до З землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від З до И землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"
Від И до К землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від К до А землі ПАТ "МЗВМ"
Від Л до Л землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"

S=4,1903га.

Масштаб 1 : 5000

Начальник Управління Держземагентства

М.П. Маріуполь Донецької області



О.О. Малай



ВИКОПІЮВАННЯ ІЗ ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ

пл. Машинобудівельників, І Іллічівський район м. Маріуполь Донецька область
землекористувач – публічне акціонерне товариство "МЗВМ"
кадастровий номер земельної ділянки 1412336600:01:
1:2000



СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ

від А до Б - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від Б до В - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від В до Г - землі ПАТ "МЗВМ"
від Г до Д - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від Д до Е - землі ПАТ "МЗВМ"
від Е до Ж - землі ПАТ "ММК ім. Ілліча"
від Ж до З - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від З до И - землі ПАТ "ММК ім. Ілліча"
від И до К - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від К до А - землі ПАТ "МЗВМ"
від Л до Л - землі ПАТ "ММК ім. Ілліча"

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

межа земельної ділянки



землі, що відводяться у користування

А К Т
встановлення та узгодження меж землекористування
публічного акціонерного товариства
“Маріупольський завод важкого машинобудування”
для обслуговування та експлуатації частини промислового корпусу № 3
на пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

■ **Маріуполь**

31 липня 2013 р.

■ Ми, що нижче підписалися представник ПАТ “МЗВМ”, з одного боку та геодезист
■ **Лукомський С.В.**, з другого боку, у присутності представників суміжних землекористувачів,
■ **стали** цей акт про те, що нами проведено винесення та узгодження межі земельної ділянки
■ **ПАТ “МЗВМ”** для обслуговування та експлуатації частини промислового корпусу № 3 на пл.
■ **Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.**

Площа земельної ділянки складає 4,1903 га.

■ Межі землекористування, які винесені на місцевість згідно генплану та позначені на
■ **катастровому плані землекористування червоним кольором, на місцевості проходять:**

по стіні будівлі та по умовній лінії.

■ **Суміжними землекористувачами є:**

Від А до Б землі ПАТ “Азовзагальмаш”
Від Б до В землі ПАТ “Азовзагальмаш”
Від В до Г землі ПАТ “МЗВМ”
Від Г до Д землі ПАТ “Азовзагальмаш”
Від Д до Е землі ПАТ “МЗВМ”
Від Е до Ж землі ПАТ “ММК ім.Ілліча”
Від Ж до З землі ПАТ “Азовзагальмаш”
Від З до И землі ПАТ “ММК ім.Ілліча”
Від И до К землі ПАТ “Азовзагальмаш”
Від К до А землі ПАТ “МЗВМ”
Від Л до Л землі ПАТ “ММК ім.Ілліча”

■ **При** встановленні на місцевості меж претягній з боку суміжних землекористувачів не заявлено,
■ **про** що складено цей акт.

■ **Представник ПАТ “МЗВМ”**

В.М. Рацинський

■ **Геодезист**

С.В. Лукомський

■ **Представник ПАТ “Азовзагальмаш”**

В.І. Шевченко

■ **Представник ПАТ “ММК ім.Ілліча”**

І.М. Демидов

■ **Директор КП ГЗКЦ**

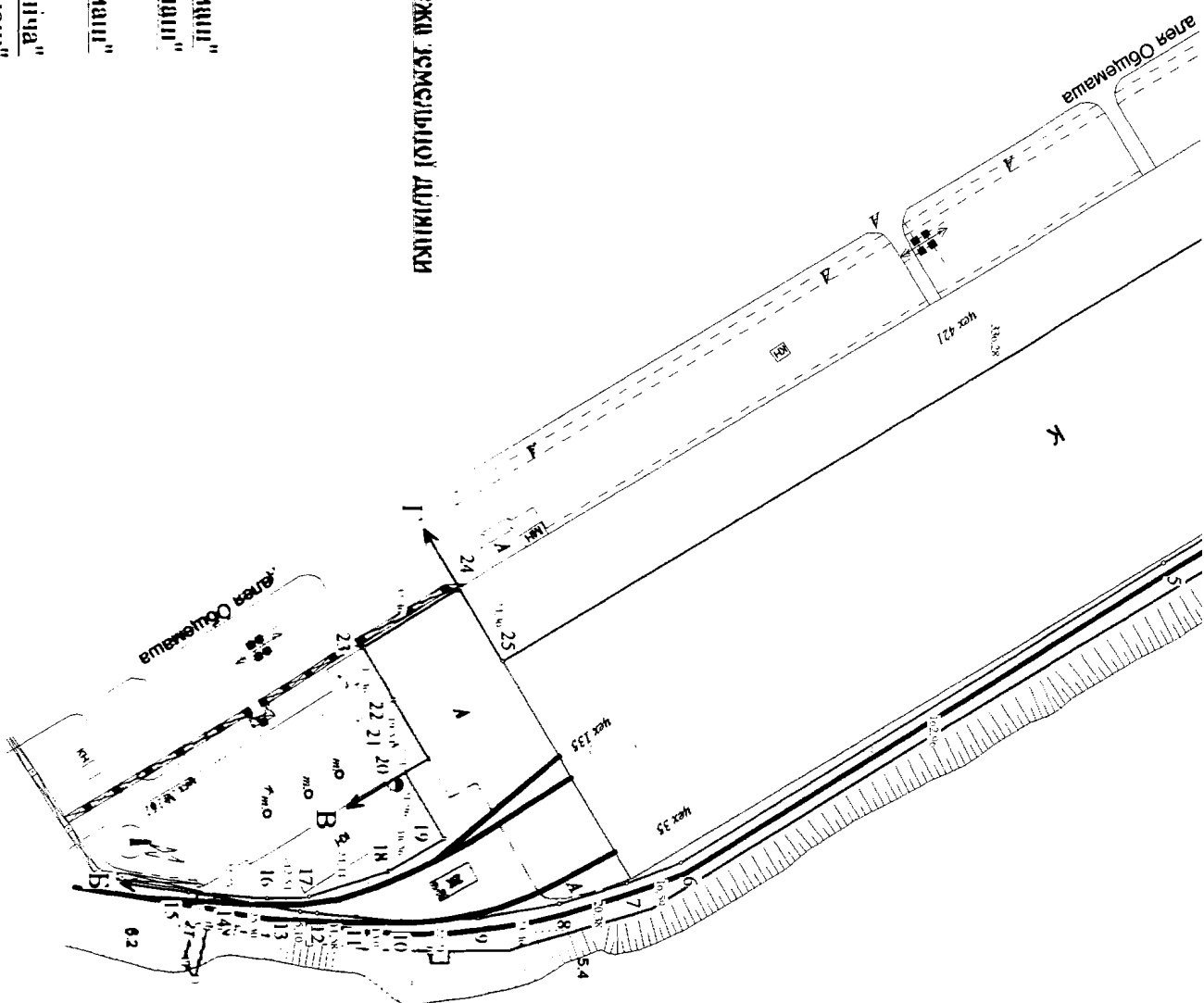
В.П. Ігнатенко

■ **Головний Управління Держземагентства**

■ **у м. Маріуполі Донецької області**

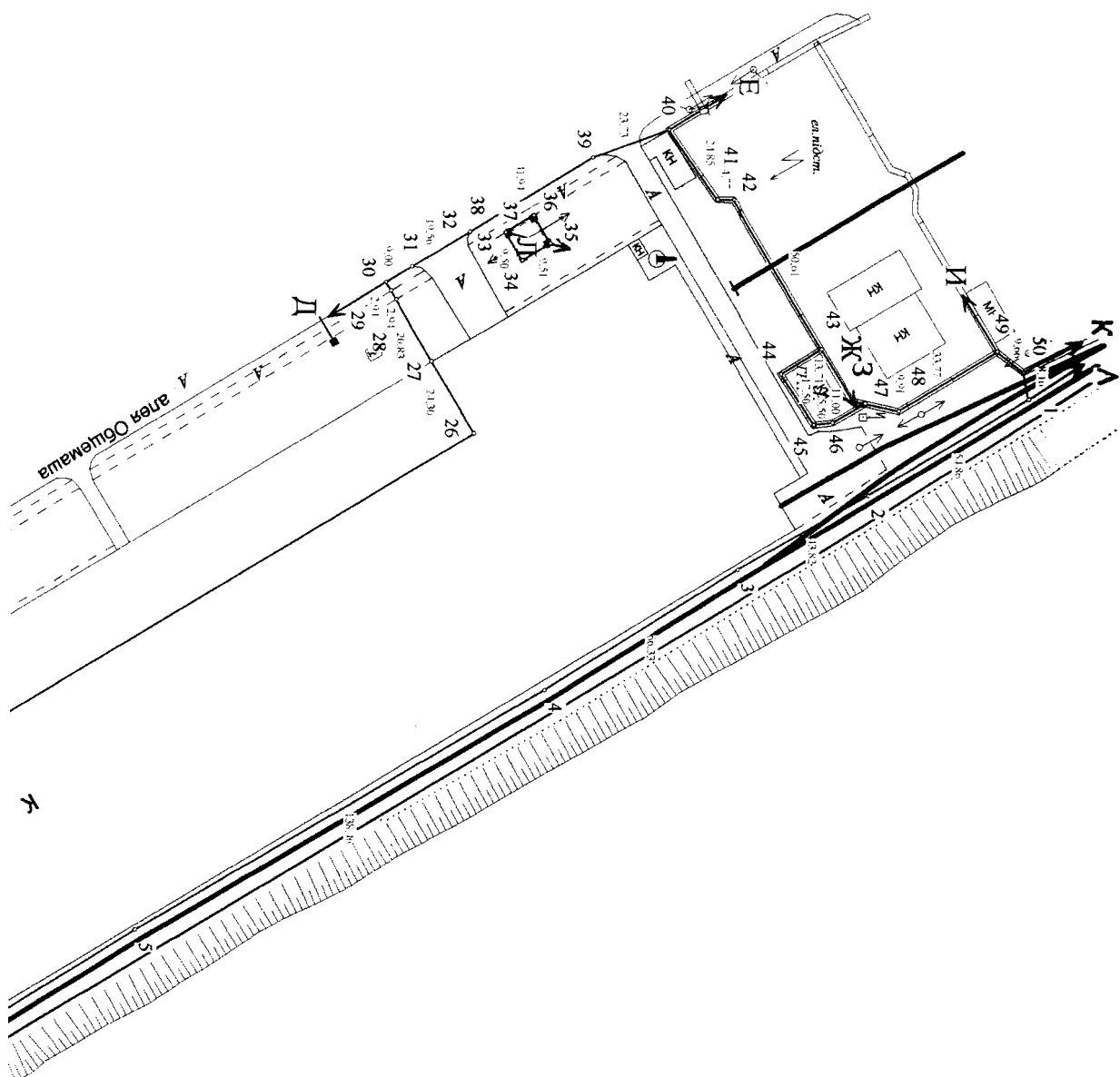
О.О. Малай

МСЖКУ ЖЕМГУЛУЛУ АЛУМУСКУ



Ошис мсж:

- Бид А до Б земји ПАТ "Азовгаральман"
- Бид Б до В земји ПАТ "Азовгаральман"
- Бид В до Г земји ПАТ "МЗБМ"
- Бид Г до Д земји ПАТ "Азовгаральман"
- Бид Д до Е земји ПАТ "МЗБМ"
- Бид Е до Ж земји ПАТ "ММК им.Луиша"
- Бид Ж до З земји ПАТ "Азовгаральман"
- Бид З до И земји ПАТ "ММК им.Луиша"
- Бид И до К земји ПАТ "Азовгаральман"
- Бид К до А земји ПАТ "МЗБМ"
- Бид Л до Л земји ПАТ "ММК им.Луиша"



П Л А Н

(схема)

меж земельної ділянки

кадастровий номер

1412336600:01:04:0289

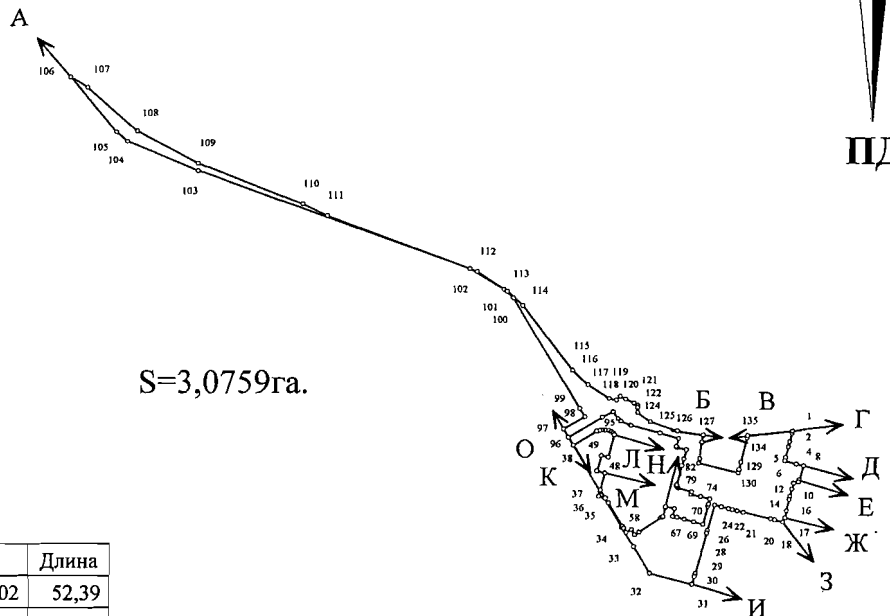
ПЛАН
користування на умовах оренди земельної ділянки
на пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя
ПАТ «МЗВМ»



№	Длина	№	Длина
51-52	12,67	1-2	3,11
52-53	7,02	2-3	11,87
53-54	36,47	3-4	7,01
54-55	3,17	4-5	14,38
55-56	6,57	5-6	4,91
56-57	8,13	6-7	15,77
57-58	8,11	7-8	10,38
58-59	6,65	8-9	19,18
59-60	34,68	9-10	0,50
60-61	2,12	10-11	2,66
61-62	1,64	11-12	6,70
62-63	12,60	12-13	8,37
63-64	1,24	13-14	10,23
64-65	12,33	14-15	3,91
65-66	10,25	15-16	15,09
66-67	6,08	16-17	9,98
67-68	9,68	17-18	6,50
68-69	12,85	18-19	11,30
69-70	12,78	19-20	5,51
70-71	24,96	20-21	36,66
71-72	2,75	21-22	9,07
72-73	7,31	22-23	6,55
73-74	12,68	23-24	4,83
74-75	13,10	24-25	9,88
75-76	3,57	25-26	8,96
76-77	18,16	26-27	35,25
77-78	0,61	27-28	3,42
78-79	1,06	28-29	55,84
79-80	1,27	29-30	4,07
80-81	1,46	30-31	10,85
81-82	1,03	31-32	57,66
82-83	26,28	32-33	41,42
83-84	9,34	33-34	30,63
84-85	12,44	34-35	45,44
85-86	12,67	35-36	7,46
86-87	1,14	36-37	7,03
87-88	0,62	37-38	70,40
88-89	11,12	38-39	35,98
89-90	26,04	39-40	4,70
90-91	39,77	40-41	4,26
91-92	14,17	41-42	3,40
92-93	5,10	42-43	3,76
93-94	11,78	43-44	3,74
94-95	15,74	44-45	2,81
95-96	51,65	45-46	2,67
96-97	12,47	46-47	30,71
97-98	32,02	47-48	9,53
98-99	12,99	48-49	21,01
99-100	171,75	49-50	10,58
100-101	17,40	50-51	23,30

№	Длина
101-102	52,39
102-103	385,28
103-104	101,42
104-105	19,29
105-106	95,46
106-107	26,93
107-108	87,88
108-109	91,17
109-110	150,21
110-111	36,25
111-112	212,94
112-113	47,72
113-114	28,33
114-115	108,43
115-116	27,58
116-117	33,29
117-118	10,20
118-119	7,08
119-120	8,22
120-121	12,19
121-122	5,53
122-123	2,92
123-124	7,08
124-125	20,81
125-126	37,96
126-127	34,46
127-128	9,74
128-129	21,87
129-130	6,10
130-131	53,84
131-132	4,41
132-133	10,29
133-134	32,62
134-135	3,24
135-1	60,40

S=3,0759га.



Опис меж:

Від А до Б землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"
Від Б до В землі ПАТ "МЗВМ"
Від В до Г землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"
Від Г до Д землі Маріупольської міської ради
Від Д до Е землі гр.Азізова Елданіза Зуфлі Огли
Від Е до Ж землі Маріупольської міської ради
Від Ж до З землі ТОВ "Ажур"
Від З до И землі ПАТ "МЗВМ"
Від И до К землі Маріупольської міської ради
Від К до Л землі ПрАТ "АзовЕлектроСталь"
Від Л до М землі ПАТ "МЗВМ"
Від М до Н землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від Н до О землі ПрАТ "АзовЕлектроСталь"
Від О до А землі Маріупольської міської ради

Масштаб 1 : 10000

Начальник Управління Держземагентства
у м. Маріуполі Донецької області

М.П.  О.О. Малай
(прізвище)

СИТУАЦІЙНА СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

пл. Машинобудівельників, 1 Іллічівський район м. Маріуполь Донецька область
землекористувач – публічне акціонерне товариство "МЗВМ"
кадастровий номер земельної ділянки 1412336600:01: 011/001/01
1:5000



СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ

від А до Б - землі ПАТ "ММК ім. Ілліча"
від Б до В - землі ПАТ "МЗВМ"
від В до Г - землі ПАТ "ММК ім. Ілліча"
від Г до Д - землі Маріупольської міської ради
від Д до Е - землі гр. Азізова Е.З.
від Е до Ж - землі Маріупольської міської ради
від Ж до З - землі ТОВ "Ажур"

від З до И - землі ПАТ "МЗВМ"
від И до К - землі Маріупольської міської ради
від К до Л - землі ПрАТ "Азовелектросталь"
від Л до М - землі ПАТ "МЗВМ"
від М до Н - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від Н до О - землі ПрАТ "Азовелектросталь"
від О до А - землі Маріупольської міської ради

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

— межа земельної ділянки

Начальник Управління Держземагентства
у м. Маріуполі Донецької області

О.О. Малай

Копия верна

А К Т

встановлення меж землеволодіння
акціонерного товариства
завод важкого машинобудування"
для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної та іншої промисловості (обслуговування та
експлуатація інженерних мереж, АТС та комплексних будівель і споруд)
на пл.Машинобудівельній, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

м. Маріуполь

31 липня 2013 р.

Ми, що нижче підписали, представник ПАТ "МЗВМ" з одного боку та геодезист
Лукомський С.В., з іншого, в присутності представників різних землекористувачів,
склали цей акт про встановлення меж земельної ділянки
ПАТ "МЗВМ" для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної та іншої промисловості (обслуговування та
експлуатація інженерних мереж, АТС та комплексних будівель і споруд) на
пл.Машинобудівельній, 1 у районі м. Маріуполя.

Площа земельної ділянки 3,0759 га.

Межі землекористування встановлені на місцевість за допомогою встановлених на місцевості
кадастровому плані земельної ділянки червоною лінією та позначені на місцевості
червоною лінією.

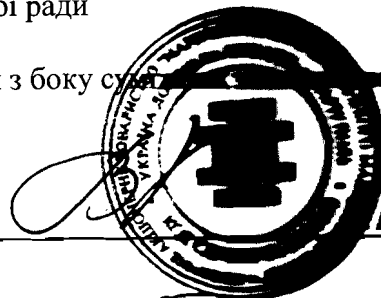
з усіх сторін по вулиці

Суміжними землекористувачами

Від А до Б землі ПАТ "МЗВМ"
Від Б до В землі ПАТ "МЗВМ"
Від В до Г землі ПАТ "МЗВМ"
Від Г до Д землі МЗВМської ради
Від Д до Е землі приватного підприємства Зуфлі Огли
Від Е до Ж землі МЗВМської ради
Від Ж до З землі ПАТ "МЗВМ"
Від З до И землі ПАТ "МЗВМ"
Від И до К землі МЗВМської ради
Від К до Л землі ПАТ "МЗВМ" "ПроСталь"
Від Л до М землі ПАТ "МЗВМ"
Від М до Н землі ПАТ "МЗВМ"
Від Н до О землі ПАТ "МЗВМ" "ПроСталь"
Від О до А землі МЗВМської ради

При встановленні на місцевості меж з боку суміжних землекористувачів не заявлено,
про що складено цей акт.

Представник ПАТ "МЗВМ"

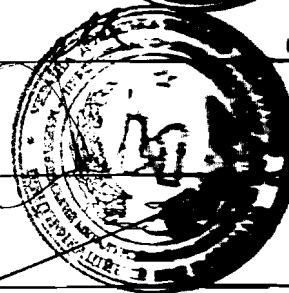


М. Рачинський

Геодезист

С.В. Лукомський

Представник ПАТ "ММ"



Н. Демидов

ПрАТ "АзовЕлектроСталь"

Представник ПАТ "Азовзагальмаш" _____

А.О. Малайга

Громадянин _____

Азізов Е. З. О.

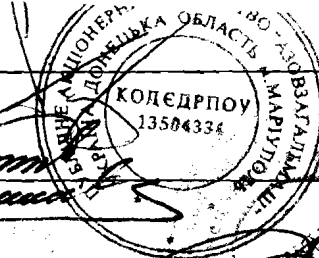
Представник ТОВ "Ажур" _____

Директор КП ГЗКЦ _____

В.П. Ігнатенко

Начальник Управління Держземагентства
у місті Маріуполі Донецької області _____

О.О. Малай



П Л А Н

(схема)

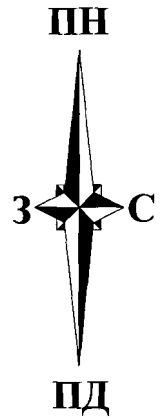
меж земельної ділянки

кадастровий номер

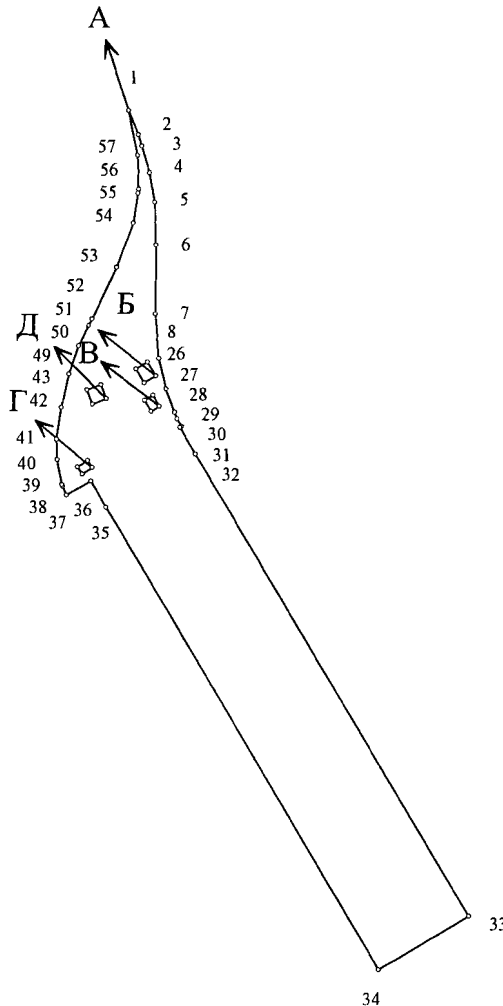
1412336600:01:011:0288

ПЛАН

користування на умовах оренди земельної ділянки
на пл. Машинобудівників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя
ПАТ «МЗВМ»



№	Длина
1-2	17,35
2-3	7,77
3-4	18,65
4-5	19,80
5-6	28,17
6-7	45,65
7-8	29,66
8-9	7,78
9-10	8,85
10-11	10,49
11-12	11,79
12-13	8,66
13-14	53,11
14-15	7,87
15-16	5,61
16-17	7,87
17-18	5,61
18-19	53,11
19-20	6,48
20-21	8,66
21-22	6,48
22-23	11,79
23-24	8,89
24-25	10,67
25-26	7,78
26-27	20,47
27-28	16,73
28-29	4,60
29-30	5,81
30-31	1,30
31-32	20,38
32-33	355,64
33-34	69,00
34-35	355,60
35-36	20,44
36-37	18,68
37-38	6,42
38-39	1,25
39-40	17,07
40-41	13,43
41-42	21,29
42-43	22,63
43-44	16,13
44-45	10,00
45-46	10,01
46-47	10,00
47-48	10,00
48-49	16,13
49-50	19,52
50-51	15,17
51-52	4,63
52-53	38,09
53-54	30,95
54-55	20,11
55-56	2,75
56-57	22,36
57-1	30,43



S=3,4291га.

Опис меж:

Від А до А землі ПАТ "Азовзагальмаш"

Від Б до Б землі ПАТ "МЗВМ"

Від В до В землі ПАТ "МЗВМ"

Від Г до Г землі ПАТ "МЗВМ"

Від Д до Д землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"

Масштаб 1 : 5000

Начальник Управління Держземагентства
у м. Маріуполі Донецької області

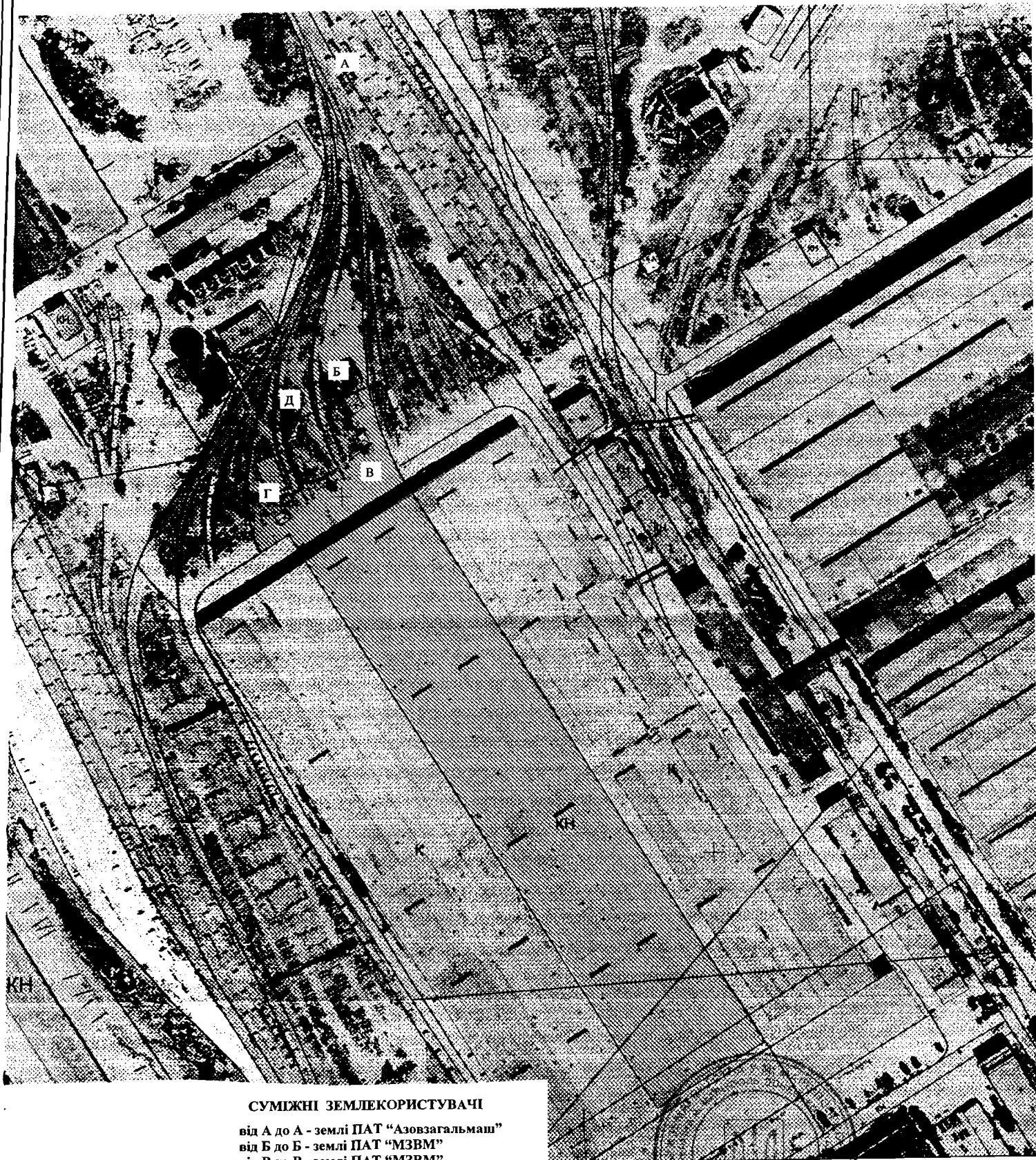
М.П.

О.О. Малай

(прізвище)

ВИКОПИЮВАННЯ ІЗ ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ


пл. Машинобудівельників, 1 Іллічівський район м. Маріуполь Донецька область
землекористувач – публічне акціонерне товариство "МЗВМ"
кадастровий номер земельної ділянки 1412336600:01:011.0133
1:2000



СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ

від А до А - землі ПАТ "Азовзагальмаш"
від Б до Б - землі ПАТ "МЗВМ"
від В до В - землі ПАТ "МЗВМ"
від Г до Г - землі ПАТ "МЗВМ"
від Д до Д - землі ПАТ "ММК ім. Ілліча"

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

— межа земельної ділянки
 землі, що відводяться у користування

копія верна

А К Т
встановлення та узгодження меж землекористування
публічного акціонерного товариства
“Маріупольський завод важкого машинобудування”
для обслуговування та експлуатації цеху № 139
на пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

м. Маріуполь

31 липня 2013 р.

Ми, що нижче підписалися представник ПАТ “МЗВМ”, з одного боку та геодезист Лукомський С.В., з другого боку, у присутності представників суміжних землекористувачів, склали цей акт про те, що нами проведено винесення та узгодження межі земельної ділянки ПАТ “МЗВМ” для обслуговування та експлуатації цеху № 139 на пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі м. Маріуполя.

Площа земельної ділянки складає 3,4291 га.

Межі землекористування, які винесені на місцевість згідно генплану та позначені на кадастровому плані землекористування червоним кольором, на місцевості проходять:

з усіх сторін по умовній лінії.

Суміжними землекористувачами є:

Від А до А землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від Б до Б землі ПАТ "МЗВМ"
Від В до В землі ПАТ "МЗВМ"
Від Г до Г землі ПАТ "МЗВМ"
Від Д до Д землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"

При встановленні на місцевості меж претензій з боку суміжних землекористувачів не заявлено, про що складено цей акт.

Представник ПАТ "МЗВМ" _____



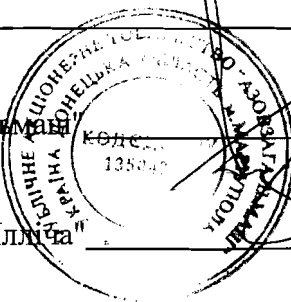
М. Рачинський

Геодезист _____

СВ

С.В. Лукомський

Представник ПАТ "Азовзагальмаш" _____



Представник ПАТ "ММК ім. Ілліча" _____



Директор КП ГЗКЦ _____

В.П. Ігнатенко

В.П. Ігнатенко

Начальник Управління Держземагентства
у місті Маріуполі Донецької області _____

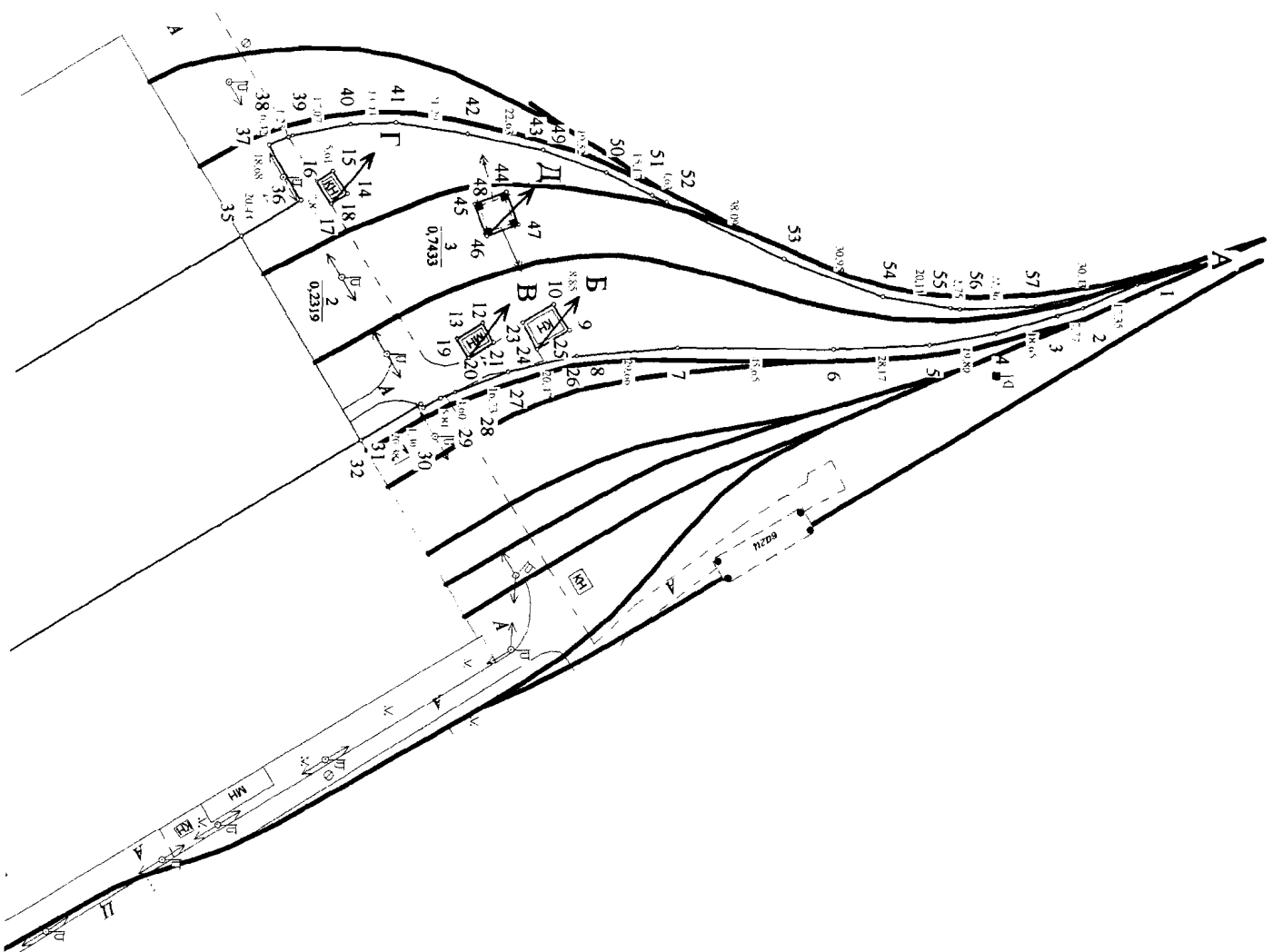
О.О. Малай

О.О. Малай

Опис меж:
Від А до А землі ПАТ "Азовзагальмаш"
Від Б до Б землі ПАТ "МЗВМ"
Від В до В землі ПАТ "МЗВМ"
Від Г до Г землі ПАТ "МЗВМ"
Від Д до Д землі ПАТ "ММК ім.Ілліча"



—————— межа земельної ділянки



АКТ
приймання-передачі земельної ділянки,

згідно договору оренди № 5/м від 26.12 2013 року

м. Маріуполь

«26» 12. 2013р.

Ми, що нижче підписалися: **Маріупольська міська рада**, (код ЄДРПОУ 33852448), місцезнаходження: м. Маріуполь, пр. Леніна, буд. 70, іменована далі «Орендодавець», в особі заступника начальника юридичного відділу Маріупольської міської ради **Ремпель Андрій Володимирович**, що мешкає за адресою: м. Маріуполь, бул. 50 років Жовтня, буд. 21/43 кв. 88, діючий на підставі розпорядження Маріупольського міського голови «Про надання повноважень з вчинення правочинів» від 05.06.2013 року №309р. з одного боку,

та

публічне акціонерне товариство «Маріупольський завод важкого машинобудування» (ідентифікаційний номер 20355550), місцезнаходження юридичної особи: м. Маріуполь, пл. Машинобудівельників, буд. 1, місце проведення реєстраційної дії: виконавчий комітет Маріупольської міської ради 26.03.2003 р., 15.03.2005 р. за №1 274 120 0000 000943, іменоване далі «Орендар», від імені якого на підставі статуту діє генеральний директор **Рачинський Володимир Миколайович** (ПІН 1741028459), що мешкає за адресою: м. Маріуполь, вул. Гранітна, 158 кв. 16, з другого боку, склали цей акт про те, що згідно договору оренди від _____ за № _____ «Орендодавець» передав, а «Орендар» прийняв у користування земельні ділянки площами:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| <u>1. 1,8024 га</u> | <u>4. 3,0759 га</u> |
| <u>2. 1,9258 га</u> | <u>5. 3,4291 га</u> |
| <u>3. 4,1903 га</u> | |

кадастрові номери 1412336600:01:011:0287, 1412336600:01:011:0285, 1412336600:01:011:0286, 1412336600:01:011:0289, 1412336600:01:011:0288, розташовані за адресою: м. Маріуполь, пл. Машинобудівельників, 1 в Іллічівському районі міста Маріуполя.

Орендодавець

Маріупольська міська рада
м. Маріуполь, пр. Леніна, 70
(юридична адреса)
код ЄДРПОУ 33852448

(підпис)



Орендар

Публічне акціонерне товариство «Маріупольський завод важкого машинобудування»
м. Маріуполь, площа Машинобудівельників, 1
(юридична адреса)
код ЄДРПОУ 20355550

(підпис)



в договорі проширо та проширо

№

арк.

Начальник управління РЗВ ММР

Д.В. Тітов

