



Львівська міська рада
Департамент економічного розвитку
Управління комунальної власності
79008, м. Львів, пл. Галицька, 15, тел.: (032) 297 52 77

ЯРЕМКОВІ Олегові Зеновійовичу
вул. Голинського М., буд. 5
м. Львів, 79014

**Товарна біржа «Товарно-
сировинна біржа «Галконтракт»**
79026, м. Львів а/с 6565
info@tsbgalcontract.org.ua

Про укладення договору купівлі-продажу

За результатами електронного аукціону з продажу **нежитлової будівлі під літ. «Б» (майстерня-склад) за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 217а, загальною площею 164,9 кв.м.**, проведеного згідно до норм Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами) (далі – Закон) та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» (зі змінами) (далі – Порядок) та враховуючи протокол про результати електронного аукціону **№UA-PS-2022-10-23-000005-3 (сформований 24.11.2022 12:08:21), Яремка Олега Зеновійовича (РНОКПП: 2240320771)** визначено переможцем по вказаному аукціону за запропонованою ціною **2 510 000 (два мільйони п'ятсот десять тисяч) гривень 00 копійок, у т. ч. ПДВ.**



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№2302-вих-108184 від 06.12.2022
Підписувач Свистун Інна Василівна

Управління комунальної власності повідомляє, що відповідно до ч. 1 ст. 24 Закону, **Яремкові Олегові Зеновійовичу** необхідно не пізніше ніж протягом 20-ти робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону **№UA-PS-2022-10-23-000005-3 (сформований 24.11.2022 12:08:021)** сплатити на поточний рахунок управління комунальної власності **(у термін до 22.12.2022 включно)** ціну продажу об'єкта приватизації в сумі **2 265 256 грн. 00 коп.:**

Одержувач: Управління комунальної власності ДЕР ЛМР;

Банк: Державна казначейська служба України м. Київ;

Код ЄДРПОУ: 25558625;

Розрахунковий рахунок: UA298201720355249006099020947.

Звертаємо Вашу увагу, що датою оплати є дата зарахування коштів на рахунок Продавця.

Згідно з ч. 1 ст. 26 Закону договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається між органом приватизації та переможцем електронного аукціону після сплати в повному обсязі ціни продажу об'єкта приватизації та протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону.

У зв'язку з наведеним вище, повідомляємо, що **Яремкові Олегові Зеновійовичу**, необхідно у встановленому порядку протягом 25-ти робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону **№UA-PS-2022-10-23-000005-3 (сформований 24.11.2022 12:08:21), у термін до 29.12.2022 (включно)**, укласти договір купівлі-продажу **нежитлової будівлі під літ. «Б» (майстерня-склад) за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 217а, загальна площа 164,9 кв.м** (виключно після сплати в повному обсязі ціни продажу об'єкта приватизації в термін визначений ст. 24 ЗУ «Про приватизацію державного та комунального майна» (зі змінами).

Повідомляємо про готовність Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради до укладення договору купівлі-продажу вказаного об'єкта та пропонуємо **Яремкові Олегові Зеновійовичу**, сплатити ціну продажу об'єкта приватизації та підписати договір в установлений строк.

З метою належного виконання норм чинного законодавства, управління комунальної власності пропонує **Яремкові Олегові Зеновійовичу**, у письмовій формі у найкоротші терміни повідомити адресу та телефон нотаріуса, який вчинятиме дії щодо підготовки та нотаріального посвідчення договору-купівлі продажу **нежитлової будівлі під літ. «Б» (майстерня-склад) за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 217а, загальна площа 164,9 кв.м. між Яремком Олегом Зеновійовичем та управлінням комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради.**

Повідомляємо Вам, що земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації не є предметом продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на об'єкт приватизації.

Додатково повідомляємо, що всі витрати, пов'язані з укладенням Договору купівлі-продажу **нежитлової будівлі під літ. «Б» (майстерня-склад) за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 217а, загальна площа 164,9 кв.м.**, його нотаріальним посвідченням, реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

Відповідно до п. 106 Порядку, оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок, зазначений органом приватизації в інформаційному повідомленні, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) протягом п'яти робочих днів з дня опублікування протоколу про результати електронного аукціону в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем. Управлінням комунальної власності протокол про результати електронного аукціону **№UA-PS-2022-10-23-000005-3 (сформований 24.11.2022 12:08:21)** опубліковано в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» **05.12.2022**. Відтак, просимо оператора електронного майданчика **Товарну біржу «Товарно-сировинна біржа «Галконтракт»** перерахувати залишок гарантійного внеску на відповідний казначейський рахунок управління комунальної власності у встановлені терміни.

Також зазначаємо, що відповідно до абз. 2 ч. 7 ст. 15 ЗУ «Про приватизацію державного та комунального майна» (зі змінами) у разі відмови переможця аукціону від підписання протоколу аукціону або від укладення договору купівлі-продажу, або у разі несплати ним ціни продажу об'єкта приватизації у строк, встановлений цим Законом, гарантійний внесок йому не повертається та підлягає перерахуванню до відповідного бюджету.

Начальник управління

Інна СВИСТУН

Виконавець:
Остап КАДИК
+38 (032) 297-55-65