

Акт приймання-передачі в оренду

нерухомого майна, що не увійшло до статутного (складеного) капіталу СВАТ «Вінниччина» під час приватизації, перебуває на балансі ПАТ «Вінниччина» та належить до державної власності

м. Вінниця

09.07.2021

Фізична особа-підприємець Шлапак Леся Володимирівна (РНОКПП 3112010340), яка мешкає за адресою: 23056, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Шипинки, вул. Миру, 78/54, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 18.06.2010, 21470000000003457 (далі - Орендар), з однієї сторони, та Приватне акціонерне товариство «Вінниччина» (код ЄДРПОУ 00414150), місцезнаходження якого: 23056, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Шипинки, вул. Дружби, 35, в особі директора Людковського Віктора Вацлавовича, який діє на підставі Статуту Приватного акціонерного товариства «Вінниччина», затвердженого річними Загальними зборами акціонерів Приватного акціонерного товариства «Вінниччина», протокол від 28.04.2020 (далі – Балансоутримувач), з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче.

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 09.07.2021 № 372-ГТ (далі – договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

2.

Характеристика нерухомого майна	Нерухоме майно – будівля їдальні, загальною площею 790,6 кв.м
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	82580
Поверх	1, 2
Загальна площа об'єкта (кв. м)	790,6
Корисна площа об'єкта (кв. м)	790,6
Назва об'єкта	нерухоме майно – будівля їдальні
Місцезнаходження об'єкта	23056, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Шипинки, вул. Миру (колишня Пролетарська), 21

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Фонду державного майна України.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах договору оренди, відсутні.

Передає
Балансоутримувач

Приватне акціонерне товариство «Вінниччина»
23056, Вінницька обл., Жмеринський р-н,
с. Шипинки, вул. Дружби, 35
Код ЄДРПОУ 00414150

Директор



Віктор ЛЮДКОВСЬКИЙ

Приймає
Орендар

Фізична особа - підприємець
Шлапак Леся Володимирівна
23056, Вінницька обл., Жмеринський р-н,
с. Шипинки, вул. Миру, 54/78
РНОКПП 3112010340

Фізична особа – підприємець

Леся ШЛАПАК