



Bona Fide Consulting
КОНСАЛТИНГ ЗАСЛУЖИВАЮЩИЙ ДОВЕРИЯ

КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ «BFC»

Україна м.Київ вул.Маршала Тимошенко буд.29 оф.142

+38 044 331-87-86 +38 050 694-56-74 +38 044 597-12-05 fax

andreev@bfc.ua www.BFC.ua andreev@ukr.net

ЗВІТ

про незалежну оцінку ринкової вартості повітряного судна

Об'єкт:	Повітряне судно - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску, державний реєстраційний знак UR-IAC
Власник:	ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО»
Замовник:	ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО»
Виконавець:	ТОВ «Консалтингова компанія «Бі.Еф.Сі.» <i>Сертифікат ФДМ України № 408/20</i> <i>суб'єкта оціночної діяльності від 22.05.2020 р.</i>
Дата оцінки:	21 серпня 2020 року

ВИСНОВОК

про вартість об'єкту оцінки



Відповідно до укладеного договору на проведення незалежної оцінки та на підставі проведених розрахунків оцінювач робить висновок, що ринкова вартість об'єкту оцінки, яким є: **Повітряне судно - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску, державний реєстраційний знак UR-IAC** визначена у розмірі: **22 612 073 грн. 00 коп. без врахування ПДВ (Двадцять два мільйона шістсот дванадцять тисяч сімдесят три гривні 00 копійок).**

Довідково:

Власник:	ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО»
Замовник:	ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО»
Дата оцінки:	21 серпня 2020 р. Термін чинності – 6 місяців
Офіційний курс НБУ:	27,4812 грн./дол.США, 32,5529 грн./євро, 0,37202 грн./рос.руб
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для прийняття управлінських рішень
Об'єкт оцінки:	
Найменування:	Гвинтокрил
Марка, модель:	ROBINSON R66
Державний реєстраційний знак:	UR-IAC
Рік випуску:	2017
Двигун:	Газотурбінний двигун Rolls-Royce Corporation, 250-C300/AI, номер двигуна RRE-200820
Заводський номер:	0826
Бортовий радіотелефонний позивний:	UR-IAC
Загальний наліт, годин	352
Ринкова вартість:	22 612 073,00 грн. без врахування ПДВ (екв. 822 820,00 дол.США)
Використані методичні підходи:	порівняльний підхід

Ця оцінка складена на підставі та з урахуванням

1. Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» № 2658-III від 12.07.2001 р.
2. Постанови КМУ України "Національний стандарт № 1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав“ № 1440 від 10.09.2003 р.
3. Постанови КМУ України "Про затвердження методики оцінки" № 1891 від 10.12.2003 р.

Уся надана інформація в рамках роботи розглядалася як достовірна і як така, що не потребує спеціальної перевірки. Оцінювачі за надану інформацію відповідальності не несуть.

Відповідальність

Оцінювач засвідчує, що для виконання замовлення було призначено відповідних фахівців. Замовник несе відповідальність за точність і адекватність всієї інформації, що надана Оцінювачу. Замовник особисто несе відповідальність за всі юридично значущі рішення, які прийняті ним в зв'язку з даним Висновком. Висновки про вартість об'єкту оцінки є лише нашим незалежним судженням та самі по собі не спричиняють ніяких правових наслідків відносно об'єктів оцінки. За недостовірність висновку оцінювач несе цивільно-правову відповідальність відповідно до чинного законодавства.

Оцінювач

REV TEGOVA, MRICS

к.е.н.



А.В. Андреев

Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності

Сертифікат ФІМ України:

Свідчення про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів:

Реєстрація в Державному реєстрі оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок:

Сертифікат REV TEGOVA:

Сертифікат RICS:

№ 408/20 від 22.05.2020 р.

№ 1531 від 31.01.2000 р.

№ 11406 від 30.10.2013 р.

№2753 від 20.06.2017 р.

REV-UA/UABVS/2023/1 on 01/06/2018

#6430447 on 18 July 2013

ТОВ «Консалтингова

компанія «Бі.Еф.Сі.»

Директор



А.В. Андреев

М.П.

Зміст

Зміст	4
ВСТУП	5
1. ЗАГАЛЬНА ЧАСТИНА	6
1.1. Завдання експертної оцінки	6
1.2. Ідентифікація та характеристика об'єкту оцінки	6
1.3. Вихідні дані, джерела інформації	7
1.4. Припущення та обмежувальні умови	7
1.5. Основні поняття та термінологія	7
2. МЕТОДОЛОГІЯ ОЦІНКИ ТА ОБҐРУНТУВАННЯ ПРИЙНЯТОГО МЕТОДУ	8
2.1. Загальні принципи оцінки	8
2.2. Методичні підходи до оцінки повітряних суден та їх основні засади	9
3. РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ	10
4. ОСНОВНІ ВИСНОВКИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТУ ОЦІНКИ	12
ЗАЯВА ОЦІНЮВАЧА	13
СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ	13
ДОДАТКИ	13

ВСТУП

Оцінка здійснена: ТОВ «Консалтингова компанія «Бі.Еф.Сі.» (Сертифікат ФДМ України № 408/20 суб'єкта оціночної діяльності від 22.05.2020 р.)

Форма виконання роботи: письмовий звіт.

Об'єкт оцінки: Повітряне судно - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску, державний реєстраційний знак UR-IAC

Замовник: ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО»

Власник: ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО»

Використання результатів оцінки (функція оцінки):

Дана оцінка виконана і може бути використана з метою визначення вартості для прийняття управлінських рішень.

База оцінки:

При визначенні вартості об'єкту оцінювачем за базу оцінки була обрана ринкова вартість повітряного судна.

Вид вартості:

Ринкова вартість:

згідно з визначенням Національного стандарту № 1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав” – це вартість, за яку можливе відчуження об'єкту оцінки на ринку відповідного майна на дату оцінки внаслідок угоди, укладеної між покупцем та продавцем, після відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла зі знанням справи, розсудливо і без примусу.

Час оцінки, ефективна дата оцінки:

Робота з оцінки (збирання та обробка необхідних матеріалів, розрахунки) здійснювалась протягом 14-21 серпня 2020 року.

Оцінка здійснювалась станом на 21 серпня 2020 р.

Припущення та обмежувальні умови

Припущення

Звіт про незалежну оцінку, далі - Звіт, підготовлено у відповідності з наступними припущеннями:

- Звіт призначений для Замовника і не може передаватися іншим юридичним або фізичним особам з метою, яка не передбачена метою цієї оцінки.
- Замовник має право посилається на висновки, викладені в даному звіті, і використовувати його винятково із зазначеною метою. Замовник зобов'язаний захищати Оцінювача від претензій, що можуть бути пред'явлені йому третіми особами у випадку неправомірного використання результатів даної роботи.
- В процесі роботи ми виходили з достовірності та необхідної точності документів, даних, інформації та роз'яснень, представлених Замовником.
- В процесі оцінки всі висновки були зроблені на основі того припущення, що власник розпоряджається своїм майном (майновими правами) виходячи з принципів досягнення найбільшого зиску.
- Вартість Об'єкта оцінки визначалася виходячи з припущення про відсутність невидимих дефектів і ушкоджень і відсутності шкідливих речовин у навколишньому середовищі.
- Інформація, взята із зовнішніх джерел, у т.ч. ЗМІ, має достатній рівень точності та достовірності, для використання в незалежній

оцінці.

- Припущення і обмеження пов'язані з різними етапами розрахунків наведені також за текстом цього Звіту.

Обмежувальні умови

Звіт складено у відповідності з наступними обмежувальними умовами:

- Звіт має силу та є дійсним тільки в повному об'ємі (з відповідними Додатками).
- Оцінка проводилася на підставі наданих Замовником даних. Таким чином, ознайомлення з об'єктом оцінки і його ідентифікація у відповідності з пп. 51, 56 Національного стандарту №1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав" проводилася в документарній формі на підставі інформації, наданої Замовником оцінці.
- Думка Оцінювача щодо ринкової вартості дійсно тільки на дату оцінки. Оцінювач не приймає на себе відповідальність за наступні зміни соціальних, економічних, юридичних і природних умов, що можуть вплинути на вартість оцінюваного майна. Звіт про оцінку містить професійну думку Оцінювача щодо вартості оцінюваного майна і не є гарантією того, що воно перейде з рук у руки по вартості, рівної що вказано у Звіті.
- Висновки про вартість, що містяться в Звіті, стосуються в цілому всього оцінюваного Об'єкта оцінки. Будь-яке співвіднесення частини вартості з будь-якою складовою частиною об'єкта є неправомірним, якщо інше не зазначене в Звіті. Висновок про вартість майна є невід'ємною частиною Звіту, та не може розглядатися окремо від нього.
- Всі прогнози та висновки, викладені в даному Звіті, ґрунтуються на ситуації, що склалася на ринку на дату оцінки, тобто з часом можуть змінюватися.
- Поновлення роботи після дати її виконання у випадку будь-яких змін, що не залежать від Виконавця (наприклад, зміна мети оцінки, дати оцінки) відбувається в порядку, узгодженому за взаємною домовленістю сторін.
- Оцінювач виконував оцінки виходячи з даного об'єму інформації. У разі надання більш повної інформації щодо об'єкта оцінки Звіт може бути доопрацьований, що може вплинути на результат оцінки.
- Усі вартісні показники, що приводяться і розраховуються в іноземній валюті (дол.США), не є об'єктами фінансових дій, а використовуються тільки для зручності розрахунків і наочності проміжних і кінцевих результатів.
- Розрахунки здійснені за допомогою програмного комплексу Microsoft Excel, розрахункова вартість об'єкту оцінки визначена в національній валюті – гривні та округлена до 1000 грн.

Стандарти оцінки

Оцінка виконана відповідно до:

- Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» від 12.07.2001 № 2658-III;
- Постанови Кабінету Міністрів України «Методика оцінки майна» від 10 грудня 2003 р. N1891;
- Національного стандарту N1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. N 1440.

1. ЗАГАЛЬНА ЧАСТИНА

1.1. Завдання експертної оцінки

Завданням експертної оцінки є визначення оціночної вартості повітряного судна - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску, державний реєстраційний знак UR-IAC, що належить ТОВ «ІМПЕРІЯ-АГРО» (далі – об'єкт оцінки).

Ринкова вартість - вартість, за яку можливе відчуження об'єкта оцінки на ринку подібного майна на дату оцінки за угодою,

укладеною між покупцем та продавцем, після проведення відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла із знанням справи, розсудливо і без примусу.

Оцінку здійснювало ТОВ «Консалтингова компанія «Бі.Еф.Сі.» (Сертифікат ФДМ України № 408/20 суб'єкта оціночної діяльності від 22.05.2020 р.).

1.2. Ідентифікація та характеристика об'єкту оцінки

Повітряне судно - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску, державний реєстраційний знак UR-IAC, на дату оцінки знаходиться в доброму технічному стані.

На дату оцінки, Гвинтокрил ROBINSON R66, що є об'єктом оцінки знаходиться на території міні-аеродрому «Гідропарк», м. Київ.

Загальна характеристика об'єкту оцінки наведена в таблиці 1.1.

Таблиця 1.1

Загальна характеристика об'єкту оцінки

Тип, марка, серійний номер	Державний реєстраційний знак	Рік випуску	Двигун	Заводський номер	Бортовий радіотелефонний позивний	Загальний наліт, годин	Комплектація
ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США)	UR-IAC Дані посвідчення про державну реєстрацію Державному реєстрі цивільних повітряних суден України - зареєстровано 08.12.2017, реєстраційне посвідчення №РП 4486	2017	Газотурбінний двигун Rolls-Royce Corporation, 250-C300/AI, номер двигуна RRE-200820	0826	UR-IAC	352	Літій-іонний акумулятор, Вогнегасник - FIREX - Передній вогнегасник, Кондиціонування повітря - АС - Вбудований кондиціонер, Датчик тиску HEATED Встановлений, Паливна система AUXF, Допоміжна паливна система, 43 американських галона. Компас PAI 700, Вертикальний компас, Висотомір - MILL миллибар, Панель приладів - G500H - Верхня консоль, Дисплей польоту PFD / MFD Garmin G500H, Автопілот - Автопілот Генезис ХеліСАС, Верхня консоль G225 - Garmin GTN650 GPS/Комп'ютер/Довідка, Верхня панель - G225 - Garmin GTR225B Com, Панель ретранслятора - GTX35 - Garmin mode.S w/ADS-B Out,E.L.T. - K406 - Kannad 406 AF, Радар Висотомір RALTM, TRA4000/RAD40, Панель, Навушники - 4BOSE, Серія A2030SE апаратура/Чотири позиції/ Опції навушників - 1 CLARK D.Clark H10-13, Консоль комунікацій ACNTR - Aft-Center. Дана комплектація наближена до максимальної



Згідно договору купівлі-продажу №7/2017 від 20.07.2017 р., загальна вартість повітряного судна, що є об'єктом оцінки, складає 1 085 470,00 дол.США (вартість базової моделі – 879 000,00

дол.США, вартість додаткового обладнання (комплектації) – 206 470,00 дол.США).

Тобто, вартість додаткового обладнання складає 23,5% від

вартості базової моделі. Дане коригування буде застосовано при розрахунку вартості в рамках порівняльного підходу для об'єктів порівняння без додаткового обладнання.

1.3. Вихідні дані, джерела інформації

У процесі роботи з оцінки вартості були використані документи та матеріали, що були надані Замовником. Крім того, використана інформація із засобів масової інформації, мережі Інтернет, а також інших професійних видань.

Також у процесі підготовки цього Звіту використані нормативні акти та література, які наведені у відповідному розділі цього звіту, зокрема:

1. Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» від 12.07.2001 № 2658-III;
2. Постанови Кабінету Міністрів України «Методика оцінки майна» від 10 грудня 2003 р. N1891;
3. Національного стандарту N1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. N 1440.

1.4. Припущення та обмежувальні умови

Конфіденційність

Замовник має право посилається на висновки, що викладені в цьому Звіті та використовувати цей Звіт про експертну оцінку за своїм розумінням. Оцінювач забезпечує конфіденційність інформації, що надана Замовником, та всіх висновків, які є в цьому Звіті.

Відповідальність

Оцінювач засвідчує, що для виконання замовлення було призначено відповідних фахівців. Замовник несе відповідальність за точність і адекватність всієї інформації, що надана Оцінювачу. Замовник особисто несе відповідальність за всі юридично значущі рішення, які прийняті ним в зв'язку з даним експертним висновком. Експертні висновки є лише нашим незалежним судженням та самі по собі не спричиняють ніяких правових наслідків відносно об'єктів оцінки.

Звільнення від відповідальності

Замовник зобов'язаний звільнити від відповідальності та не чинити шкоди Оцінювачу, і за заявою Оцінювача захищати

останнього від видатків або зобов'язань, які можуть бути виставлені третіми сторонами, якщо їх позови виникнуть через неправоспроможне використання нашої роботи, якщо не буде встановлено в судовому порядку, що вони є наслідком обману, недбалості або навмисно невірному виконання Оцінювачем своїх обов'язків. Оцінювач не несе відповідальності за достовірність титулу та прав власності на об'єкт, що оцінюється, в зв'язку з тим, що він не проводив експертизу прав власності на це майно.

Додаткова робота

Договором та цим Звітом ми не зобов'язані виконувати додаткову роботу, якщо тільки нема попередньої та не буде подальшої угоди про це. Ми не несемо відповідальності за оновлення цієї роботи у випадку якихось змін після дати надання звіту Замовнику.

Дефекти та пошкодження, яких не видно

Ми не несемо відповідальності за стан структур, дефекти в яких неможливо виявити в ході звичайного обстеження або шляхом вивчення креслень та специфікацій, бо Оцінювач не проводив детальну технічну експертизу об'єкту, що оцінюється.

1.5. Основні поняття та термінологія

Для проведення оцінки майна наведені поняття вживаються у такому значенні:

база оцінки - комплекс методичних підходів, методів та оціночних процедур, що відповідають певному виду вартості; при визначенні бази оцінки враховуються мета оцінки та умови використання її результатів;

методичні підходи - загальні способи визначення вартості майна, які ґрунтуються на основних принципах оцінки;

метод оцінки - спосіб визначення вартості об'єкта оцінки, послідовність оціночних процедур якого дозволяє реалізувати певний методичний підхід;

оціночні процедури - дії (етапи), виконання яких в певній послідовності становить зміст оцінки;

принципи оцінки - засади оцінки майна, покладені в основу методичних підходів оцінки майна та відображають соціально-економічні чинники та закономірності формування вартості майна;

об'єкти оцінки - майно та майнові права, які підлягають оцінці. Об'єкти оцінки класифікують за різними ознаками, зокрема, об'єкти оцінки в матеріальній та нематеріальній формах; об'єкти оцінки у формі цілісного майнового комплексу (цілісний майновий комплекс);

об'єкти оцінки у матеріальній формі - майно, яке існує фізично та поділяється на нерухоме майно (нерухомість) та рухоме майно;

знос (знецінення) - втрата вартості майна порівняно з вартістю нового подібного майна. Знос за причинами його виникнення поділяється на фізичний, функціональний та економічний. Фізичний та функціональний знос поділяється за ознакою можливості його усунення на такий, що технічно може бути усунутий, та такий, що не може бути усунутий або усунення якого економічно недоцільно;

фізичний знос - знос, зумовлений частковою або повною втратою первісних технічних та технологічних якостей об'єкта оцінки;

функціональний знос - знос, пов'язаний з невідповідністю

функціональних (споживчих) характеристик об'єкта оцінки даному виду майна;

економічний (зовнішній) знос - знос, зумовлений впливом соціально-економічних, екологічних та інших факторів відносно об'єкта оцінки;

дата оцінки - дата (число, місяць та рік), станом на яку здійснюються процедури оцінки майна та визначається їх вартість;

вихідні дані - документи, що містять дані про характеристики об'єкта оцінки;

ідентифікація об'єкта оцінки та пов'язаних з ним прав - процедура встановлення відповідності об'єкта оцінки наявним вихідним даним та інформації про нього;

вартість - еквівалент цінності об'єкта оцінки, виражений у імовірній сумі грошей;

імовірна сума грошей - найбільша сума грошей, яку може отримати продавець та може погодитись сплатити покупець;

поточна вартість - вартість, що приведена шляхом дисконтування або використання цін, що діють на дату оцінки;

ціна - фактична сума грошей, що сплачена за об'єкт оцінки або подібне майно;

ринкова вартість - вартість, за яку можливе відчуження об'єкта оцінки на ринку відповідного майна на дату оцінки внаслідок угоди, укладеної між покупцем та продавцем, після відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла зі знанням справи, розсудливо і без примусу;

термін експозиції — термін, протягом якого об'єкт оцінки може бути виставлений для продажу на ринку з метою забезпечення його відчуження за найвищою ціною, і тривалість якого залежить від співвідношення попиту та пропозиції на подібне майно, кількості потенційних покупців, їх купівельної спроможності та інших факторів;

подібна угода - угода щодо подібного майна, яка має спільні ознаки з угодою, для забезпечення укладання якої проводиться

оцінка;

оціночна вартість - вартість, яка визначається за встановленими алгоритмом та складом вихідних даних;

дисконтування - оціночна процедура, яка полягає у визначенні поточної вартості грошового потоку, виходячи з його прогнозованої вартості у майбутньому;

капіталізація - оціночна процедура, яка полягає у визначенні вартості об'єкта на підставі очікуваного доходу від його використання. Капіталізація може здійснюватись із застосуванням ставки капіталізації (пряма капіталізація) або ставки дисконту (непряма капіталізація або дисконтування);

ставка капіталізації - коефіцієнт, що використовується для визначення вартості об'єкта, виходячи з очікуваного доходу від його використання, за умови, коли дохід прогнозується незмінним протягом періодів прогнозування. Ставка капіталізації характеризує норму доходу на інвестований капітал (власний та/або позиковий) та його норму повернення;

ставка дисконту - коефіцієнт, що використовується для визначення поточної вартості, виходячи з грошових потоків, що прогнозуються в майбутньому, за умови їх зміни протягом періодів прогнозування. Ставка дисконту характеризує норму доходу на інвестований капітал та його норму повернення в післяпрогнозний період, відповідно до якої на дату оцінки покупець може інвестувати кошти в придбання об'єкта оцінки з урахуванням компенсації всіх своїх ризиків, пов'язаних з інвестуванням;

грошовий потік - сума прогнозованих або фактичних надходжень від діяльності (використання) об'єкта оцінки;

чистий операційний дохід - прогнозована сума надходжень від використання об'єкта оцінки після вирахування усіх витрат, пов'язаних з отриманням цієї суми;

вартість реверсії - вартість об'єкта оцінки, яка прогнозується у період, що є наступним за прогнозним періодом.

2. МЕТОДОЛОГІЯ ОЦІНКИ ТА ОБҐРУНТУВАННЯ ПРИЙНЯТОГО МЕТОДУ

2.1. Загальні принципи оцінки

Як вже зазначалося, **ринкова вартість** — це вартість, за яку можливе відчуження об'єкту оцінки на ринку відповідного майна на дату оцінки внаслідок угоди, укладеної між покупцем та продавцем, після відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла зі знанням справи, розсудливо і без примусу.

При визначенні ринкової вартості вступає в силу принцип найбільш ефективного використання, який полягає в урахуванні залежності ринкової вартості об'єкту оцінки від його найбільш ефективного використання. Під найбільш ефективним використанням розуміється використання майна, в результаті якого вартість об'єкту оцінки є максимальною. При цьому розглядаються тільки ті варіанти використання майна, які є технічно можливими, дозволеними та економічно доцільними.

Теоретичним фундаментом процесу оцінки є єдиний набір оціночних принципів. В основу яких покладені моделі економічної поведінки людей, що мали справу з нерухомістю. До загальних принципів оцінки майна відносяться такі принципи: корисності, попиту і пропозиції, заміщення, очікування, внеску (граничної продуктивності), найбільш ефективного використання.

Принцип корисності ґрунтується на врахуванні того, що майно має вартість тільки у випадках, якщо воно корисне потенційному

власнику або користувачу. Під корисністю розуміється здатність майна, задовольняти потреби власника або користувача протягом певного часу

Для врахування принципу корисності під час оцінки:

- розглядається корисність окремого майна у складі об'єкту оцінки як складова частина корисності об'єкту оцінки в цілому та корисність майна як окремого об'єкта оцінки;
- враховується сучасне використання об'єкта оцінки, що може не відповідати найбільш ефективному використанню, а також випадку, коли окремі об'єкти оцінки стають тимчасово зайвими, використовуються з іншою метою або не використовуються;
- прогнозується можливий вплив соціально-економічних та інших чинників на зміни в корисності об'єкту оцінки;
- оцінюються витрати на поліпшення об'єкту оцінки, враховуючи вплив цих витрат на збільшення його ринкової вартості.

Принцип попиту та пропозиції відображає співвідношення між пропозицією та попитом на подібне майно. Відповідно до

принципу попиту та пропозиції під час оцінки враховуються ринкові коливання цін на подібне майно у часі та інші фактори, що можуть призвести до змін у співвідношенні попиту та пропозиції на подібне майно.

Принцип заміщення передбачає урахування поведінки покупців на ринку, яка полягає у тому, що за придбання майна не сплачується сума більша за мінімальну ціну майна подібної корисності, яке продається на ринку.

Принцип очікування передбачає, що вартість об'єкту оцінки визначається величиною економічних вигод, які очікуються від володіння, користування, розпорядження ним.

Принцип внеску (граничної продуктивності) передбачає

урахування впливу на вартість об'єкту оцінки таких факторів як труд, управління, капітал та земля, який є пропорційним їх внеску у загальний дохід. Розмір впливу окремого фактора вимірюється як частка вартості об'єкта оцінки або як частка вартості, на яку загальна вартість об'єкта оцінки зменшиться у разі його відсутності.

Принцип найбільш ефективного використання полягає в урахуванні залежності ринкової вартості об'єкта оцінки від його найбільш ефективного використання. Під найбільш ефективним використанням розуміється використання майна, в результаті якого вартість об'єкта оцінки є максимальною. При цьому розглядаються тільки ті варіанти використання майна, які є технічно можливими, дозволеними та економічно доцільними.

2.2. Методичні підходи до оцінки повітряних суден та їх основні засади

Приведені принципи лежать в основі трьох традиційних підходів визначення вартості, які використовуються у процесі оцінки, а саме:

- витратний підхід;
- підхід аналогів продажу;
- підхід потенційної прибутковості.

Кожний із зазначених підходів приводить до одержання певних цінових характеристик об'єкта. Порівняльний аналіз дає змогу зважити переваги і недоліки кожного із використовуваних підходів і встановити остаточну ринкову ціну об'єкта на основі даних того підходу чи підходів, які на думку експерта є найбільш надійними.

Витратний метод заснований на зменшенні первісної ціни повітряного судна на величину вартісної оцінки усіх видів зносу.

Вихідними даними для експертної оцінки є дата придбання (рік введення в експлуатацію), фактичний термін служби, відомості про ремонт, заміну вузлів і агрегатів, данні візуального обстеження.

Вартість у загальному виді є функцією багатьох факторів, що умовно можна розділити на дві групи: конструктивно-функціональні та експлуатаційні.

Також, найважливішою процедурою оцінки не залежно від методу, який застосовується є визначення сукупного зносу об'єкту оцінки. При цьому, як правило, розглядаються три види зносу: фізичний, функціональний, зовнішній (економічне старіння).

Фізичний знос – це втрата вартості, що викликана зношуванням об'єкта в процесі експлуатації та природного впливу;

Функціональний знос – це втрата вартості, що викликана появою нових технологій та виявляється через надлишок виробничих витрат і конструктивні недоліки (нерациональне компоновання вузлів і агрегатів, гірші техніко-економічні показники в порівнянні з новими моделями та ін.).

Зовнішній знос – це втрата вартості, що обумовлена сукупністю загальноекономічних, політичних і соціальних факторів.

Фізичний знос пов'язано з двома основними причинами: дефекти та ушкодження, що накопились в результаті нормальної

експлуатації, а також дефекти й ушкодження, що виникли внаслідок аварій, катастроф, стихійних лих, порушення норм експлуатації і збереження.

Спрощена процедура оцінки фізичного зносу здійснюється наступним чином. Спочатку визначається знос основних елементів ТЗ. Умовно розділивши всю конструкцію ТЗ на двигун, шасі і кузов, його знос в цілому можна визначити як суму добутоків кожного елемента зносу на його питому вагу у вартості всієї конструкції.

Оціночними показниками для визначення зносу двигуна є:

- легкість пуску двигуна стартером;
- стійкість роботи двигуна на мінімальній частоті обертання (холостий хід);
- відсутність (наявність) різкого місцевого стукоту і шуму;
- рівень температури води, мастила, а також тиску мастила;
- рівномірність роботи двигуна на всіх циліндрах;
- задимленість під час роботи двигуна;
- ступінь розрідження у впускном трубопроводі і т.п.

Знос шасі визначають під час зовнішнього огляду. Ознаками зносу є наступні фактори:

- наявність тріщин від старіння на лонжеронах і поперечках рами;
- ослаблення чи зріз заклепувальних з'єднань;
- явно виражені шуми і стукоти;
- люфти на з'єднаннях.

Оцінка зносу кузова визначається такими характерними дефектами, як тріщини, вм'ятини, прогини, перекося, руйнування зварних швів, корозія металевих частин, з'єднань, знос отворів деталей кріплення та інше.

У випадку ускладнення проведення детальної оцінки фізичного зносу можуть використовуватися узагальнені показники, які приведені в таблиці.

Таблиця 2.1

Узагальнені показники фізичного зносу повітряних суден

Фізичний знос, %	Оцінка технічного стану	Загальна характеристика технічного стану
0-20	Добре	Справний. Дрібні дефекти, що не впливають на експлуатацію елемента (деталі) і легко усуваються в процесі поточних ремонтів.
21-50	Задовільно	Працездатний. Дефекти та ушкодження погіршують експлуатаційні характеристики, елементи (деталі) вимагають ремонту.

51-70	Незадовільно	Обмежена працездатність. Елементи вимагають заміни чи відновлення.
71-80	Не експлуатаційний стан	Елементи (деталі) знаходяться в неробочому стані і вимагають значних відновлювальних робіт.

Загальна формула для визначення залишкової вартості може бути представлена наступним чином:

$$C_{\text{залиш}} = C_n \times \frac{A}{100} \times \frac{100 - D_c}{100}, \quad (2.1)$$

- де C_n – первісна вартість нового повітряного судна;
- A – процентний показник залишкової вартості транспортного засобу;
- D_c – додатковий відсоток зниження вартості, пов'язаний з можливими дефектами від несумлінного відношення, експлуатації та зберігання.

В рамках порівняльного підходу (аналогів продажу) дійсне припущення, що дані по угодам, що вже відбулися, є результатом суджень продавців та покупців відносно вартості об'єктів та включають в себе інформацію, яка дозволяє приймати рішення про ринкову вартість об'єкта. В основі підходу лежить принцип заміщення, згідно якого типовий покупець не сплатить за виставлений на ринку об'єкт ціну, більшу ніж затрати на купівлю іншого об'єкта з однаковою корисністю.

В загальному виді метод ринкового порівняння (метод аналогів продажу) формалізується наступним чином:

$$C_o = C_{\text{ан.}} \times K_{\text{отн.}} \quad (2.2)$$

- де: C_o – вартість об'єкта оцінки, грн.;
- $C_{\text{ан.}}$ – вартість аналога, грн.;
- $K_{\text{отн.}}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність об'єкта оцінки від об'єкта-аналога.

При оцінці найбільш поширеними є дві групи коригувань, серед яких виділяють наступні елементи порівняння:

1. Коригування на технічне обладнання:

- Типорозмір (потужність, вантажопідйомність, продуктивність). В даному випадку для визначення ціни використовується наступна залежність:

$$C_o = C_A \times (P_o / P_A)^n, \quad (2.3)$$

- де: C_o, C_A – ціни об'єкта оцінки та аналога відповідно;
- P_o, P_A – відповідний типорозмір;
- n – показник гальмування ціни, який представляє собою суттєво нелінійну функцію та точно може визначатись тільки на основі спеціальних досліджень. Для цілей оцінки можливо визначити значення показника степені n на основі існуючих даних про ціни та параметрів ряду аналогічних

пристроїв різних фірм.

- Комплектація. Поправки на комплектацію здійснюються шляхом додавання чи віднімання вартості доповнюючих пристроїв чи устаткування, котрі присутні чи відсутні в комплектності оцінюваного об'єкта в порівнянні з аналогами.
- Рік випуску. Поправки на вік слід враховувати за формулою аналогічній описаній при розгляді поправок на типорозмір з тією різницею, що замість показника типорозміру підставляється величина виробітку чи віку аналога та оцінюваного об'єкта.
- Фізичний стан. Поправки на стан враховуються після аналізу заходів, котрі необхідно виконати для приведення оцінюваного об'єкта в передпродажний (чи справний) стан. Поправки вводяться шляхом віднімання затрат на виконання даних заходів.

2. Коригування на відмінність умов продажу. Означають приведення цін всіх знайдених аналогів до єдиних комерційних умов проведення продаж.

Крім згаданих до числа найбільш важливих та розповсюджених поправок відносяться поправки на торг, строк поставки, дату продажу, серійність та умови оплати.

Даний підхід застосовується, коли є інформація про продаж об'єктів з аналогічними до об'єкта оцінки характеристиками. Враховуючи, що транспортні засоби є продукцією масового споживання та число угод купівлі-продажу достатньо, даний метод визначення вартості є найбільш достовірним.

Підхід потенційної прибутковості базується на одному з основних принципів оцінки – принципі очікування, який полягає в тому, що покупець придбає майно з метою отримання майбутніх доходів чи вигод, які можуть бути виражені в грошовому еквіваленті. Таким чином, вартість транспортних засобів визначається в її здатності приносити доход протягом визначеного періоду часу в майбутньому.

Підхід представляє собою процес визначення вартості шляхом перетворення очікуваного доходу від володіння власністю за період чи періоди в майбутньому, що наступить після дати оцінки.

Подібні перетворення здійснюються шляхом дисконтування (капіталізації) прогнозних доходів (доходу). Ставка дисконту – це числовий коефіцієнт, за допомогою якого здійснюється перехід від майбутньої величини доходів до їх поточної вартості. Коефіцієнт капіталізації дозволяє перевести середньорічні доходи в поточну вартість об'єкта.

Отже підходом, що найбільш відповідає проблемі визначення вартості даного об'єкта оцінки, є метод аналогів продажу (порівняльний підхід), який оцінювач і застосовує для подальших розрахунків.

3. РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ

Як зазначалось в п.2.2 в рамках методу аналогів продажу дійсне припущення, що дані по угодам, що вже відбулися, є результатом суджень продавців та покупців відносно вартості об'єктів та включають в себе інформацію, яка дозволяє приймати рішення про ринкову вартість об'єкта. Іншими словами, типовий покупець не сплатить за автомобіль ціну більшу, ніж витрати на купівлю

аналогічного транспортного засобу.

В ході дослідження стану ринку оцінювачем було відібрано подібне за функціональним призначенням та технічним станом техніку (за даними мережі Інтернет). Зведені дані відносно обраних аналогів приведені у таблиці 3.1.

Таблиця 3.1

**Загальна характеристика об'єктів, обраних в якості аналогів
(ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску)**

№	Найменування, марка, модель	Рік випуску	Загальна характеристика	Загальний наліт, години	Комплектація	Вартість пропозиції		
						валюта	екв. грн.	
1	гвинтокрил ROBINSON R66	2020	Див. Додатки (http://www.heliport.com.ua/ru/vertoleti/novie-vertoleti/robinson/r66-turbine-helicopter/)	без нальоту	базова	814 000	USD	22 369 697
2	гвинтокрил ROBINSON R66	2020	Див. Додатки (https://helicopter.ua/ru/helicopter/robinson-r66)	без нальоту	базова	920 000	USD	25 282 704
3	гвинтокрил ROBINSON R66	2014	Див. Додатки (https://jets.ru/sale/r66/robinson_r66_37f0e884fbad9667e38940169d0a3c95/)	483,50	базова	715 000	USD	19 649 058
4	гвинтокрил ROBINSON R66	2020	Див. Додатки (http://agat-avia.com/robinson)	без нальоту	базова	798 000	USD	21 929 998
5	гвинтокрил ROBINSON R66	2014	Див. Додатки (https://helico-russia.ru/catalog/r66/robinson_r66_2014_II/)	1 285,00	наближена до максимальної	35 500 000	RUR	13 206 710
6	гвинтокрил ROBINSON R66	2015	Див. Додатки (https://auto.ria.com/auto_robinson_r66_27691353.html)	800,00	наближена до максимальної	860 000	USD	23 633 832
7	гвинтокрил ROBINSON R66	2018	Див. Додатки (https://www.avbuyer.com/aircraft/helicopter/turbine/robinson/r66/352151)	55,00	наближена до максимальної	922 000	USD	25 337 666
8	гвинтокрил ROBINSON R66	2015	Див. Додатки (https://www.avbuyer.com/aircraft/helicopter/turbine/robinson/r66/359238)	520,00	наближена до максимальної	710 000	EUR	23 112 559

Проаналізувавши дані, що наведені в таблиці 3.1 та здійснивши порівняльний аналіз аналогів з характеристиками об'єкту оцінки, приймаючи до уваги методичні підходи щодо внесення відповідних коригувань до вартості аналогів, розрахуємо вартість об'єкту оцінки.

Основним елементами порівняння, що впливають на вартість об'єкту оцінки, будуть коригування на умови фінансових розрахунків (знижка на торг), роки випуску та комплектація які мають значний вплив на формування ціни.

Розрахунок вартості методом аналогів продажу наведено в таблиці 3.2.

Таблиця 3.2

Розрахунок вартості об'єкту оцінки №1 - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску

Показники	Об'єкт оцінки	АНАЛОГИ							
		№1	№2	№3	№4	№5	№6	№7	№8
Ціна продажу (пропозиції), грн.		22 369 697	25 282 704	19 649 058	21 929 998	13 206 710	23 633 832	25 337 666	23 112 559
Право власності на автотранспорт	Повне право власності	Повне право власності	Повне право власності	Повне право власності	Повне право власності	Повне право власності	Повне право власності	Повне право власності	Повне право власності
Коригування на право власності		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Скоригована вартість, грн.		22 369 697	25 282 704	19 649 058	21 929 998	13 206 710	23 633 832	25 337 666	23 112 559
Умови продажу	Ринкові (без ПДВ)	Ринкові (без ПДВ)	Ринкові (без ПДВ)	Ринкові (без ПДВ)	Ринкові (без ПДВ)	Ринкові (без ПДВ)	Ринкові (з ПДВ)	Ринкові (без ПДВ)	Ринкові (без ПДВ)
Коригування на умови продажу		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	16,67%	0,00%	0,00%
Скоригована вартість, грн.		22 369 697	25 282 704	19 649 058	21 929 998	13 206 710	19 694 072	25 337 666	23 112 559
Умови фінансових розрахунків	Комерційні	Комерційні (знижка на торг)	Комерційні (знижка на торг)	Комерційні (знижка на торг)	Комерційні (знижка на торг)	Комерційні (знижка на торг)	Комерційні (знижка на торг)	Комерційні (знижка на торг)	Комерційні (знижка на торг)
Коригування на умови фінансових розрахунків		5%	5%	10%	5%	10%	10%	10%	10%
Скоригована вартість, грн.		21 251 212	24 018 569	17 684 152	20 833 498	11 886 039	17 724 665	22 803 900	20 801 303
Умови ринку (дата продажу)	серпень, 2020	серпень, 2020	серпень, 2020	серпень, 2020	серпень, 2020	серпень, 2020	серпень, 2020	серпень, 2020	серпень, 2020
Коригування на умови ринку		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Скоригована вартість, грн.		21 251 212	24 018 569	17 684 152	20 833 498	11 886 039	17 724 665	22 803 900	20 801 303
Рік випуску	2017	2020	2020	2014	2020	2014	2015	2018	2015
Коригування на рік випуску		15%	15%	-15%	15%	-15%	-10%	5%	-10%
Скоригована вартість, грн.		18 063 530	20 415 783	20 336 775	17 708 473	13 668 945	19 497 131	21 663 705	22 881 433

Показники	Об'єкт оцінки	АНАЛОГИ							
		№1	№2	№3	№4	№5	№6	№7	№8
Загальний наліт, годин*	352,0	1,0	1,0	483,5	1,0	1285,0	800,0	55,0	520,0
нормативний наліт до капітального ремонту, годин	2000,0								
Коригування нальоту		0,82	0,82	1,09	0,82	2,30	1,37	0,85	1,11
Скоригована вартість, грн.		14 891 795	16 831 021	22 100 234	14 599 081	31 505 484	26 776 061	18 355 674	25 478 785
Комплектація**	наближена до максимальної	базова комплектація	базова комплектація	базова комплектація	базова комплектація	наближена до максимальної	наближена до максимальної	наближена до максимальної	наближена до максимальної
Коригування на комплектацію		-23,5%	-23,5%	-23,5%	-23,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Скоригована вартість, грн.		18 391 367	20 786 311	27 293 789	18 029 865	31 505 484	26 776 061	18 355 674	25 478 785
Загальний стан	добрий	відмінний (новий)	відмінний (новий)	добрий	відмінний (новий)	добрий	добрий	добрий	добрий
Коригування на загальний стан		10,0%	10,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Скоригована вартість, грн.		16 552 230	18 707 680	27 293 789	16 226 879	31 505 484	26 776 061	18 355 674	25 478 785
		медіана	22 093 233		грн.				
Розрахункова вартості об'єкту оцінки:		середнє	22 612 073		грн.				
			822 820		екв. дол.США				

* коефіцієнт нальоту розраховано за формулою:

$$K_n = \frac{1 - \frac{T_{ф,оо}}{T_n}}{1 - \frac{T_{ф,а}}{T_n}},$$

де K_n – коефіцієнт нальоту;

$T_{ф,оо}$ – фактичний нальот об'єкту оцінки, годин;

T_n – нормативний нальот до капітального ремонту, годин;

$T_{ф,а}$ – фактичний нальот об'єкту порівняння, годин.

** Згідно договору купівлі-продажу №7/2017 від 20.07.2017 р., загальна вартість повітряного судна, що є об'єктом оцінки, складає 1 085 470,00 дол.США (вартість базової моделі – 879 000,00 дол.США, вартість додаткового обладнання (комплектації) – 206 470,00 дол.США). Тобто, вартість додаткового обладнання складає 23,5% від вартості базової моделі. Дане коригування застосовано при розрахунку вартості для об'єктів порівняння без додаткового обладнання.

Таким чином, загальна вартість об'єкту оцінки визначена у розмірі: 22 612 073 грн. 00 коп. без врахування ПДВ.

4. ОСНОВНІ ВИСНОВКИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТУ ОЦІНКИ

В основі узгодження результатів оцінки лежить процедура обґрунтування остаточного судження щодо досягнення кінцевої мети оцінки. У даному випадку – це визначення

вартості для прийняття управлінських рішень.

В результаті проведених розрахунків ми отримали наступні вартісні показники:

Таблиця 4.1

Розрахункова вартість Об'єкта оцінки, грн.

№ п/п	Об'єкт оцінки	Метод розрахунку		
		Витратний	Дохідний	Аналогів продажу
1	Повітряне судно - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску, державний реєстраційний знак UR-IAC	-	-	22 612 073,00
Всього:		-	-	22 612 073,00

В процесі розрахунків оцінювачем не використовувався дохідний та витратний метод в зв'язку з меншим ступенем достовірності результатів при застосуванні цього підходу до оцінки рухомого майна.

достовірним при розрахунку ринкової вартості, тому що в ньому використано дані, отримані з поточної ринкової інформації. За допомогою порівняльного підходу отримано значення на рівні 22 612 073,00 грн.

Підхід аналогів продажу дає результат, який можна вважати більш

Враховуючі мету оцінки, а саме: визначення вартості для прийняття

управлінських рішень, оцінювач пропонує обрати вартість, визначену методом аналогів продажу в якості остаточної.

Таким чином, ринкова вартість об'єкту оцінки, яким є: Повітряне

судно - ГВИНТОКРИЛ ROBINSON R66 (виробник Robinson Helicopter Company, США), 2017 року випуску, державний реєстраційний знак UR-IAC, визначена у розмірі: 22 612 073 грн. 00 коп. без врахування ПДВ.

ЗАЯВА ОЦІНЮВАЧА

Оцінювач, що підписав даний Звіт цим стверджує наступне:

- викладені в Звіті факти вірні і відповідають дійсності;
- аналіз та висновки Звіту обмежені сформульованими у Звіті допущеннями та умовами;
- кваліфікація та освіта виконавця Звіту відповідає вимогам проведення оцінки;
- виконавець Звіту має досвід оцінки майна на території України;
- оцінка виконана відповідно до вимог національних стандартів оцінки і узгоджується з міжнародними стандартами оцінки;
- виконавець Звіту та Суб'єкт оціночної діяльності, що підписали Звіт, не мають ні теперішньої, ні очікуваної зацікавленості в оцінюваному об'єкті і діяли неупереджено по відношенню до сторін, що мають відношення до оцінюваного об'єкта;
- винагорода виконавця Звіту не пов'язана з результатами Звіту та наслідками його використання;

Оцінювач:

_____ А.В. Андреев

(член ВАФО, кандидат економічних наук, сертифікат від 22.04.2000 №18-015 виданий Державним комітетом України по земельних ресурсах спільно з Міжнародним центром приватизації, інвестицій і менеджменту та кваліфікаційні свідоцтва оцінювача від 31.01.2000 МФ № 1531 та ЦМК №1531 видані Фондом державного майна України спільно з Українською академією банківської справи. Свідоцтво про включення інформації про оцінювача до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, видане Фондом державного майна України від 30.10.2013р. за №11406. Термін практичної діяльності як оцінювача більше 15 років)

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні. Закон України від 12.07.2001 р. № 2658-III.
2. Національний стандарт № 1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав”. Затверджений Постановою Кабінету міністрів України № 1440 від 10 вересня 2007 р.
3. Положення про порядок укладення угоди на проведення експертної оцінки майна. Затверджено наказом Фонду держмайна України від 08.01.1994 р. № 16.
4. Норми професійної діяльності оцінювача Українського товариства оцінювачів.
5. Семененко Б.А. Теоретические и практические вопросы экспертной оценки. – Сумы: "Инициатива", 1994. – 128 с.
6. Методика товарознавчої експертизи та оцінки дорожніх транспортних засобів, затверджена наказом Міністерства юстиції України та Фондом державного майна України від 24 листопада 1992 року № 142/5/2092.

Додаток 1

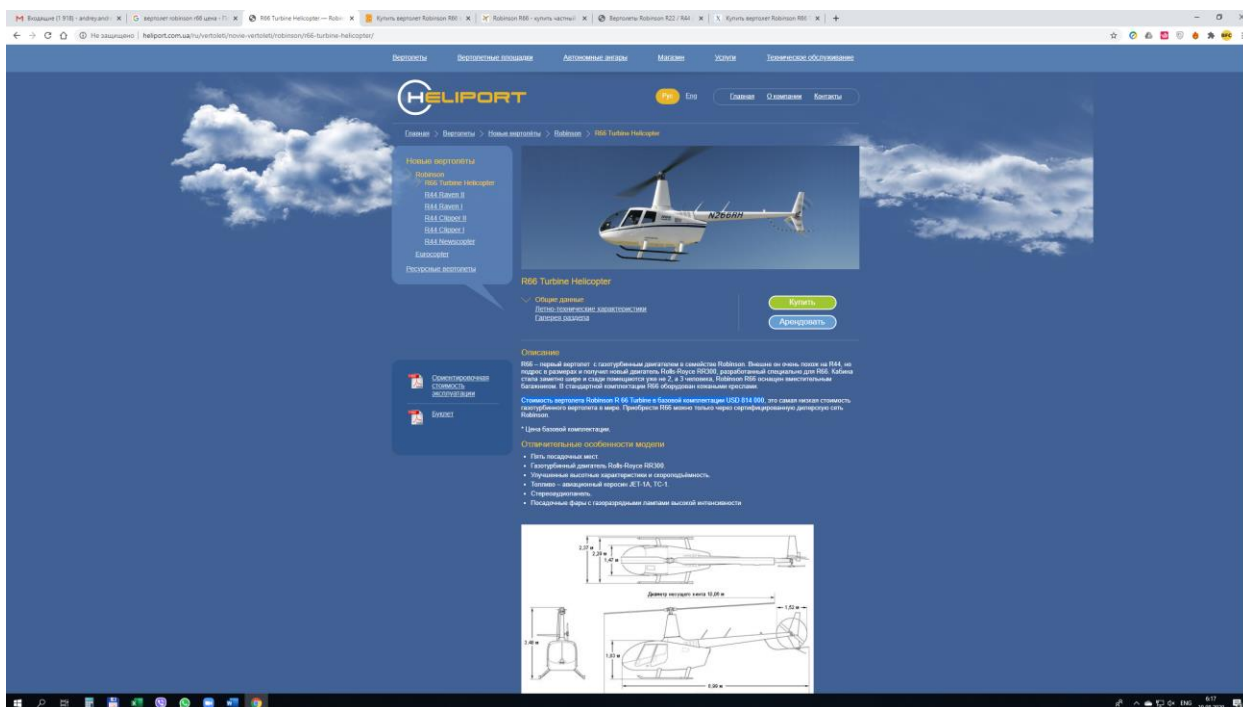
Фотофіксація об'єкту оцінки







Додаток 2
Інформація про об'єкти порівняння, що використані при розрахунку вартості



Стоимость вертолета Robinson R 66 Turbine в базовой комплектации USD 814 000, это самая низкая стоимость газотурбинного вертолета в мире. Приобрести R66 можно только через сертифицированную дилерскую сеть Robinson.

Отличительные особенности модели

Пять посадочных мест.

Газотурбинный двигатель Rolls-Royce RR300.

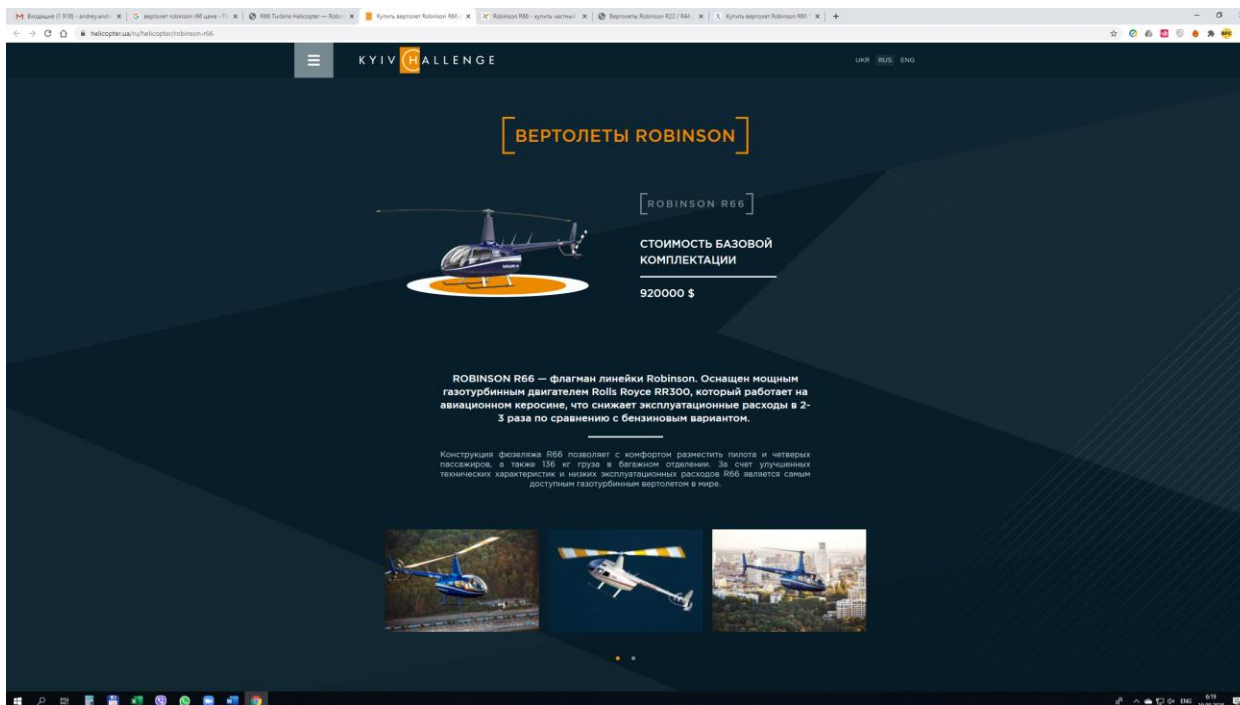
Улучшенные высотные характеристики и скороподъёмность.

Топливо – авиационный керосин JET-1A, ТС-1.

Стереоаудиопанель.

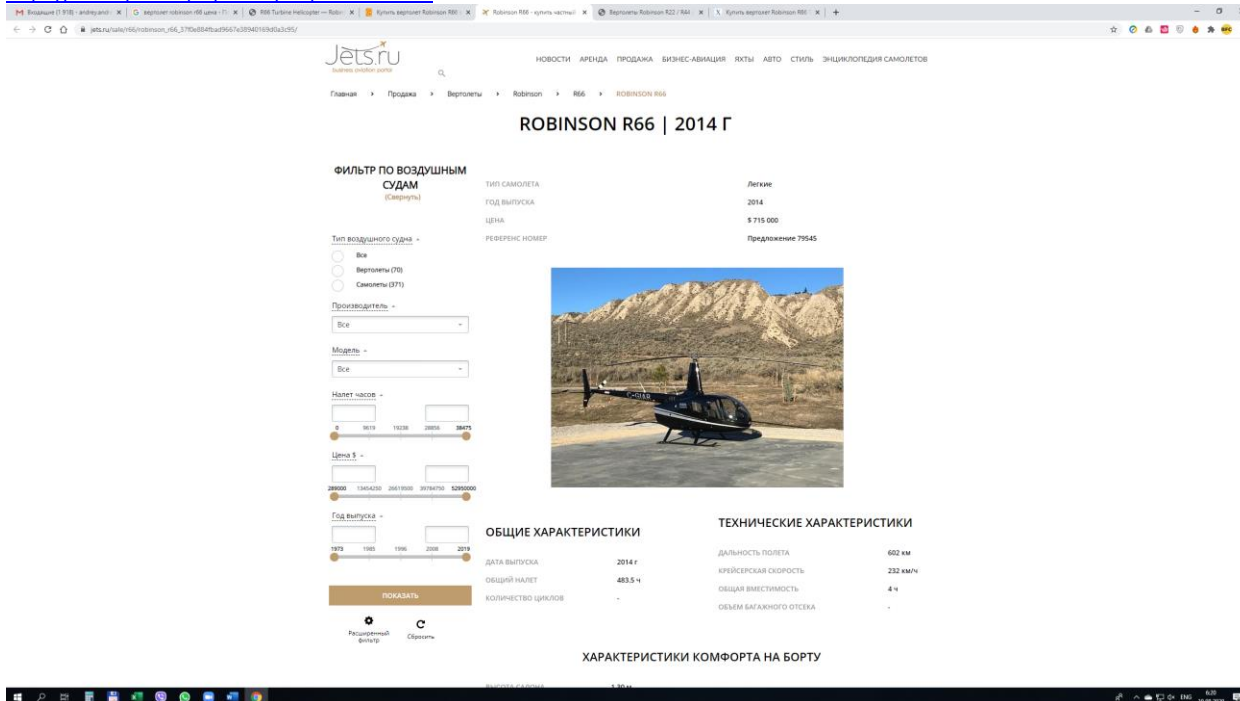
Посадочные фары с газоразрядными лампами высокой интенсивности

<http://www.heliport.com.ua/ru/vertoleti/novie-vertoleti/robinson/r66-turbine-helicopter/>



ROBINSON R66 — флагман линейки Robinson. Оснащен мощным газотурбинным двигателем Rolls Royce RR300, который работает на авиационном керосине, что снижает эксплуатационные расходы в 2-3 раза по сравнению с бензиновым вариантом. СТОИМОСТЬ БАЗОВОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ 920000 \$.

<https://helicopter.ua/ru/helicopter/robinson-r66>



ROBINSON R66, 2014 Г. Цена – 715 000 дол.США

https://jets.ru/sale/r66/robinson_r66_37f0e884fbad9667e38940169d0a3c95/

Плагин "Adobe Flash Player" заблокирован

На вертолете Robinson R44 Clipper II возможна установка выдвижных самонадувающихся поплавков. Поплавки имеют плавучесть не хуже стационарных, в судном состоянии не уменьшают крейсерскую скорость вертолета, позволяют легко ходить, выскочить из вертолета. Поплавки надуваются при помощи сжатого газа из углекислого баллона расположенного под передним сиденьем.

Стоимость вертолетов серии Clipper от 370 000 \$ за Clipper I и от 447 000 \$ за Clipper II.

Также доступны специализированные версии вертолетов на базе R44, R44 IFR Trainer для обучения полетам по приборам, R44 Newscopter новостной вертолет с возможностью передачи видео и звука, полицейский вертолет R44 Police helicopter.

Характеристики вертолета

Robinson R66 Turbine

Robinson R66 Turbine - газотурбинный вертолет в линейке Robinson. R66 построен на основе R44, имеет двухлопастную роторную систему, Т-образный штурвал управления, открытую компоновку салона. Благодаря газотурбинному двигателю R66 имеет заметно больший запас мощности, в салоне присутствует дополнительное пятое место и большой багажный отсек. В стандартную комплектацию R66 входит HID бортовые огни, кожаные сиденья и стерео панель управления.



Цены на новый газотурбинный Robinson R66 Turbine начинаются от 798 000 \$.

Характеристики вертолета

Если Вас заинтересовали вертолеты фирмы Robinson, обратитесь к Нам по телефону +7(495) 902-62-42 или напишите по электронной почте agatavia@bk.ru.

О компании Новости Написать нам Контакты Карта сайта

AGATavia
agatavia@bk.ru Rambler's Top100

© 2010 ООО "Агат"
Сайт разработан в Мегарунпу

Robinson R66 Turbine - газотурбинный вертолет в линейке Robinson. R66 построен на основе R44, имеет двухлопастную роторную систему, Т-образный штурвал управления, открытую компоновку салона. Благодаря газотурбинному двигателю R66 имеет заметно больший запас мощности, в салоне присутствует дополнительное пятое место и большой багажный отсек. В стандартную комплектацию R66 входит HID бортовые огни, кожаные сиденья и стерео панель управления.

Цены на новый газотурбинный Robinson R66 Turbine начинаются от 798 000 \$.

<http://agat-avia.com/robinson>

Helico RUSSIA

8 800 500 49 40 ЗАКАЗАТЬ ЛЕТО Официальный дилер и сервисный центр

качество вертолетов доставка вертолетов услуги сервис цены контакты

Домашнее / Каталог / Robinson R66

Вертолет Robinson R66

35 500 000 руб. Цена в России



Летные данные Габариты и вес Силовая установка

Спецификация

Год выпуска: 2014 г.
Налет часов: 1285
Двигатель: Rolls Royce RR300
СЛГ: вертолет поставляется со свежим СЛГ на 2 года.

Дополнительное оборудование и авионика, установленные на вертолете:

- Указатель вертикальной скорости;
- Указатель воздушной скорости;
- Трансивер BendixKing 156A;
- Транспондер Garmin GTX327;
- Кодировщик высоты;
- Радиовысотомер RA-4000;
- Компас с вертикальной шкалой;
- Аварийный радиомаяк;
- Авиагоризонт с указателем скольжения;
- Вертолетная гарнитура BOSE с BLUETOOTH (5 штук).

Прочие условия:

- Вертолет будет продан первому клиенту, подписавшему договор и внесшему предоплату;
- Мы готовы оказать услуги по передаче права собственности на ВС в пользу Покупателя;
- Мы готовы организовать перелет вертолета к его новому месту базирования;
- Мы готовы выполнить по желанию ТД доставку вертолета к месту его нового базирования.

Выбор желаемых опций
(выберите желаемые вертолеты)

Конфигурация 600

Связаться с нами

Наталья Беликова
Специент по продажам
Вечерний прием
8 800 500 49 40

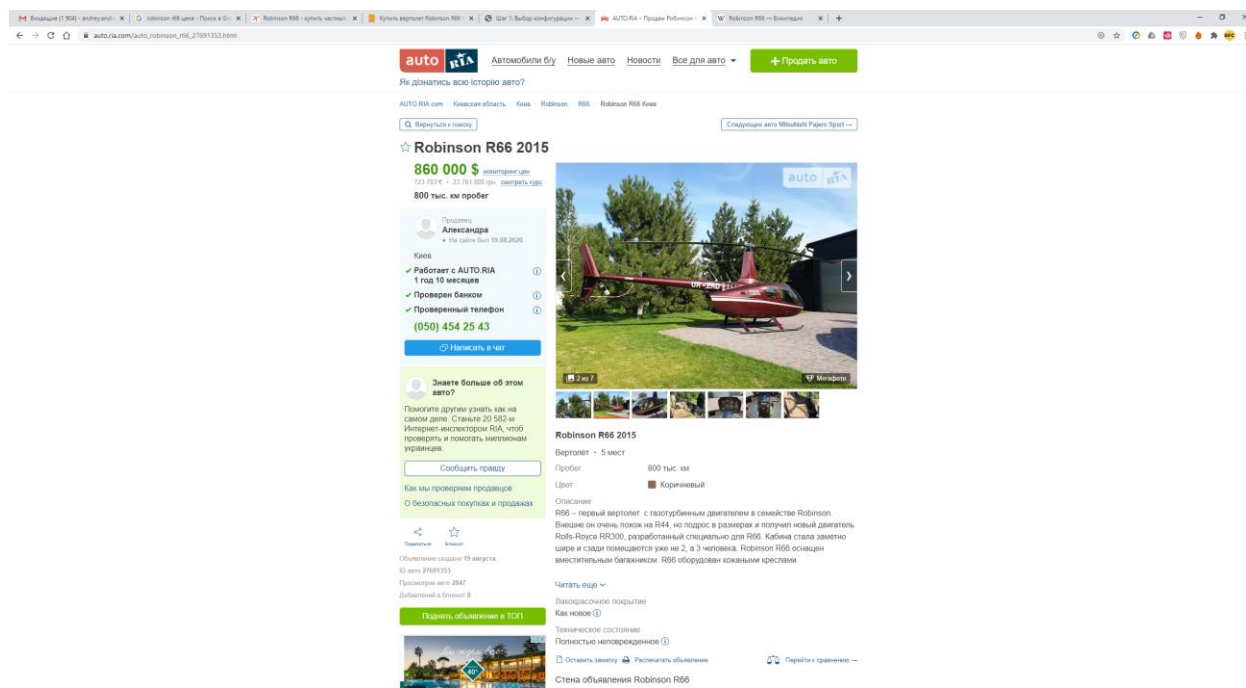
Напишите нам, мы охотимся!

Вертолет Robinson R66. 35 500 000 руб. Цена в России. Год выпуска: 2014 г.

Налет часов: 1285. Двигатель: Rolls-Royce RR300. СЛГ: вертолет поставляется со свежим СЛГ на 2 года. Дополнительное оборудование и авионика, установленные на вертолете

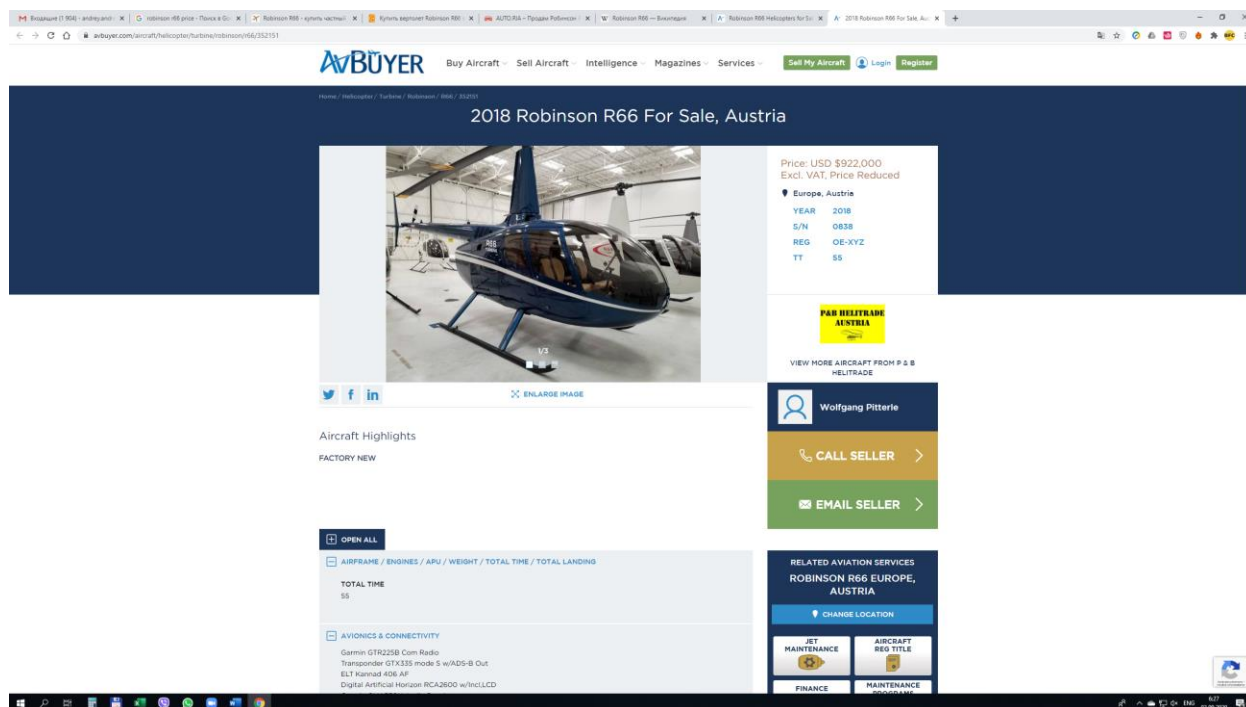
- Указатель вертикальной скорости;
- Указатель воздушной скорости;
- Трансивер BendixKing 156A;
- Транспондер Garmin GTX327;
- Кодировщик высоты;
- Радиовысотомер RA-4000;
- Компас с вертикальной шкалой;
- Аварийный радиомаяк;
- Авиагоризонт с указателем скольжения;
- Вертолетная гарнитура BOSE с BLUETOOTH (5 штук).

https://helico-russia.ru/catalog/r66/robinson_r66_2014_II/



R66 – первый вертолет с газотурбинным двигателем в семействе Robinson. Внешне он очень похож на R44, но подрост в размерах и получил новый двигатель Rolls-Royce RR300, разработанный специально для R66. Кабина стала заметно шире и сзади помещаются уже не 2, а 3 человека, Robinson R66 оснащен вместительным багажником. R66 оборудован кожаными креслами. Характеристики: Пять посадочных мест. Газотурбинный двигатель Rolls-Royce RR300. Улучшенные высотные характеристики и скороподъемность. Топливо – авиационный керосин JET-1A, TC-1. Стереосистема. Посадочные фары с газоразрядными лампами высокой интенсивности. Габариты Длина фюзеляжа, м 9,07 Длина с винтом, м 11,66 Диаметр несущего винта, м 10,06 Диаметр хвостового винта, м 1,52 Высота, м 3,48 Колея шасси, м 2,29 Производительность Максимальная скорость: 140 узлов (161 миль в час, 259 км / ч, или 130 узлов при высоте выше 2200 футов и массе 998 кг) Крейсерская скорость: 125 узлов (144 миль / ч, 231 км / ч) Дальность полёта: 375 миль или 601 км Практический потолок: 14 000 футов (4267 м) Скорость набора высоты: 1000 футов в минуту (304 м / мин) Расход топлива: 23 галлонов США (87 л) в час Год выпуска 2015, есть действующая летная годность и страховка, налёт 800 часов. Обслуживался только в сертифицированной компании, гаражное хранение, отличное состояние, полная комплектация, кондиционер.

Источник: https://auto.ria.com/auto_robinson_r66_27691353.html © AUTO.RIA.com™



2018 Robinson R66 For Sale, Austria. Price: USD \$922,000 Excl. VAT, Price Reduced. Garmin GTR225B Com Radio, Transponder GTX335 mode S w/ADS-B Out, ELT Kannad 406 AF, Digital Artificial Horizon RCA2600 w/Incl,LCD, Garmin GMA350H Audio Panel.

<https://www.avbuyer.com/aircraft/helicopter/turbine/robinson/r66/352151>

PAR HELLTRADE AUSTRIA

Wolfgang Pitterle

CALL SELLER

EMAIL SELLER

OPEN ALL

AIRFRAME / ENGINES / APU / WEIGHT / TOTAL TIME / TOTAL LANDING

TOTAL TIME
55

AVIONICS & CONNECTIVITY
Garmin GTR225B Com Radio
Transponder GTX335 mode S w/ADS-B Out
ELT Kannad 406 AF
Digital Artificial Horizon RCA2600 w/Incl,LCD
Garmin GMA350H Audio Panel

INTERIOR & ENTERTAINMENT
tan leather

EXTERIOR
dark content blue met w/bright silver met trim

ADDITIONAL EQUIPMENT & INFORMATION
Leather Seats (tan)
Fire Extinguisher
Air Conditioning
8-Point Harness
Heated Pilot Tube
Tinted Windshield & Windows
Vertical Card Compass PA700
Digital Clock
Milesbar Altimeter
Extended Cabin Cover
Boise Interface all seats
Pilot Accessory Bar w/USB Ports
Forward White Strober Light
24V, 25Amp/ hour Battery
WIFI
No

RELATED AVIATION SERVICES
ROBINSON R66 EUROPE, AUSTRIA

CHANGE LOCATION

JET MAINTENANCE
AIRCRAFT REG TITLE
FINANCE
MAINTENANCE PROGRAMS

AvBuyer Testimonials
“Just to inform you that our R66 was sold for sale on your website is sold and this only in a few weeks time. I have the impression that a lot of buyers consult your site especially since the layout has changed and improved. Thank you for the great service!”
Frank Desmet
Aircraft Solutions
ADVERTISEMENT

2018 Robinson R66 For Sale, Austria. Price: USD \$922,000 Excl. VAT, Price Reduced. Garmin GTR225B Com Radio, Transponder GTX335 mode S w/ADS-B Out, ELT Kannad 406 AF, Digital Artificial Horizon RCA2600 w/Incl,LCD, Garmin GMA350H Audio Panel.

TOTAL TIME - 55
<https://www.avbuyer.com/aircraft/helicopter/turbine/robinson/r66/352151>

2015 Robinson R66 For Sale, Netherlands

Price: €710,000 Excl. VAT

Europe, Netherlands

YEAR 2015
S/N 0638
REG PH-PVZ
TT 520

Peter van Zutphen

CALL SELLER

EMAIL SELLER

Aircraft Highlights
FOR IMMEDIATE SALE
4 new wheels, 10 hours tt

OPEN ALL

AIRFRAME / ENGINES / APU / WEIGHT / TOTAL TIME / TOTAL LANDING

AIRFRAME
TT Helicopter 520 hours
TOTAL TIME
520

AVIONICS & CONNECTIVITY
Audio Panel Garmin GMA 350H
Com Garmin GTR 225 B
Transponder Garmin GTX 328 mode S
ELT Kannad Integra AF-406
6 pins jack for Bose headset 5 (single double plugs install)

RELATED AVIATION SERVICES
ROBINSON R66 EUROPE, NETHERLANDS

CHANGE LOCATION

JET MAINTENANCE
AIRCRAFT REG TITLE
FINANCE
MAINTENANCE PROGRAMS

The screenshot shows a web browser window displaying an AvBuyer listing for a 2015 Robinson R66 helicopter. The browser's address bar shows the URL: <https://www.avbuyer.com/aircraft/helicopter/turbine/robinson/r66/359238>. The listing page features a header with social media links and an "ENLARGE IMAGE" button. Below this, the "Aircraft Highlights" section states "FOR IMMEDIATE SALE" and "4 new wheels, 10 hours IT". The main content area is divided into sections: "AIRFRAME / ENGINES / APU / WEIGHT / TOTAL TIME / TOTAL LANDING", "AVIONICS & CONNECTIVITY", and "ADDITIONAL EQUIPMENT & INFORMATION". The "AIRFRAME" section lists "TT: Helicopter 520 hours" and "TOTAL TIME 520". The "AVIONICS & CONNECTIVITY" section lists "Audio Panel: Garmin GMH 350H", "Com: Garmin GTR 225 B", "Transponder: Garmin GTX 328 mode S", "ELTKannad Integra AF-406", and "6 pins jack for Bose headsets 5 bnpcs (double plugs install.)". The "ADDITIONAL EQUIPMENT & INFORMATION" section lists "Shoulder Harness forward seats halon Fire ext.", "Extra corrosion protect", "High Capacity 25 amp batt.", "Vertical card compass", "Millibar altimeter", "ArtificialHorizon LCD with slip indicator", "Bleu metallic paint", "Tan leather interior", and "WIFI No". On the right side, there is a sidebar with a contact form for "Peter van Zutphen" with "CALL SELLER" and "EMAIL SELLER" buttons. Below this, there are sections for "RELATED AVIATION SERVICES" (JET MAINTENANCE, AIRCRAFT REG TITLE, FINANCE, MAINTENANCE PROGRAMS) and "AvBuyer Testimonials". At the bottom of the browser window, a taskbar shows various application icons and the system clock displays "10:28:33".

Get more out of this listing

2015 Robinson R66 For Sale, Netherlands. Price: €710,000 Excl. VAT. TOTAL TIME – 520. Audio Panel Garmin GMH 350H, Com Garmin GTR 225 B, Transponder Garmin GTX 328 mode S, ELTKannad Integra AF-406, 6 pins jack for Bose headsets 5 bnpcs (double plugs install.)

ADDITIONAL EQUIPMENT & INFORMATION: Shoulder Harness forward seats halon Fire ext, Extra corrosion protect, High Capacity 25 amp batt, Vertical card compass, Millibar altimeter, ArtificialHorizon LCD with slip indicator, Bleu metallic paint, Tan leather interior

<https://www.avbuyer.com/aircraft/helicopter/turbine/robinson/r66/359238>

Purchase Agreement № 7/2017	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ 7/2017
Kyiv 20 July 2017	Киев 20 Июля 2017
This purchase agreement (hereinafter referred to as the "Agreement") is executed by and between: Challenge Aero AG, legal entity under the laws of Switzerland, hereinafter referred to as the "Seller", represented the Rolf Fuchs, on the basis of the Statute, on one part, and Imperiya-Agro Ltd, legal entity under the laws of Ukraine, hereinafter referred to as the "Purchaser", represented by Otsabryk Yuri, acting on the basis of the Statute on the other part.	Настоящий договор купли продажи (в дальнейшем «Договор») заключен между: Challenge Aero AG, созданное и осуществляющее деятельность в соответствии с действующим законодательством Швейцарии, в лице директора Рольфа Фукса, действующей на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Продавец» с одной стороны и ООО «Империя Агро», созданное и осуществляющее деятельность в соответствии с действующим законодательством Украины, в лице Генерального директора Оцабрика Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Покупатель», с другой стороны.
In consideration of the following promises and mutual agreements, the Parties agree as follows:	С учетом взаимных договоренностей Стороны договорились о следующем:
1. Subject of the Agreement	1. Предмет Договора
The Seller sells and delivers subject to terms and conditions of sales and delivery specified herein, the following the aircraft: the Helicopter. Model R66, USA, manufactured in 2017; serial number: _____ (hereinafter referred to as the Helicopter), and the Purchaser purchases and accepts the aforesaid aircraft. The Helicopter specification is noted at the Appendix to this Agreement.	Продавец обязуется продать и поставить в соответствии с условиями продажи и поставки, определенными данным Договором, новое воздушное судно: Вертолет, Модели R-66, США, произведенный Robinson Helicopter Company в 2017 году, серийный номер _____ (в дальнейшем именуемое «Вертолет»), а Покупатель купить и принять вышеупомянутое воздушное судно. Комплектация вертолета описана в Приложении к настоящему Договору.
2. Price	2.Цена
Purchase price is USD 1 085 470, 00 (one million eighty five thousand four hundred seventy).	Цена за Вертолет составляет 1 085 470, 00 USD (один миллион восемьдесят пять тысяч четыреста семьдесят долларов США).
3.Terms of Payment	3. Условия оплаты:
Payment shall be made against invoice by the Purchaser by means of a bank transfer to the Seller's account in two stages: within 5 (five) days from the moment of signing this Agreement prepayment in amount 80 000, 00 USD (eighty thousand) should be made, after this balance payment in amount 1 005 470, 00 USD (one million five thousand four hundred seventy US dollars) after the goods are ready for shipment.	Оплата производится на основании инвойса путем банковского перевода средств Покупателем на счет Продавца в два этапа: в течение 5-ти (пяти) дней с момента подписания настоящего контракта делается предоплата в сумме 80 000, 00 USD (восемьдесят тысяч долларов США), далее полная оплата в размере 1 005 470, 00 USD (один миллион пять тысяч четыреста семьдесят долларов США) по факту готовности борта к отгрузке.
4. Terms and conditions of delivery and acceptance of the Helicopter:	4. Сроки и условия поставки и приемки
4.1. The Seller delivers the Helicopter and all its	4.1. Продавец передает Покупателю и принимает

logbooks after the payment is fully effected via bank transfer to bank account of Seller during 180 days. Terms of delivery – EXW Los Angeles, USA. Price for delivery to Ukraine is not included in purchase price of helicopter.

4.2. The Seller guarantees the following:

- the Helicopter is in the Seller's sole and unlimited possession;
- the Helicopter complies with Annex hereto;
- the logbooks of the Helicopter and its engines have been fully and accurately filled in since manufacturing the aircraft;
- the Helicopter is airworthy;
- the Seller guarantees that he has a full and legal title for the aircraft specified in clause 1. hereof;
- there are no limitations in relation to the Helicopter, third parties' rights, encumbrances or any other liens, and no legal cases are being prosecuted in relation to the Helicopter;

4.3. After execution of Helicopter, The Seller and the Purchaser shall sign Certificate of Acceptance.

4.4. The title (property right) for the Helicopter as well as the liability and risks related to the Helicopter are transferred from the moment of signing the Certificate of Acceptance.

4.5 In case of denying full payment fulfilment Purchaser shall pay penalty in amount of 80 000,00 USD.

5. Force majeure:

5.1. In case of circumstances of impossibility or partial fulfillment by any Party of its obligations against the present Agreement, namely: acts of God, wars, military operations of any kind, blockades, import or export prohibitions or other circumstances beyond the Parties' control, the period of fulfillment of their obligations is prolonged proportionally to the time of such circumstances being in force.

5.2. The Party, facing impossibility to fulfill its obligations under the present Agreement, must immediately notify the opposite Party about the commencement of such circumstances no later than 15 days from the moment of the said circumstances commencement.

бортовые журналы после полной оплаты Продавцу в течение 180 дней. Условия поставки – EXW Лос Анджелес, США. Стоимость доставки в Украину не входит в цену вертолета.

4.2. Продавец гарантирует следующее:

- Вертолет находится в полной неограниченной собственности Продавца;
- Вертолет соответствует описанию в Приложении к данному Договору;
- бортовые журналы Вертолета и его двигателей полностью и четко заполнены и ведутся с момента изготовления воздушного судна;
- Вертолет летно пригоден;
- Продавец гарантирует, что владеет полным, законным правом собственности на воздушное судно, указанное в пункте 1. данного Договора;
- в отношении Вертолета отсутствуют какие-либо ограничения, права третьих лиц, на него не наложено ареста и в отношении Вертолета не ведется судебное производство;

4.3.После приемки Вертолета Покупателем, Продавец и Покупатель подписывают Акт приема-передачи.

4.4. Право собственности на вертолет также как и ответственность и риски связанные с вертолетом переходят с момента подписания Акта Приема-передачи.

4.5 В случае отказа от полной оплаты товара Покупатель оплачивает штраф в размере 80 000,00 USD.

5. Форс - мажор:

5.1. При наступлении обстоятельств невозможности или частичного исполнения любой из сторон обязательств по настоящему Договору, а именно: стихийных бедствий, войны, военных операций любого характера, блокады, запрета экспорта или импорта, или других независимых от сторон обстоятельств, которые непосредственно влияют на исполнение обязательств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства. Сторона не несет ответственности за такое неисполнение в течение срока действия форс-мажорных обстоятельств.

5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, обязана в письменной форме известить другую сторону не позднее 15 дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств. **ЗАГАЛЬНИЙ ВІДПІС**
ВІДАТІЛІ ФІЛІЇ
"УКРЕКСІМБАНК"
У М. КРОПІВНИЦЬКОМУ
Ю. О. СЕМЕНОВ

5.3. If any circumstances last over six months, any of the Parties will have talks for finding the acceptable ways of performing this Agreement and the suitable compromise. Proper evidence of the aforesaid circumstances and this continuation are the certificates issued correspondingly by the Chamber of Commerce and Industry of the Seller and Purchaser's countries.

5.4. The Party, which fails to fulfill terms of clause 5.3 hereof, may not refer to force majeure in future.

6. Guarantees

6.1. The Seller guarantees complete technical compliance and airworthiness of the Helicopter for its operation.

6.2. The quality and completeness of the Helicopter delivered under this Agreement, complies with current manufacturer's specifications.

7. Arbitration:

7.1 All disputes arising in course of fulfillment or termination of the present Agreement or in relation thereto must be solved via negotiations within reasonably short terms. In case of not reaching any mutual solution within 15 days the Parties are entitled to bring the matter for arbitration.

Mandatory is the claim order of dispute solution. Disputes are solved according to Switzerland legislation.

8. Final provisions:

8.1. Once signed, the present Agreement comes into force and remains valid until all obligations assumed by the Parties are fulfilled.

8.2. Neither Party is entitled to transfer its rights and obligations against the present Agreement to any third party without prior written consent by the opposite Party.

8.3. From the moment of signing the present Agreement all previous negotiations and correspondence in relation thereto become null and void.

8.4. Any additions and amendments hereto will be valid only if they are made in writing and signed by the authorized representatives of both Parties with possible facsimile exchange. All documents mentioned herein must be executed in English. Amendments and appendices hereto must be

5.3. Если эти обстоятельства будут длиться более шести месяцев, стороны обязаны провести переговоры с целью выявления приемлемых для них способов исполнения данного Договора и достижения соответствующей договоренности. Надлежащими доказательствами наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые соответственно Торговой Палатой страны Продавца и Покупателя.

5.4. Сторона, не выполнившая условий пункта 5.3 данного Договора, не может в дальнейшем ссылаться на форс-мажорные обстоятельства.

6. Гарантии

6.1. Продавец гарантирует полное техническое соответствие и пригодности Вертолета к эксплуатации.

6.2. Качество и комплектность Вертолета, поставляемого по Договору, соответствует действующим нормам завода-производителя.

7. Арбитраж:

7.1. Все споры и разногласия, возникшие при исполнении или расторжении настоящего Договора или в связи с ним, должны по возможности разрешаться путем переговоров в разумно короткие сроки. При недостижении взаимоприемлемого решения в течение 15 дней Стороны вправе передать вопрос на разрешение в арбитражном порядке. Претензионный порядок разрешения споров обязателен. Рассмотрение споров происходит согласно законодательства Швейцарии.

8. Заключительные положения:

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения сторонами принятых на себя обязательств.

8.2. Ни одна из Сторон по данному Договору не имеет право передавать права и обязательства по настоящему Договору третьей Стороне без письменного соглашения.

8.3. С момента подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

8.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами обеих сторон. Все документы, подписанные в связи с исполнением Договора, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.



"УКРЕКСІМБАНК"
М. КРОПІВНИЦЬКОМУ
О. О. СЕМЕНОВ

executed in Russian and English. Amendments and
addendums hereto signed by the authorized
representatives of both Parties are integral part of
the Agreement.

8.5 The present Agreement is made in 2 copies in
Russian and English, all equally valid. While
interpreting the terms and conditions hereof the
English version shall prevail.

9. Legal addresses and bank details of the
Parties:

«Imperiya-Agro» Ltd
54000, Mykolaiev region, Mykolaiev, 143, Velyka
Morska street
Bank correspondent: Currency Bank
Citibank N. A., New York, USA SWIFT:
CITI US 33.
Beneficiary bank: ACC with correspondent bank:
36083522 JOINT STOCK COMPANY 'THE
STATE EXPORT-IMPORT BANK OF
UKRAINE'
Ukraine. 03150 Kyiv, 127 Antonovycha Str
a/n 26002000001918
SWIFT: EXBS UA UX
Phone: + 38 0522 35 91 01
Fax: + 38 0522 35 91 02

CHALLENGE AERO AG
Switzerland, Waserstarsse 69, 8053 Zurich
Beneficiary Bank:
Credit Suisse AG Paradeplatz 8, CH-8001 Zurich,
Switzerland
Account No:
IBAN USD: CH82 0483 5168 7782 3200 0
SWIFT: CRESCHZZ80A

CHALLENGE AERO AG
Signatures of the Parties
WASERSTRASSE, 69
CH-8053, ZURICH
SWITZERLAND
Seller: +41138358103 +41138358115 fuchs
CHIEF@CHALLENGE.AERO

Purchaser: *[Signature]* Otsabryk Yurii

данном Договоре, должна быть на английском
языке. Дополнения и приложения к данному
Договору должны быть на русском и английском
языках. Дополнения и приложения к данному
Договору, подписанные уполномоченными
представителями Сторон, являются его
неотъемлемой частью.

8.5. Данный договор составлен в двух
экземплярах, на русском и английском языках, оба
имеют одинаковую юридическую силу. При
толковании условий Договора приоритетное
значение имеет редакция Договора на английском
языке.

9. Юридические адреса и банковские
реквизиты Сторон:

ООО «Империя-Агро»
54000, Николаевская обл., город Николаев, улица
Большая Морская, дом 143
Банк корреспондент: : Currency Bank
Citibank N. A., New York, USA SWIFT:
CITI US 33.
Банк получателя: Счет в банке корреспонденте:
36083522 JOINT STOCK COMPANY 'THE
STATE EXPORT-IMPORT BANK OF
UKRAINE'
Ukraine. 03150 Kyiv, 127 Antonovycha Str
p/c 26002000001918
SWIFT: EXBS UA UX
Телефон: + 38 0522 35 91 01
Факс: + 38 0522 35 91 02

CHALLENGE AERO AG
Switzerland, Waserstarsse 69, 8053 Zurich
Beneficiary Bank:
Credit Suisse AG Paradeplatz 8, CH-8001 Zurich,
Switzerland
Account No:
IBAN USD: CH82 0483 5168 7782 3200 0
SWIFT: CRESCHZZ80A

CHALLENGE AERO AG
WASERSTRASSE, 69
CH-8053, ZURICH
SWITZERLAND
Продавец: +41138358103 +41138358115 Рольф Фукс
CHIEF@CHALLENGE.AERO

Покупатель: *[Signature]* Юрий
Оцабрык



Additional agreement # 1
to the Purchase Agreement № 7/2017
dated 04.08.2017

Kiev

« 17 » November 2017p.

We, the undersigned, Challenge Aero AG, represented by Director Mr. Rolf Fuchs, acting on the base of the Statute, hereinafter named as the Seller on the one side, and Imperiya-Agro Ltd, (the Purchaser), represented Director General Mr. Otsabryk Yurii, acting on the base of the Statute, on the other side, together named Parties, acknowledge that the Parties have reached the agreement for the following amendments to the Agreement:

1. Point 4.1 of the Contract should be stated as follows: "4.1. The Seller supplies helicopter and all its log books after the full payment to the Seller during 180 days. Terms of delivery – DAT Kyiv, Ukraine. Price of delivery to Ukraine and insurance for the goods are included to the price of the Helicopter.
2. This present Additional Agreement is made in 2 copies in Russian and English, all equally valid.

Дополнительное соглашение №1
к Договору купли-продажи № 7/2017
от 20.08.2017 г.

Киев

«17» Ноября 2017

Мы, нижеподписавшиеся, от имени Challenge Aero AG в лице директора Рольфа Фукса, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Продавец» с одной стороны и ООО «Империя Агро», в лице Генерального директора Оцабрика Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», подтверждаем, что Сторонами достигнуто соглашение о внесении следующих изменений в Договор:

1. Пункт 4.1. Договора изложить в следующей редакции: «4.1. Продавец поставяет вертолет и все его бортовые журналы после полной оплаты Продавцу в течение 180 дней. Условия поставки – DAT Киев, Украина. Стоимость доставки в Украину и страховки груза входит в цену вертолета.
2. Данное дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, на русском и английском языках, оба имеют одинаковую юридическую силу.

CHALLENGE AERO AG

Подписано Продавцом
Signed by Seller

WASENSTRASSE, 69
CH-8060 ZÜRICH
SWITZERLAND

Рольф Фукс. (Директор)
Rolf Fuchs. (Director)

+41138351122 +4113835915
CHIEF@CHALLENGE.AERO

Підписано Покупателем
Signed by Purchaser



Оцабрик Ю. (Генеральный директор)
Otsabryk Y. (General director)



Appendix for Contract #7/2017 dated 20.07.2017 / Приложение к Контракту №7/2017
 от 20.07.2017

R66 Turbine Helicopter Base Price -	1	\$879,000
Exterior Base Color - L6734 - Viper Blue	1	\$2,100
Lithium-Ion Battery	1	\$6900
Exterior Trim - L0774 - Robinson White	1	Std
Interior Fabric and Color - LthTan - Tan	1	\$nc
Leather		
Fire Extinguisher - FIREXT - Fire Ext Fwd	1	\$310
Air Conditioning - AC - Air Cond Instld	1	\$23,500
Heated Pitot Tube - HEATED - Installed	1	\$1,840
Fuel System - AUXF - Aux Fuel Sys, 43 US	1	\$32,000
Gallon, Removable		
Windshield & Windows - Tinted	1	Std
Compass - PA1700 - Vertical Card Compass	1	\$nc
Altimeter - MILI - Millibar	1	Std
Instrument Panel - G500H - Upper Console	1	Std
Flight Display - PFD/MFD Garmin G500H	1	\$35,700
Autopilot - Autopilot Genesys HeliSAS	1	\$46,000
Upper Console - G650 - Garmin GTN650	1	\$18,600
GPS/Com/Nav		
Upper Bay - G225 - Garmin GTR225B Com	1	Std
Radio		
Transponder Bay - GTX335 - Garmin mode	1	\$3,900
S w/ADS-B Out		
E.L.T. - K406 - Kannad 406 AF	1	\$2,850
Radar Altimeter - RALTM -	1	\$16 700,00
TRA4000/RAD40 (Panel)		
Head Sets - 4BOSE - Series A20	1	\$6 240,00
Bose Interface - FOUR - Four Position	1	\$2 800,00
Head Set Options - 1CLARK - D.Clark H10-	1	\$400,00
13		
Utility Console - ACNTR - Aft-Center	1	\$1 730,00
R66 Disassembly&Crating (shipping not	1	\$4 900,00
included)		
		=====
Aircraft Total -		\$1,085,470



CHALLENGE AERO AG

WASERSTRASSE 69

CH-8058, ZURICH

SWITZERLAND

CHIEF OF THE AIRCRAFT DEPARTMENT



ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
 ВІД ПІДПИСАНОГО НАЧАЛЬНИКА ЗАГАЛЬНОГО
 ВІДДІЛУ ФІЛІЇ
 "УКРЕКСІМБАНК"
 М. КРОПИВНИЦЬКОМУ
 О. СЕМЕНОВ

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (Act of Transfer and Acceptance)

г. Киев (Украина)

« 27 » 11 2017г.

В соответствии с Договором купли-продажи № 7/2017 от 20.07.2017 составлен настоящий Акт приема-передачи воздушного судна R-66, заводской номер 0826.

In accordance with Purchase Agreement № 7/2017 dated 20.07.2017, the Parties signed the present Act of Transfer and Acceptance aircraft R-66, serial number 0826.

Продавец «Challenge Aero AG» передает, а Покупатель ООО «Империя-Агро» принимает.
The Seller- «Challenge Aero AG» transfers and the Purchaser- Imperiya-Agro Ltd takes:

Воздушное судно (Aircraft type)	R-66
Заводской номер (Manufacture number)	0826
Дата изготовления (Manufacture date)	2017 год
Налет с начала эксплуатации ((TSN&CSN)	4 час.
Тип двигателя (Type of engine)	Rolls Royce Corporation 250-C300/A1
Заводской номер двигателя (Manufacture number)	RRE -200820
Налет с начала эксплуатации ((TSN&CSN)	4 час./ 4 цикл.

Покупатель подтверждает, что воздушное судно передано снаряженное, в полной комплектации.

The Purchaser confirms that the aircraft is transferred equipment, fully loaded.

Акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу.

Act of Transfer and Acceptance made in triplicate copies, all equally valid.

Продавец/ Seller

«Challenge Aero AG»
BC номер: AERO AG
CHALLENGE AERO AG
WASSERSTRASSE 69
CH-8050 ZÜRICH
Швейцария
Фонд
+41 78 335 5111 +41 78 335 5115
CHALLENGE AERO AG

Покупатель/ Purchaser

ООО «Империя-Агро»/ Imperiya-Agro Ltd
BC принята:

35472893
Империя-Агро
Ю.А.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
НАЧАЛЬНИК ЗАГАЛЬНОГО
ОБЛІГУ ФІЛІЇ
"УКРЕКСІМБАНК"
КРОПИВНИЦЬКОМУ
О. СЕМЕНЗО

Загальний відділ

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
з обмеженою відповідальністю
"ІМПЕРІЯ-АГРО"
Філія у м. Кропивницькому
Ідентифікаційний код 20039971
Ідентифікаційний код 20039971
Україна

ДЕРЖАВНА АВІАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ  STATE AVIATION ADMINISTRATION OF UKRAINE	
СЕРТИФІКАТ ЛЬОТНОЇ ПРИДАТНОСТІ CERTIFICATE OF AIRWORTHINESS	
1. Державний та реєстраційний знаки: Nationality and registration marks: UR-ІAC	2. Виробник та позначення повітряного судна виробником Manufacturer and manufacturer's designation of aircraft: Robinson Helicopter Company, USA Robinson R66
3. Серійний номер повітряного судна Aircraft serial number 0826	№ 0746
4. Категорії Categories вертоліт нормальної категорії normal category helicopter	
5. Цей Сертифікат льотної придатності виданий відповідно до Конвенції про міжнародну цивільну авіацію від 07 грудня 1944 року, Повітряного кодексу України та АПУ-21 (Part-21) стосовно зазначеного вище повітряного судна, яке вважається льотно придатним, якщо обслуговується та експлуатується згідно із зазначеними вище та доданими експлуатаційними обмеженнями. This Certificate of Airworthiness is issued pursuant to the Convention on International Civil Aviation dated 7 December 1944 and Air Code of Ukraine and APU-21 (Part-21) in respect of the above mentioned aircraft which is considered to be fit for flight having regard and operated in accordance with the foregoing and the pertinent operating limitations. Обмеження/Зауваження: N/A Дата видання: 13.12.2017 Дата видачі: 13.12.2017 Дата виходу: 13.12.2017	
6. Цей Сертифікат льотної придатності є чинним, поки не буде скасовано Державною авіаційною службою України. This Certificate of Airworthiness is valid unless revoked by the State Aviation Administration of Ukraine. До цього сертифіката має бути поданий чинний сертифікат перегляду льотної придатності. A current Airworthiness Review Certificate shall be attached to this certificate. Голова Chairman О. Більчук	

Цей сертифікат повинен перевозитися на борту протягом всіх польотів.

Формула 25 (EASA Form 25, Issue 2)

ОРИГІНАЛ ЦЬОГО СЕРТИФІКАТУ ЛЬОТНОЇ ПРИДАТНОСТІ ЗАКЛАДАЄТЬСЯ В ДІЛІ ФІЛІАЛУ ДЕРЖАВНОЇ АВІАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В М. КИЇВІ.

О. СЕМЕНОВ

ДЕРЖАВНА АВАІАЦІОННА СЛУЖБА УКРАЇНИ
(ДЕРЖАВІАСЛУЖБА)

ПОСВІДЧЕННЯ
ПРО НАДАННЯ АДРЕСИ ПОВІТРЯНОГО СУДНА

№ РА 1027

Повітряному судну:

Robinson R66

Регістраційний номер:

0826

Виробник/виробник:

Robinson Helicopter Company
The United States of America

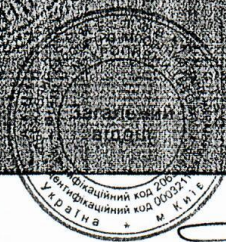
Надана адреса повітряного судна

0101 0000 1000 0011 1101 0001
(5083D1)

У разі виключення повітряного судна з державного реєстру цивільних повітряних суден, а також припинення використання (випробування) на ньому апаратури перспективних систем зв'язку, спостереження, навігації та (або) аварійного привідного передавача адрес повітряного судна скасовується.

Дата

08.12.2017



Ю.О. СЕМЕНОВ

8102/10/62

ВІСІЩІНА
 СЛУЖБА УКРАЇНИ
 (ДЕРЖАВІАСЛУЖБА)



STATE AVIATION
 ADMINISTRATION
 OF UKRAINE

ДОЗВІЛ НА БОРТОВІ РАДІОСТАНЦІЇ ЦИВІЛЬНОГО ПОВІТРЯНОГО СУДНА

CIVIL AIRCRAFT RADIO STATION LICENSE

№ 7681

1. Державний і реєстраційний знаки <i>Nationality and Registration Marks</i> UR-IAC	2. Бортівий радіотелефонний Позивний <i>Board Radio Telephonic Call Signs</i> URIAC	3. Заводський номер <i>Serial Number</i> 0826 Тип (модель) <i>Model</i> Robinson R66
4. Цей Дозвіл на бортіві радіостанції, видано відповідно до Конвенції про Міжнародну цивільну авіацію від 7 грудня 1944 року та Повітряного кодексу України, входить до складу бортівих документів вищезгаданого повітряного судна. Передача цього Дозволу та позивних на інші повітряні судна забороняється. <i>This Aircraft Radio Station issued in accordance with the Convention on International Civil Aviation dated December 7, 1944 and pursuant to Air Code of Ukraine is a part of on-board documents of the above mentioned aircraft. Rendering of this license as board call signs to another is prohibited.</i>		
Дата 13.12.2017 Date December 13, 2017		 О. Більчук Голова Chairman



ГОЛОВНИЙ АДМІНІСТРАТОР
 НАЧАЛЬНИК ЗАГАЛЬНОГО
 ВІДІЛІ
 М. О. СЕМЕНОВ

8102/10/62

1. Країна реєстрації State of registry		ДЕРЖАВНА АВІАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ		STATE AVIATION ADMINISTRATION OF UKRAINE		3. Номер документа Document No		4768			
2. СЕРТИФІКАТ ЩОДО ШУМУ НА МІСЦЕВОСТІ NOISE CERTIFICATE											
4. Національна належність та реєстраційні знаки Nationality and Registration marks			5. Виробник та назва повітряного судна Manufacturer and manufacturer's designation of aircraft			6. Серійний номер ПС Aircraft serial No					
UR-IAC			Robinson Helicopter Company, USA Robinson R66			0826					
7. Двигун Engine			Rolls Royce, USA 250-C300/A1			8. Повітряний гвинт Propeller				N/A	
9. Максимальна злітна маса (кг) Maximum take-off mass (kg)			10. Максимальна посадочна маса (кг) Maximum landing mass (kg)			11. Сертифікаційні вимоги з шуму Noise certification standard					
1225			1225			Chapter 8					
12. Додаткові модифікації, включені з метою досягнення відповідності застосовним стандартам з рівня шуму: Additional modifications incorporated for the purpose of compliance with the applicable noise certification standards: N/A											
13. Рівень шуму збоку, повна потужність Lateral full-power noise level (*)		14. Рівень шуму при заході на посадку Approach noise Level (*)		15. Рівень шуму прольотний Flyover noise Level (*)		16. Рівень шуму прольотний Overflight noise level (*)		17. Рівень шуму під час зльоту Take-off noise Level (*)			
N/A		87,8		N/A		84,5		87,8			
Додаткова інформація Remarks											
N/A											
18. Цей Сертифікат придатності щодо шуму на місцевості видано відповідно Додатку 16, том 1 до Конвенції про міжнародну цивільну авіацію від 7 грудня 1944 року та Повітряного кодексу України на повітряне судно, яке вважається таким, що відповідає стандарту рівня шуму, коли проходить технічне обслуговування або експлуатується відповідно до застосовних вимог та обмежень технічних характеристик. This Noise Certificate is issued pursuant to Annex 16, Volume 1 to the Convention on International Civil Aviation dated December 7, 1944 and pursuant to Air Code of Ukraine in respect of the abovementioned aircraft, which is considered to comply with the indicated noise standard when maintained and operated in accordance with the technical requirements and operating limitations.											
19. Дата видачі Date of issue		13.12.2017 December 13, 2017									
		 О. Більчук Голова Chairman									

Форма 45 (EASA Form 45)



3. ОРИГІНАЛ ЗБІРНОГО
НАЧАЛЬНИКА ЗАДАВНОГО
ВІДПІСЬ О. БІЛЬЧУК
А. ХРЕКІМІАНІ
М. КРОПІВНИКОВИ
М. Д. СЕМЕНОВ

Додаток 3
Сертифікати Суб'єкта оціночної діяльності та оцінювача



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

СЕРТИФІКАТ № 408 / 20

суб'єкта оціночної діяльності

Дата видачі "22" травня 2020 р.

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ «БІ.ЕФ.СІ.»

Виданий

Реквізити суб'єкта

04211, м. Київ, Оболонська набережна, буд. 3, корпус 2, кв. 26
(місцезнаходження / місце проживання)

господарювання

34477471

код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

Напрями оцінки майна, щодо яких дозволена практична оціночна діяльність
Спеціалізації в межах напрямів оцінки

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності.

(вказується необхідне)

1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.

1.2. Оцінка машин і обладнання.

1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.

1.4. Оцінка літальних апаратів.

1.5. Оцінка судноплавних засобів.

1.6. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).

2.1. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

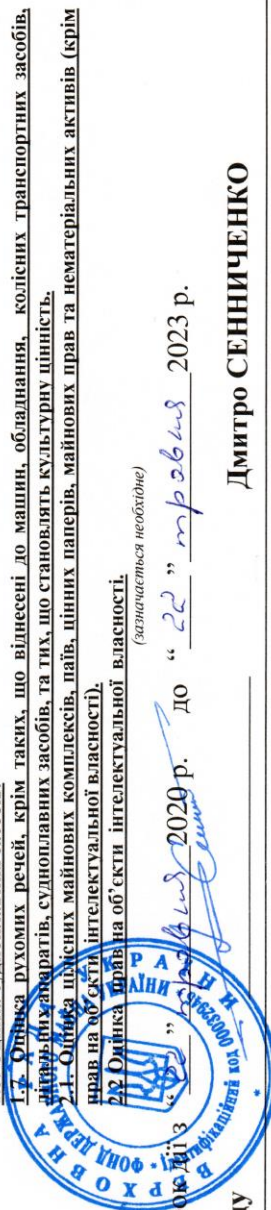
(вказується необхідне)

Строк дії з

"22" травня 2020 р. до "22" травня 2023 р.

Голова Фонду

Дмитро СЕННИЧЕНКО



ДУБЛІКАТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

УКРАЇНЬКА АКАДЕМІЯ БАНКІВСЬКОЇ СПРАВИ
НАЦІОНАЛЬНОГО БАНКУ УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНЕ СВІДОЦТВО ОЦІНЮВАЧА

МФ № 1531

"31" січня 2000 р.

Засвідчує про те, що **Андрєєв Андрій Володимирович**

успішно склав кваліфікаційний іспит (рішення Екзаменаційної комісії від 31 січня 2000 року, протокол № 3; рішення Екзаменаційної комісії від 31 березня 2007 р., протокол № 34) та підтверджує його достатній фаховий рівень підготовки оцінювача за програмою базової підготовки за напрямом: **"Оцінка об'єктів у матеріальній формі"** та спеціалізаціями: "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок", "Оцінка машин і обладнання", "Оцінка дорожніх транспортних засобів", "Оцінка літальних апаратів", "Оцінка судноплавних засобів".

Голова
Фонду державного
майна України

(підпис) **В.П. Семенюк**
М.П.
Ректор
Української академії
банківської справи НБУ

(підпис) **А.О. Єпіфанов**
М.П.

БЕЗСТРОКОВЕ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИТОВ "НАВЧАЛЬНО-КОНСАЛТИНГОВИЙ
ЦЕНТР "ЕКСПЕРТ-Л"ПОСВІДЧЕННЯ ПРО ПІДВИЩЕННЯ
КВАЛІФІКАЦІЇ ОЦІНЮВАЧА

МФ № 1954 - ПК

"03" жовтня 2018 року

Видане АНДРЕЄВУ АНДРІЮ ВОЛОДИМИРОВИЧУ
(прізвище, ім'я та по батькові)

про те, що ним (нею) підвищено кваліфікацію оцінювача за напрямом оцінки майна: "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" та спеціалізаціями в межах напрямку: 1.1. "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них"; 1.2. "Оцінка машин і обладнання"; 1.3. "Оцінка колісних транспортних засобів"; 1.4. "Оцінка літальних апаратів"; 1.5. "Оцінка судноплавних засобів".

Це посвідчення є невід'ємною частиною кваліфікаційного свідоцтва оцінювача та дійсне протягом дворічного періоду з дати його видачі.

Голова
Екзаменаційної
комісії

(підпис) **С. В. Асташев**
М.П.
Директор ТОВ
"Навчально-
консалтинговий
центр "Експерт-Л"

(підпис) **О. О. Гресь**
М.П. (за наявності)

(ініціали, прізвище)

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО

про включення інформації про оцінювача до Державного реєстру оцінювачів
та суб'єктів оціночної діяльності

від 30 жовтня 2013 р.

№ 11406

Видане Андрєєву Андрію Володимировичу на підставі сертифіката від 22.04.2000 № 18-015, виданого Державним комітетом України по земельних ресурсах спільно з Міжнародним центром приватизації інвестицій і менеджменту, та кваліфікаційних свідоцтв оцінювача від 31.01.2000 МФ № 1531 та ЦМК № 1531, виданих Фондом державного майна України спільно з Українською академією банківської справи, та кваліфікаційних свідоцтв оцінювача від 26.07.2013 ОДЦО № 470 та ОДЦО № 471, виданих Фондом державного майна України спільно з ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л», та свідчить про те, що інформацію про нього (неї) включено до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності як оцінювача, який має право здійснювати оцінку майна та майнових прав за такими напрямками¹:

напрямок 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі»:

спеціалізація 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них»;
спеціалізація 1.2 «Оцінка машин і обладнання»;
спеціалізація 1.3 «Оцінка колісних транспортних засобів»;
спеціалізація 1.4 «Оцінка літальних апаратів»;
спеціалізація 1.5 «Оцінка судноплавних засобів»;
спеціалізація 1.8 «Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства»;

напрямок 2 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності»:

спеціалізація 2.1 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)»;
спеціалізація 2.2 «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності»;
спеціалізація 2.3 «Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства».
Це свідоцтво є невід'ємною частиною кваліфікаційного свідоцтва оцінювача.



М. Горайнов

¹ Вказуються напрями та спеціалізації у межах таких напрямів, зазначені у кваліфікаційному свідоцтві оцінювача.



Andrii Andrieiev

on
18 July 2013

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF
THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

6430447

MEMBERSHIP NUMBER

Signature _____

PRESIDENT OF RICS



This diploma is held from year to year subject to the provisions of the bye-laws of the Institution.



TEG **o** **VA**
THE EUROPEAN GROUP OF VALUERS' ASSOCIATIONS

CERTIFICATE
OF
RECOGNITION

THE EUROPEAN GROUP OF VALUERS' ASSOCIATIONS (TEGoVA)
and
UKRAINIAN ASSOCIATION OF BANK VALUATION SPECIALISTS (UABVS)

certify that the person named below, having met all the requirements, is admitted to use the title of Recognised European Valuer and the designatory letters REV

Andrii Andrieiev REV
Recognised European Valuer

Certificate Registration Number: REV-UA/UABVS/2023/1
Issued on: 01/06/2018
Valid until: 31/05/2023

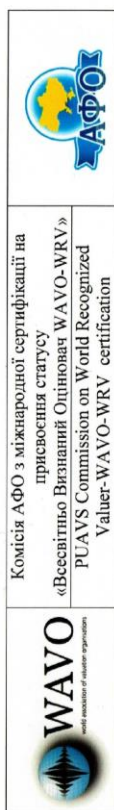
Validity of this certificate must be confirmed by the online register at www.tagova.org

Krzysztof Grzesik
Chairman of the Board of Directors
TEGoVA

Serhii Frolov
President
UABVS

Ukrainian Association of Bank Valuation Specialists (UABVS), 86 Mala Arnautska St., UA-Odessa 65007, Ukraine.

rev



Сертифікат

№. WRV 2019 – 01/01

Цим засвідчується, що

Андрєєв

Андрій Володимирович

з 30 по 31 жовтня 2019 р. прийняв участь в консультативному семінарі та сертифікаційній сесії для здобуття статусу «Визнаний Оцінювач Всесвітньої Асоціації Оціночних Організацій WAVO-WRV».

Основні питання, які було розглянуто:

- Структура та вимоги міжнародних стандартів оцінки IVS 2020.
- Ознайомлення із загальними кваліфікаційними вимогами і порядком проведення сертифікації оцінювачів, які претендують на присвоєння статусу «Визнаний Оцінювач Всесвітньої Асоціації Оціночних Організацій WAVO-WRV».
- Розгляд та обговорення наданих матеріалів щодо професійної підготовки, постійного вдосконалення, досвіду оціночної діяльності, Кодексу Етики та норм Професійної Діяльності.
- Презентація, розгляд та обговорення 3-х наданих звітів з оцінки різних видів матеріальних активів, в тому числі нерухомого майна.
- Письмове тестування, яке передбачає надання відповідей на запитання та розгляд ситуативних прикладів.

Президент АФО

Максимов С.Й.



Голова Комісії

з міжнародної сертифікації

Д.т.н., проф. Якубовський В.В.

м.Київ, Україна
31 жовтня 2019 р.



CERTIFICATE



PAN-UKRAINIAN ASSOCIATION OF VALUATION SPECIALISTS
(PUAVS)

being authorized by the

WORLD ASSOCIATION OF VALUATION ORGANISATIONS
(WAVO)

certifies that the person named below, having met all the requirements, has successfully passed a certification procedure to admittance to use the title
“World Recognized Valuer”
“WAVO – WRV”

Andrii Andrieiev

Registration Number: WRV-PUAVS/2024 – 01/01
Issued on: 31.10.2019

Prof.-Dr. Valery Yakubovsky
PUAVS Certification Commission
Chairman



Prof. Stepan Maksymov
PUAVS
President

Pan-Ukrainian Association of Valuation Specialists
(PUAVS)

04212, Ukraine, m.Kyiv, 21, Marshala Tymoshenko str, of:9