

1. Мета та предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації – нежитлове приміщення: кімната № 21 (24) площею 23,6 кв. м; частина прилеглого до кімнати коридору (1/100 частка нежитлового будинку) площею 6,3 кв. м, за адресою: Сумська область, м. Конотоп, проспект Миру, 40, (далі – Об'єкт приватизації) та належить Територіальним громадам сіл, селищ, міст Сумської області в особі Сумської обласної ради, код ЄДРПОУ: 23826636 на підставі Витягу з Єдиного державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.10.2019, індексний номер витягу 185450846. Право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.10.2019 року державним реєстратором Лепковою Оленою Олександрівною, Кияницька сільська рада, Сумського району, Сумської обл., номер запису про право власності: 33752727.

Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені у Договорі умови.

1.2. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-12-12-000017-1, сформованим 29.12.2021, ціна продажу Об'єкта приватизації без урахування ПДВ становить 155555,00 гривень (сто п'ятдесят п'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять гривень 00 коп.).

Згідно з Податковим кодексом України не нараховується ПДВ на ціну продажу Об'єкта приватизації.

1.3. Покупець протягом десяти робочих днів з дня підписання Договору сплачує витрати, понесені Продавцем на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 2500,00 гривень (дві тисячі п'ятсот гривень 00 копійок) (без ПДВ) на рахунок Сумської обласної ради

реквізити для сплати коштів в національній валюті:

Одержувач: Сумська обласна рада

Рахунок: № UA468201720344210003000019168

Банк одержувача: ГУ ДКСУ м. Київ

Код ЄДРПОУ 23826636

МФО 820172

Призначення платежу: відшкодування витрат понесених Сумською обласною радою на оцінку майна в процесі приватизації.

1.4. Покупець протягом десяти робочих днів з дня підписання Договору сплачує витрати, понесені Продавцем на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення рецензування звіту про

ДІЙСНИЙ ДІЙСНИЙ ДІЙСНИЙ