

Акт
приймання-передачі оренду нерухомого майна, що належить до державної власності

м. Мукачево

«27» серпня 2021 р.

Фізична особа-підприємець Шнелцер Діана Василівна, код за ЄДРПОУ 3298600060, що знаходиться за адресою: Закарпатська область, Мукачівський район, с. Верхня Визниця, вул. Крива, 7А, з одної сторони та **Відокремлений структурний підрозділ "Мукачівський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України"**, код за ЄДРПОУ 35077585, що знаходиться за адресою: Закарпатська область, м. Мукачево, вул. Масарика Томаша, 32, в особі в.о. директора Садварі Юрій Юрійович, який діє на підставі Положення про Відокремлений структурний підрозділ "Мукачівський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України", з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від «27» серпня 2021 р. № 29-21 (далі - Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності.

Характеристика нерухомого майна	Частина будівлі
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	5805
Поверх	підвальний
Загальна площа об'єкта (кв. м)	117,1
Корисна площа об'єкта (кв. м)	117,1
Назва об'єкта	вбудовані приміщення підвального поверху (поз. 38-43) будівлі адміністративного корпусу літА-А*
Місцезнаходження об'єкта	Закарпатська обл., місто Мукачево, вулиця Масарика Томаша, 32

(далі - Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Відокремленого структурного підрозділу "Мукачівський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України" та належать до сфери управління Міністерства освіти та науки України.

2. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 3 нижче:

2.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

2.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку нерухомого майна, щодо якого прийнято рішення про передачі в оренду без проведення аукціону за заявами потенційних орендарів визначених у пункті 114 Порядку.

3. _____

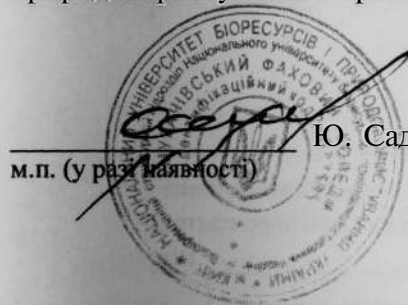
(Відповідно до підпунктів 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди у цьому пункті зазначається інформація про випадки і обставини, що мають значення для визначення стану, в якому перебуває Об'єкт оренди, і які стали відомі під час приймання-передачі Об'єкта оренди, за умови, що такі обставини не були розкриті в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про Об'єкт оренди або у Переліках або були розкриті неповно чи містили інформацію про Об'єкт оренди, яка станом на дату цього Акта не відповідає дійсності.

Якщо такої інформації немає, Сторони зазначають в цьому пункті: «**Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні**»).

Довідково: Відповідно до пункту 12.9 Договору оренди, договір може бути достроково припинений на вимогу Орендаря, якщо протягом одного місяця після підписання Акта приймання-передачі Орендар отримає докази істотної невідповідності об'єкта оренди інформації про нього, зазначеній в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди або в Акті приймання-передачі.

Балансоутримувач:

В.о. директора Відокремленого структурного підрозділу "Мукачівський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України"



Ю. Садварі

м.п. (у разі наявності)

Орендар:

Фізична особа-підприємець



Д. Шнелцер

м.п. (у разі наявності)

Венер. / Глоба А. В. / (П. (Хмельник) / Кислюк /