

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Власність	Комунальна.
Балансоутримувач	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Суб’єкт оціночної діяльності	Українська універсальна біржа, сертифікат суб’єкта оціночної діяльності № 38/18 від 17.01.2018 року, виданий Фондом Державного майна України.
Оцінювач	Сверлович Мар'ян Васильович (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127, видане ФДМУ та УКШ від 31.05.2014 р., Свідоцтво про реєстрацію в ДРО від 14.07.2014 р. № 744).
Назва об’єкту та його коротка характеристика	Незавершений будівництвом 5-ти поверховий житловий будинок після розукомплектування на будівельні матеріали.
Адреса об’єкту	Вулиця Центральна, 1 забудова мікрорайону 37 (І), м. Покров, Дніпропетровської області.
Мета оцінки	Визначення вартості сукупності будівельних матеріалів об’єкта незавершеного будівництва з врахуванням витрат на їх демонтаж для подальшого продажу на публічних торгах.
Дата оцінки	03 липня 2018 року.
Дата завершення складання звіту	12 липня 2018 року.
Вид вартості, що визначається	Вартість ліквідації.
Використані методичні підходи	Витратний підхід.
Величина вартості, отримана в результаті оцінки без урахування ПДВ, грн.	82 730 грн. (вісімдесят дві тисячі сімсот тридцять гривень 00 коп.)

Оцінювач

(кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127 видане ФДМУ та УКШ від 31.05.2014

М.В. Сверлович

Директор УУБ

Сертифікат суб’єкта оціночної діяльності та кваліфікаційне свідоцтво оцінювача чинні на дату оцінки та період складання звіту.



С.В. Ткадкий

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Власність	Комунальна.
Балансоутримувач	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Суб’єкт оціночної діяльності	Українська універсальна біржа, сертифікат суб’єкта оціночної діяльності № 38/18 від 17.01.2018 року, виданий Фондом Державного майна України.
Оцінювач	Сверлович Мар’ян Васильович (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127, видане ФДМУ та УКІП від 31.05.2014 р., Свідоцтво про реєстрацію в ДРО від 14.07.2014 р. № 744).
Назва об’єкту та його коротка характеристика	Незавершений будівництвом 5-ти поверховий житловий будинок після розукомплектування на будівельні матеріали.
Адреса об’єкту	Вулиця Центральна, 1А забудова мікрорайону 37 (I черга), м. Покров, Дніпропетровської області.
Мета оцінки	Визначення вартості сукупності будівельних матеріалів об’єкта незавершеного будівництва з врахуванням витрат на їх демонтаж для подальшого продажу на публічних торгах.
Дата оцінки	03 липня 2018 року.
Дата завершення складання звіту	12 липня 2018 року.
Вид вартості, що визначається	Вартість ліквідації.
Використані методичні підходи	Витратний підхід.
Величина вартості, отримана в результаті оцінки без урахування ПДВ, грн.	27010 грн. (двадцять сім тисяч десять гривень 00 коп.)

Оцінювач

(кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127 видане ФДМУ та УКІП від 31.05.2014

М.В. Сверлович

Директор УУБ

Сертифікат суб’єкта оціночної діяльності та кваліфікаційне свідоцтво оцінювача чинні на дату оцінки та період складання звіту.



ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Власність	Комунальна.
Балансоутримувач	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Суб’єкт оціночної діяльності	Українська універсальна біржа, сертифікат суб’єкта оціночної діяльності № 38/18 від 17.01.2018 року, виданий Фондом Державного майна України.
Оцінювач	Сверлович Мар’ян Васильович (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127, видане ФДМУ та УКІШ від 31.05.2014 р., Свідоцтво про реєстрацію в ДРО від 14.07.2014 р. № 744).
Назва об’єкту та його коротка характеристика	Незавершений будівництвом 5-ти поверховий житловий будинок після розукомплектування на будівельні матеріали
Адреса об’єкту	Вулиця Центральна, 2А забудова мікрорайону 37 (I черга), м. Покров, Дніпропетровської області.
Мета оцінки	Визначення вартості сукупності будівельних матеріалів об’єкта незавершеного будівництва з врахуванням витрат на їх демонтаж для подальшого продажу на публічних торгах.
Дата оцінки	03 липня 2018 року.
Дата завершення складання звіту	12 липня 2018 року.
Вид вартості, що визначається	Вартість ліквідації.
Використані методичні підходи	Витратний підхід.
Величина вартості, отримана в результаті оцінки без урахування ПДВ, грн.	6170 грн. (шість тисяч сто сімдесят гривень 00 коп.)

Оцінювач

(кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127 видане ФДМУ та УКІШ від 31.05.2014

М.В. Сверлович

Директор УУБ

Сертифікат суб’єкта оціночної діяльності та кваліфікаційне свідоцтво оцінювача чинні на дату оцінки
та період складання звіту.



ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Власність	Комунальна .
Балансоутримувач	Покровське міське комунальне підприємство “Житлкомсервіс”.
Суб’єкт оціночної діяльності	Українська універсальна біржа, сертифікат суб’єкта оціночної діяльності № 38/18 від 17.01.2018 року, виданий Фондом Державного майна України.
Оцінювач	Сверлович Мар'ян Васильович (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127, видане ФДМУ та УКІШ від 31.05.2014 р., Свідоцтво про реєстрацію в ДРО від 14.07.2014 р. № 744).
Назва об’єкту та його коротка характеристика	Незавершений будівництвом житловий будинок після розукомплектування на будівельні матеріали.
Адреса об’єкту	Вулиця Партизанська, 97, м. Покров, Дніпропетровської області.
Мета оцінки	Визначення вартості сукупності будівельних матеріалів об’єкта незавершеного будівництва з врахуванням витрат на їх демонтаж для подальшого продажу на публічних торгах.
Дата оцінки	03 липня 2018 року.
Дата завершення складання звіту	12 липня 2018 року.
Вид вартості, що визначається	Вартість ліквідації.
Використані методичні підходи	Витратний підхід.
Величина вартості, отримана в результаті оцінки без урахування ПДВ, грн.	7010 грн. (сім тисяч десять гривень 00 коп.)

Оцінювач

(кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127 видане ФДМУ та УКІШ від 31.05.2014)

Директор УУБ

Сертифікат суб’єкта оціночної діяльності та кваліфікаційне свідоцтво оцінювача чинні на дату оцінки та період складання звіту.

М.В. Сверлович
С.В. Гладкий

