ЗАТВЕРДЖЕНО

протоколом робочої комісії органу приватизації

Мелітопольської міської ради

Запорізької області

від 22.04.2019

Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об’єкта малої приватизації - майновий комплекс, який знаходиться за адресою: м. Мелітополь, вул. Ломоносова, 24/1

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** Майновий комплекс, що складається з:

| **№ з/п** | **Інвен-тар-ний**  | **Опис об’єкту продажу** | **Рік**  | **S, м.кв.** | **Н, м.** | **V, м.куб** | **S вн., м.кв** | **L, м** | **Ø, мм** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1068 | Будівля А-1 | 1985 | 18,5 | 2,7 | 50 | 166,9 |   |   |
| Підвал пд | 103,4 | 6,6 | 682 |   |   |
| 2 | 2093 | Огорожа: з/б плити | 1985 | 391,6 |   |   |   |   |   |
| Ворота металеві | 1985 | 11,4 |   |   |   |   |   |
| Ворота металеві | 1985 | 10,1 |   |   |   |   |   |
| 3 | 2091 | Пожежна ємність (резервуар для води пожежний) бетон | 1985 |   |   | 500 |   |   |   |
| 4 | 2087 | Ємність (резервуар підземний) бетон | 1985 |   |   | 2000 |   |   |   |
| 5 | 2084 | Ємність (резервуар підземний) бетон | 1985 |   |   | 2000 |   |   |   |
| 6 | 2083 | Ємність (резервуар підземний) бетон | 1985 |   |   | 2000 |   |   |   |
| 7 | 2082 | Ємність (резервуар підземний) бетон | 1985 |   |   | 2000 |   |   |   |
| 8 | 2110 | Залізнична колія  | 1985 |   |   |   |   | 236 |   |
| 9 | 2107 | Естакада металева на бетон. опорах | 1985 |   |   |   |   | 88 |   |
| 10 |   | Замощення, асфальт | 1985 | 489,8 |   |   |   |   |   |
| 11 | 2081 | Зливний канал  | 1985 |   |   |   |   | 82,5 |   |
| 12 | 2085 | Пристрій каналів:  |   |   |   |   |   |   |   |
| труба стальна | 1985 |   |   |   |   | 160 | 108 |
| труба стальна | 1985 |   |   |   |   | 160 | 57 |
| 13 | 2090 | Ел. освітлення:  |   |   |   |   |   |   |   |
| 9 стовпів освітлення | 1985 |   |   |   |   |   |   |
| Вишка сталева з 4-а прожекторами | 1985 |   |   |   |   |   |   |
| 3093 | Ел. освітлення:  |   |   |   |   |   |   |   |
| 14 стойок з труб зі світильниками | 1985 |   |   |   |   |   |   |
| 14 | 2092 | Вертикальний план і благоустрій території  |   |   |   |   |   |   |   |
| асфальт | 1985 | 680 |   |   |   |   |   |
| з/б плити | 1985 | 120 |   |   |   |   |   |
| 15 | 3094 | Мазутопровід  | 1985 |   |   |   |   | 200 | 133х4 |
| 3102 | Мазутопровід  | 1985 |   |   |   |   | 157 | 50х3,5 |
| 16 | 3095 | Трубопровід  | 1985 |   |   |   |   | 100 | 89х4,5 |
| 3096 | Трубопровід  | 1985 |   |   |   |   | 200 | 133х4 |
| 3033 | Трубопровід (паро-провід повітр. прокладки) | 1981 |   |   |   |   | 80 | 200 |
| 17 | 3097 | Нафтоловушка  | 1985 | 4,5 | 2,5 |   |   |   |   |
| 18 | 3098 | Мережі кабельні всередині майданчикові (недійсні) | 1985 |   |   |   |   |   |   |
| 19 | 3100 | Каналізація ливнева  | 1985 |   |   |   |   | 325 | 150 |
| 20 | 3104 | Теплові мережі від мазутонасосної по вул. Ломоносова до котельні по вул. Героїв Сталінграда на опорах повітряної прокладки | 1985 |   |   |   |   | 268 | 114 |
| 21 | 420566 | Насос 12 НА 1 12 НА-9Х4 | 1985 |  |  |  |  |  |  |
| 22 | 420599 | Насос 12НА 3 12НА-9Х4 | 1985 |  |  |  |  |  |  |
| 23 | 420568 | Насос 12НА №2 12НА-9Х4 | 1985 |  |  |  |  |  |  |

**Об’єкти, що перебувають в мазутонасосному**

**приміщенні та затоплені водно – мазутним сумішам**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Інвентарний номер** | **Опис об’єкту продаж,**  | **Рік**  |
|
|
| 24 | 420232 | Насос 3В 16/25  | 1985 |
| 25 | 420241 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-40  | 1975 |
| 420242 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-40  | 1975 |
| 420243 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-40  | 1975 |
| 26 | 420567 | Насос 12НА 2 12НА-9Х4  | 1985 |
| 27 | 420569 | Насос Р3-30 (Ш-40-4) | 1985 |
| 420570 | Насос Р3-30 (Ш-40-4) | 1985 |
| 420571 | Насос Р3-30 (Ш-40-4) | 1985 |
| 28 | 420572 | Паропідігрівач ПМ40-15 | 1985 |
| 420573 | Паропідігрівач ПМ40-15 | 1985 |
| 420574 | Паропідігрівач ПМ40-15 | 1985 |
| 420575 | Паропідігрівач ПМ40-15 | 1985 |
| 420576 | Паропідігрівач ПМ40-15 | 1985 |
| 29 | 420581 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-5  | 1975 |
| 420582 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-5  | 1975 |
| 420583 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-5  | 1975 |
| 420584 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-5  | 1975 |
| 420585 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-5  | 1975 |
| 30 | 420586 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-40  | 1975 |
| 31 | 420624 | Фільтр мазутний ФМ 10-240-5  | 1986 |
| 32 | 420651 | Насос 1А 3В 16/25  | 1986 |
| 420652 | Насос 1А 3В 16/25  | 1986 |
| 33 | 420802 | Насос 1А 3В 16/25  | 1989 |
| 420810 | Насос 1А 3В 16/25  | 1989 |
| 34 | 420803 | Підігрівач мазуту ПМ40-15  | 1989 |
| 35 | 420848 | Водопідігрівач 1 м.куб | 1990 |

**Місцезнаходження майнового комплексу:** Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Ломоносова, 24/1.

**Найменування балансоутримувача:** Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача**: м. Мелітополь, вул. Чернишевського, 26, тел. (0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37

Майно перебуває на зберіганні ТОВ «Мелітопольські теплові мережі»,

**Відомості про земельну ділянку**: кадастровий номер – 2310700000:01:033:0256, площа 1,4398 га, форма власності комунальна, власник Мелітопольська територіальна громада

**2. Інформація про електронний аукціон:**

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

До участі у аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

**Спосіб аукціону**: аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону: 13.05.2019.** Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами)

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 в робочі дні (попереднє погодження часу проведення огляду об’єкта за тел.(0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37).

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

**Стартова ціна об’єкта для кожного із способів продажу без урахування ПДВ:**

продаж на аукціоні з умовами**:** 503 490 грн.00коп.

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 251 745 грн. 00 коп.

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:251 745 грн. 00 коп.

**На ціну продажу нараховується податок на додану вартість**

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами**:** 50 349 грн.00коп.

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 25 174 грн. 50 коп.

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:25 174 грн. 50 коп.

**Розмір реєстраційного внеску** 834 грн. грн. 60 коп.

У**мови продажу:**

- компенсація витрат понесених при виконанні заходів з підготовки об’єкту до приватизації у сумі 17 491,01 грн. з них: до КП „Комунальна власність” ММР ЗО - 16 244,38 грн.; до бюджету м. Мелітополя - 1 246,63 грн. Кошти підлягають сплаті протягом 5 (п’яти) днів з моменту підписання договору купівлі-продажу.

- оплата витрат пов’язаних із нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об’єкта.

**Найменування організатора аукціону:** Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області, 72312, м Мелітополь, вул. Чернишевського, 26, сайт www.mlt.gov.ua, тел. (0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, п’ятниця – з 8.00 до 15.45. Перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа – Приходько Тетяна Ігорівна, Кеніх Наталія Вікторівна, тел. (0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37, ел. адреса kpkv.arenda@ukr.net.

**4. Додаткова інформація:**

 **Реквізити для перерахування операторам електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:**

1) в національній валюті гарантійний внесок:

 **Одержувач -** Мелітопольське УК/Мелітополь/31030000

 **Рахунок -** № 31512905008013

 **Банк одержувача –** Казначейство України (ЕАП)

 **МФО** - 899998

 **Код ЄДРПОУ** – 37968956

 **Назва платежу** – «Кошти від відчуження майна (майновий комплекс по вул. Ломоносова, 24/1), що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності».

 2) в національній валюті реєстраційний внесок:

 **Одержувач -** Мелітопольське УК/Мелітополь/24060300

 **Рахунок -** № 31412544008013

 **Банк одержувача –** Казначейство України (ЕАП)

 **МФО** - 899998

 **Код ЄДРПОУ** – 37968956

 **Назва платежу** – «Інші надходження (за реєстрацію заяви ПІБ/найменування юридичної особи, на участь у приватизації майнового комплексу, по вул. Ломоносова, 24/1)».

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

 Рішення 47 сесії Мелітопольської міської ради Запорізької області VII скликання від 29.03.2019 № 3/4 «Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації на аукціоні».

 **Унікальний код об’єкта приватизації в електронній торговій системі «Прозорро. Продажі»: UA-AR-P-2019-04-05-000042-1.** Період між аукціонами з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів.

 Мінімальний крок аукціону становить 1% стартової ціни об’єкта приватизації:

 для аукціону: 5 034,90 грн.

 для аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 517,45 грн.

 для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 517,45 грн.

 Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота становить **25 кроків.**