

Додаток до наказу
№ 17 від 17.01.2021

Затверджую
Начальник управління комунальної
власності
та концесії Білоцерківської міської ради
« 17 » 01 2021р.

Р.І.Гребенюк

Оголошення

управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради
про проведення повторного аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 відсотків
на нежитлове приміщення № 133 площею 15,5 кв.м
за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Павліченко, 14а

1. Інформація про об'єкт оренди:

- Тип об'єкта: нерухоме майно
- Місцезнаходження об'єкта оренди: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Павліченко, 14а
- Тип переліку: I
- Орендодавець: Управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради (Київська обл., м. Біла Церква, вул. А.Шептицького, 2)
- Балансоутримувач: Управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Білоцерківської міської ради (Київська обл., м. Біла Церква, вул. Павліченко, 14а)
- Загальна площа: 15,5 кв.м
- Поверх: 3
- Технічний стан: задовільний (електроосвітлення – наявне, централізоване опалення – наявне, водопостачання – наявне, каналізація – наявна)
- Не є пам'яткою культурної спадщини.
- Вартість об'єкта оренди визначена на підставі звіту про незалежну оцінку майна станом на 30.11.2020р. становить: 119526,67 грн. без ПДВ
- Фотографічне зображення майна додається
- Поверховий план об'єкта або план поверху додається
- Проект договору додається

2. Умови оренди:

- Потенційний орендар має відповідати вимогам, визначеним Законом України «Про оренду державного та комунального майна»
- Пропонований строк оренди: 4 роки 11 місяців.
- Цільове призначення: майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням
- Стартова місячна орендна плата для:
 - ✓ повторного аукціону зі зниженням стартової ціни – 597,63 грн.(без урахування ПДВ);
 - ✓ аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 597,63 грн. (без урахування ПДВ).
- На остаточну орендну плату нараховується ПДВ згідно з чинним законодавством України.
- Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій, становить 5 кроків.
- Розмір авансового внеску орендної плати становить 2 (дві) місячні орендні плати.
- Сума забезпечувального депозиту становить 2 (дві) місячні орендні плати, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається цей договір

3. Контактні особи для ознайомлення з об'єктом: Потіха Валентина Іванівна, тел: (04563) 58674.
Адреса електронної пошти: ukv@bc-rada.gov.ua. Час роботи: 8-00 – 17-00, обідня перерва 13-00 – 14-00

4. Інформація про аукціон та умови його проведення:

- Електронний аукціон про передачу майна в оренду
- Дата проведення аукціону: 14 лютого 2021 року.
Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати для:
- повторного аукціону зі зниженням стартової ціни – 6,0 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6,0 грн.

Розмір гарантійного внеску – 3000,0 грн.

Розмір реєстраційного внеску – 600,0 грн.;

- Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19-30 до 20-20 дня, що передує дню проведення електронного аукціону
- Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

5. Додаткова інформація:

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків доступні за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Отримувач: Управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради

Рахунок № UA308201720355159004000020895 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків)

Банк отримувач: Державна казначейська служба України

Код ЄДРПОУ: 20577351

Призначення платежу: реєстраційний та гарантійний внески переможця аукціону

Відшкодування витрат, пов'язаних з проведенням оцінки майна, здійснюється на рахунок:

Рахунок №: UA348201720344291003200020895

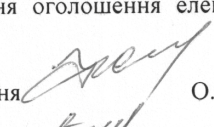
Банк отримувач: Державна казначейська служба України

МФО: 820172

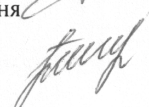
6. Технічні реквізити оголошення:

Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду).

Головний спеціаліст фінансово-господарського відділу управління

 О.Гоголь

Спеціаліст I категорії відділу оренди та приватизації управління

 О.Петрович