

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-01-05-000017-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товариство з обмеженою відповідальністю "БЕР-ТАС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Реєстраційний номер лота: 2

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Паркулаб Володимир Григорович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 26.01.2021 11:42:10

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 26.01.2021 12:20:10

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Продаж в банкрутстві АТ «К.ЕНЕРГО», код ЄДРПОУ 00131305, Господ. Суд Донецької обл., справа №905/1965/19. Будівля лабораторії металів (літ. С) заг. площею 1030,1 кв.м. за адресою м. Київ, пров. Електриків, буд. 17 (реєстрац. номер 1063122080000)

Ліквідатор банкрута АТ «К.ЕНЕРГО», код ЄДРПОУ 00131305, арбітражний керуючий Паркулаб Володимир Григорович (вул. Потебні, 6, м. Харків, 61002, свідоцтво № 983 від 23.05.2013 року), який діє на підставі постанови Господарського суду Донецької області від 24.09.2020 р. по справі №905/1965/19 оголошує про проведення першого аукціону із продажу майна банкрута, яке увійшло до ліквідаційної маси.

Продавець майна: АТ «К.ЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 00131305), адреса: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, місто Курахове, вул. Енергетиків, 34.

Замовник аукціону: ліквідатор, арбітражний керуючий Паркулаб В.Г.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: надається ліквідатором у відповідь на запит, направлений на електронну пошту ліквідатора - VladimirParkulab@globus.ua. Склад майна: будівля лабораторії металів (літера С) загальною площею 1030,1 кв.м. за адресою м. Київ, провулок Електриків, будинок 17 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1063122080000)

Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону визначаються відповідно до розділу VIII «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» від 02 жовтня 2019 р. № 865. Придбане на аукціоні майно, майнове право передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні.

Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» від 02 жовтня 2019 р. № 865.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: відсутня.

Розмір гарантійного внеску – 10%. Розмір гарантійного внеску – 10% від початкової ціни лота сплачується на поточні рахунки оператора авторизованого електронного майданчика відповідно до розділу V «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» від 02 жовтня 2019 р. № 865. Розрахунок переможцем за лот здійснюється за реквізитами: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «К.ЕНЕРГО», юридична адреса 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, місто Курахове, вул. Енергетиків, 34, код ЄДРПОУ 00131305, № рахунку: IBAN UA193348510000000002600223590 в АТ «ПУМБ».

Обтяження – відсутні.

Порядок ознайомлення з майном: за місцезнаходженням майна (Україна, м. Київ, провулок Електриків, буд. № 17) з 18 по 22 січня 2020 року з 09:00 до 16:00 за попереднім записом у контактної особи Саєнко Григорій, засіб зв'язку 0503804225.

Відомості про майно:

- вид майна – нерухоме майно;
- найменування майна – Будівля лабораторії металів (літера С); м. Київ, провулок Електриків, буд. № 17;
- відомості про майно, його склад, характеристики, опис, наявність дефектів - нежитлова двоповерхова будівля з підвалом;
- місцезнаходження майна – м. Київ, провулок Електриків, буд. № 17;
- розмір площі – 1030,1 кв. м.
- матеріали стін – цегляні облицьовані плиткою;
- кількість приміщень - 63;

- місцезнаходження нежитлового приміщення, будівлі, споруди - м. Київ, провулок Електриків, буд. № 17;
- призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди - Будівля лабораторії металів ;
- кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення – 2 поверхи;
- відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нежитлове приміщення: о кадастровий номер: 8000000000:85:322:0005
- о тип власності: не визначено
- о цільове призначення: для експлуатації та обслуговування будівлі лабораторії металів та боксу бетонного
- о площа: 0.1808 га

Кількість учасників аукціону: 3

Початкова ціна лота: 3 210 700.00 грн. (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 6 500 001.00 грн.

Крок аукціону: 32 107.00 грн.

Розмір гарантійного внеску: 321 070.00 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 126 069.97 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВ "СТИЛЬ КИЯНКИ", код ЄДРПОУ: 24743473
2. Кузьма Роман Сергійович, код ЄДРПОУ: 2943622333
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТФОЛІО СОЛЮШН", код ЄДРПОУ: 42899078

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВ "СТИЛЬ КИЯНКИ"	3 310 001.00 ГРН	25.01.2021 12:25:31
Кузьма Роман Сергійович	4 061 535.35 ГРН	25.01.2021 19:15:44
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТФОЛІО СОЛЮШН"	6 421 400.00 ГРН	25.01.2021 16:34:00

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВ "СТИЛЬ КИЯНКИ"	3 310 001.00 ГРН	26.01.2021 11:50:10
Кузьма Роман Сергійович	6 500 000.00 ГРН	26.01.2021 11:53:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТФОЛІО СОЛЮШН"	6 500 001.00 ГРН	26.01.2021 11:56:10

Раунд 2

ТОВ "СТИЛЬ КИЯНКИ"	3 310 001.00 ГРН	26.01.2021 12:02:10
Кузьма Роман Сергійович	6 500 000.00 ГРН	26.01.2021 12:05:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТФОЛІО СОЛЮШН"	6 500 001.00 ГРН	26.01.2021 12:08:10

Раунд 3

ТОВ "СТИЛЬ КИЯНКИ"	3 310 001.00 ГРН	26.01.2021 12:14:10
Кузьма Роман Сергійович	6 500 000.00 ГРН	26.01.2021 12:17:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТФОЛІО СОЛЮШН"	6 500 001.00 ГРН	26.01.2021 12:20:10

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТФОЛІО СОЛЮШН"

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «К.ЕНЕРГО», код ЄДРПОУ 00131305

№ рахунку: IBAN UA193348510000000002600223590 в АТ «ПУМБ»

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:
08.02.2021 року.

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 6 373 931,03 грн. (Шість мільйонів триста сімдесят три тисячі дев'яносто тридцять одна гривня 03 копійки).

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 195 000,03 грн. (Сто дев'яносто п'ять тисяч гривень 03 копійки), з ПДВ.

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору: 0,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.01.2021 12:20:10

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТФОЛІО СОЛЮШН"

Директор
(посада)



Орел О.С.
(П.І.Б.)

28.01.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Представник
за довіреністю
(посада)



Гриневич О.О.
(П.І.Б.)

28.01.2021
(Дата підпису)