



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

03.11.2021

№ *311-ПР*

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2021-09-23-000024-2
та укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-09-23-000024-2 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 140,50 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Стеценка, 20-А (будівля головного корпусу № 1), літ. В, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – ТОВ «СМБ БУД» із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 7010,00 грн (сім тисяч десять грн 00 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з ТОВ «СМБ БУД» на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 140,50 кв.м, розташованим за адресою: м. Київ, вул. Стеценка, 20-А (будівля головного корпусу № 1), літ. В.

3. ТОВ «СМБ БУД» сплатити авансовий платіж у розмірі 14020,0 грн (чотирнадцять тисяч двадцять грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. ТОВ «СМБ БУД» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 14020,0 грн (чотирнадцять тисяч двадцять грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора



Олег ШМУЛЯР

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2021-09-23-000024-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «ПОЛОНЕКС»

Номер лоту: 2

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 20.10.2021 14:19:04

Дата та час завершення електронного аукціону: 20.10.2021 14:48:05

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлового приміщення площею 140,50 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Стеценка, 20-А (будівля головного корпусу № 1), літ. В

Оренда нежитлового приміщення площею 140,50 кв.м

за адресою: м. Київ, вул. Стеценка, 20-А (будівля головного корпусу № 1), літ. В - Торги проводяться повторно

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 39.19 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 7 010.00 ГРН

Крок аукціону: 0.39 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 14 766.55 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Єсьман Дмитро Павлович, код ЄДРПОУ: 2943318272
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМБ БУД", код ЄДРПОУ: 40002836

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Єсьман Дмитро Павлович	3 001.00 ГРН	19.10.2021 11:09:24
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМБ БУД"	5 100.00 ГРН	12.10.2021 14:41:15

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Єсьман Дмитро Павлович	5 500.00 ГРН	20.10.2021 14:27:04
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМБ БУД"	5 510.00 ГРН	20.10.2021 14:30:04

Раунд 2

ФОП Єсьман Дмитро Павлович	6 000.00 ГРН	20.10.2021 14:36:04
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМБ БУД"	6 010.00 ГРН	20.10.2021 14:39:04

Раунд 3

7 000.00 ГРН

20.10.2021 14:45:04

ФОП Єсьман Дмитро Павлович
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМБ БУД"

7 010.00 ГРН

20.10.2021 14:48:04

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМБ БУД"**

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва

Рахунок № UA528201720355249003000024278 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

МФО 820172 Код згідно з ЄДРПОУ 19020407

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600 грн. 00 коп. (шістсот гривень 00 копійок) без ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію
(подано заяву від одного учасника):**

5 047 грн. 20 коп. (п'ять тисяч сорок сім гривень 20 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону) від оператора, через
електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

9 719 грн. 35 коп. (дев'ять тисяч сімсот дев'ятнадцять гривень 35 копійок) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у
випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):**

7 010 грн. 00 коп. (сім тисяч десять гривень 00 копійок) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.10.2021 14:48:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМБ БУД"**

директор
(посада)



(підпис. М.П.)

Рудківський М.М. 22.10.2021
(П.І.Б.) (Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію
(найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника: ТОВ
«ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»**

****В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу “ЗАТВЕРДЖЕНО” підпис організатора не є обов’язковим.**