

Інформація про об'єкт оренди для внесення в електронну торгову систему для укладання (продовження) Договорів оренди на аукціоні

Назва	Опис	Коментар
Загальна інформація		
Назва об'єкта оренди	Частина нежитлового приміщення виробничого корпусу	
Інвентарний номер	52	Згідно бухгалтерського обліку (надавати копію інвентарної карточки)
Тип об'єкта оренди	Нерухоме майно	Зазначається єдиний можливий тип об'єкта при заповненні зазначеної форми - нерухоме майно
Рішення про затвердження переліку об'єктів, або про включення нового об'єкту до переліку	-	Наявність рішення (номер, дата)
Правила та умови передачі об'єкта оренди		
Пропонований строк оренди (років, місяців, днів) [років]	5 років	До 5 років.
Спосіб обмеження цільового призначення об'єкта	так	Обирається простий варіант відповіді: так чи ні
Цільове призначення об'єкта	Офісні приміщення, склади, майстерні, виробничі приміщення, тощо	Офісні приміщення, склади, майстерні, виробничі приміщення, тощо
Опис обмежень цільового призначення об'єкта (за наявності)	-	
Додаткові умови оренди майна	-	
Можливість суборенди	ні	Обирається простий варіант відповіді: так чи ні
Організації, задіяні в керуванні об'єктом		
Тип Власності	державна	Державна, комунальна
Орендодавець	Ізмаїльська філія	Філія
Ідентифікатори організації (філії)	Ізмаїльська філія ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»	Повна юридична назва організації
		Ідентифікатори організації (UA-EDR, UA-ID-CARD/UA-IPN, UA-PASSPORT)
	34425491	Код ЄДРПОУ
Уповноважений орган управління	ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»	
Опис об'єкту		
Характеристика нерухомого майна	Частина нежитлового приміщення виробничого корпусу, розташоване на 1-му поверсі 2-х поверхового будинку. Стан задовільний.	Характеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер поверху або поверхів).

Місцезнаходження об'єкта	Ізмаїл, Нахімова, 300	Адреса розташування
Комунікації об'єкта оренди	Електропостачання, автопід'їзд	Зазначити, що є в наявності теплопостачання, електропостачання, гаряче та холодне водопостачання, каналізація, телефонний зв'язок, автопід'їзд, тощо
Загальна площа об'єкта оренди (кв. м)	11,4	Зазначається загальна площа об'єкта оренди
Первісна балансова вартість	802450	Вартість об'єкта оренди
Залишкова балансова вартість	298921	Вартість об'єкта оренди
Стартова орендна плата об'єкта оренди, грн.	2989	ст. 8 ЗУ Вартістю об'єкта оренди для цілей визначення стартової орендної плати є його балансова вартість станом на останнє число місяця, який передуює даті визначення стартової орендної плати, (строк оренди перевищує один місяць - становить 1% від вартості об'єкта оренди).
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника	0661938025 izmail@mppzt.com.ua	Балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом, час і місце проведення огляду об'єкта
Інформація про об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)		
Копію свідоцтва про право власності на об'єкт об'єкта оренди	-	Копія установчого документу (скан-копія тощо)
Поверховий план	-	Поверхневий план на якому розташований об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)
План-схему розміщення об'єкту оренди	Додається	В прив'язці до місцевості
Кольорові фотокартки об'єкту оренди	Додаються	Загальний вид будівлі та внутрішній вид приміщення, що передається в оренду
Довідку, що майно не заборонене до передачі в оренду згідно чинного законодавства	Додається	Довідка подається на бланку структурного підрозділу за підписом директора та головного бухгалтера, завіряється печаткою

Довідку про кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу	Додається	З урахуванням даних агенцій нерухомості, засобів масової інформації, інтернету, тобто ринкових умов у регіоні розташування об'єкту оренди (за підписом директора структурного підрозділу та виконавця)
Проект договору оренди нерухомого майна	Додається	Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820.
Орендна плата з урахування кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу, грн з ПДВ.	342,00 (30 грн. за кв.м).	За об'єкт оренди – загальна вартість, грн. (за один кв.м/грн.)



В.о. директора філії
(посада)
Головний бухгалтер
(посада)

С.Крестінова
(підпис)
М.Неделько
(підпис)

Світлана КРЕСТИНОВА
(ППП)

Марія НЕДЕЛЬКО
(ППП)

Виконавець
(посада номер тел.)
Головний бухгалтер 0503838831