

**ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

61022, м. Харків, пр. Науки, 5, тел.: (057) 702-07-99, факс: (057) 702-08-52,
гаряча лінія: (096) 068-16-02, E-mail: inbox@dn.arbitr.gov.ua,
код ЄДРПОУ: 03499901, UA628999980313141206083020002

УХВАЛА

28.07.2021

Справа № 27/1716

Господарський суд Донецької області у складі судді **Фурсової С.М.**
при секретарі судового засідання **Корецькій А.П.**

розглянувши у відкритому судовому засіданні матеріали справи за заявою ліквідатора - арбітражного керуючого **Карауш Ю.В.** про визначення умов проведення аукціону; погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна

у справі за заявою кредитора (заявника) Товариства з обмеженою відповідальністю «Промислово-фінансова група «Нафтахім» (04071, місто Київ, вулиця Набережно-Лугова, будинок 8; код ЄДРПОУ 36472721)

до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Марвей» (87553, Донецька область, місто Маріуполь, вулиця Меламеда, будинок 30; код ЄДРПОУ 25604035) про банкрутство

ліквідатор - арбітражний керуючий **Карауш Ю.В.**

Представники:

від заявника — не з'явились;

від боржника — не з'явились;

від кредитора АТ "Укресімбанк" - Сухачов О.О.;

арбітражний керуючий — не з'явився

ВСТАНОВИВ

В провадженні Господарського суду Донецької області знаходиться справа №27/1716 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Марвей» на стадії ліквідаційної процедури.

На електронну пошту суду 31.12.2020 надійшло клопотання ліквідатора у справі **Карауш Ю.В.** про визначення умов проведення аукціону з продажу майна ТОВ «Марвей»; погодження оплати за рахунок заставного майна витрат на оцінку майна та оплати винагороди арбітражного керуючого.

У свосму клопотанні арбітражний керуючий зазначила, що на засіданні комітету кредиторів 03.03.2020 було погоджено склад лотів для продажу мана банкрута, інші умови



погоджено не було, прийнято рішення погодити умови продажу ліквідатору безпосередньо з кредиторами, вимоги яких забезпечує відповідне майно, шляхом отримання відповідної письмової згоди в порядку, визначеному Кодексом України з процедур банкрутства.

Як зазначає ліквідатор, остання неодноразово зверталась до забезпеченого кредитора - АТ «Укресімбанк» з вимогою про надання згоди на продаж заставного майна із викладенням запропонованих умов його продажу, однак, станом на дату подання клопотання згоди від забезпеченого кредитора надано не було, у зв'язку з чим, посилаючись на ч.7 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, ліквідатор звернулась до суду з клопотанням про визначення умов аукціону та погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна.

Ухвалою суду від 19.01.2021 розгляд клопотання ліквідатора арбітражного-керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону призначено на 02.02.2021; запропоновано ліквідатору до дати судового засідання надати: звіт про оцінку майна Товариства з обмеженою відповідальністю «Марвей»; акт приймання-передачі робіт від 27.12.2019; докази надіслання (надання) іншим учасникам справи клопотання про визначення умов проведення аукціону.

01.02.2021 від ліквідатора надійшло клопотання про долучення витребуваних ухвалою суду від 19.01.2021 документів та відкладення судового засідання на іншу дату.

01.02.2021 від кредитора АТ «Державний експортно-імпорتنний банк» надійшов відзив на клопотання ліквідатора, у якому кредитор просив залишити клопотання без задоволення, посилаючись на те, що на даний час питання про погодження умов продажу майна банкрута, яке є предметом забезпечення, розглядається колегіальним органом АТ «Укресімбанк».

Ухвалою суду від 31.03.2021 відкладено розгляд клопотання ліквідатора арбітражного-керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону; погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна у справі №27/1716 на 12.05.2021.

На електронну пошту суду 11.05.2021 від ліквідатора-арбітражного керуючого Карауш Ю.В. надійшло клопотання про проведення засідання призначеного на 12.05.2021 без її участі.

Ухвалою суду від 12.05.2021 відкладено розгляд клопотання ліквідатора арбітражного-керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону та погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна у справі №27/1716 на 01.06.2021.

На електронну пошту суду 31.05.2021 надійшло клопотання арбітражного керуючого про проведення судового засідання 01.06.2021 без її участі.

Через канцелярію суду 01.06.2021 від представника заставного кредитора надійшло клопотання про долучення до матеріалів справи звіту про оцінку майна ТОВ «Марвей» наданий ТзДВ «Некос» від 26.04.2021.

Ухвалою суду від 01.06.2021 відкладено розгляд клопотання ліквідатора арбітражного-керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону; погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна у справі №27/1716 на 16.06.2021.

На електронну пошту суду 09.06.2021 надійшли уточнення арбітражного керуючого до клопотання про визначення умов продажу майна з урахуванням відповідної актуальної оцінки майна банкрута, наданої у Звіті про оцінку майна, виконавцем якого є ТзДВ «НЕКОС». В уточненнях просить суд визначити порядок та умови продажу майна Товариства з обмеженою відповідальністю «МАРВЕЙ» (87553, Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Меламеда, буд. 30, код ЄДРПОУ 25604035); лоту № 1 «Комплекс нежитлових будівель за адресою: м. Маріуполь, вул. Меламеда, буд. 30», загальною площею 16 261,10 кв. м. та лоту № 2 «Рухоме майно - 153 позиції», які є предметом забезпечення вимог АТ «Укресімбанк» на запропонованих ліквідатором умовах продажу майна. Також зазначає, що

витрати в процедурі ліквідації ТОВ «МАРВЕЙ», пов'язані із здійсненням оцінки відповідного майна, яке виставляється на продаж склали 30 000,00 гривень, які підлягають відшкодуванню за рахунок реалізації відповідного майна. В підтвердження чого надала Акт прийому-передачі робіт з незалежної оцінки від 27.12.2019.

Через канцелярію суду 15.06.2021 від представника АТ «Укресімбанк» надійшло клопотання про відкладення розгляду заяви призначеного на 16.06.2021 у зв'язку з її неможливістю з'явитись у судове засідання.

На електронну пошту суду 15.06.2021 від ліквідатора ТОВ «Марвей» надійшло клопотання про розгляд заяви без її участі.

У судовому засіданні 16.06.2021, при дослідженні матеріалів справи, судом встановлено, що уточненнями ліквідатора №02-32-21/185 від 08.06.2021 визначено порядок та умови продажу майна боржника, а саме: загальну початкову вартість лотів та крок аукціону при продажу на першому, повторному та другому повторному аукціоні, проте не уточнено склад лотів 1 та 2.

Ухвалою суду від 16.06.2021 відкладено розгляд клопотання ліквідатора арбітражного-керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону; погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна у справі №27/1716 на 06.07.2021 року об 11:40год; ліквідатору – арбітражному керуючому Карауш Ю.В. запропоновано у строк до 02.07.2021 надати суду перелік складу лоту №1 та №2.

01.07.2021 на адресу суду від арбітражного-керуючого Карауш Ю.В. на виконання вимог ухвали суду від 16.06.2021 надійшло клопотання, в якому остання просить суд долучити до матеріалів справи перелік об'єктів, які підлягають реалізації у складі лотів №1 та №2, що містяться у додатках до клопотання. Стосовно лоту №2 пояснила, що відповідний лот складається з 153 позицій, до складу яких входить 163 одиниці. Крім того, судове засідання, що відбудеться 06.07.2021 об 11-40год просить провести без її участі. До матеріалів справи арбітражним-керуючим Карауш Ю.В. надано Перелік об'єктів, які підлягають реалізації у складі лоту №1 та №2 та інвентаризаційні описи ТОВ «МАРВЕЙ» - рухоме та нерухоме майно.

За результатами судового засідання 06.07.2021 вирішено відкласти розгляд заяви ліквідатора-арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону; погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна на 28.07.2021.

У судовому засіданні 28.07.2021 представник АТ «Укресімбанк» подав усне клопотання про відкладення розгляду заяви. Суд у задоволенні даного клопотання відмовляє з огляду на наступне.

Відповідно до положень п. 1 ст. 6 Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод від 04.11.1950 кожен має право на справедливий і публічний розгляд його справи упродовж розумного строку незалежним і безстороннім судом, встановленим законом, який вирішить спір щодо його прав та обов'язків цивільного характеру або встановить обґрунтованість будь-якого висунутого проти нього кримінального обвинувачення. Також, відповідно до рішень Європейського суду з прав людини, що набули статусу остаточного, зокрема "Ізетов проти України", "Пискал проти України", "Майстер проти України", "Субот проти України", "Крюков проти України", "Крат проти України", "Сокоп проти України", "Кобченко проти України", "Шульга проти України", "Лагун проти України", "Буряк проти України", "ТОВ "ФІК "ГРОСС" проти України", "Гержик проти України" суду потрібно дотримуватись розумного строку для судового провадження.

Розумним, зокрема, вважається строк, що є об'єктивно необхідним для виконання процесуальних дій, прийняття процесуальних рішень та розгляду і вирішення справи з метою забезпечення своєчасного (без невинуватених зволікань) судового захисту.

З урахуванням практики Європейського суду з прав людини критеріями розумних строків є: правова та фактична складність справи; поведінка заявника, а також інших осіб.

які беруть участь у справі, інших учасників процесу: поведінка органів державної влади (насамперед суду); характер процесу та його значення для заявника (справи "Федіна проти України" від 02.09.2010, "Смірнова проти України" від 08.11.2005, "Матіка проти Румунії" від 02.11.2006, "Літоселітіс проти Греції" від 05.02.2004 та інші).

Відкладення розгляду справи є правом та прерогативою суду, з дотриманням завдань, принципів господарського судочинства (ст.2 Господарського процесуального кодексу України) та розумності строків для вчинення процесуальної дії (ст.114 Господарського процесуального кодексу України), основною умовою для якого є неможливість вирішення спору у відповідному судовому засіданні.

Судом встановлено, що судові засідання з розгляду заяви про визначення умов проведення аукціону неодноразово відкладалися за клопотанням, зокрема, заставного кредитора, АТ «Укресімбанк». Отже, повторне відкладення розгляду заяви ліквідатора - арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону є недоцільним і таким, що суперечить принципу розумності строку вирішення спору.

Відтак, суд дійшов висновку про відсутність підстав для відкладення розгляду заяви ліквідатора - арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону.

Розглянувши у судовому засіданні 28.07.2021 заяву ліквідатора - арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону (з урахуванням уточнень) та додані учасниками справи матеріали суд зазначає наступне.

Ухвалою суду від 24.04.2012, зокрема, визнано частково вимоги кредитора - ПАТ «Державний експортно-імпорتنний банк України» м.Київ в особі філії «АТ «Укресімбанк» у м.Маріуполі на суму основного боргу - 146161491,22грн. (вимоги першої черги), та додатково суму пені - 853964,69грн. (вимоги першої черги) та суму штрафу - 23658242,15грн. (вимоги шостої черги), які забезпечені договорами іпотеки від 24.04.08р. №77508Z28 та застави від 30.01.09р. №77509Z1.

Основною метою конкурсного процесу та процедури банкрутства є задоволення вимог кредиторів. Саме від того, яким чином визначено статус кредиторів у справі про банкрутство, якими правами та обов'язками вони наділені і чи ефективно використовують їх, залежить досягнення основної мети конкурсного провадження - задоволення/погашення вимог кредиторів.

АТ «УКРЕКСІМБАНК» має статус забезпеченого кредитора у даній справі, оскільки вимога до боржника забезпечена заставою майна боржника.

Отже, в даному випадку мова йде про реалізацію заставного майна.

За змістом ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону. Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна. Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору. Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про: надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах; надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу; відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин. У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний

керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Отже, за змістом вказаної вище статті:

- арбітражний керуючий - визначає умови продажу за погодженням з забезпеченим кредитором (в даному випадку щодо майна, яке є предметом забезпечення) та зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредиторі;

- забезпечений кредитор приймає рішення про:

- 1) надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- 2) надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- 3) відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Більше того, якщо забезпечений кредитор не прийняв жодного рішення протягом 20 днів з дня, коли одержав умови продажу, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду - для визначення судом умов аукціону.

Відповідно до протоколу засідання комітету кредиторів по справі №27/1716 про банкрутство ТОВ «Марвей» від 03.03.2020 погоджено визначити лоти №1 та №2 в складі згідно додатків №1, №2 до протоколу; умови продажу майна ТОВ «Марвей» ліквідатору погодити безпосередньо із АТ «УКРЕКСІМБАНК», вимоги якого забезпечує відповідне майно в порядку, визначеному Кодексом України з процедур банкрутства.

Ліквідатор 25.02.2020 звернулась з листом №02-32-20/45 від 19.02.2020 до АТ «УКРЕКСІМБАНК», в якому міститься пропозиція надати згоду на продаж майна ТОВ «Марвей».

У відповідь АТ «УКРЕКСІМБАНК» направило на адресу ліквідатора лист №62 від 24.03.2020, в якому зазначив про необхідність надати на адресу банку документів на підтвердження витрат, пов'язаних з підготовкою майна боржника до продажу (договори, акти виконаних робіт щодо оцінки та інше), для вирішення питання про погодження умов продажу заставного майна ТОВ «Марвей» в порядку, передбаченому Кодексом України з процедур банкрутства.

Згідно листа №02-32-20/74 від 24.03.2020 «Щодо погодження умов продажу майна» ліквідатор Карауш Ю.В. повторно просила надати згоду на продаж заставного майна надавши документи на підтвердження витрат на проведення оцінки майна. Крім того просила погодити оплату за рахунок заставного майна витрат на оцінку майна в розмірі 30000,00 гривень та сплату додаткової винагороди ліквідатора в розмірі 3% від суми погашення вимог кредиторів та основної винагороди ліквідатора пропорційно сумі вимог кредитора АТ «УКРЕКСІМБАНК», виходячи із суми заборгованості по основній винагороді ліквідатора станом на дату реалізації майна.

Листами №02-32-20/170 від 25.05.2020, №02-32-20/208 від 22.06.2020 ліквідатор повторно просила АТ «УКРЕКСІМБАНК» надати згоду на продаж майна ТОВ «Марвей» яке є предметом забезпечення вимог АТ «УКРЕКСІМБАНК», з урахуванням всіх умов викладених у попередніх листах ліквідатора ТОВ «Марвей».

Враховуючи ненадання АТ «УКРЕКСІМБАНК» згоди на продаж майна ТОВ «Марвей», яке є предметом забезпечення вимог АТ «УКРЕКСІМБАНК», ліквідатор на підставі ч.7 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства звернулась до суду з відповідним клопотанням.

Як встановлено ч. 6 ст. 41 Кодексу України з процедур банкрутства задоволення забезпечених вимог кредиторів за рахунок майна боржника, яке є предметом забезпечення, допускається лише в межах провадження у справі про банкрутство, в зв'язку з чим майно банкрута, що є предметом забезпечення, не включається до складу ліквідаційної маси і використовується виключно для задоволення вимог кредитора за зобов'язаннями, які вони забезпечує.

Відповідно до ч.1 ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства початкова вартість продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.



Кодексом України з процедур банкрутства не передбачено обов'язку арбітражного керуючого визначати граничну межу продажу, до якої може бути знижено початкову вартість, в тому числі і за вимогою заставного кредитора щодо продажу майна банкрута, яке перебуває в його заставі. Однак, забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Отже, в ліквідаційній процедурі (в процедурі погашення боргів), за відсутності згоди заставного кредитора, господарський суд за заявою ліквідатора лише надає згоду на продаж майна банкрута, що знаходиться в заставі (іпотечі), а арбітражний керуючий у відповідності до приписів Кодексу України з процедур банкрутства здійснює оцінку майна банкрута, що є предметом забезпечення та здійснює його продаж для задоволення вимог заставного кредитора.

Як свідчать додані до справи ліквідатором документи, вартість майна було визначено із залученням суб'єкта оціночної діяльності у порядку, визначеному Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (звіт про оцінку вартості майна ТОВ «Марвей» станом на 01.11.2019).

Так, згідно наданого звіту загальна ринкова вартість об'єктів оцінки становить 41576600.00 гривень. На підтвердження оцінки майна банкрута арбітражний керуючий Карауш Ю.В. надала Акт прийому-передачі робіт з незалежної оцінки від 27.12.2019, відповідно до якого вартість робіт з оцінки склала 30 000.00 гривень. Судом встановлено, що термін дії Звіту про оцінку вартості майна сплинув.

Також, в матеріалах справи містяться Звіти про оцінку майна, яке обліковується на балансі ТОВ «Марвей» станом на 26.04.2021, замовником якого є АТ «Укрексімбанк» та виконавцем – ТзДВ «НЕКОС». З звіту про оцінку майна реєстр.№007-01/2/210(210421/1) вбачається, що загальна ринкова вартість об'єктів оцінки становить 16 569 090.00 гривень та з звіту про оцінку майна реєстр.№007-01/2/210(210421/2) вбачається, що загальна ринкова вартість об'єктів оцінки становить 8 403 177.00 гривень.

Арбітражним керуючим Карауш Ю.В. 09.06.2021 надані уточнення до клопотання про визначення умов продажу майна з урахуванням відповідної актуальної оцінки майна банкрута, наданої у Звіті про оцінку майна, виконавцем якого є ТзДВ «НЕКОС». В уточненнях просить суд визначити порядок та умови продажу майна Товариства з обмеженою відповідальністю «МАРВЕЙ» (87553, Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Меламеда, буд. 30, код ЄДРПОУ 25604035): лоту № 1 «Комплекс нежитлових будівель за адресою: м. Маріуполь, вул. Меламеда, буд. 30», загальною площею 16 261,10 кв. м., лоту № 2 «Рухоме майно - 153 позиції», які є предметом забезпечення вимог АТ «Укрексімбанк» на наступних умовах:

1. Продаж майна на першому аукціоні:

1.1. Початкова вартість лоту № 1 - 16 569 090,00 гривень без ПДВ.

1.2. Початкова вартість лоту № 2 - 8 403 177,00 гривень без ПДВ.

1.3. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

1.4. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

1.5. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення, підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

1.6. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

2. Продаж майна на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні):

2.1. Початкова вартість лоту № 1 - 13 255 272,00 гривень без ПДВ, яка визначається як зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

2.2. Початкова вартість лоту № 2 - 6 722 541,60 гривень без ПДВ, яка визначається як зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

2.3. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.



2.4. Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.
2.5. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.
2.6. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом 45 днів зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

3. Продаж майна на другому повторному аукціоні:

3.1. Початкова вартість лоту № 1 - 9 941 454.00 гривень без ПДВ, яка визначається як зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.
3.2. Початкова вартість лоту № 2 - 5 041 906.20 гривень без ПДВ, яка визначається як зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

3.3. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

3.4. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості. Аукціон розпочинається з автоматичного покрокового зниження початкової ціни лота на крок аукціону. Торги проводяться доти, доки не з'явиться переможець аукціону.

3.5. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

Крім того, ліквідатором Карауш Ю.В. на виконання вимог ухвали суду від 16.06.2021 та з урахуванням звітів ТЗДВ "НЕКОС" надійшло клопотання, в якому надала Перелік об'єктів, які підлягають реалізації у складі лотів №1 та №2, що містяться у додатках до клопотання. Ліквідатором усунуті розбіжності щодо складу лоту №2, пояснила, що відповідний лот складається з 153 позицій, до складу яких входить 163 одиниці. Крім того, судові засідання, що відбудеться 06.07.2021 об 11-40 год просить провести без її участі.

Згідно ст. 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» встановлено, що звіт про оцінку майна є документом, що містить висновки про вартість майна та підтверджує виконані процедури з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання відповідно до договору. Звіт підписується оцінювачами, які безпосередньо проводили оцінку майна, і скріплюється печаткою та підписом керівника суб'єкта оціночної діяльності.

Відповідно до статті 68 КУЗПБ продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі.

Статтею 80 Кодексу України з процедур банкрутства встановлено особливості проведення аукціону з можливістю зниження початкової ціни. За змістом вказаної статті перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу. Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Суд звертає увагу на приписи статті 81 Кодексу України з процедур банкрутства, які надає право на продаж майна забезпеченому кредитору, відповідно до яких:

- якщо майно боржника, що є предметом забезпечення, не продано на повторному аукціоні, кредитор, вимоги якого воно забезпечує, має право протягом 20 днів з дня закінчення цього аукціону звернутися до арбітражного керуючого із заявою про продаж його не проданого майна; арбітражний керуючий протягом трьох днів складає протокол про продаж забезпеченому кредитору майна за початковою вартістю повторного аукціону;

- якщо майно боржника, що є предметом забезпечення, не продано на другому повторному аукціоні, кредитор, вимоги якого воно забезпечує, має право протягом 20 днів з дня закінчення цього аукціону звернутися до арбітражного керуючого із заявою про прод



*6*3199558*1*0*



*6*3199558*1*0*

*6*3199558*1*0*

йому непроданого майна; арбітражний керуючий протягом трьох днів складає протокол про продаж забезпеченому кредитору майна за початковою ціною другого повторного аукціону.

Частиною першою ст. 68 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних, внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до п. 2 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 р. № 865, розмір мінімального кроку аукціону визначається арбітражним керуючим за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення) у розмірі не менше 1 відсотка початкової ціни лота; крок аукціону з можливістю зниження початкової ціни - дисконт, що становить 1 відсоток, на який в ході аукціону з можливістю зниження початкової ціни автоматично і поступово здійснюється зниження початкової ціни оголошеного до продажу лота протягом періоду проведення аукціону до моменту автоматичного здійснення останнього з визначених кроків для зниження початкової ціни або до моменту здійснення ставки учасником аукціону.

Представником АТ «Укресімбанк», як заставним кредитором, в матеріали справи надавались Звіти про оцінку майна ТОВ «Марвей», виконані ТзДВ «Некос» від 26.04.2021, з якими в подальшому погодився арбітражний керуючий Карауш Ю.В.

Дослідивши матеріали справи та запропоновані ліквідатором умови продажу майна (з урахуванням уточнень до клопотання та з урахуванням актуальної оцінки майна банкрута наданої АТ «Укресімбанк»), враховуючи Кодекс України з процедур банкрутства, суд дійшов висновку про задоволення клопотання ліквідатора банкрута про визначення умов проведення аукціону з продажу майна ТОВ «Марвей».

З матеріалів справи вбачається, що арбітражним керуючим Карауш Ю.В. при здійсненні вартості майна ТОВ «Марвей», яке виставляється на продаж, було визначено із залученням суб'єкта оціночної діяльності у порядку, визначеному Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (звіт про оцінку вартості майна ТОВ «Марвей» станом на 01.11.2019, суб'єкт оціночної діяльності – ФОП Баранов В.В.). На підтвердження оцінки майна банкрута арбітражний керуючий Карауш Ю.В. надала Акт прийому-передачі робіт з незалежної оцінки від 27.12.2019, відповідно до якого вартість робіт з оцінки склала 30 000,00 гривень.

Відповідно до ч.3 ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Враховуючи вищевикладене, витрати в процедурі ліквідації ТОВ «МАРВЕЙ», пов'язані із здійсненням оцінки відповідного майна, яке виставляється на продаж склали 30 000,00 гривень та підлягають включенню до умов витрат, пов'язаних з утриманням, збереженням та продажем заставного майна.

Щодо клопотання арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про погодження оплати винагороди арбітражного керуючого суд зазначає наступне.

На електронну пошту суду 31.12.2020 надійшло клопотання ліквідатора у справі Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону з продажу майна ТОВ «Марвей»; погодження оплати за рахунок заставного майна витрат на оцінку майна та оплати винагороди арбітражного керуючого.

На електронну пошту суду 04.03.2021 надійшла заява ліквідатора про стягнення грошової винагороди, в якій остання просить суд пропорційно стягнути з кредиторів на її

користь грошову винагороду та витрати ліквідатора за період з 05.03.2019 по 20.10.2019.

Обґрунтовуючи свої вимоги ліквідатор ТОВ Марвей арбітражний керуючий Карауш Ю.В. зазначає, що комітетом кредиторів не вирішено питання створення фонду для авансування грошової винагороди та відшкодування витрат арбітражного керуючого. Однак, рішенням комітету кредиторів згідно протоколу засідання комітету кредиторів від 03.03.2020 вирішено схвалити звіт про грошову винагороду, здійснення та відшкодування витрат арбітражного керуючого, ліквідатора ТОВ Марвей за період з 05.03.2019 по 20.10.2019 в розмірі винагороди 64481.00 грн. та витрат в розмірі 750.80 грн. Затверджене комітетом кредиторів ТОВ Марвей сума грошової винагороди та витрат ліквідатора склад 65231.80 грн.

Ухвалою господарського суду Донецької області від 31.03.2021 у справі № 27/1716 задоволенні клопотання ліквідатора - арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про стягнення грошової винагороди та витрат ліквідатора з Акціонерного товариства Державний експортно-імпорتنний банк України (ЄДРПОУ 00032112), Інтернешнл Трейд Сервісіз ГмбХ Товариства з обмеженою відповідальністю Марвей Марін Сервіс (ЄДРПОУ 30549353) Товариства з обмеженою відповідальністю Промислово-фінансова група Нафтах (ЄДРПОУ 36472721), - відмовлено.

Постановою Східного апеляційного господарського суду у справі 27/1716 від 01.07.2021 апеляційну скаргу ліквідатора ТОВ Марвей арбітражного керуючого Карауш Ю.В. на ухвалу господарського суду Донецької області від 31.03.2021 у справі № 27/17 задоволено: ухвалу господарського суду Донецької області від 31.03.2021 у справі № 27/17 скасовано; клопотання ліквідатора № 02-32-21/64 від 04.03.2021 - арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про стягнення грошової винагороди задоволено: стягнуто з АТ "Державний Експортно-Імпортний Банк України" грошову винагороду та витрати ліквідатора ТОВ «Марвей» по справі № 27/1716 за період з 05.03.2019 по 20.10.2019 в розмірі 58512.92 грн. на користь арбітражного керуючого Карауш Юлії Вікторівни; стягнуто з «Інтернешнл Трейд Сервісіз ГмбХ» (International Trade Services GmbH) грошову винагороду та витрати ліквідатора ТОВ «Марвей» по справі № 27/1716 за період з 05.03.2019 по 20.10.2019 в розмірі 2876.72 грн. на користь арбітражного керуючого Карауш Юлії Вікторівни; стягнуто з ТОВ «Марвей Марін Сервіс» грошову винагороду та витрати ліквідатора ТОВ «МАРВЕЙ» по справі № 27/1716 за період з 05.03.2019 по 20.10.2019 в розмірі 2870.20 грн на користь арбітражного керуючого Карауш Юлії Вікторівни; стягнуто з ТОВ "ПРОМИСЛОВА ФІНАНСОВА ГРУПА "НАФТАХІМ" грошову винагороду та витрати ліквідатора ТОВ «МАРВЕЙ» по справі № 27/1716 за період з 05.03.2019 по 20.10.2019 в розмірі 300.06 грн. на користь арбітражного керуючого Карауш Юлії Вікторівни.

Господарським судом Донецької області 26.07.2021 видані відповідні накази.

Відповідно до п.2 ч.1 ст.231 Господарського процесуального кодексу України господарський суд закриває провадження у справі, якщо відсутній предмет спору.

Таким чином, господарський суд закриває провадження у справі у зв'язку з відсутністю предмета спору, зокрема, у випадку припинення існування предмета спору.

Відповідно до наявних в матеріалах справи доказів предмет спору існував на момент виникнення останнього та припинив існування в процесі розгляду справи.

Відповідно до ч. 3 ст. 231 Господарського процесуального кодексу України, у разі закриття провадження у справі повторне звернення до суду із спору між тими самими сторонами, про той самий предмет і з тих самих підстав не допускається.

Розглянувши матеріали справи, суд дійшов висновку, що провадження у справі частині розгляду клопотання ліквідатора Карауш Ю.В. про оплату винагороди арбітражного керуючого підлягає закриттю у зв'язку з тим, що дана вимога вже розглянута та задоволена судом, а отже спір в цій частині вирішено.

З урахуванням вищевикладеного та керуючись ст.ст. 2, 9, 30, 59, 60, 75, 80 Кодексу



України з процедур банкрутства, ст.ст. 231, 234, 235 Господарського процесуального кодексу України, суд. -

УХВАЛИВ

Клопотання ліквідатора - арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про визначення умов проведення аукціону; погодження оплати винагороди арбітражного керуючого та витрат на оцінку майна за рахунок заставного майна задовольнити частково.

Клопотання ліквідатора - арбітражного керуючого Карауш Ю.В. (з урахуванням уточнень до клопотання) в частині визначення умов проведення аукціону з продажу майна задовольнити.

Визначити наступні умови проведення аукціону з продажу майна ТОВ «Марвей» - Товариства з обмеженою відповідальністю «МАРВЕЙ» (87553, Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Меламеда, буд.30, код ЄДРПОУ 25604035), а саме лоту № 1 «Комплекс нежитлових будівель за адресою: м. Маріуполь, вул. Меламеда, буд.30», загальною площею 16 261.10 кв.м. та лоту № 2 «Рухоме майно, обладнання» - 163 позиції, які є предметом забезпечення вимог АТ «Укресімбанк»

«1. Продаж майна на першому аукціоні:

Початкова вартість лоту № 1 - 16 569 090.00 грн. без ПДВ.

Початкова вартість лоту № 2-8 403 177.00 грн. без ПДВ.

Крок аукціону -1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення, підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

Склад майна: Лот №1 «Комплекс нежитлових будівель за адресою: м. Маріуполь, вул. Меламеда, буд.30», загальною площею 16 261.10 кв.м.

№ з/п	Найменування	Літера	Загальна площа, кв.м.	Ринкова вартість, грн. без ПДВ
1	Нежила будівля з підвалом - Склад промислових та продовольчих товарів	А-1, Ап	1515.1	1 461 380
2	Нежила будівля з підвалом - приміщення гаражу, обладнане мийкою а/м, постом ТО, їдальнею для персоналу.	Б1-1, Бп	2583.0	2 683 050
3	Нежила будівля - будівля цеху з виробництва ПВХ-профілю, складські, побутові та підсобні приміщення.	Ш-1	1 079.60	1 121 420
4	Нежила будівля - склад №6.	Ф-1	366.8	381 010
5	Нежила будівля - Тарний склад.	Ц-1	311.7	244 210
6	Нежила будівля - Приміщення сторожів.	В-1	16.3	15 720

7	Нежила будівля з прибудовою та підвалами - Картофелесховище (частина).	Г-1, Г2-1	2070,7	1 997 280
8	Нежила будівля - Картофелесховище (частина).	Г4-1	58,1	56 040
9	Нежила будівля - Картофелесховище (частина).	Г3-1	58,1	56 040
10	Нежила будівля з прибудовами - коптільний цех, навіс шпакельний, квасильно-засолювальний цех.	Е-1, Е1-1, Е2-1, Е3-1, Е4-1	1098,9	896 870
11	Нежила будівля - частина тоmatоварильного цеху.	З-1	327,1	242 690
12	Нежила будівля - сушарка.	И-1	44,4	46 120
13	Нежила будівля - тароремонтне виробництво. інв. 10300021	К-1	107	111 140
14	Нежила будівля - частина фруктосховища.	Л-1	405,5	330 950
15	Нежила будівля - частина холодильнику 100т.	М-1	208,1	169 840
16	Нежила будівля - металевий склад.	О-1	443,3	220 540
17	Нежила будівля - частина складу 1000т, охолод.	Х-1	1118,2	912 620
18	Нежила будівля - склад промислових і продовольчих товарів (№7).	Щ-1	52,2	50 350
19	Нежила будівля (в цілому з устаткуванням) - частина чиллерної (система охолодження води).	Щ1-1	420,5	405 590
20	Нежила будівля (в цілому з устаткуванням) - електрична підстанція ТП361.	Х2-1	45,2	53 660
21	Нежила будівля - підстанція ТП-310.	Ю-1	35,7	34 430
22	Нежила будівля - будівля продовольчої бази.	У-2	3154,4	3 042 550
23	Нежила будівля - гараж автотранспортувачів.	Я-1	99,5	95 970
24	Прибудова - частина тоmatоварильного цеху.	З1-1	149	110 550
25	Прибудова - частина тоmatоварильного цеху.	З1-1	16,9	13 790
26	Прибудова - частина фруктосховища.	Л1-1	209	201 590
27	Прибудова - частина холодильнику 100т.	М1-1	42,1	34 360
28	Прибудова - частина складу 1000т, охолод.	х-1, х1-1	68,4	55 820
29	Прибудова - міксерна до цеху з виробництва ПВХ-профілю. Інв. 10300001	П11-1	22,1	21 320
30	Прибудова - дробарка до цеху з виробництва ПВХ-профілю.	П12-1	66,4	64 050
31	Прибудова - компресорна до цеху з виробництва ПВХ-профілю.	П13-1	67,8	65 400
32	Заправні - АЗС.	я1, я2	0	17 570
33	Туалет	Ж-1	0	0
34	Навіс (в цілому з устаткуванням) - частина чиллерної (система охолодження води).	Ш4-1	0	35 990
35	Огорожа, ворота.	І-,3	0	1 319 180
	РАЗОМ		16 261,10	16 569 090

«Лот №2 – «Рухоме майно, обладнання»
Склад майна: Лот №2

№ з/п	Найменування	Виробник	Інв.№	Кількість, од.	Рік випуску	Ринкова вартість, грн. без ПДВ
1	Система для підготовки холодної води ТКА-PCW/AV-385/C-3 120 м ³	Technoplast (Австрія).	10400257	1	2006	171 315
2	Вимірник вологості електронний TLE-1001	Technoplast (Австрія).	10400258	1	2006	832
3	Механізм для зачистки кутів TLE-1007	Technoplast (Австрія).	10400259	1	2006	6 537
4	Теплова камера циркуляції повітря SQL TLE-1005	Technoplast (Австрія).	10400260	1	2006	1 914
5	Механізм перевірки випаровуваності (тепловідачі) TLE-1003	Technoplast (Австрія).	10400261	1	2006	1 423
6	Механізм перевірки сипкості матеріалів і плинності рідини TLE-1002	Technoplast (Австрія).	10400262	1	2006	1 188
7	Прилад перевірки чутливості методом падаючого кулі TLE-1008	Technoplast (Австрія).	10400263	1	2006	1 179
8	Пристрій охолодження 133L TLE-1006	Technoplast (Австрія).	10400264	1	2006	1 123
9	Екструдер з поворотною кришкою (для основної системи профілю) TDE-KONOS 72P	Technoplast (Австрія).	10400266	1	2006	104 608
10	Екструдер з поворотною кришкою (для основної системи профілю) TDE-KONOS 72P	Technoplast (Австрія).	10400267	1	2006	104 972
11	Екструдер з поворотною кришкою (для основної системи профілю) TDE-KONOS 72P	Technoplast (Австрія).	10400269	1	2006	102 750
12	Екструдер з поворотною кришкою (для основної системи профілю) TDE-ARGON-93P-28D	Technoplast (Австрія).	10400271	1	2006	134 754
13	Стіл для калібрації з 5 насосами PROFI-TEC-KT 11000-1	Technoplast (Австрія).	10400272	1	2006	162 552
14	Стіл для калібрації з 5 насосами PROFI-TEC-KT 11000-1	Technoplast (Австрія).	10400273	1	2006	162 552
15	Хоппер на 400 кг TEG-FXP 3534	Technoplast (Австрія).	10400277	1	2006	499 136
16	Хоппер на 400 кг TEG-FXP 3534	Technoplast (Австрія).	10400297	1	2006	52 773
17	Стіл для калібрації з 4 насосами PROFI-TEC-KT 8000-1	Technoplast (Австрія).	10400296	1	2006	138 815
18	Механізм що подає на гусеничному ході PROFI-TEC-RZ 15/SA-1	Technoplast (Австрія).	10400298	1	2006	46 111
19	Устаткування для виробництва підвіконня 700 мм PROFITEC KTO85-Wide-1	Technoplast (Австрія).	10400306	1	2006	171 747
20	Підбивки для пристрою подачі на гусеничному ході, підтримка 700 панелі при різанні	Technoplast (Австрія).	10400309	1	2006	17 146

21	П'ятирівневий пересувний механізм попереднього нагрівання	Technoplast (Австрія).	10400327	1	2006	9 238
22	Пристрій для ламінування TRU-LM 900 W7-S	Technoplast (Австрія).	10400329	1	2006	152 000
23	Система по підготовці сировинних матеріалів (шляхом змішування) для виробництва профілю	Technoplast (Австрія).	10400295	1	2006	1 127 495
24	Механізм що подає на гусеничному ході PROFI-TEC-RZ 15/SA-1	Technoplast (Австрія).	10400299	1	2006	44 626
25	Механізм що подає на гусеничному ході PROFI-TEC-RZ 15/SA-1	Technoplast (Австрія).	10400300	1	2006	47 226
26	П'ятирівневий пересувний механізм попереднього нагрівання	Technoplast (Австрія).	10400328	1	2006	9 238
27	Завантажувальний пристрій на 400 кг TFG-FXP 3534	Technoplast (Австрія).	10400305	1	2006	52 773
28	Комплект технологічного обладнання для виробництва профільно-погонажних будівельних матеріалів з ПВХ виробн. фірми «Технопласт» (Австрія) TDE 90-R 2003 р.в.	«Технопласт» (Австрія)	10400094	2	2003	229 549
29	Верст.токальний с ЧПУ 16-К-20-Ф-3, вир.: «Красный Октябрь», РФ, 1998 р.в.	«Красный Октябрь», РФ	10400058	1	1998	59 797
30	Верст.плоскошліфувальний, – виробник: завод «Красный борец», РФ модель 3Г-71-м, 1998 р.в	завод «Красный борец», РФ	10400057	1	1998	32 292
31	Виробнича лінія (Високоточний екструдер, призначений для виготовлення широкого асортименту труб та профілів з ПВХ, діаметр шнека 70 мм, в т.ч. міксер, виробництва KARAKUS MAKINA (Altinpen), Туреччина), 2000 р.в.	KARAKUS MAKINA (Altinpen), Туреччина)	10400056	1	2000	113 489
32	Комплект технологічного обладнання (Високоточний екструдер, призначений для виготовлення широкого асортименту труб та профілів з ПВХ, діаметр шнека 70 мм, виробництва KARAKUS MAKINA (Altinpen), Туреччина), 2000 р.в.	KARAKUS MAKINA (Altinpen), Туреччина)	10400096	1	2000	379 971
33	Комплект технологічного обладнання для обробки пластмас (Високоточний екструдер, призначений для виготовлення широкого асортименту труб та профілів з ПВХ, діаметр шнека 90 мм, виробництва KARAKUS MAKINA (Altinpen), Туреччина), 2000 р.в.	KARAKUS MAKINA (Altinpen), Туреччина)	10400095	2	2000	759 943
34	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (U-панелі ПВХ)	HAYAT KALIP (Туреччина)	10400178	1	2004	2 933
35	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (зовнішні кути)	HAYAT KALIP (Турція)	10400176	1	2004	2 933
36	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (внутрішні кути)	HAYAT KALIP (Турція)	10400177	1	2004	2 975



37	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (віконного профілю ПВХ)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400179	3	2004	8 924
38	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 100x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400172	1	2004	2 975
39	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 100x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400173	1	2004	2 975
40	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 100x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400174	1	2004	2 975
41	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 100x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400175	1	2004	2 975
42	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 200x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400171	1	2004	2 975
43	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 250x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400168	1	2004	2 975
44	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 250x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400169	1	2004	2 975
45	Змінний філь'єрний набір для екструзійної лінії (панель ПВХ 200x5)	HAUAT KALIP (Туреччина)	10400170	1	2004	2 975
46	Комплект технологічного обладнання з випуску труб і профілю з ПВХ, діаметр шнека 90 мм, в т.ч. міксер, 2004 р.в.	Technoplast (Австрія).	10400093	2	2004	114 968
47	Виробнича лінія для екструдійного виробництва віконно-дверного профілю та інших погонажних виробів, 2002 р.в.	Technoplast (Австрія)	10400059	1	2004	195 071
48	Виробнича лінія для екструдійного виробництва віконно-дверного профілю та інших погонажних виробів, ремкомплект, 2002 р.в.	Technoplast (Австрія)	10400061	1	2002	11 238
49	Автоматичний пристрій для нарізки скла GCA-1	Technoplast (Австрія).	10400265	1	2006	2 630
50	Двокомпонентний гідравлічний екструдер BI-200HY	Technoplast (Австрія).	10400268	1	2006	30 918
51	Обертний стіл PROFI-TEC-K1 300-1	Technoplast (Австрія).	10400274	1	2006	27 036
52	Обертний стіл PROFI-TEC-K1 300-1	Technoplast (Австрія).	10400275	1	2006	27 036
53	Хоппер на 400 кг TEG-FXP 3534	Technoplast (Австрія).	10400276	1	2006	49 913
54	Вертикальний верстат для мийки float скла LV1601	Technoplast (Австрія).	10400278	1	2006	11 952
55	Пневматичне молекулярне сито з ручним керуванням SALI-VIB	Technoplast (Австрія).	10400290	1	2006	5 074
56	Пила для різки LTS 700	Technoplast (Австрія).	10400308	1	2006	47 102
57	РАМА Фільєра для виробництва ПВХ профілю (3-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400311	1	2006	131 020

4	58	СТУЛКА Фільера для виробництва ПВХ профілю (3-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400312	1	2006	144 650
5	59	Г-ОБРАЗНА ДВЕРНА СТУЛКА Фільера для виробництва ПВХ профілю (3-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400314	1	2006	139 880
5	60	ІМПОСТ Фільера для виробництва ПВХ профілю (3-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400313	1	2006	144 329
5	61	ШТУЛЬП Фільера для виробництва ПВХ профілю (3-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400315	1	2006	100 246
5	62	РАМА Фільера для виробництва ПВХ профілю (5-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400316	1	2006	137 769
5	63	СТУЛКА Фільера для виробництва ПВХ профілю (5-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400317	1	2006	149 932
5	64	ІМПОСТ Фільера для виробництва ПВХ профілю (5-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400318	1	2006	149 932
5	65	ШТУЛЬП Фільера для виробництва ПВХ профілю (5-х камерна система)	Technoplast (Австрія).	10400319	1	2006	108 309
5	66	Штапик для кріплення скла 32/40 Фільера для виробництва ПВХ профілю	Technoplast (Австрія).	10400320	1	2006	70 763
5	67	Штапик для кріплення скла 16/24 Фільера для виробництва ПВХ профілю	Technoplast (Австрія).	10400321	1	2006	70 763
68	68	Штапик для кріплення скла 24/32 Фільера для виробництва ПВХ профілю	Technoplast (Австрія).	10400322	1	2006	70 763
71	69	Штапик для кріплення скла 5/13 Фільера для виробництва ПВХ профілю	Technoplast (Австрія).	10400323	1	2006	70 763
38	70	МУФТА 90 Фільера для виробництва ПВХ профілю	Technoplast (Австрія).	10400324	1	2006	118 983
30	71	МУФТА 58+70 Фільера для виробництва ПВХ профілю	Technoplast (Австрія).	10400325	1	2006	56 008
18	72	Ультразвукова баня Bandelin SONOREX TECHNIK RL 70 UH	Bendelin (Германия)	10400343	1	2006	25 216
36	73	Зарядна станція ЕПК 80 60, 2006 р.в.	Україна	10400182	1	2006	503
36	74	Електронавантажувач EB717.33, 2006 р.в. зі штепс. з'єдн. та зар.станц.	Balkancar (Болгария)	10400145	1	2006	33 755
13	75	Автонавантажувач ДВ1792.45, 2006 р.в.	Balkancar (Болгария)	10500009	1	2006	68 994
52	76	Електронавантажувач EB687.22, 2006 р.в. зі штепс. з'єдн. та зар.станц.	Balkancar (Болгария)	10400167	1	2006	29 444
74	77	Компресор РМ-3129.02 AIRcast 500	AIRcast (Туреччина)	10400019	1	2006	9 843
102	78	Компресор РМ-3129.02 AIRcast 500	AIRcast (Туреччина)	10400199	1	2006	6 799
020	79	Компресор РМ-3129.02 AIRcast 500	AIRcast (Туреччина)	10400198	1	2006	10 606
	80	Компресор РМ-3129.02 AIRcast 500	AIRcast (Туреччина)	10400196	1	2006	4 343
	81	Система охолодження рідини СВ-МН48Х-О.2, виробництва ТОВ «Острів-Харків», Україна, 2004 р.в.	ТОВ «Острів-Харків», Україна	10400113	6	2004	8 581

82	Обертовий стіл PROFI-TEC-KI 300-1	Technoplast (Австрія).	10400304	1	2006	30 233
83	Пристрій автоматичного завантаження й подачі TA-16E14	Technoplast (Австрія).	10400279	1	2006	2 437
84	Прилад зниження (вирівнювання) навантаження TA-16U14	Technoplast (Австрія).	10400280	1	2006	2 437
85	Механізм перевірки якості PL16-14	Technoplast (Австрія).	10400281	1	2006	1 283
86	Система рециркуляції PMP-R	Technoplast (Австрія).	10400282	1	2006	1 850
87	Пристрій автоматичного складання PV2016	Technoplast (Австрія).	10400284	1	2006	10 827
88	Обертовий стіл вторинної герметизації TAV-ROT	Technoplast (Австрія).	10400285	1	2006	2 578
89	Насос для промивання PMP-BI200HY	Technoplast (Австрія).	10400287	1	2006	3 624
90	Система очищення	Technoplast (Австрія).	10400288	1	2006	2 937
91	Ручна пила для різання з алюмінієвою підбивкою CUT-DIS	Technoplast (Австрія).	10400289	1	2006	3 207
92	Механізм фіксації алюмінієвих підбивок TRASP-TE	Technoplast (Австрія).	10400291	1	2006	5 184
93	Механізм для затиску скла з ручним керуванням HKR-02	Technoplast (Австрія).	10400292	1	2006	3 548
94	Пресувальний пристрій для заправлення газом GF-S	Technoplast (Австрія).	10400293	1	2006	2 537
95	Обертовий стіл вторинної герметизації TAV-ROT	Technoplast (Австрія).	10400286	1	2006	2 578
96	Пристрій для розкочування плівки FO200-1	Technoplast (Австрія).	10400301	1	2006	3 746
97	Устаткування для виробництва підвіконня 700 мм PROFITEC RZ30 A- Wide-I	Technoplast (Австрія).	10400307	1	2006	225 423
98	Обертовий стіл (для виробництва підвіконь) UNI-TEC TST 700	Technoplast (Австрія).	10400310	1	2006	15 741
99	Підвіконня на 704 мм Фільера для виробництва ПВХ профілю	Technoplast (Австрія).	10400326	1	2006	292 573
100	Пристрій для розкочування плівки FO200-1	Technoplast (Австрія).	10400302	1	2006	3 746
101	Пристрій для розкочування плівки FO200-1	Technoplast (Австрія).	10400303	1	2006	3 746
102	Компресор з електродвигуном, 2006 р.в.	AIRcast (Туреччина)	10400127	1	2006	11 058
103	Пила для різки армування	Turkyilmaz (Туреччина)	10400185	1	2006	1 740
104	Пила для різки армування	Turkyilmaz (Туреччина)	10400190	1	2006	2 486
105	Пила для різки армування	Turkyilmaz (Туреччина)	10400194	1	2006	2 486
106	Пила для різки армування	Turkyilmaz (Туреччина)	10600070	1	2006	2 603
107	Пила для різки армування	Turkyilmaz (Туреччина)	10600072	1	2006	2 603
108	Автоматичний станок для різання штапіку KABAN AD-1050	KABAN (Туреччина)	10400133	1	2006	4 295
109	Автоматичний станок для різання штапіку KABAN AD-1050	KABAN (Туреччина)	10400157	1	2006	7 460
110	Автоматичний станок для різання штапіку KABAN AD-1050	KABAN (Туреччина)	10400163	1	2006	7 460



111	Автоматичний станок для різання штапіку KABAN AD-1050	KABAN (Туреччина)	10400222	1	2006	7 993
112	Автоматичний станок для різання штапіку KABAN AD-1050	KABAN (Туреччина)	10400227	1	2006	3 997
113	Автоматичний станок для різання штапіку KABAN AD-1050	KABAN (Туреччина)	10400233	1	2006	7 626
114	Двуголівний станок з ручним приводом для різання профілю з ПВХ та алюмінію KABAN AB-1030	KABAN (Туреччина)	10400139	1	2006	5 584
115	Двуголівний станок з ручним приводом для різання профілю з ПВХ та алюмінію KABAN AB-1030	KABAN (Туреччина)	10400156	1	2006	24 539
116	Двуголівний станок з ручним приводом для різання профілю з ПВХ та алюмінію KABAN AB-1030	KABAN (Туреччина)	10400162	1	2006	24 545
117	Двуголівний станок з ручним приводом для різання профілю з ПВХ та алюмінію KABAN AB-1030	KABAN (Туреччина)	10400224	1	2006	26 294
118	Двуголівний станок з ручним приводом для різання профілю з ПВХ та алюмінію KABAN AB-1030	KABAN (Туреччина)	10400229	1	2006	26 294
119	Двуголівний станок з ручним приводом для різання профілю з ПВХ та алюмінію KABAN AB-1030	KABAN (Туреччина)	10400237	1	2006	24 980
120	Копіювально-фрезерний станок з трьома фрезами під ручку KABAN DE-4050	KABAN (Туреччина)	10400191	1	2006	9 571
121	Копіювально-фрезерний станок з трьома фрезами під ручку KABAN DE-4050	KABAN (Туреччина)	10400193	1	2006	4 785
122	Копіювально-фрезерний станок з трьома фрезами під ручку KABAN DE-4050	KABAN (Туреччина)	10400195	1	2006	9 571
123	Копіювально-фрезерний станок з трьома фрезами під ручку KABAN DE-4050	KABAN (Туреччина)	10400223	1	2006	8 491
124	Копіювально-фрезерний станок з трьома фрезами під ручку KABAN DE-4050	KABAN (Туреччина)	10400232	1	2006	8 491
125	Напівавтоматичний станок для свердління водозливних пазів KABAN DD-4070	KABAN (Туреччина)	10400141	1	2006	3 750
126	Напівавтоматичний станок для свердління водозливних пазів KABAN DD-4070	KABAN (Туреччина)	10400164	1	2006	4 229
127	Напівавтоматичний станок для свердління водозливних пазів KABAN DD-4070	KABAN (Туреччина)	10400225	1	2006	9 063
128	Напівавтоматичний станок для свердління водозливних пазів KABAN DD-4070	KABAN (Туреччина)	10400235	1	2006	4 305
129	Напівавтоматичний станок для свердління водозливних пазів KABAN DD-4070	KABAN (Туреччина)	10400369	1	2006	4 532
130	Модульний станок для зачищення кутів KABAN CA-3020	KABAN (Туреччина)	10400135	1	2006	5 687
131	Модульний станок для зачищення кутів KABAN CA-3020	KABAN (Туреччина)	10400137	1	2006	5 774
132	Модульний станок для зачищення	KABAN	10400154	1	2006	14 342



*6*3199558*1*0*



*6*3199558*1*0*

	кутів KABAN CA-3020	(Туреччина)				
133	Модульний станок для зачищення кутів KABAN CA-3020	KABAN (Туреччина)	10400226	1	2006	9 503
134	Модульний станок для зачищення кутів KABAN CA-3020	KABAN (Туреччина)	10400228	1	2006	19 006
135	Модульний станок для зачищення кутів KABAN CA-3020	KABAN (Туреччина)	10400234	1	2006	9 028
136	Одногोलівний зварний станок KABAN BA-2020	KABAN (Туреччина)	10400146	1	2006	11 568
137	Одногोलівний зварний станок KABAN BA-2020	KABAN (Туреччина)	10400165	1	2006	11 744
138	Одногोलівний зварний станок KABAN BA-2020	KABAN (Туреччина)	10400220	1	2006	12 584
139	Одногोलівний зварний станок KABAN BA-2020	KABAN (Туреччина)	10400230	1	2006	12 584
140	Одногोलівний зварний станок KABAN BA-2020	KABAN (Туреччина)	10400238	1	2006	11 955
141	Одногोलівний зварний станок KABAN BA-2020	KABAN (Туреччина)	10400147	1	2006	11 568
142	Двуголівний станок з регулюючими кутами KABAN BB-2020-1	KABAN (Туреччина)	10400344	1	2006	35 494
143	Станок торцювально-фрезерний KABAN CE-3060	KABAN (Туреччина)	10400138	1	2006	545
144	Станок торцювально-фрезерний KABAN CE-3060	KABAN (Туреччина)	10400155	1	2006	4 135
145	Станок торцювально-фрезерний KABAN CE-3060	KABAN (Туреччина)	10400161	1	2006	4 135
146	Станок торцювально-фрезерний KABAN CE-3060	KABAN (Туреччина)	10400221	1	2006	3 501
147	Станок торцювально-фрезерний KABAN CE-3060	KABAN (Туреччина)	10400231	1	2006	1 751
148	Стенд для зборки і контролю віконних блоків	Україна	10400245	1	2006	1 618
149	Стенд для зборки і контролю віконних блоків	Україна	10400350	1	2006	1 596
150	Стенд для зборки і контролю віконних блоків	Україна	10400365	1	2006	1 596
151	Стенд для зборки і контролю віконних блоків	Україна	10400366	1	2006	1 596
152	Стенд для зборки і контролю віконних блоків	Україна	10400367	1	2006	1 596
153	Стенд для зборки і контролю віконних блоків	Україна	10400347	1	2007	1 464
ВСЬОГО:				163		8 403 177

2. Продаж майна на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні):

Початкова вартість лоту № 1 - 13 255 272,00 грн. без ПДВ., яка визначається як зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова вартість лоту № 2 - 6 722 541,60 грн. без ПДВ., яка визначається як зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.



*6*3199558*1*0*

10

Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом 45 днів зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

3. Продаж майна на другому повторному аукціоні:

Початкова вартість лоту № 1 - 9 941 454.00 грн. без ПДВ, яка визначається як зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова вартість лоту № 2 - 5 041 906.20 грн. без ПДВ, яка визначається як зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості. Аукціон розпочинається з автоматичного покрокового зниження початкової ціни лота на крок аукціону. Торги проводяться доти, доки не з'явиться переможець аукціону.

Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані».

Закрити провадження у справі №27/1716 в частині розгляду клопотання арбітражного керуючого Карауш Ю.В. про погодження оплати винагороди арбітражного керуючого у зв'язку з відсутністю предмету спору.

Роз'яснити сторонам, що згідно ч.3 ст.231 Господарського процесуального кодексу України у разі закриття провадження у справі повторне звернення до суду із спору між тими самими сторонами, про той самий предмет і з тих самих підстав не допускається.

У судовому засіданні 28.07.2021 складено та підписано вступну та резолютивну частини ухвали.

Повний текст ухвали складений – 02.08.2021.

Ухвала набирає чинності у строк та порядку, визначеному ст.235 Господарського процесуального кодексу України.

Ухвала може бути оскаржена в строк, визначений ч.1 ст.256 Господарського процесуального кодексу України.

Апеляційна скарга може бути подана учасниками справи до Східного апеляційного господарського суду через господарський суд Донецької області (п.п.8, 17.5 Перехідних положень Господарського процесуального кодексу України).

Суддя



С.М. Фурсова

Виготовлено з автоматизованої системи документообігу суду

Ухвала набрала законної сили

Секретар судового засідання

06.08.2021



*6*3199558*1*0*

Всього в копії

10 (пріст.) *апарату*

А.П. Корелька.

П.І. Б. секретаря с/з

Гішине



*6*3199558*1*0*